

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



中國管業集團有限公司 China Pipe Group Limited

(於百慕達註冊成立之有限公司)

(股份代號: 00380)

截至二零二四年六月三十日止六個月 中期業績公告

中國管業集團有限公司(「本公司」)董事會(「董事會」)宣佈本公司及其附屬公司(「本集團」)截至二零二四年六月三十日止六個月的未經審核簡明綜合中期業績連同二零二三年同期的比較數字如下：

未經審核簡明綜合收益表

截至二零二四年六月三十日止六個月

| | | 未經審核 | |
|----------------|----|--------------|--------------|
| | | 截至六月三十日止六個月 | |
| | 附註 | 二零二四年 千港元 | 二零二三年 千港元 |
| 收入 | 2 | 374,299 | 341,260 |
| 銷售成本 | 4 | (260,622) | (247,396) |
| 毛利 | | 113,677 | 93,864 |
| 其他收益淨額 | 3 | 285 | 1,991 |
| 銷售及分銷成本 | 4 | (11,269) | (10,881) |
| 一般及行政費用 | 4 | (58,288) | (50,576) |
| 金融資產的減值(撥備)/回撥 | 4 | (3,411) | 61 |
| 經營溢利 | | 40,994 | 34,459 |
| 財務收入 | 5 | 7,543 | 6,075 |
| 財務費用 | 5 | (3,255) | (3,177) |
| 財務收入淨額 | 5 | 4,288 | 2,898 |
| 稅前溢利 | | 45,282 | 37,357 |
| 稅項支出 | 6 | (7,884) | (5,711) |
| 本公司權益持有人應佔期內溢利 | | 37,398 | 31,646 |
| 每股盈利 | | 港仙 | 港仙 |
| 基本及攤薄 | 7 | 2.81 | 2.38 |
| 股息 | 8 | 千港元 | 千港元 |
| | | - | - |

未經審核簡明綜合全面收益表
截至二零二四年六月三十日止六個月

| | 未經審核 | |
|-----------------------|-------------|--------|
| | 截至六月三十日止六個月 | |
| | 二零二四年 | 二零二三年 |
| | 千港元 | 千港元 |
| 期內溢利 | 37,398 | 31,646 |
| 其他全面虧損： | | |
| 其後可能重新歸類到溢利或虧損之項目： | | |
| 貨幣換算差額 | (169) | (274) |
| 本期間其他全面虧損，扣除稅項後 | (169) | (274) |
| 本公司權益持有人應佔期內除稅後全面收益總額 | 37,229 | 31,372 |

截至二零二三年及二零二四年六月三十日止六個月，其他全面收益之各組成部份概無稅務影響。

未經審核簡明綜合財務狀況表

於二零二四年六月三十日

| | 附註 | 未經審核 二零二四年 六月三十日 千港元 | 經審核 二零二三年 十二月三十一日 千港元 |
|----------------|----|-------------------------------|--------------------------------|
| 資產 | | | |
| 非流動資產 | | | |
| 物業、廠房及設備 | | 10,919 | 11,261 |
| 使用權資產 | | 61,423 | 72,787 |
| 無形資產 | | 247 | 273 |
| 貸款予一間關連公司 | 9 | 78,267 | 78,312 |
| 貸款予一位關連人士 | 9 | 5,000 | - |
| 租賃按金及其他資產 | 9 | 7,249 | 7,157 |
| | | 163,105 | 169,790 |
| 流動資產 | | | |
| 存貨 | | 216,297 | 217,326 |
| 貿易應收款項 | 9 | 202,876 | 187,334 |
| 按金、預付款及其他應收款項 | 9 | 75,986 | 98,578 |
| 按公允價值計入損益之金融資產 | | 1,521 | 1,541 |
| 可收回稅項 | | 43 | 316 |
| 已抵押銀行存款 | | 46,000 | 46,000 |
| 受限制銀行結餘 | | 1,077 | 1,106 |
| 現金及銀行結餘 | | 266,216 | 228,138 |
| | | 810,016 | 780,339 |
| 總資產 | | 973,121 | 950,129 |

未經審核簡明綜合財務狀況表（續）

於二零二四年六月三十日

| | 附註 | 未經審核 二零二四年 六月三十日 千港元 | 經審核 二零二三年 十二月三十一日 千港元 |
|--------------------|----|-------------------------------|--------------------------------|
| 權益 | | | |
| 權益持有人 | | | |
| 股本 | | 26,645 | 26,645 |
| 儲備 | | 740,365 | 703,136 |
| 總權益 | | 767,010 | 729,781 |
| 負債 | | | |
| 非流動負債 | | | |
| 租賃負債 | | 44,808 | 56,794 |
| 遞延稅項負債 | | 2,876 | 2,859 |
| 其他非流動負債 | | 482 | 554 |
| | | 48,166 | 60,207 |
| 流動負債 | | | |
| 貿易應付款項、其他應付款項及合同負債 | 10 | 59,224 | 68,098 |
| 應付稅項 | | 10,228 | 4,357 |
| 租賃負債 | | 25,518 | 25,518 |
| 借貸 | | 62,975 | 62,168 |
| | | 157,945 | 160,141 |
| 總負債 | | 206,111 | 220,348 |
| 總權益及負債 | | 973,121 | 950,129 |
| 流動資產淨額 | | 652,071 | 620,198 |
| 總資產減流動負債 | | 815,176 | 789,988 |

簡明綜合中期財務資料附註

1. 編製基準及會計政策

本簡明綜合中期財務資料乃按照香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）證券上市規則（「上市規則」）的適用披露規定及符合香港會計師公會（「香港會計師公會」）頒布的香港會計準則（「香港會計準則」）第 34 號「中期財務報告」而編製。

本簡明綜合中期財務資料應連同截至二零二三年十二月三十一日止年度根據香港財務報告準則（「香港財務報告準則」）編製並經審核的綜合年度財務報表一併閱覽。

除下文所述外，所採納的會計政策與截至二零二三年十二月三十一日止年度的經審核綜合年度財務報表所採納者相符。

於本期間的所得稅乃按預期總年度收益適用的稅率應計。

採納修訂的準則

本集團已於二零二四年一月一日開始的財政年度首次採納下列修訂之準則：

| | |
|--------------------------------|-----------------------------------|
| 香港會計準則第 1 號（修訂本） | 將負債分類為流動及非流動 |
| 香港會計準則第 1 號（修訂本） | 附帶契諾的非流動負債 |
| 香港財務報告準則第 16 號（修訂本） | 售後回租的租賃負債 |
| 香港會計準則第 7 號及香港財務報告準則第 7 號（修訂本） | 供應商融資安排 |
| 香港詮釋第 5 號（修訂） | 財務報表的呈列－借款人對含有按要 求償還條款的定期貸款的分類 |

於本中期期間，本集團已首次採納以上由香港會計師公會頒布且已於二零二四年一月一日強制生效的修訂之準則。採納以上修訂之準則對集團的經營業績或財務狀況並無重大影響。

本集團並無提早採納任何已頒布但未生效的修訂之準則。本集團正在評估修訂之準則的全面影響。

2. 收入及分部資料

本公司之執行董事被認定為首席經營決策者(「首席經營決策者」)。管理層會根據本集團的內部報告確定經營分部，然後提交給首席經營決策者進行績效評估和資源分配。

執行董事根據稅前溢利的衡量標準評估經營分部的表現，並認為本公司只有一個經營分部 - 建築材料貿易，主要是管道和管件。因此，並無呈列分部披露。

管道及管件貿易包括主要在香港及澳門之批發、零售及物流業務。

截至二零二四年及二零二三年六月三十日止六個月與客戶合同的收入為建築材料貿易，主要是管道和管件，均於某一時點認列。

於二零二四年六月三十日及二零二三年十二月三十一日，本集團只有一個呈報的分部，因此，並無呈報資產及負債分部的分析。

地區分部資料

本集團設於香港。本集團按地區分部的來自外部客戶的收入如下：

| | 收入 未經審核 截至六月三十日止六個月 | |
|------|---------------------------|----------------|
| | 二零二四年 千港元 | 二零二三年 千港元 |
| 香港 | 351,710 | 299,280 |
| 澳門 | 21,545 | 38,167 |
| 中國內地 | 1,044 | 3,813 |
| | 374,299 | 341,260 |

本集團按地區分部的非流動資產如下：

| | 未經審核 二零二四年 六月三十日 千港元 | 經審核 二零二三年 十二月三十一日 千港元 |
|------|-------------------------------|--------------------------------|
| 香港 | 161,905 | 168,445 |
| 澳門 | 145 | 257 |
| 中國內地 | 1,055 | 1,088 |
| | 163,105 | 169,790 |

3. 其他收益淨額

未經審核
截至六月三十日止六個月

| | 二零二四年 千港元 | 二零二三年 千港元 |
|---------------------|--------------|--------------|
| 匯兌收益淨額 | 264 | 1,200 |
| 按公允價值計入損益之金融資產之虧損 | (20) | (2) |
| 出售物業、廠房及設備之收益淨額 | - | 11 |
| 按公允價值計入損益之金融資產之股息收入 | 41 | 37 |
| 香港政府補助 | - | 745 |
| | 285 | 1,991 |

4. 開支性質

經營溢利乃扣除/(計入)下列項目後達至：

未經審核
截至六月三十日止六個月

| | 二零二四年 千港元 | 二零二三年 千港元 |
|----------------|----------------|----------------|
| 已出售之存貨成本 | 255,663 | 245,847 |
| 無形資產的攤銷 | 26 | 26 |
| 核數師酬金 | 679 | 639 |
| 物業、廠房及設備折舊 | 1,558 | 781 |
| 使用權資產折舊 | 12,231 | 11,664 |
| 員工福利開支(包括董事酬金) | 39,572 | 34,554 |
| 短期及低價值租賃費用 | 201 | 217 |
| 金融資產的減值撥備/(回撥) | 3,411 | (61) |
| 存貨回撥淨額 | (593) | (2,172) |
| 其他開支 | 20,842 | 17,297 |
| | 333,590 | 308,792 |

代表：

| | | |
|----------------|----------------|----------------|
| 銷售成本 | 260,622 | 247,396 |
| 銷售及分銷成本 | 11,269 | 10,881 |
| 一般及行政費用 | 58,288 | 50,576 |
| 金融資產的減值撥備/(回撥) | 3,411 | (61) |
| | 333,590 | 308,792 |

5. 財務收入淨額

| | 未經審核 截至六月三十日止六個月 | |
|-----------|---------------------|----------------|
| | 二零二四年 千港元 | 二零二三年 千港元 |
| 銀行利息收入 | 5,290 | 3,838 |
| 其他利息收入 | 2,253 | 2,237 |
| 財務收入 | <u>7,543</u> | <u>6,075</u> |
| 銀行借貸之利息支出 | (1,687) | (1,320) |
| 租賃負債之利息支出 | (1,568) | (1,857) |
| 財務費用 | <u>(3,255)</u> | <u>(3,177)</u> |
| | <u>4,288</u> | <u>2,898</u> |

6. 稅項支出

| | 未經審核 截至六月三十日止六個月 | |
|--------|---------------------|--------------|
| | 二零二四年 千港元 | 二零二三年 千港元 |
| 即期稅項： | | |
| 香港利得稅 | 7,843 | 4,979 |
| 海外稅項 | 23 | - |
| 以往年度少提 | 1 | - |
| 遞延稅項 | 17 | 732 |
| 稅項支出 | <u>7,884</u> | <u>5,711</u> |

香港利得稅以期內估計應課稅溢利按稅率 16.5%（二零二三年：16.5%）計提。海外稅項乃根據期內之估計應課稅溢利按本集團經營業務國家之現行稅率計算。

7. 每股盈利

下表列示計算每股基本及攤薄盈利乃根據期內權益持有人應佔溢利及已發行普通股之加權平均股數（需要時予以調整）：

| | 未經審核 截至六月三十日止六個月 | |
|-----------------------|---------------------|------------------|
| | 二零二四年 千港元 | 二零二三年 千港元 |
| 計算每股基本盈利之本公司權益持有人應佔溢利 | <u>37,398</u> | <u>31,646</u> |
| 股份數目 | 千股 | 千股 |
| 計算每股基本盈利之普通股之加權平均股數 | <u>1,332,266</u> | <u>1,332,266</u> |

計算每股攤薄盈利時，已對已發行普通股之加權平均股數作出調整，以假設所有具攤薄潛力之未行使購股權獲悉數轉換。每股攤薄盈利與每股基本盈利相同，此乃由於截至二零二四年及二零二三年六月三十日止六個月並無潛在攤薄普通股。

8. 股息

本公司董事會（「董事會」）不宣派截至二零二四年六月三十日止六個月之中期股息（截至二零二三年六月三十日止六個月：無）。

9. 貿易及其他應收款項

| | 未經審核 二零二四年 六月三十日 千港元 | 經審核 二零二三年 十二月三十一日 千港元 |
|--------------------|-------------------------------|--------------------------------|
| 貿易應收款項 | 207,603 | 188,649 |
| 減：虧損撥備 | (4,727) | (1,315) |
| 貿易應收款項 – 淨額 | <u>202,876</u> | <u>187,334</u> |
| 預付款 | 1,257 | 1,823 |
| 貸款予一位關連人士 | 5,000 | - |
| 租賃按金 | 6,494 | 6,510 |
| 其他應收款項、按金及其他資產 | 75,514 | 97,432 |
| 減：虧損撥備 | (30) | (30) |
| | <u>88,235</u> | <u>105,735</u> |
| 貸款予一間關連公司 | 78,391 | 78,436 |
| 減：虧損撥備 | (124) | (124) |
| | <u>78,267</u> | <u>78,312</u> |
| 貿易及其他應收款項、按金及預付款總額 | <u>369,378</u> | <u>371,381</u> |
| 減：包括在非流動資產中 | | |
| 租賃按金及其他資產 | (7,249) | (7,157) |
| 貸款予一位關連人士 | (5,000) | - |
| 貸款予一間關連公司 | (78,267) | (78,312) |
| 包括在流動資產中 | <u>278,862</u> | <u>285,912</u> |

本集團一般給予管道及管件貿易業務客戶之信貸期為 60 天至 90 天。貿易應收款項按發票日期之賬齡分析如下：

| | 未經審核 二零二四年 六月三十日 千港元 | 經審核 二零二三年 十二月三十一日 千港元 |
|-------------|-------------------------------|--------------------------------|
| 30 天內 | 60,433 | 53,244 |
| 31 天至 60 天 | 56,208 | 51,667 |
| 61 天至 90 天 | 47,729 | 41,352 |
| 91 天至 120 天 | 28,640 | 22,528 |
| 超過 120 天 | 14,593 | 19,858 |
| | <u>207,603</u> | <u>188,649</u> |

10. 貿易應付款項、其他應付款項及合同負債

| | 未經審核 二零二四年 六月三十日 千港元 | 經審核 二零二三年 十二月三十一日 千港元 |
|-------------|-------------------------------|--------------------------------|
| 貿易應付款項 | 29,785 | 30,144 |
| 合同負債 | 17,562 | 17,798 |
| 預提費用及其他應付款項 | 11,877 | 20,156 |
| | 59,224 | 68,098 |

本集團貿易應付款項的賬齡按發票日期分析如下：

| | 未經審核 二零二四年 六月三十日 千港元 | 經審核 二零二三年 十二月三十一日 千港元 |
|------------|-------------------------------|--------------------------------|
| 30 天內 | 23,450 | 23,600 |
| 31 天至 60 天 | 3,608 | 2,190 |
| 61 天至 90 天 | 1,160 | 3,140 |
| 超過 90 天 | 1,567 | 1,214 |
| | 29,785 | 30,144 |

管理層討論及分析

財務回顧

截至二零二四年六月三十日止期內，本集團錄得收入約為 374,300,000 港元，較二零二三年同期的收入 341,300,000 港元上升 9.7%。截至二零二四年六月三十日止六個月，由於整體的收入和毛利率有所增加，本公司權益持有人應佔之溢利約為 37,400,000 港元(二零二三年：31,600,000 港元)，較二零二三年同期上升 18.4%。

截至二零二四年六月三十日止六個月，每股基本盈利約為 2.81 港仙，而截至二零二三年六月三十日止六個月每股基本盈利約為 2.38 港仙。

業務回顧

本集團主要為香港及澳門之承建商、設計師、顧問及政府機構提供各類型管道 (包括銅管、球墨鑄鐵管和鋼管)相關產品、配件，全面的服務和解決方案，於建築行業處於領導地位。

截至二零二四年六月三十日止期間，本集團錄得收入增加 9.7%至 374,300,000 港元。這主要由於香港政府增加公營房屋供應的房屋政策和基礎建設項目投資。受惠於持續進行的公營房屋及基建項目，本集團表現依然強勁。

本集團成功推出了一些新產品，擴大了我們的產品覆蓋範圍。在回顧期間，我們獲得了一些訂單。這些新產品受到了客戶的好評。此外，本集團專注於採購新產品和品質增強了其在市場上的競爭地位。

截至二零二四年六月三十日止六個月，本集團較去年同期維持穩定增長。本集團看到一些大型工程如火如荼地進行，包括擴建機場及中九龍幹線等基建工程。這使得上半年收入和利潤穩步增長。

本集團上半年表現良好。然而，與許多其他公司一樣，本集團在吸引和挽留熟練勞動力方面面臨挑戰。此外，材料成本上漲也給利潤率帶來壓力。然而，我們相信下半年我們將繼續取得好的成績。

營運回顧

截至二零二四年六月三十日止六個月，本集團的銷售及分銷成本增加了 3.7%至 11,300,000 港元(二零二三年同期：10,900,000 港元)，該增加主要是由於銷售佣金、直接物流人員成本及汽車營運費用的增加約 1,200,000 港元，此等增加的費用部份被減少的運輸費用及應酬費用約 800,000 港元所抵銷。

截至二零二四年六月三十日止六個月，本集團的一般及行政費用增加了 15.2%至 58,300,000 港元(二零二三年同期：50,600,000 港元)。該費用增加主要是由於員工成本、折舊、檢測費、

使用權資產折舊、差餉及物業管理費，汽車營運費及專業費用增加約 7,700,000 港元。

截至二零二四年六月三十日止六個月，財務收入主要是來自關連方貸款及銀行存款的利息收入，增加約 23.0%至 7,500,000 港元（二零二三年同期：6,100,000 港元）。財務收入增加乃由於銀行存款利息收入隨儲蓄利率上升而增加所致。財務成本主要包括銀行借款及租賃負債的利息支出。於回顧期間，財務成本為 3,300,000 港元（二零二三年同期：3,200,000 港元），較去年同期增加約 3.1%。該增加主要是由於銀行借貸利率上升所致。由於期內財務收入高於費用，我們錄得淨財務收入 4,300,000 港元（二零二三年同期：2,900,000 港元）。

前景

展望未來，本集團對香港建築材料業務的前景感到樂觀。我們的業務將受到未來幾年的幾個重大基礎設施和開發項目計劃所推動。由於啟德新急診醫院、機場第三跑道及中九龍幹線等大型工程正在進行中，預計下半年對管道及配件的需求將會強勁。

毫無疑問，在充滿不確定性的挑戰環境下，我們將面臨房地產市場持續疲軟的挑戰。本集團將保持警惕，採取審慎的策略。我們將維護現有的業務基礎並探索更多新產品以使我們的產品組合多元化。

致謝

我們謹此向集團管理層和員工表示謝意，感謝他們的貢獻和投入。我們亦向我們尊貴的股東、銀行和業務合作夥伴，對他們的持續信任和支持表示衷心感謝。

流動資金及財務資源分析

於二零二四年六月三十日，本集團之現金及銀行結餘約為313,300,000港元（二零二三年十二月三十一日：275,200,000港元）包括已抵押銀行存款約為46,000,000港元（二零二三年十二月三十一日：46,000,000港元）及受限制銀行結餘約為1,100,000港元（二零二三年十二月三十一日：1,100,000港元）。基本上，本集團所需之營運資金來自內部資源及銀行融資額度。本集團相信由營運產生之資金及可用之銀行融資額度，足以應付本集團日後之流動資金需求。

於二零二四年六月三十日，本集團貿易融資的銀行額度合共約312,300,000港元（二零二三年十二月三十一日：312,300,000港元），其中已動用之銀行融資額度約82,500,000港元（二零二三年十二月三十一日：66,600,000港元）。本集團的借貸總額約63,000,000港元（二零二三年十二月三十一日：62,200,000港元），兩個期末之借貸全數將於一年內到期。17%（二零二三年十二月三十一日：36%）及83%（二零二三年十二月三十一日：64%）的借貸分別以浮動及固定利率計息。

於二零二四年六月三十日，按借貸總額相對於總權益計算的資產負債比率約為 8.2% (二零二三年十二月三十一日：8.5%)。於二零二四年六月三十日及二零二三年十二月三十一日，本集團借貸全數以港元結算。

本集團之業務交易主要以港元、澳門幣、人民幣及美元結算。為管理外匯風險，本集團一直密切監控外幣風險，並在需要時作出對沖安排。

資產押記

於二零二四年六月三十日，由本集團之附屬公司持有之若干銀行存款賬面總值約 46,000,000 港元 (二零二三年十二月三十一日：46,000,000 港元) 已抵押予銀行以取得銀行融資額度。

或然負債

於二零二四年六月三十日，本集團並無任何重大或然負債 (二零二三年十二月三十一日：無)。

資本承擔

於二零二四年六月三十日，本集團沒有簽訂的合同但仍未於綜合財務報表撥備的資本承擔。

員工及薪酬政策

於二零二四年六月三十日，本集團共僱用 163 名全職員工 (二零二三年十二月三十一日：164 名)。截至二零二四年六月三十日止期間，員工福利開支共約 39,600,000 港元 (二零二三年：34,600,000 港元)。

薪酬政策每年檢討一次，部份員工享有銷售佣金收入。香港員工除了享有基本薪金及強積金供款外，本集團亦發放酌情花紅並提供醫療計劃等其他福利。本集團向一項由中國政府所設立的僱員退休金計劃供款，該退休金計劃承諾承擔為本集團現時及未來在中國內地的退休員工提供退休福利的責任。本集團設有一項購股權計劃，以向本集團合資格董事及僱員提供獎勵及報酬，以表揚其對本集團業績作出之貢獻。

中期股息

董事會不宣派截至二零二四年六月三十日止六個月之中期股息 (截至二零二三年六月三十日止六個月：無)。

購買、出售或贖回股份

本公司及其任何附屬公司於期內概無買賣任何本公司股份。

企業管治

本公司於期內已遵守聯交所證券上市規則（「上市規則」）附錄C1《企業管治守則》所載之守則條文規定。

審核委員會之審閱

截至二零二四年六月三十日止六個月之簡明綜合中期財務資料並未經本公司核數師「羅兵咸永道會計師事務所」審核或審閱，但本報告已經由本公司審核委員會審閱。

審核委員會與管理層檢討本集團所採納之會計政策及實務準則及財務匯報等事宜，包括審閱本期間之未經審核簡明綜合財務資料。本公司審核委員會目前由獨立非執行董事黃以信先生、陳偉文先生、管志強先生及王朝龍先生所組成。

遵守上市規則之標準守則

本公司已採納上市規則附錄C3所載的標準守則。經向董事作出特定查詢後，所有董事已確認彼等截至二零二四年六月三十日止六個月期間均全面遵守標準守則所載列之所規定的標準。

中期業績及中期報告的公佈

本業績公告刊載於本公司的網頁 www.chinapipigroup.com 及聯交所的網頁 www.hkexnews.hk。本公司二零二四年中期報告將於適當時候刊載於本公司及聯交所的網頁及寄發予本公司股東。

承董事會命
中國管業集團有限公司
聯席主席
賴福麟

香港，二零二四年八月二十七日

於本公告日期，董事會成員包括執行董事賴柏霖先生、賴福麟先生及俞安生先生；以及獨立非執行董事黃以信先生、陳偉文先生、管志強先生及王朝龍先生。