

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該內容而引致的任何損失承擔任何責任。



## EMBRY HOLDINGS LIMITED

### 安莉芳控股有限公司

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(股份代號: 1388)

## (1) 二零二四年四月至六月期間最新銷售數據公告; 及 (2) 盈利警告

茲提述安莉芳控股有限公司（「本公司」，連同其附屬公司，「本集團」）日期為二零二四年四月二十六日的公告（「第一季度公告」），內容有關本公司二零二四年一月至三月期間（「第一季度」）的銷售表現。本公告由本公司根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則第 13.09 (1) 條及香港法例第 571 章證券及期貨條例第 XIVA 部作出。

### 二零二四年四月至六月期間最新銷售數據

誠如第一季度公告所披露，本集團於第一季期間整體銷售額錄得下跌。在消費需求疲弱的背景下，本集團於二零二四年四月至六月期間整體銷售額較去年同期減少約 8%，而按固定匯率計算，集團來自中國內地市場的銷售額減少約 5%。截至二零二四年六月底，本集團總零售點為 907 個，其中銷售專櫃及專門店數目為 757 個及 150 個。本集團的零售點數目較二零二三年十二月底淨減少 100 個。

### 盈利警告

本公司董事（「董事」）會（「董事會」）謹此知會本公司股東（「股東」）及潛在投資者，根據本公司目前現有資料以及對本集團截至二零二四年六月三十日止六個月（「中期期間」）之未經審核綜合管理賬目之初步評估，預期本集團於中期期間錄得本公司擁有人應佔虧損約 85,000,000 港元，相比二零二三年同期本公司擁有人應佔溢利為約 5,370,000 港元。

中期期間的虧損淨額主要來自本集團其他收入及其他開支中的非經常性、未變現及非現金項目。其他收入方面：(i)本集團位於(a)中國上海及常州兩地；及(b)中華人民共和國香港特別行政區（「香港」）的投資物業公允價值共減少約 44,000,000 港元；及(ii)本集團於中國深圳的其他資產（因二零一七年的搬遷安排而獲得新物業的權利）錄得減值約 22,000,000 港元。上述因素主要是由於中期期間中國內地及香港物業市場低迷所致。其他開支方面，本集團就使用權資產作出減值撥備約 9,000,000 港元。預期上述非經常性、未變現及非現金項目約為 75,000,000 港元。此外，結合上文所述本集團於第一季度及第二季度銷售錄得下跌，亦導致本集團預期中期期間由盈轉虧。儘管如此，若將遞延稅項計算在內，預期對本集團財務表現的不利影響將會減低。

面對嚴峻複雜的外部環境，本集團將堅定地推進現有的多品牌策略，積極實施以市場為導向的銷售策略，緊密跟隨國內消費模式轉變的步伐。未來，本集團將進一步利用代言人和促銷活動，推動旗下品牌的線上銷售，以提升品牌知名度，帶動本集團的整體銷售。同時，本集團將嚴格控制成本，加大力度提高效率，力爭在二零二四年下半年提升整體業績。董事會及管理層對本公司的長遠發展保持信心。

本公告所載信息僅基於董事會審閱本集團中期未經審核綜合管理賬目後的初步評估。本集團的中期業績須經董事會、董事會轄下審核委員會及本公司獨立核數師審閱。因此，本集團中期期間的實際業績可能與本公告所載信息有所不同。本公司股東及潛在投資者請參閱本公司中期業績公告的詳情，該公告將於二零二四年八月底前發佈。

**本公司股東及有意投資者於買賣本公司股份時務請審慎行事。**

代表董事會  
安莉芳控股有限公司  
岳明珠  
主席

香港，二零二四年八月二日

於本公告日期，董事會成員包括四名執行董事岳明珠女士（主席）、鄭碧浩女士（行政總裁）、鄭傳全先生及鹿群女士；以及四名獨立非執行董事陳志安先生、劉紹基先生、李均雄先生及李天生教授。