

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



內幕消息公告 主要股東出售股份 及 主要股東變更

本公告乃由世紀金花商業控股有限公司（「本公司」，連同其附屬公司，「本集團」）根據香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）證券上市規則（「上市規則」）第 13.09 條以及香港法例第 571 章證券及期貨條例第 XIVA 部的內幕消息條文（定義見上市規則）作出。

本公司董事（「董事」）會（「董事會」）接獲本公司主要股東（定義見上市規則）榮建控股有限公司（「賣方」）通知，於二零二四年七月三日，賣方已與 Acme Gear Global Limited（「買方」）訂立買賣協議（「該協議」），據此，賣方有條件同意出售，而買方有條件同意購買合共 322,727,272 股（「出售股份」）本公司股本中每股面值 0.10 港元之普通股股份（「股份」），相當於本公司已發行股本總額約 28.07%（「出售事項」）。

受限於該協議的若干先決條件獲達成及／或豁免，出售事項將分兩批次完成：

- (a) 於二零二四年十月三十日之前，買方將購買 45,454,545 股股份，相當於本公司已發行股本總額約 3.95%（「**第一批次出售**」）；及
- (b) 不遲於二零二五年十二月三十一日，買方將購買餘下出售股份（即 277,272,727 股股份），相當於本公司已發行股本總額約 24.12%（「**第二批次出售**」）。

第一批次出售及第二批次出售的完成各自須待該協議內的若干先決條件獲達成（或豁免，視情況而定），包括（但不限於）：

- (a) 賣方及買方各自已遵守彼等於該協議下之所有責任（如有）；
- (b) 任何政府或監管機構，或根據任何適用法律或法規，均未頒佈或作出任何禁止或限制出售事項的命令、指示或判決；
- (c) 已就有關出售事項取得所有任何第三方及／或政府或監管機構的批准、同意、許可、備案（如有）；及
- (d) 賣方根據該協議提供的陳述和保證在所有方面均保持真實、準確且不具誤導性。

於本公告日期，賣方由 Hony Capital Fund 2008, L.P. 全資擁有，Hony Capital Fund 2008 GP, L.P. 為 Hony Capital Fund 2008, L.P. 之唯一普通合夥人。Hony Capital Fund 2008 GP Limited 為 Hony Group Management Limited 之全資附屬公司，且為 Hony Capital Fund 2008 GP, L.P. 之唯一普通合夥人。Hony Managing Partners Limited 及南明有限公司分別擁有 80% 及 20% Hony Group Management Limited 之股本權益。Hony Managing Partners Limited 為 Exponential Fortune Group Limited 之全資附屬公司。Exponential Fortune Group Limited 為一間由趙令歡先生、曹永剛先生及徐敏生先生分別持有 49%、25.5% 及 25.5% 已發行股本的公司。南明有限公司為一間由聯想控股股份有限公

司全資擁有的公司，聯想控股股份有限公司為一間根據中國法律註冊成立的股份有限公司，其境外上市股份於聯交所主板上市（股份代號：03396）。於本公告日期，賣方實益擁有 322,727,272 股股份，相當於本公司已發行股本總額約 28.07%。

賣方已知會本公司，就其所深知，於本公告日期，買方由一名獨立的個人（「該獨立人士」）全資擁有，彼直接於本公司已發行股份總數約 0.88% 中擁有權益。除上述披露者外，於本公告日期，買方及該獨立人士各自為獨立於本公司及其關連人士（定義見上市規則）且與彼等概無關連的第三方。

於緊接第一批次出售完成後，假設於本公告日期至第一批次出售完成期間，已發行股份總數並無變動，(a)買方及賣方將分別直接於本公司已發行股份總數約 3.95% 及 24.12% 中擁有權益；及(b)該獨立人士將直接及透過買方間接於本公司已發行股份總數約 4.83% 中擁有權益。

於緊接第二批次出售完成後，假設於本公告日期至第二批次出售完成期間，已發行股份總數並無變動，則(a)買方將直接於本公司已發行股份總數約 28.07% 中擁有權益，而該獨立人士將直接及透過買方間接於本公司已發行股份總數約 28.95% 中擁有權益，因此買方及該獨立人士將成為本公司之主要股東（定義見上市規則）；及(b)賣方將不再持有任何股份，因此不再為本公司之主要股東（定義見上市規則）。

董事會認為出售事項（倘落實）將不會對本集團的業務營運造成任何重大不利影響。

由於第一批次出售及第二批次出售各自的完成受限於該協議項下的條款及條件，因此第一批次出售及／或第二批次出售可能會或可能不會進行。本公司股東及潛在投資者於買賣本公司證券時務請審慎行事。

承董事會命
世紀金花商業控股有限公司
主席
姚建鋼

香港，二零二四年七月三日

於本公告日期，董事會由三名執行董事姚建鋼先生、秦川先生及宛慶女士；兩名非執行董事黃致華先生及陳帥先生；以及三名獨立非執行董事曾國偉先生、阮曉峰先生及宋紅女士組成。