

香港交易及結算所有限公司以及香港聯合交易所有限公司對本公佈之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公佈全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。

**COASTAL** 沿海  
**COASTAL GREENLAND LIMITED**  
**沿海綠色家園有限公司\***  
(於百慕達註冊成立之有限公司)  
(股份代號：1124)

## 提示性公佈

本公佈乃由沿海綠色家園有限公司\*（「**本公司**」，連同其附屬公司統稱「**本集團**」）根據香港聯合交易所有限公司（「**聯交所**」）證券上市規則（「**上市規則**」）第13.09(1)條及內幕消息條文（定義見上市規則）作出。

茲提述本公司日期為二零二四年三月二十八日的公佈，內容有關本公司股份（「**股份**」）於二零二四年三月二十八日（星期四）上午九時正起在聯交所短暫停止買賣，以待刊發一則有關載有本公司內幕消息之非常重大出售事項公佈（「**非常重大出售事項公佈**」）。

本公司董事（「**董事**」）會（「**董事會**」）謹此向本公司股東及潛在投資者提供有關股份暫停買賣的最新情況。

\* 僅供識別

董事會謹此更新，於二零二四年三月二十七日（聯交所交易時段後），本公司之全資附屬公司豐盈環球投資有限公司（「賣方」）作為賣方與梁曉東先生（「買方」）作為買方訂立股份轉讓協議（「股份轉讓協議」），據此，賣方已有條件同意出售，而買方已有條件根據股份轉讓協議之條款同意以總代價港幣10,000元收購啟豐發展有限公司（「出售公司」）之已發行股份總數（「出售事項」）。出售公司主要從事投資控股，其附屬公司主要從事物業開發及投資控股。出售事項須待獲得本公司股東批准後，方告完成。於出售事項完成後，本公司將不再擁有出售公司之任何權益，且出售公司將不再為本公司之附屬公司。

由於上市規則第14.07條所載有關出售事項之一項或多項適用百分比率超過75%，故出售事項構成本公司之非常重大出售事項，因此須遵守上市規則第14章項下之通知、公佈及股東批准的規定。

非常重大出售事項公佈於刊發前須經聯交所根據上市規則第13.52(2)條審閱。於本公佈日期，本公司正在編製非常重大出售事項公佈（當中載列股份轉讓協議及出售事項之條款及條件）及處理聯交所就有關公佈所提出之查詢。非常重大出售事項公佈將根據上市規則於實際可行情況下盡快刊發。本公司將於適當時候作出進一步公佈。

應本公司要求，股份已於二零二四年三月二十八日（星期四）上午九時正起在聯交所短暫停止買賣，並於刊發非常重大出售事項公佈前將繼續暫停買賣。

出售事項須待本公司股東批准後方告完成。因此，出售事項可能會或未必會進行。本公司股東及潛在投資者於買賣股份時務請審慎行事。

承董事會命  
沿海綠色家園有限公司\*  
主席  
江鳴

香港，二零二四年四月十日

於本公佈日期，董事會之成員為江鳴先生、李霆博士、林振新先生及童新華女士(均為執行董事)；邱貴忠先生及周夕亞先生(均為非執行董事)；以及黃繼昌先生、楊建剛先生及黃西華先生(均為獨立非執行董事)。