

目 錄

致[編纂]的重要通知

本公司僅就[編纂]刊發本文件，除本文件根據[編纂]提呈[編纂]的[編纂]外，本文件並非出售任何證券或游說購買任何證券的[編纂]。本文件不得用作亦並非在任何其他司法權區或任何其他情況下的[編纂]或邀請。我們並無採取任何行動以獲准在香港以外的任何司法權區進行[編纂]的[編纂]或派發本文件。

閣下僅應依賴本文件所載資料作出[編纂]決定。我們並無授權任何人士向閣下提供與本文件所載者不同的資料。閣下不應將本文件並無載列或作出的任何資料或聲明視為已獲我們、獨家保薦人、[編纂]及[編纂]、[編纂]、[編纂]、[編纂]、任何[編纂]、彼等各自的任何董事、高級職員、代表或顧問或參與[編纂]的任何其他人士授權而加以依賴。我們網站<http://fujingnongye.com>所載資料並不構成本文件的一部分。

	頁次
預期時間表	i
目錄	vi
概要	1
釋義	20
技術詞彙表	33
前瞻性陳述	34
風險因素	36
豁免嚴格遵守上市規則及豁免嚴格遵守公司(清盤及雜項條文)條例	62
有關本文件及[編纂]的資料	68
董事及參與[編纂]的各方	72
公司資料	77
行業概覽	79

本文件為草擬本，其所載資訊並不完整及可作更改，以及閱讀有關資料時，必須一併細閱本文件首頁上「警告」一節。

目 錄

	頁次
監管概覽	95
歷史、重組及公司架構	120
業務	147
與控股股東的關係	275
持續關連交易	283
董事及高級管理層	285
主要股東	301
股本	303
財務資料	306
未來計劃及[編纂]	366
[編纂]	372
[編纂]的架構及條件	383
如何申請[編纂]	394
附錄一 — 會計師報告	I-1
附錄二 — 未經審核[編纂]財務資料	II-1
附錄三 — 截至二零二三年十二月三十一日止年度未經審核初步財務資料	III-1
附錄四 — 物業估值報告	IV-1
附錄五 — 本公司章程及開曼群島公司法概要	V-1
附錄六 — 法定及一般資料	VI-1
附錄七 — 送呈香港公司註冊處處長及展示文件	VII-1