

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



## G-VISION INTERNATIONAL (HOLDINGS) LIMITED

### 環科國際集團有限公司\*

(於百慕達註冊成立之有限公司)

(股份代號：657)

### 截至2024年9月30日止六個月之 中期業績公布

環科國際集團有限公司(「本公司」)之董事會(「董事會」)宣布本公司及其附屬公司(「本集團」)截至2024年9月30日止六個月之未經審核簡明綜合中期業績連同比較業績。此簡明綜合中期業績並未經審核，惟已經本公司審核委員會審閱。

#### 簡明綜合損益及其他全面收益表

截至2024年9月30日止六個月

		截至9月30日止六個月	
		2024年 千港元 (未經審核)	2023年 千港元 (未經審核)
收入	4	24,232	24,422
銷售成本		(6,869)	(6,743)
毛利		17,363	17,679
其他收入及其他虧損		860	415
員工成本		(11,628)	(11,497)
短期租約租金		(2,770)	(2,783)
折舊		(204)	(98)
物業管理費及差餉		(2,080)	(2,060)
公用設施及清潔費用		(2,246)	(2,319)
其他營運費用		(2,496)	(2,703)
經營虧損		(3,201)	(3,366)
財務成本		(197)	(268)
除稅前虧損		(3,398)	(3,634)
所得稅開支	5	—	—
本公司股東應佔之期內虧損	6	(3,398)	(3,634)

\* 僅供識別

## 簡明綜合損益及其他全面收益表(續)

截至2024年9月30日止六個月

	截至9月30日止六個月	
	2024年	2023年
	千港元	千港元
附註	(未經審核)	(未經審核)
其他全面收入：		
不會重新分類至損益之項目：		
按公平值計入其他全面收益(「按公平值計入其他全面收益」)之股權工具其公平值變動	205	(140)
其後可能重新分類至損益之項目：		
換算海外業務所產生之匯兌差額	—	(7)
期內其他全面收入／(虧損)，稅後淨額	205	(147)
本公司股東於期內應佔之全面虧損總額	(3,193)	(3,781)
本公司股東應佔之每股虧損	港仙	港仙
—基本及攤薄	7 (0.17)	(0.19)

## 簡明綜合財務狀況表

於2024年9月30日

	附註	2024年 9月30日 千港元 (未經審核)	2024年 3月31日 千港元 (經審核)
<b>非流動資產</b>			
物業、廠房及設備		1,573	1,777
使用權資產		—	—
物業租賃按金		1,427	1,408
		<u>3,000</u>	<u>3,185</u>
<b>流動資產</b>			
存貨		535	519
應收賬款、預付款項及其他應收款項	8	1,362	2,338
物業租賃按金		1,471	1,481
按公平值計入其他全面收益之股權工具		1,129	924
定期存款		—	25,500
銀行及現金結餘		41,745	15,848
		<u>46,242</u>	<u>46,610</u>
<b>流動負債</b>			
應付賬款及其他應付款項	9	9,195	9,045
應付一名董事款項		30,500	26,500
租賃負債		3,246	3,108
		<u>42,941</u>	<u>38,653</u>
<b>流動資產淨值</b>		<u>3,301</u>	<u>7,957</u>
<b>總資產減流動負債</b>		<u>6,301</u>	<u>11,142</u>
<b>非流動負債</b>			
租賃負債		3,221	4,869
<b>資產淨值</b>		<u>3,080</u>	<u>6,273</u>
<b>股本及儲備</b>			
股本		194,631	194,631
儲備		(191,551)	(188,358)
<b>權益總額</b>		<u>3,080</u>	<u>6,273</u>

# 簡明綜合財務報表附註

截至2024年9月30日止六個月

## 1. 一般資料

本公司於百慕達註冊成立為受豁免有限公司。其註冊辦事處地址為Clarendon House, 2 Church Street, Hamilton HM 11, Bermuda。其主要營業地點為香港九龍尖沙咀東部加連威老道98號東海商業中心1樓108室。本公司之普通股(「股份」)於香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)主板上市。

本公司為一間投資控股公司。其附屬公司之主要業務乃在香港經營專門提供潮州菜的中式酒樓。

本公司董事(「董事」)認為，於英屬處女群島註冊成立之Kong Fai International Limited為其最終控股公司。鄭合輝先生及其家族成員為本公司之最終控股方。

## 2. 編製基準

本簡明綜合中期財務報表乃按照香港會計師公會(「香港會計師公會」)頒布的香港會計準則第34號「中期財務報告」及聯交所《證券上市規則》(「上市規則」)的適用披露規定而編製。

除若干以公平值計量之金融工具外，本簡明綜合中期財務報表已按歷史成本法編製。

本簡明綜合中期財務報表以港元(「港元」)呈列，港元亦為本公司之功能貨幣。

## 3. 會計準則

本簡明綜合中期財務報表應與2023/24年度綜合財務報表一併細閱。採納香港會計師公會頒布與本集團業務相關並在2024年1月1日或之後會計期間強制生效的新訂或經修訂香港財務報告準則(「香港財務報告準則」)，編製本簡明綜合中期財務報表所用之會計準則(包括管理層應用本集團會計準則時所作出之重大判斷以及估計不確定性之主要來源)及計算方法與截至2024年3月31日止年度綜合財務報表中所用者貫徹一致。

採納新訂及經修訂之香港財務報告準則並無對本集團當前及以往期間的財務狀況及業績及／或本簡明綜合中期財務報表所載的披露產生任何重大影響。本集團並無提前採納任何其他已頒布但尚未生效的準則、註釋或修訂。

#### 4. 收入及分部資料

收入指本集團於期內銷售商品及提供服務時已收或應收並在扣除折扣及相關銷售稅項後之淨額款項。

由於截至2024年9月30日止六個月，本集團主要在香港經營中式酒樓，因此提供給本集團之主要經營決策者，即各執行董事，作為評估表現及資源分配之財務資料乃本集團之整體經營業績及財務狀況，即包括簡明綜合損益及其他全面收益表及簡明綜合財務狀況表。有關截至2024年9月30日止六個月之分部資料連同其比較業績，乃指於簡明綜合損益及其他全面收益表內呈列之業績。

由於兩個期間的所有外部收入及非流動資產均來自或位於香港，因此並無呈列按地理區域劃分的綜合收入及非流動資產之分析。

##### 於香港某一時間點確認來自客戶合約之收入 — 經營中式酒樓

經營中式酒樓之收入，乃在向顧客提供食品和飲料時被予以確認。

下表載列來自客戶合約之應收賬款資料：

	2024年 9月30日 千港元 (未經審核)	2024年 3月31日 千港元 (經審核)
應收賬款，包括在「應收賬款，預付款項及其他應收款項」中	<u>141</u>	<u>510</u>

於這兩個期間內，未有顧客貢獻多於本集團總收入之10%。

#### 5. 所得稅

由於本集團於這兩個期間內並無應課稅溢利，因此無須在簡明綜合財務報表中就香港利得稅提撥準備。

本集團於澳洲註冊成立之附屬公司須按25%的稅率繳納澳洲公司所得稅（截至2023年9月30日止六個月：25%）。

## 6. 本公司股東應佔之期內虧損

本集團在此期間的虧損已扣除／(計入)以下各項：

	截至9月30日止六個月	
	2024年 千港元 (未經審核)	2023年 千港元 (未經審核)
折舊		
— 物業、廠房及設備	204	98
— 使用權資產	—	—
	204	98
財務成本		
— 租賃負債利息	180	251
— 推算利息開支	17	17
	197	268
利息收入	(765)	(310)
淨匯兌虧損	—	446
租金優惠	—	(459)
	<u>204</u>	<u>98</u>

## 7. 本公司股東應佔之每股虧損

每股基本及攤薄虧損乃根據以下計算：

	截至9月30日止六個月	
	2024年 千港元 (未經審核)	2023年 千港元 (未經審核)
虧損		
本公司股東應佔虧損	<u>3,398</u>	<u>3,634</u>
股份數目		
用於計算每股基本虧損之股份加權平均數(附註)	<u>1,946,314,108</u>	<u>1,946,314,108</u>

附註：

截至2023年及2024年9月30日止六個月，本公司之購股權並無潛在攤薄之股份。

8. 應收賬款、預付款項及其他應收款項

應收賬款按照發票日期(扣除撥備後)之賬齡分析如下：

	2024年 9月30日 千港元 (未經審核)	2024年 3月31日 千港元 (經審核)
0-30日	<u>141</u>	<u>510</u>

9. 應付賬款及其他應付款項

應付賬款按照收貨日期之賬齡分析如下：

	2024年 9月30日 千港元 (未經審核)	2024年 3月31日 千港元 (經審核)
0-60日	2,525	2,399
超過60日	<u>8</u>	<u>54</u>
	<u>2,533</u>	<u>2,453</u>

## 管理層討論及分析

### 財務回顧

#### 收入及淨虧損

截至2024年9月30日止六個月，本集團錄得綜合收入約24,200,000港元，較去年同期收入約24,400,000港元減少約0.8%。於回顧期內之虧損淨額約3,400,000港元，去年同期之虧損淨額約3,600,000港元。

#### 毛利

毛利由去年同期約17,700,000港元減少約300,000港元至回顧期內約17,400,000港元，分別由收入減少及毛利率降低0.7%所致。

#### 其他收入及其他虧損

其他收入較去年同期增加約400,000港元，主要由澳元存款重估導致匯兌差額約400,000港元以及利息收入增加約500,000港元所致，但部份被租金優惠減少約500,000港元所抵銷。

#### 員工成本

於回顧期內，本集團的員工成本總額約為11,600,000港元，而去年同期的員工成本約為11,500,000港元。員工成本增加主要由於回顧期內聘用更多兼職員工所致。

#### 短期租約租金，財務成本及使用權資產折舊

於回顧期內，本集團為租賃協議應用香港財務報告準則第16號所產生之短期租約租金開支約2,800,000港元（2023年：2,800,000港元），及財務成本約200,000港元（2023年：300,000港元）。而觀塘酒樓租賃的相關使用權資產，由於在上個財政年度已被全面減值，因此於回顧期內並無使用權資產折舊（2023年：無）。



## 其他營運費用

本集團其他營運費用由去年同期約2,700,000港元減少約200,000港元至回顧期內約2,500,000港元，主要由於保險費用減少所致。

## 業務回顧

### 香港酒樓業務

本集團之主要業務乃在香港經營專門提供潮州菜之中式酒樓。於回顧期內，本集團酒樓業務收入約為24,200,000港元，較去年同期減少約200,000港元。

位於尖沙咀潮州城酒樓的裝修工程已於2024年4月初竣工，對本集團的收入產生了正面影響。於回顧期內，該酒樓貢獻的收入同比增長約13%。收入的增加不僅歸因於酒樓的新形象導致公司活動和私人派對的預訂增加，還歸因於40周年促銷活動以及於回顧期內來自東南亞旅行團的業務增長。

然而，尖沙咀酒樓的收入改善完全被觀塘酒樓收入按年下跌約16%所抵銷。觀塘裕民坊的經營環境仍然困難和不利。收入大幅下跌受香港市民日常生活及消費模式轉變所影響。更多在家工作的安排以及公司活動和社交聚會的減少影響了午市業務。不那麼活躍的夜生活也對酒樓的餐飲業務直接產生了負面的影響。儘管酒樓努力提供更多種類的菜餚和優惠套餐，但由於香港人前往大灣區和其他國家旅行的頻率增加，特別是平日的退休人士顧客，以及週末和學校假期的各個年齡層的客戶持續流失。本集團對觀塘裕民坊商場人流減少表示關注，並與觀塘酒樓的業主及管理處保持緊密聯繫，尋求各種措施以促進銷售，並努力爭取進一步租金或其他優惠，以盡量減少該酒樓的持續虧損情況。

## 流動資金及財政資源

本集團於2024年9月30日的銀行及現金結餘約為42,500,000港元。由於本集團並無銀行貸款，本集團於2024年9月30日及2024年3月31日之資本負債比率(定義為總銀行貸款除以總資產值)為零。

考慮到本集團在其日常業務過程中取得之現金以及現時尚未動用之銀行及其他信貸額，本公司董事們認為本集團擁有充裕之營運資金以應付其業務所需。

## 外匯匯兌風險

由於本集團酒樓業務大部分之銷售、採購、銀行及現金結餘均以港元列值，本集團面對之外匯風險，主要來自以澳元、美元及人民幣列值之若干銀行存款。管理層會密切監察該等風險，並在有需要時會考慮對沖重大外匯風險。

## 或然負債

於2024年9月30日，本集團並無任何重大或然負債。

## 顧員及薪酬政策

於2024年9月30日，本集團擁有僱員約90人。於回顧期內，本集團總員工成本約11,600,000港元。本集團一般會每年及根據情況需要不時檢討僱員之薪酬組合。本集團僱員之薪酬及福利水平具競爭力，並參考個人表現透過本集團之分紅計劃予以獎賞。其他福利包括醫療保險以及為本集團僱員提供強制性公積金計劃。

## 中期股息

董事會已議決不宣派截至2024年9月30日止六個月之任何中期股息(截至2023年9月30日止六個月：無)。

## 展望

酒樓業務將持續為本集團的核心業務。即將來臨的節日季節乃餐飲業之傳統旺季，預計酒樓業務的表現將於本財政年度下半年有所改善。展望未來，本地顧客及旅客消費模式轉變會繼續影響本集團酒樓之業務表現。酒樓業的食品和服務成本上漲，以及中式酒樓業富經驗勞工短缺，意味著前景仍然充滿挑戰。然而，內地經濟前景隨著國家近期推出一攬子提振措施而改善，以及美國啟動減息，均會為餐飲消費帶來支持。香港特區政府為提振市場氣氛而採取的各項舉措也將對飲食業有所幫助。

## 報告期後事項

截至2024年9月30日報告期後直至本公告日期止，並無影響本公司或其任何子公司之其他重大事項。

## 購買、出售或贖回本公司之上市證券

截至2024年9月30日止六個月內，本公司或其任何附屬公司並無購買、出售或贖回本公司之股份(包括出售庫存股)。

## 企業管治守則

本公司已採納上市規則附錄C1第2部分所載之企業管治守則(「企業管治守則」)作為其企業管治守則。截至2024年9月30日止六個月內，本公司已遵守企業管治守則之守則條文，惟守則條文C.2.1條(有關主席及行政總裁之角色分開)及守則條文C.3.3條(有關董事們之委任書)除外。

守則條文C.2.1條訂明，主席及行政總裁之角色須分開，不得由同一人擔任。直至2024年8月16日舉行之股東週年大會結束為止，鄭合輝先生擔任本公司之主席及董事總經理(即與行政總裁之角色相同)。董事會認為此安排不會促使權力過份集中，而於當時，能有效地制定及實施本集團之策略，促使本集團能更有效地發展其業務。隨著鄭合輝先生退任董事會主席及鄭白敏女士接任董事會主席及鄭白麗女士接任董事總經理一職後，本公司已遵守守則條文第C.2.1條。

守則條文C.3.3條訂明，上市發行人須為董事們提供正式委任書並列明委任之條款及細則。本公司有若干董事未有正式委任書。然而，本公司所有董事均需要參考由公司註冊處發出之「董事責任指引」及由香港董事學會發出之「董事指南」及「獨立非執行董事指南」以履行其作為公司董事之職責及責任。董事認為，此舉符合守則條文C.3.3條之目標。

### **審核委員會**

本公司已成立審核委員會。於本公告日期，審核委員會由三名獨立非執行董事（「獨立非執行董事」）組成，包括洪志遠先生（擔任主席）、袁紹章先生及羅國泰先生。審核委員會之職權範圍與企業管治守則之守則條文一致。審核委員會與管理層已審閱本集團所採納之會計準則及慣例，並與董事會商討內部監控及財務報告事項，其中包括截至2024年9月30日止六個月期內之未經審核中期財務報表。

### **薪酬委員會**

本公司已成立薪酬委員會。於本公告日期，薪酬委員會由三名獨立非執行董事組成，包括袁紹章先生（擔任主席）、洪志遠先生及羅國泰先生。薪酬委員會之職權範圍與企業管治守則之守則條文一致。薪酬委員會之主要職責為就制定本集團有關董事及高級管理層之薪酬政策及架構向董事會作出推薦意見。

### **提名委員會**

本公司已成立提名委員會。於本公告日期，提名委員會由執行董事鄭白敏女士（擔任主席）以及兩名獨立非執行董事洪志遠先生及袁紹章先生組成。提名委員會之職權範圍與企業管治守則之守則條文一致。提名委員會之主要職責為至少每年檢討一次董事會之架構、規模、組合及多元化，參考本公司業務需求及未來發展並就任何董事會之變動建議向董事會提交意見，以配合本集團之企業策略。

## 董事進行證券交易

本公司已採納上市規則附錄C3所載上市發行人之董事進行證券交易之標準守則（「標準守則」），作為其本身規範董事進行證券交易之行為守則。全體董事經本公司作出特定查詢後，確認彼等於截至2024年9月30日止六個月內已遵守標準守則所載之規定準則。

## 刊登中期業績公布及中期報告

中期業績公布將分別刊登於本公司之網站([www.g-vision.com.hk](http://www.g-vision.com.hk))及聯交所之網站([www.hkexnews.hk](http://www.hkexnews.hk))。而本公司截至2024年9月30日止六個月之中期報告將適時只按股東要求時才寄發。

承董事會命  
主席  
鄭白敏

香港，2024年11月22日

於本公布日期，董事會包括執行董事鄭白敏女士（主席）、鄭白麗女士及鄭白明女士；以及獨立非執行董事洪志遠先生、袁紹章先生及羅國泰先生。