

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不就因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



資源控股

RESOURCES HOLDINGS

Peking University Resources (Holdings) Company Limited

北大資源（控股）有限公司

(於百慕達註冊成立之有限公司)

(股份代號：00618)

自願公告 訂立戰略合作框架協議

本公告乃由北大資源（控股）有限公司（「本公司」，連同其附屬公司統稱「本集團」）自願作出，以向其股東及潛在投資者提供有關本集團最新業務發展之最新資料。

戰略合作框架協議

本公司董事（「董事」）會（「董事會」）欣然宣佈，本公司近期與成都醫聯科技有限公司（「醫聯科技」，連同其附屬公司統稱「醫聯集團」）訂立一份戰略合作框架協議（「戰略協議」）。根據戰略協議，本集團與醫聯集團擬於醫療與醫藥零售領域開展戰略合作，包括而不限於：

- (i) 透過醫聯集團開發之人工智能程式「MedGPT」，令本集團醫療服務的平台搭載人工智能，促使本集團醫療與醫藥零售業務版塊朝著更加數智化、個性化和高效化的方向發展；
- (ii) 醫聯集團與本集團將以「MedGPT」為基礎，為本集團旗下中華老字號「葉開泰藥業」連鎖藥房以AI+線上人工服務相結合模式，配合線下門店，向患者提供用藥指導、提醒、答疑等全病程的個性化解決方案與服務；
- (iii) 醫聯集團與本集團將共同探索海外AI醫療市場，幫助傳統醫療機構通過AI賦能提升醫療能力，務求提高在全球高端客戶群體中的市場滲透率與品牌忠誠度，並擴大在全球範圍的廣泛影響力；及
- (iv) 本集團與醫聯集團將合作向用戶開展患者運營及管理服務，以數據驅動精準醫療，全面實現醫療智能化、精準化健康管理。

有關醫聯集團之資料

醫聯集團，成立於2014年，是中國領先的互聯網醫院，擁有專業的疾病全流程管理模式、強大的技術與數字化賦能力、全面的線上線下一體化醫療服務能力。在互聯網醫院建設過程中，醫聯集團堅持嚴肅醫療戰略、規範化服務準則，致力於打通「預防、診斷、治療、康復」全生命週期閉環服務，努力實現「讓全人類健康壽命延長一年」的使命。

據董事經作出一切合理查詢後所深知、盡悉及確信，於本公告日期，醫聯科技及其最終實益擁有人均為獨立於本公司及其關連人士（定義見香港聯合交易所有限公司證券上市規則（「上市規則」））之第三方。

訂立戰略協議之理由及裨益

作為本集團業務轉型與升級的其中一步，本集團於二零二三年透過成功收購擁有400年歷史的中華老字號「葉開泰藥業」，強勢切入醫療與醫藥零售賽道。本集團展望，利用本集團的全業態開發經驗及創新的數字科技能力，本集團將依託「葉開泰藥業」錨定互聯網大健康產業，佈局以實體門店為基礎的數字醫療、以運營為核心的商業及物業管理增值服務、以「綠色地產+互聯網大健康」為抓手的輕資產運營、以「資管+數字醫療」雙發力的資產管理、以「超級品牌數字運營夥伴」為定位的新型電商五大事業戰略部署，致力完善互聯網大健康產業生態圈的整合運營，高質量踐行線上線下一體化的大健康智慧服務解決方案。

隨著全球化數字科技革新的發展與推動，醫療數字化轉型已成為全球大趨勢，亦符合「健康中國2030」國家戰略的大方針指導。透過訂立戰略協議，本集團將與醫聯集團攜手構建一個互聯互通、智能高效的大健康生態系統，為患者提供更優質的健康服務，實現健康產業的可持續發展，同時長遠協助加強本集團於醫療與醫藥零售領域的服務能力與行業地位。

在戰略協議下的合作，標誌著本集團與醫聯集團在大健康產業的深度融合，共同邁向一個更加智能、高效、全面的健康管理新時代。本公司管理層相信，本次戰略合作將為雙方帶來新的增長機遇，並進一步加強本集團在數字醫療行業的領導地位。並且，本次戰略合作為本集團發展轉型的重要一步，其標誌著本公司將發展重心進一步轉移到擁有巨大發展潛力及空間的醫療及大健康行業，將使本集團能夠精簡及減少對前景不明朗的房地產業務的投入，集中資源推進市場前景好的盈利業務，積極擁抱新科技，踐行輕資產數字化企業道路，實現本集團的可持續發展，並為本公司股東和相關各方創造持續穩健的價值增長。

本公司股東及潛在投資者在買賣本公司股份時務請審慎行事。

承董事會命
北大資源(控股)有限公司
主席
黃啓豪

香港，二零二四年八月五日

於本公告日期，董事會由執行董事黃啓豪先生(主席)、王貴武先生、黃柱光先生及侯瑞林先生；以及獨立非執行董事錢志浩先生、鍾衛民先生及華一春先生組成。