

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公告全部或任何部分內容而產生或因依賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



**Edvantage Group Holdings Limited**  
**中匯集團控股有限公司**  
 (於開曼群島註冊成立的有限公司)  
 (股份代號：0382)

**截至2024年8月31日止年度的  
 年度業績公告**

**摘要**

	附註	截至8月31日止年度		增加 百分比
		2024年	2023年	
收入(人民幣千元)		<b>2,311,986</b>	1,972,982	17.2%
毛利(人民幣千元)		<b>1,124,144</b>	1,018,393	10.4%
本公司擁有人應佔年內利潤 (人民幣千元)		<b>714,746</b>	618,370	15.6%
非國際財務報告準則計量	(i)			
— 本公司擁有人應佔經調整 淨利潤(人民幣千元)		<b>746,708</b>	667,825	11.8%
每股基本盈利(人民幣分)		<b>62.86</b>	56.19	11.9%
在校學生人數		<b>95,630</b>	86,173	11.0%

董事會建議就截至2024年8月31日止年度派付末期股息每股10.0港仙，有關股息將以現金連以股代息選擇權方式回饋股東，惟須待本公司股東於2025年1月24日舉行的股東週年大會上批准方可作實。

附註：

- (i) 有關編製本公司擁有人應佔經調整淨利潤的方法，請參閱財務回顧一節。
- (ii) 於本公告內，「我們」及「我們的」指本公司及倘文義另有所指，則指本集團。

## 業績

中滙集團控股有限公司(「本公司」)董事(「董事」)會(「董事會」)欣然公佈本公司及其附屬公司(統稱「本集團」)截至2024年8月31日止年度(「報告期」)的經審核綜合業績，連同截至2023年8月31日止年度的比較數字如下：

### 綜合損益及其他全面收益表

截至2024年8月31日止年度

	附註	2024年 人民幣千元	2023年 人民幣千元
收入	3	<b>2,311,986</b>	1,972,982
營業成本		<b>(1,187,842)</b>	(954,589)
毛利		<b>1,124,144</b>	1,018,393
其他收入		<b>130,065</b>	104,993
利息收入		<b>25,798</b>	13,582
其他收益及虧損	4	<b>(24,945)</b>	(40,003)
銷售及行政開支		<b>(413,847)</b>	(350,642)
融資成本		<b>(32,221)</b>	(26,289)
稅前利潤		<b>808,994</b>	720,034
稅項	5	<b>(4,873)</b>	(1,232)
年內利潤	6	<b>804,121</b>	718,802
其他全面(開支)/收益			
可能於其後重新分類至損益的項目：			
換算海外業務所產生的匯兌差額		<b>(3,800)</b>	1,782
年內全面收益總額		<b>800,321</b>	720,584

	附註	2024年 人民幣千元	2023年 人民幣千元
應佔年內利潤			
— 本公司擁有人		714,746	618,370
— 非控股權益		<u>89,375</u>	<u>100,432</u>
		<b><u>804,121</u></b>	<b><u>718,802</u></b>
應佔年內全面收益總額			
— 本公司擁有人		710,946	620,152
— 非控股權益		<u>89,375</u>	<u>100,432</u>
		<b><u>800,321</u></b>	<b><u>720,584</u></b>
每股盈利	8		
— 基本(人民幣分)		<b><u>62.86</u></b>	<b><u>56.19</u></b>
— 攤薄(人民幣分)		<b><u>62.59</u></b>	<b><u>56.14</u></b>

# 綜合財務狀況表

於2024年8月31日

	附註	2024年 人民幣千元	2023年 人民幣千元
<b>非流動資產</b>			
物業、廠房及設備		5,262,674	4,928,748
使用權資產		765,700	774,019
投資物業		130,300	146,200
商譽		135,542	135,517
無形資產		196,286	196,166
應收一名非控股股東款項		45,931	57,663
按金及其他應收款項	9	36,991	74,492
購買物業、廠房及設備之已付按金		37,979	33,704
遞延稅項資產		27,115	24,489
		<u>6,638,518</u>	<u>6,370,998</u>
<b>流動資產</b>			
存貨		10,513	9,859
應收賬款、按金、預付款項及 其他應收款項	9	116,708	99,235
以公允價值計量並計入損益的金融資產		213,707	12,422
銀行結餘、存款及現金		2,122,102	2,002,779
		<u>2,463,030</u>	<u>2,124,295</u>
<b>流動負債</b>			
合約負債		1,575,884	1,526,497
應付賬款	10	54,624	53,299
其他應付款項及應計開支		397,936	374,606
應付股息	7	100,032	—
應付股東貸款		36,471	—
應付關聯方款項		2,784	2,638
應付所得稅		100,194	97,932
銀行及其他借款		419,266	478,034
遞延收入		39,101	33,464
租賃負債		1,908	5,985
		<u>2,728,200</u>	<u>2,572,455</u>
<b>流動負債淨值</b>		<u>265,170</u>	<u>448,160</u>
<b>資產總值減流動負債</b>		<u>6,373,348</u>	<u>5,922,838</u>

	附註	2024年 人民幣千元	2023年 人民幣千元
<b>非流動負債</b>			
其他應付款項		44,000	116,142
銀行及其他借款		1,252,939	1,337,481
遞延收入		71,072	74,116
租賃負債		5,364	6,743
遞延稅項負債		151,965	153,028
		<u>1,525,340</u>	<u>1,687,510</u>
		<u>4,848,008</u>	<u>4,235,328</u>
<b>資本及儲備</b>			
股本	11	78,416	78,347
儲備		<u>3,987,342</u>	<u>3,464,106</u>
本公司擁有人應佔權益		4,065,758	3,542,453
非控股權益		<u>782,250</u>	<u>692,875</u>
		<u>4,848,008</u>	<u>4,235,328</u>

## 綜合財務報表附註

### 1. 一般資料

本公司於2018年10月18日在開曼群島根據開曼群島《公司法(經修訂)》註冊成立並登記為獲豁免有限公司。本公司直接及最終控股公司是德博教育投資控股有限公司，該公司於英屬處女群島註冊成立。本公司股份已於2019年7月16日(「上市日期」)在香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)主板上市。本公司的註冊辦事處地址及香港主要營業地點分別為PO Box 309, Ugland House, Grand Cayman, KY1-1104, Cayman Islands及香港九龍尖沙咀麼地道62號永安廣場11樓1115室。

本公司為一家投資控股公司。其附屬公司主要從事於中華人民共和國(「中國」或「國家」)及海外經營民辦高等教育及職業教育機構。

綜合財務報表以人民幣(「人民幣」，亦為本公司的功能貨幣)呈列。

#### 綜合財務報表編製基準

綜合財務報表根據國際會計準則理事會(「國際會計準則理事會」)頒佈的《國際財務報告準則》(「國際財務報告準則」)編製。就編製綜合財務報表而言，若資料可合理預期會影響主要使用人的決策，則認為屬重大性質。此外，綜合財務報表包括《聯交所證券上市規則》(「上市規則」)及香港《公司條例》(香港法例第622章)所規定的適用披露事項。

於2024年8月31日，本集團的流動負債淨額約為人民幣265,170,000元。董事已審閱本集團管理層編製的本集團現金流量預測。該等現金流量預測涵蓋報告期末起至少12個月期間。本集團於2024年8月31日納入流動負債的合約負債約人民幣1,575,884,000元為本集團於學期開始前收取的學費及住宿費預付款項，該款項將於剩餘合約期限中確認為收入。有鑒於此，董事

認為，本集團於報告期末起未來12個月內將有充足營運資金履行其到期的財務責任。該等合約負債本身不會導致本集團產生任何重大現金流出。此外，本集團可產生充足的經營現金流入，以履行其日後責任。

經計及上述考量，此等綜合財務報表乃按持續經營基準編製。

綜合財務報表按照歷史成本基準編製，惟按各報告期末的公允價值計量的若干投資物業及金融工具除外。歷史成本一般基於為換取貨物及服務而支付對價的公允價值釐定。

## 2. 應用國際財務報告準則的修訂本

### 於本年度強制生效的國際財務報告準則的修訂本

於本年度，本集團首次應用國際會計準則理事會所頒佈以下於2023年9月1日或之後開始的年度期間強制生效的國際財務報告準則修訂本，以編製綜合財務報表：

國際財務報告準則第17號 (包括國際財務報告準則第17號的 2020年6月及2021年12月修訂本)	保險合約
國際會計準則第8號(修訂本)	會計估計的定義
國際會計準則第12號(修訂本)	與單一交易產生的資產負債有關 的遞延稅項
國際會計準則第12號(修訂本)	國際稅務改革—支柱二模式規則
國際會計準則第1號及國際財務報告 準則實務聲明第2號(修訂本)	會計政策披露

於本年度應用國際財務報告準則的修訂本並無對本集團本期間和過往期間的財務狀況和表現及／或對此等綜合財務報表所載披露資料構成重大影響。

## 已頒佈但尚未生效的新訂及經修訂國際財務報告準則

本集團並無提早應用下列已頒佈但尚未生效的新訂及經修訂國際財務報告準則：

國際財務報告準則第10號及 國際會計準則第28號(修訂本)	投資者與其聯營公司或合營企業 之間的資產銷售或投入 <sup>1</sup>
國際財務報告準則第16號(修訂本)	售後租回的租賃負債 <sup>2</sup>
國際會計準則第1號(修訂本)	負債分類為流動或非流動 <sup>2</sup>
國際會計準則第1號(修訂本)	附帶契諾的非流動負債 <sup>2</sup>
國際會計準則第7號及國際財務報告 準則第7號(修訂本)	供應商融資安排 <sup>2</sup>
國際會計準則第21號(修訂本)	缺乏可交換性 <sup>3</sup>
國際財務報告準則第9號及國際財務報 告準則第7號(修訂本)	對金融工具分類及計量之修訂 <sup>4</sup>
國際財務報告準則會計準則(修訂本)	國際財務報告準則會計準則年度 改進—第11卷 <sup>4</sup>
國際財務報告準則第18號	財務報表之呈列及披露 <sup>5</sup>
國際財務報告準則第19號	無公眾問責性之附屬公司：披露 <sup>5</sup>

- <sup>1</sup> 於待定日期或其後開始之年度期間生效
- <sup>2</sup> 於2024年1月1日或其後開始之年度期間生效
- <sup>3</sup> 於2025年1月1日或其後開始之年度期間生效
- <sup>4</sup> 於2026年1月1日或其後開始之年度期間生效
- <sup>5</sup> 於2027年1月1日或其後開始之年度期間生效



### 3. 收入及分部資料

#### 客戶合約所得收入

以下為對本集團主要業務線內來自客戶合約所得收入的分析：

	2024年 人民幣千元	2023年 人民幣千元
期間確認的學費	2,028,973	1,735,902
期間確認的住宿費	195,470	171,612
期間確認的非學歷職業教育服務費	87,543	65,468
	<u>2,311,986</u>	<u>1,972,982</u>

#### 分部資料

本集團主要在中國及海外提供民辦高等教育及職業教育機構服務。經營分部已按內部管理報告基準確定，並根據符合國際財務報告準則的相關會計原則及財務規定編製分部資料，並就資源分配及分部表現評估交由主要經營決策者（「主要經營決策者」），執行董事廖榕就先生和陳練瑛女士定期審閱，有關分部資料主要按所提供之服務種類劃分。

就中國的教育業務而言，向主要經營決策者報告的資料進一步分類為中國境內的不同地點，而主要經營決策者將每個地點都視為一個獨立的經營分部。就分部報告而言，由於該等獨立的經營分部位於同一個國家，並在類似的環境下構成了一個經營分部，因此已匯總為一個單獨可呈報分部。

對於澳大利亞和新加坡的教育業務，主要經營決策者將該等業務視為一個獨立的經營分部。該等分部在本年度和過往年度均未達到可呈報分部的量化門檻。因此，相關分部歸入「海外高等教育及職業教育」。

根據國際財務報告準則第8號經營分部，本集團的可呈報分部具體如下：

- 中國高等教育及職業教育 — 在中國經營高等教育、中等教育及非學歷職業教育機構；及
- 海外高等教育及職業教育 — 在中國以外的地區經營高等教育及職業教育機構。

## 分部收入及業績

按經營及可呈報分部劃分的本集團收入及業績分析如下：

截至2024年8月31日止年度

	中國 高等教育及 職業教育 人民幣千元	海外 高等教育及 職業教育 人民幣千元	合計 人民幣千元
收入			
外部銷售及分部收入	<u>2,269,743</u>	<u>42,243</u>	<u>2,311,986</u>
分部利潤	<u>835,526</u>	<u>915</u>	836,441
未攤分企業開支			(35,010)
未攤分企業收入			7,162
未攤分其他收益及虧損			<u>401</u>
稅前利潤			<u>808,994</u>

截至2023年8月31日止年度

	中國 高等教育及 職業教育 人民幣千元	海外 高等教育及 職業教育 人民幣千元	合計 人民幣千元
收入			
外部銷售及分部收入	<u>1,947,584</u>	<u>25,398</u>	<u>1,972,982</u>
分部利潤	<u>755,034</u>	<u>1,093</u>	756,127
未攤分企業開支			(32,771)
未攤分企業收入			2,191
未攤分其他收益及虧損			<u>(5,513)</u>
稅前利潤			<u>720,034</u>

經營分部的會計政策與本集團的會計政策一致。分部利潤指各分部賺取的利潤，但未攤分若干行政開支、銷售開支、若干其他收入、若干投資收入及若干其他收益及虧損，此乃就資源分配及表現評估呈報予本集團主要經營決策者的計量方式。

#### 4. 其他收益及虧損

	2024年 人民幣千元	2023年 人民幣千元
以公允價值計量並計入損益的金融資產的 公允價值變動	1,265	4,085
投資物業公允價值變動所得虧損	(15,900)	(29,131)
收回以前撇銷的應收賬款	10	343
匯兌收益(虧損)淨額	401	(5,513)
預期信貸虧損(「預期信貸虧損」)模型下的 減值虧損，扣除撥回	(12,995)	(8,512)
其他	<u>2,274</u>	<u>(1,275)</u>
	<u>(24,945)</u>	<u>(40,003)</u>

## 5. 稅項

	2024年 人民幣千元	2023年 人民幣千元
即期稅項		
— 香港利得稅	1,568	155
— 中國企業所得稅	22,403	18,988
— 預扣所得稅	2,000	—
	<u>25,971</u>	<u>19,143</u>
過往年度超額撥備		
— 中國企業所得稅	(17,409)	(9,238)
遞延稅項	(3,689)	(8,673)
	<u>4,873</u>	<u>1,232</u>

## 6. 年內利潤

	2024年 人民幣千元	2023年 人民幣千元
年內利潤乃經扣除下列各項得出：		
員工成本(包括董事薪酬)		
— 薪金及其他津貼	724,635	596,164
— 退休福利計劃供款	74,999	58,078
— 以股份為基礎的付款	3,468	6,299
員工成本總額	<u>803,102</u>	<u>660,541</u>
物業、廠房及設備折舊	205,579	164,825
使用權資產折舊	25,263	25,973
核數師薪酬		
— 審計及審計相關服務	4,000	4,000
— 非審計服務	243	300

## 7. 股息

於報告期間，本公司確認分派下列股息：

	2024年 人民幣千元	2023年 人民幣千元
截至2023年8月31日止前一財政年度的末期股息每股普通股9.0港仙(附註(i)) (截至2023年8月31日止年度：截至2022年8月31日止年度的末期股息每股普通股9.6港仙及特別股息每股普通股1.6港仙(附註(ii)))	93,261	107,466
截至2024年2月29日止六個月的中期股息每股9.6港仙連以股代息選擇權，可供選擇全部以普通股結付或以現金支付有關股息(截至2023年8月31日止年度：截至2023年2月28日止六個月的中期股息每股普通股9.0港仙(附註(iii)))	<u>100,032</u>	<u>93,074</u>
	<u><b>193,293</b></u>	<u><b>200,540</b></u>

附註：

- (i) 截至2023年8月31日止年度的末期股息合共人民幣93,261,000元已於2024年5月31日部分以配發本公司新股份形式及部分以現金支付。結算及發行以股代息普通股股份數目為461,894股，以股代息支付的股息總額為人民幣1,068,000元，現金股息為人民幣92,193,000元。
- (ii) 截至2022年8月31日止年度的末期股息合共人民幣92,114,000元已全部以配發本公司新股份(「末期股息股份」)形式支付。結算及發行作為末期股息股份的普通股數目為39,256,118股，合共為人民幣15,352,000元的特別股息已以現金支付。
- (iii) 截至2024年2月29日止六個月的中期股息合共人民幣100,032,000元(2023年：人民幣93,074,000元)已於2024年10月31日部分以配發本公司新股份形式及部分以現金支付。結算及發行以股代息普通股股份數目為35,954,419股(2023年：19,642,008股)，以股代息支付的股息總額為人民幣77,174,000元(2023年：人民幣49,258,000元)，現金股息為人民幣22,858,000元(2023年：人民幣43,816,000元)。

於報告期末後，董事會已就截至2024年8月31日止年度建議向於2025年3月28日名列本公司股東名冊的本公司股東宣派末期股息每股普通股10.0港仙(截至2023年8月31日止年度：9.0港仙)，總額約為117,823,000港元(截至2023年8月31日止年度：102,717,000港元)(乃按照於2024年10月31日本公司已發行股份數目計算)，且建議末期股息將以現金連以股代息形式支付，允許本公司合資格股東(「合資格股東」)選擇全部以本公司新股，或部分以本公司新股及部分以現金，或全部以現金收取有關末期股息，惟須待本公司股東於應屆股東週年大會上批准，方可作實。

## 8. 每股盈利

本公司擁有人應佔每股基本及攤薄盈利乃按照以下數據計算：

	2024年 人民幣千元	2023年 人民幣千元
<b>盈利：</b>		
用於計算每股基本及攤薄盈利之本公司 擁有人應佔年內利潤	<u><b>714,746</b></u>	<u><b>618,370</b></u>
	<b>2024年</b>	<b>2023年</b>
<b>股份數目：</b>		
用於計算每股基本盈利的普通股加權平均 數目	<b>1,137,095,674</b>	1,100,557,683
潛在攤薄普通股的影響：		
購股權	—	330,510
股份獎勵計劃項下持有的未歸屬及 庫存股份	<u><b>4,915,412</b></u>	<u><b>628,285</b></u>
用於計算每股攤薄盈利的普通股加權平均 數目	<u><b>1,142,011,086</b></u>	<u><b>1,101,516,478</b></u>

計算每股攤薄盈利時並無假設購股權獲本公司行使(2023年：並無假設部分購股權獲行使)，原因是該等購股權於截至2024年及2023年8月31日止年度具有反攤薄效應。

上述普通股加權平均數目於扣除股份獎勵計劃信託持有的股份後得出。

## 9. 應收賬款、按金、預付款項及其他應收款項

	2024年 人民幣千元	2023年 人民幣千元
應收賬款	6,762	5,025
減：信貸虧損撥備	<u>(1,263)</u>	<u>(1,048)</u>
	5,499	3,977
應收政府教育補貼	2,218	2,562
按金、預付款項及其他應收款項	<u>145,982</u>	<u>167,188</u>
合計	153,699	173,727
減：流動資產列示的一年內到期款項	<u>(116,708)</u>	<u>(99,235)</u>
非流動資產列示的款項	<u><u>36,991</u></u>	<u><u>74,492</u></u>

按借項通知單呈列的應收賬款(扣除信貸虧損撥備)賬齡分析如下。

	2024年 人民幣千元	2023年 人民幣千元
0日至30日	599	1,263
31日至90日	167	883
91日至180日	4,733	—
181日至365日	<u>—</u>	<u>1,831</u>
合計	<u><u>5,499</u></u>	<u><u>3,977</u></u>

## 10. 應付賬款

供應商授予的購買消費品及提供服務的信貸期介乎30日至60日。

於2024年及2023年8月31日按發票日期呈列的應付賬款的賬齡分析如下。

	2024年 人民幣千元	2023年 人民幣千元
0日至60日	30,233	26,278
61日至180日	8,551	21,424
181日至365日	8,404	1,187
365日以上	7,436	4,410
	<u>54,624</u>	<u>53,299</u>

## 11. 股本

	股份數目	金額 美元	於簡明綜合 財務報表 列示 人民幣千元
每股0.01美元的普通股			
法定：			
於2022年9月1日、2023年9月1日 及2024年8月31日	1,500,000,000	15,000,000	
已發行及繳足			
於2022年9月1日	1,082,402,079	10,824,020	74,195
行使購股權後發行股份	3,908	39	1
發行股份	<u>58,898,126</u>	<u>588,981</u>	<u>4,151</u>
於2023年8月31日及2023年9月1日	1,141,304,113	11,413,040	78,347
行使購股權後發行股份	510,000	5,100	36
發行股份	<u>461,894</u>	<u>4,619</u>	<u>33</u>
於2024年8月31日	<u>1,142,276,007</u>	<u>11,422,759</u>	<u>78,416</u>



## 管理層討論與分析

### 市場概覽

過去這一年來，國家出台了一系列鼓勵職業教育產教融合的利好政策，持續大力支持職業教育發展，極大地推動職業教育體系的完善，並為本集團這樣的民辦高等及職業教育集團帶來了前所未有的發展機遇。於2024年1月，全國教育工作會議將「增強職業教育適應性和吸引力」作為重點工作之一進行部署。於2024年3月，全國兩會上《政府工作報告》中提及「大力提高職業教育質量」；同時，在全國兩會期間，習近平總書記強調：「我們要實實在在地把職業教育搞好，要樹立工匠精神，把第一線的大國工匠一批一批培養出來」。於2024年8月，國務院《關於促進服務消費高質量發展的意見》提及「推動職業教育提質增效，建設高水平職業學校和專業」、「鼓勵與國際知名高等院校在華開展高水平合作辦學」。於2024年10月，國務院在《關於深化產業工人隊伍建設改革的意見》中重申推動職業教育與產業發展深度融合的重要性，要求「加快構建職普融通、產教融合的職業教育體系，並堅持以教促產、以產助教、產教融合、產學合作」、「提升辦學條件和教學能力，創建一批具有較高國際化水平的職業學校」。

全球新一輪科技革命和產業變革浪潮正在加速演進。培養更多高素質技術技能人才，夯實現代化產業體系，無疑是職業教育提供者更好服務國家戰略的必然選擇。面對前所未有的時代發展機遇，本集團旗下多層次的職業教育業務將承擔起為各行各業培育高質量技能型人才的使命，前景廣闊，充滿希望。本集團一如既往緊跟國策，堅定不移貫徹高質量發展戰略和人才戰略，持續推進產教融合，深化國際化辦學內涵，優化組織架構以不斷提高運營管理效率，全面提高應用型人才培养質量，推動業務實現高質量可持續發展。

## 業務進展

### **緊貼產業趨勢深化產教融合全力培養高質量應用型人才**

於2024年3月，政府工作報告提出「大力推進現代化產業體系建設，加快發展新質生產力」。新質生產力的形成，既需要「高精尖缺」科技人才，更需要大批高層次技術技能人才。於報告期內，本集團積極響應國家政策，精準錨定職業教育改革方向，與1,320家企業建立校企合作，共建校外實踐基地，推動教育鏈與產業鏈的深度融合，以滿足新興產業及朝陽創新產業對人才的需求。同時，本集團緊扣國家重點產業發展戰略，對標教育部現代產業學院建設要求，積極推進產業學院建設工作，攜手多家行業知名企業共建數字貿易、人工智能與大數據、研學旅行、數智會計與商務服務、珠寶、人力資源等產業學院，持續深化「校企協同育人」理念，實現人才、技術與資源共享，強化產業需求與人才培養的結合，提升以就業為導向的應用型人才培養質量。

### **持續擴大國際教育交流與合作培育具全球視野的創新型人才**

習近平總書記在2024年全國教育大會上強調，「要深入推動教育對外開放，統籌「引進來」和「走出去」，不斷提升我國教育的國際影響力、競爭力和話語權。擴大國際學術交流和教育科研合作，積極參與全球教育治理，為推動全球教育事業發展貢獻更多中國力量」。國際化辦學一直是本集團的辦學特色之一，自辦學以來，本集團旗下院校持續推動教育的國際化進程，擴大與全球知名大學

的合作夥伴網絡，實現國際教育資源的共享，以期不斷提升中國職業教育的國際影響力。於報告期內，本集團旗下院校與位於美國、英國、加拿大、日本、澳大利亞等地的51所海外高校建立深度合作，攜手為學生打造多樣化的國際精品課程。此外，本集團不斷創新教學方法，全面開展國際研學團，於報告期內先後組織65批學生、教師研學團前往法國、新加坡、中國香港、中國澳門等地進行短期研學，累計參與師生人數超4,000名。通過教育、文化探索、企業參觀和個人成長相結合的研學項目，不斷拓寬學生的國際視野，豐富學生學習體驗。本集團將利用國際辦學優勢，繼續深入推進海內外學校的交流合作，為學生提供優質的國際化課程和實踐機會，以培育具有全球視野的創新型人才。

### **積極承擔社會責任深入推進ESG實踐**

隨著中國經濟由高速增長向高質量發展階段轉型，環境、社會及管治（「ESG」）的重要性日益突顯。本集團自成立以來，積極履行企業社會責任，持續在鄉村振興、教育扶貧、慈善捐助、青年工作等方面通過多種渠道和形式參與社會公益事業，以實際行動促進社會和諧進步與可持續發展。我們於報告期內累計資助貧困學生逾29,000人次，資助金額超過人民幣3,000萬元，公益捐助港幣20萬元。本集團高度重視ESG人才培養，於報告期內先後舉辦5場ESG相關主題的講座，並緊密貼合產業發展趨勢和人才市場需求，創新性開設「ESG報告與披露」工作坊，加強本集團旗下各院校師生在ESG領域的知識水平和能力，為未來企業和社會的可持續發展貢獻力量。本集團的ESG實踐，亦獲得社會各界的廣泛認可和讚譽，於報告期內，先後榮獲第五屆格隆匯「金格獎」年度卓越公司評選「2023年度ESG先鋒獎」，2023年第八屆智通財經上市公司評選「最佳ESG創新獎」，2024格隆匯ESG企業及機構評選「ESG創新實踐卓越企業獎」。未來，本集團將在ESG領域持續創新，發揮引領作用，為構建和諧社會貢獻更多力量。

## 持續加大辦學投入鑄就高質量辦學品牌

加大辦學投入是實現高質量教育的重要路徑。廣州華商學院(「華商學院」)將在2026年下半年迎來本科教學工作合格評估，這是一次對學校辦學方向定位、教育教學成果、人才培養質量的全方位檢驗。為推進辦學高質量發展，迎接華商學院教學工作合格評估，本集團在校園環境、設施設備、教學師資等方面都進行了精準的投入，不斷充實辦學條件，以提升我們的教育品質和辦學水平。於報告期內，我們進一步擴建華商學院和廣州華商職業學院(「華商職業學院」)的新校區，涵蓋學生宿舍、圖書館、體育活動中心、教學樓和實驗室等，高職院校生源的持續增長預期將成為本集團在校生規模增長的主要驅動力，這些投入將刺激本集團未來招生。本集團自創立以來始終堅持「人才強校」戰略，師資隊伍建設方面亦不斷加大投入，於報告期內取得諸多碩果。華商職業學院獲批設立廣東省博士工作站，這是2024年獲批廣東省博士工作站的唯一一所廳屬民辦高校。四川城市職業學院(「城市職業學院」)信息技術學院名譽院長王順利教授再度入選2024年度全球前2%頂尖科學家榜單。本集團旗下學校通過「高水平師資強校工程」和「雙百工程」建設，不斷加強優秀青年教師、博士的引進力度，強化師資隊伍的建設和培養，以提高應用型人才培養質量，高質量辦學品牌效益日益突顯，在校生規模逐年擴大。截至2024年8月，全日制在校生約9.6萬人，同比增長約11.0%，其中，全日制高等教育在校生約77,360人，同比增長約16.3%。

## 在校學生人數

下表載列本集團學校於截至2024年及2023年8月31日止年度的在校學生人數：

在校學生人數(約)	截至8月31日止年度	
	2024年	2023年
<b>高等學歷職業教育</b>		
華商學院	31,990	29,300
華商職業學院	21,810	18,500
城市職業學院	21,800	16,900
中國內地境外學校 <sup>1</sup>	1,760	1,800
<b>中等學歷職業教育</b>		
四川城市技師學院(「城市技師學院」)	11,170	13,100
廣東華商技工學校(「華商技工學校」)	7,100	6,500

附註1：中國內地境外學校包括澳洲國際商學院、澳大利亞中滙學院、新加坡中滙學院及大灣區商學院。

## 學費範圍及住宿費範圍

下表載列於2023/2024學年及2022/2023學年本集團學校向每名學生所收取的學費範圍及住宿費範圍：

	2023/2024學年 人民幣元 學費範圍	2022/2023學年 人民幣元	2023/2024學年 人民幣元 住宿費範圍	2022/2023學年 人民幣元
<b>高等學歷職業教育</b>				
華商學院				
普通本科課程	28,000–48,000	28,000–48,000	2,000–4,800	2,000–4,800
專升本課程	28,000–39,000	28,000–38,000	2,000–4,800	2,000–4,800
華商職業學院				
普通專科課程	18,500–30,800	17,500–30,800	1,800–4,980	1,800–4,980
城市職業學院				
普通專科課程	9,800–34,000	9,800–34,000	1,200–3,300	1,200–3,300
海外學校 <sup>1</sup>	3,800–25,000澳元	3,500–26,000澳元	不適用	不適用
<b>中等學歷職業教育</b>				
城市技師學院				
中等職業教育文憑課程	9,800	9,800	1,200–2,000	1,200–2,000
華商技工學校				
中等職業教育文憑課程	11,500–33,500	8,800–13,000	1,800–4,800	2,000–3,000

附註1：本集團海外學校不向其學生提供住宿，因此僅呈示其提供的教育服務之學費範圍。

## 未來發展

新質生產力的形成，離不開技術技能人才。在產業快速迭代的時代大背景下，本集團將密切監察及迎合行業發展新趨勢，及時優化專業佈局以適應產業轉型。同時將緊密對接人才市場需求，加強產業調研，形成區域產業發展圖譜，為專業動態調整提供依據。根據發展新質生產力的要求，及時增設新專業，同時對傳統專業進行升級改造，順應產業升級形勢，調整人才培養方案，積極推動專業向創新、高效、綠色等方向升級。

在過去這一年中，我們亦見證了新一代人工智能技術的顛覆式發展，這為本集團的發展帶來了新的機遇。展望未來，我們將積極探索人工智能技術在教學實踐中的應用，以實現教學模式創新和運營效率提升。同時繼續發揮本集團多年積累的辦學優勢，堅守高質量發展和人才發展戰略，立足中國式現代化建設，加大教學和校園硬件投入，持續深入推進產教融合，深化與國際知名院校的交流合作，為學生們提供與國際接軌的教育資源，對接更加豐富的就業機會和創業平台，為中國的現代化建設提供大量具有國際視野的，創新型、複合型的高技能應用型人才，推動職業教育事業可持續發展。

## 財務回顧

### 收入

本集團的收入主要指於中國及中國境外學校的正常業務過程中提供教育服務所得學費及住宿費，以及中國學校的非學歷職業教育服務費。截至2024年8月31日止年度，本集團錄得收入約人民幣2,312.0百萬元，較去年同期增加17.2%，主要歸因於中國學校的在校學生人數及平均學費增加。

## 營業成本

營業成本主要包括員工成本、教學開支、折舊、物業管理開支及其他成本。截至2024年8月31日止年度，本集團錄得營業成本約人民幣1,187.8百萬元，較去年同期增加24.4%。

## 毛利及毛利率

截至2024年8月31日止年度，本集團錄得毛利約人民幣1,124.1百萬元，較去年同期增加10.4%。有關增長主要歸因於在校學生人數及平均學費增加。截至2024年8月31日止年度，本集團實現毛利率48.6%，較去年同期微跌3.0個百分點，原因是本集團有意持續提升學校的內涵建設水準以及推動學校的高質量發展，繼而預期於師生方面的投入會不斷增加。

## 銷售及行政開支

本集團的銷售開支包括廣告開支、招生開支及薪金開支。截至2024年8月31日止年度，本集團的銷售開支為約人民幣56.4百萬元，佔截至2024年8月31日止年度收入約2.4%，並較截至2023年8月31日止年度的2.8%有所減少。

本集團的行政開支主要包括行政人員薪資、維修、維護及物業管理開支、專業諮詢費、辦公開支、折舊、業務開發相關開支、其他稅項開支及其他。截至2024年8月31日止年度，本集團錄得行政開支約人民幣357.4百萬元，較去年同期增加21.4%，主要歸因於本集團成員公司增聘行政人員及高級管理人員令行政人員薪資增加以及維修、維護及物業管理開支增加。

## 稅前利潤

截至2024年8月31日止年度，本集團錄得稅前利潤約人民幣809.0百萬元，較去年同期增加12.4%。

## 非國際財務報告準則計量 — 本公司擁有人應佔經調整淨利潤

為補充根據國際財務報告準則編製及呈列的本集團綜合業績，本集團採用本公司擁有人應佔經調整淨利潤作為額外財務計量。

本公司擁有人應佔經調整淨利潤按就匯兌收益或虧損淨額、以股份為基礎的付款、投資物業的公允價值變動、預期信貸虧損模型下已確認的非現金減值虧損及非控股權益應佔年內利潤(如有)的影響調整年內利潤而釐定。截至2024年8月31日止年度，本集團的本公司擁有人應佔經調整淨利潤為約人民幣746.7百萬元，較去年同期增加11.8%。

	截至8月31日止年度	
	2024年 人民幣千元	2023年 人民幣千元
年內利潤	804,121	718,802
調整項目：		
投資物業的公允價值變動	15,900	29,131
預期信貸虧損模型下已確認的非現金減值虧損	12,995	8,512
匯兌收益(虧損)淨額	(401)	5,513
以股份為基礎的付款	3,468	6,299
	<u>31,962</u>	<u>49,455</u>
經調整淨利潤	836,083	768,257
減：非控股權益應佔年內利潤	<u>(89,375)</u>	<u>(100,432)</u>
本公司擁有人應佔經調整淨利潤	<u><u>746,708</u></u>	<u><u>667,825</u></u>



雖然本公司擁有人應佔經調整淨利潤並非國際財務報告準則所要求且並非按國際財務報告準則呈列，但本公司的管理層相信，此等非國際財務報告準則財務計量藉排除若干投資物業的公允價值變動、預期信貸虧損模型下已確認的非現金減值虧損、匯兌虧損及以股份為基礎的付款影響，可為投資者評估本集團核心業務的業績提供有用的補充資料。然而，此等未經審核非國際財務報告準則財務計量應被視為本集團根據國際財務報告準則所編製財務業績的補充而非替代計量。此外，此等非國際財務報告準則財務計量的定義並未具有國際財務報告準則規定的標準化涵義，因此未必可與其他公司採用的相若計量比較，且可能與其他公司所用的類似詞彙有所不同。因此，此等非國際財務報告準則財務計量作為分析工具有其局限性，投資者不應將其與根據國際財務報告準則報告的經營業績或財務狀況分開考慮或視作替代分析。

### **物業、廠房及設備**

截至2024年8月31日，本集團的物業、廠房及設備為約人民幣5,262.7百萬元，較2023年8月31日增加約6.8%。增加主要由於(i)於廣東省江門市新會區建設華商職業學院新校區；(ii)於廣東省四會區及增城區華商學院建設教學設施；及(iii)於四川省眉山市建設教學設施。

### **資本開支**

截至2024年8月31日止年度，本集團錄得資本開支約人民幣390.1百萬元，較去年同期減少40.1%。資本開支主要運用於(i)興建華商職業學院新會新校區、(ii)興建華商學院四會校區的新教學設施及廣州校區的新會議中心、體育活動中心及實驗大樓及(iii)興建城市職業學院眉山校區的新教學設施及升級其現有教學設施。

### **以公允價值計量並計入損益(「以公允價值計量並計入損益」)的金融資產**

於2024年8月31日，本集團以公允價值計量並計入損益的金融資產(指銀行及金融機構於中國發行的結構性存款)約為人民幣213.7百萬元(2023年：人民幣12.4百萬元)。該增加主要歸因於報告期內扣除所贖回資產後的額外淨額所致。截至2024年8月31日止年度，本集團錄得以公允價值計量並計入損益的金融資產公允價值變動約人民幣1.3百萬元(2023年：人民幣4.1百萬元)。

## **銀行結餘及現金**

於2024年8月31日，本集團銀行結餘及現金約為人民幣2,122.1百萬元，較2023年8月31日增加6.0%。

## **流動資金、財務資源及資本負債比率**

於2024年8月31日，本集團的流動資金(即銀行結餘及現金、在以公允價值計量並計入損益的金融資產確認的結構性存款)約為人民幣2,335.8百萬元(2023年：人民幣2,015.2百萬元)及銀行及其他借款約為人民幣1,672.2百萬元(2023年：人民幣1,815.5百萬元)。

於2024年8月31日，資本負債比率(按銀行及其他借款總額除以本集團總權益計算)為34.5%(2023年8月31日：42.9%)，而負債資產比率(按銀行及其他借款總額除以本集團總資產計算)為18.4%(2023年8月31日：21.4%)。

## **外匯風險管理**

本集團於中國業務之主要收入及開支均以人民幣計值，惟若干貨幣性資產及貨幣性負債以港元計值，使本集團面臨外匯風險。本集團目前並未有外匯對沖政策。然而，本公司管理層密切監察外匯風險，並將於有需要時考慮對沖重大外幣風險。本集團中國境外地區之業務之主要收入及開支均以當地貨幣計值。

## **重大收購及出售**

於報告期內，本集團概無任何重大收購或出售附屬公司、聯營公司及合營企業。

## **本集團資產抵押**

於2024年8月31日，本集團的銀行及其他借款由一間附屬公司的股權、本集團若干存款以及收取華商學院、華商職業學院及城市職業學院學費及住宿費之權利作抵押。

除上文所披露者外，於2024年8月31日，本集團的資產並無其他重大抵押。

### **或有負債**

於2024年8月31日，本集團並無重大或有負債。

### **人力資源**

截至2024年8月31日，本集團約有8,200名僱員。本集團為僱員提供具競爭力的薪酬組合，該等薪酬組合乃根據本集團營運所在司法管轄區的相關法律法規及相關僱員的個人資質、經驗、表現及市場現行薪資水平釐定。此外，本集團根據適用法律法規為僱員提供其他綜合附加福利，包括社會保險及強制性公積金計劃。截至2024年8月31日止年度，本集團員工成本(包括董事薪酬)約為人民幣803.1百萬元。

此外，本公司已於2024年1月19日採納2024年購股權計劃及2024年股份獎勵計劃。有關上述股份計劃詳情，請參閱本公司日期為2024年1月4日的通函。

另外，本集團根據僱員的個人職業發展為彼等提供相關培訓課程。

### **重大投資或資本資產的未來計劃**

除本公告所披露者外，本集團目前並無任何有關重大投資或資本資產的實際計劃。

### **期後事項**

就董事所知，於2024年8月31日後直至本公告日期，概無發生任何重大事項。

## 優先購買權

本公司組織章程細則或開曼群島法例並無有關優先購買權的規定，規限本公司須向現有股東按比例發售本公司新股。

## 購買、贖回或出售本公司的上市證券

於報告期內，本公司或其附屬公司並無購買、贖回或出售任何本公司上市證券。

## 股東週年大會

本公司應屆股東週年大會（「股東週年大會」）將於2025年1月24日舉行。本公司將適時刊發召開股東週年大會的通告及將之寄發予股東。

## 有關末期股息的以股代息計劃

董事會已決議建議向於2025年3月28日（「記錄日期」）營業時間結束時名列本公司股東名冊的股東派付截至2024年8月31日止年度的末期股息（「末期股息」）每股普通股10.0港仙，有關末期股息將以現金連以股代息選擇權方式回饋股東，允許合資格股東選擇全部以新股份形式，或部分以新股份及部分以現金形式，或全部以現金形式收取該等末期股息（「以股代息計劃」）。

以股代息計劃須待(i)本公司股東於股東週年大會上通過普通決議案批准末期股息及以股代息計劃；(ii)聯交所上市委員會批准以股代息計劃項下將予發行的代息股份上市及買賣；及(iii)遵守開曼群島適用法例及本公司組織章程細則之相關法律程序及規定（如有），方可落實以股代息計劃。

本公司將於2024年12月31日（星期二）或前後向股東發放一份股東週年大會的通函，當中提供（其中包括）以股代息計劃的全部詳情（包括預期時間表）。待以股代息計劃所有條件達成後，預期末期股息支票及新股份的股票（倘合資格股東選擇以新股份形式收取部分或全部末期股息）將於2025年5月30日（星期五）或前後寄發予合資格股東。

## 暫停辦理股東名冊登記手續

### 出席股東週年大會並於會上投票的權利

為確定股東出席股東週年大會並於會上投票的權利，本公司將於2025年1月20日(星期一)至2025年1月24日(星期五)(包括首尾兩日)暫停辦理股東名冊登記手續，有關期間不會辦理股份過戶登記手續。為符合資格出席股東週年大會並於會上投票，所有股份過戶文件連同相關股票須不遲於2025年1月17日(星期五)下午四時三十分送交本公司的香港股份過戶登記分處Link Market Services (Hong Kong) Pty Limited(地址為香港中環皇后大道中28號中匯大廈16樓1601室)，以辦理登記手續。

### 獲派發建議末期股息的權利

建議末期股息須待本公司股東於股東週年大會上批准後，方可作實。為確定股東獲派發建議末期股息的權利，本公司將於2025年3月26日(星期三)至2025年3月28日(星期五)(包括首尾兩日)暫停辦理股東名冊登記手續，有關期間不會辦理任何股份過戶登記手續。所有股份過戶文件連同相關股票須不遲於2025年3月25日(星期二)下午四時三十分送交本公司的香港股份過戶登記分處Link Market Services (Hong Kong) Pty Limited(地址為香港中環皇后大道中28號中匯大廈16樓1601室)，以辦理登記手續。

### 公眾持股量的充足程度

根據本公司可獲得的公開資料及就董事會所知，於本公告日期，本公司一直維持上市規則所規定的公眾持股量。

### 企業管治常規

本公司承認良好的企業管治對加強本公司管理及保障本公司股東整體利益的重要性。本公司已採用上市規則附錄C1所載《企業管治守則》(「**企業管治守則**」)第二部分之守則條文作為其本身規管企業管治常規的操守守則。

於報告期內，本公司已遵守企業管治守則所載相關守則條文。

董事會將繼續檢討及監察本公司常規以維持高水平的企業管治。

## 證券交易的標準守則

本公司已採納上市規則附錄C3所載上市發行人董事進行證券交易的標準守則(「標準守則」)作為其本身有關董事及本公司高級管理層(由於其職位或工作，可能擁有與本公司證券有關的內幕消息)進行本公司證券交易的操守守則。

經特定查詢後，所有董事確認彼等於報告期內一直遵守標準守則。此外，據本公司所知，本公司高級管理層於報告期內未曾違反任何標準守則。

## 審閱財務報表

### 審核委員會

本公司已成立審核委員會(「審核委員會」)，並根據上市規則制定其書面職權範圍。審核委員會由三名獨立非執行董事(即歐陽偉立先生、徐剛先生及李加彤先生)組成。歐陽偉立先生為審核委員會主席。

審核委員會連同本公司管理層已審閱本集團截至2024年8月31日止年度的經審核綜合財務報表、年度業績以及本集團採用的會計原則及政策，並已討論本集團內部控制及財務報告事宜。

### 德勤•關黃陳方會計師行的工作範疇

本集團核數師德勤•關黃陳方會計師行(「核數師」)已將本公告所載本集團截至2024年8月31日止年度的綜合財務狀況表、綜合損益及其他全面收益表以及相關附註的數字與本集團於2024年11月29日經董事會批准的本年度經審核綜合財務報表所載金額核對一致。

核數師就此執行的工作不構成核證工作，因此核數師並無就本公告發表意見或核證結論。

## 刊發年度業績公告及年度報告

本公告刊載於聯交所網站([www.hkexnews.hk](http://www.hkexnews.hk))及本公司網站([www.edvantagegroup.com.hk](http://www.edvantagegroup.com.hk))。本公司截至2024年8月31日止年度的年度報告將適時發放予本公司股東。

### 鳴謝

本人謹代表董事會感謝全體同寅勤勉工作、盡忠職守、忠誠效力及恪守誠信。本人亦感謝各位股東、客戶、銀行及其他商界友好之信任及支持。

承董事會命  
中滙集團控股有限公司  
主席兼執行董事  
廖榕就

香港，2024年11月29日

於本公告日期，執行董事為廖榕就先生、陳練瑛女士及廖伊曼女士；非執行董事為廖榕根先生；及獨立非執行董事為徐剛先生、歐陽偉立先生及李加彤先生。