

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因依賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。

vanke
CHINA VANKE CO., LTD.*
萬科企業股份有限公司
(於中華人民共和國註冊成立的股份有限公司)
(股份代號：2202)

海外監管公告

本公告乃根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則第13.10B條作出。茲載列該公告如下，僅供參閱。

承董事會命
萬科企業股份有限公司
朱旭
公司秘書

中國，深圳，2024年8月6日

於本公告日期，本公司董事會成員包括：執行董事郁亮先生、祝九勝先生及王蘊女士；非執行董事辛傑先生、胡國斌先生、黃力平先生及雷江松先生；以及獨立非執行董事廖子彬先生、林明彥先生、沈向洋博士及張懿宸先生。

* 僅供識別



万科企业股份有限公司

关于会计师事务所变更质量控制复核人的公告

证券代码：000002、299903 证券简称：万科 A、万科 H 代

公告编号：〈万〉2024-081

本公司及董事会全体成员保证公告内容真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

万科企业股份有限公司（以下简称“公司”）第二十届董事会第五次会议、2023 年度股东大会分别审议通过了《关于续聘 2024 年度会计师事务所的议案》，同意续聘毕马威华振会计师事务所（特殊普通合伙）（以下简称“毕马威华振”）和毕马威会计师事务所为公司 2024 年度审计机构，审计公司 2024 年度财务报告、出具内部控制审计报告，并审阅公司 2024 年半年度财务报告。具体内容详见公司于 2024 年 3 月 29 日、2024 年 5 月 6 日在巨潮资讯网披露的相关公告。

近日，公司收到毕马威华振出具的《关于变更万科企业股份有限公司 2024 年度质量控制复核人的函》，现将具体内容公告如下：

一、本次变更情况

毕马威华振原指派质量控制复核人为厉俊女士。现因工作调整，毕马威华振指派钟启明先生接替厉俊女士作为质量控制复核人，继续完成前述审计、审阅相关工作，项目合伙人、签字注册会计师不变。

二、变更人员基本信息

钟启明先生，2003 年开始在毕马威华振执业，2003 年开始从事上市公司审计，从 2024 年开始为公司担任审计质量控制复核人。钟启明先生最近三年未因执业行为受到任何刑事处罚、行政处罚、行政监管措施，或证券交易所、行业协会等自律组织的自律监管措施或纪律处分。钟启明先生按照职业道德守则的规定保持了独立性。

三、其他说明

本次变更过程中相关工作已有序交接，变更事项不会对公司 2024 年半年度财务报告审阅、2024 年度财务报表和内部控制审计工作产生不利影响。

四、备查文件

毕马威华振出具的《关于变更万科企业股份有限公司 2024 年度质量控制复核人的函》。

特此公告。

万科企业股份有限公司
董事会
二〇二四年八月六日