香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責,對其准確 性或完整性亦不發表任何聲明,並明確表示,概不就因本公告全部或任何部份內容而產生或 因依賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



RICI HEALTHCARE HOLDINGS LIMITED

瑞慈醫療服務控股有限公司 (於開曼群島註冊成立的有限公司) (股份代號:1526)

截至2023年12月31日止年度年度業績公告

財務概要

- 截至2023年12月31日止年度的持續經營業務收入為人民幣2,992.7百萬元, 較截至2022年12月31日止年度的持續經營業務收入人民幣2,375.0百萬元 增加26.0%。
- 截至2023年12月31日止年度的持續經營業務毛利為人民幣1,249.5百萬元, 較截至2022年12月31日止年度的持續經營業務毛利人民幣927.2百萬元增加34.8%。
- 截至2023年12月31日止年度的本公司擁有人應佔盈利為人民幣363.8百萬元,較截至2022年12月31日止年度的本公司擁有人應佔盈利人民幣290.8 百萬元增加25.1%。
- 截至2023年12月31日止年度的持續經營業務經調整EBITDA為人民幣1,072.4 百萬元,較截至2022年12月31日止年度的持續經營業務經調整EBITDA為 人民幣819.1百萬元增加30.9%。

於本公告內,凡提及「我們」及「瑞慈」,均指本公司(定義見下文),倘文義另有 規定,則指本集團(定義見下文)。

瑞慈醫療服務控股有限公司(「本公司」)董事(「董事」)會(「董事會」)欣然公佈本公司及其附屬公司(統稱「本集團」)截至2023年12月31日止年度(「報告期間」)綜合年度業績,連同截至2022年12月31日止年度之比較數字如下:

綜合損益表

截至2023年12月31日止年度

| | 附註 | 截至12月31 2023年 人民幣千元 | 日止年度 2022年 <i>人民幣千元</i> |
|--|----------------|---|--|
| 持續經營的業務 收入 銷售成本 | 15 16 | 2,992,689 (1,743,180) | 2,375,027 (1,447,825) |
| 毛利 經銷成本及銷售開支 行政開支 金融資產減值(虧損)/撥回淨額 其他收入 其他虧損 | 16 16 16 | 1,249,509 (380,584) (223,845) (9,042) 26,629 (5,747) | 927,202 (286,843) (222,413) 3,448 22,038 (11,754) |
| 經營溢利 | | 656,920 | 431,678 |
| 融資成本融資收入 | 17 17 | (122,619) 10,373 | (111,327) 6,420 |
| 融資成本—淨額 | 17 | (112,246) | (104,907) |
| 應佔按權益法入賬的投資業績 | | 958 | 419 |
| 除所得税前溢利 所得税開支 | 18 | 545,632 (143,657) | 327,190 (84,041) |
| 持續經營業務的年內溢利 | | 401,975 | 243,149 |

| | 附註 | 截至12月31 2023年 人民幣千元 | |
|---|----|------------------------------|--------------------------------|
| 非持續經營的業務 年內來自非持續經營業務的溢利 | | | 24,038 |
| 年內溢利 | | 401,975 | 267,187 |
| 下列人士應佔年內溢利/(虧損): 本公司擁有人 非控股權益 | | 363,803 38,172 401,975 | 290,793 (23,606) 267,187 |
| 本公司擁有人應佔溢利之每股盈利 來自持續經營的業務及非持續經營的 業務 | | | |
| —基本及 <u>攤</u> 薄 | 19 | 人民幣0.23元 | 人民幣0.18元 |
| 來自持續經營業務 —基本及攤薄 | 19 | 人民幣0.23元 | 人民幣0.15元 |
| 來自非持續經營業務 —基本及攤薄 | 19 | 不適用 | 人民幣0.03元 |

綜合全面收益表

截至2023年12月31日止年度

| | 截至12月3 | 1日止年度 |
|---------------------------------------|---------|----------|
| | 2023年 | 2022年 |
| | 人民幣千元 | 人民幣千元 |
| 年內溢利 | 401,975 | 267,187 |
| 其他全面收益 | | |
| 隨後不會重新分類至損益的項目 | | |
| 一透過損益按其他全面收益列賬的金融資產 | | |
| 之變動 | 375 | 1,725 |
| | | |
| 年內全面收益總額 | 402,350 | 268,912 |
| | | , |
| 下列人士應佔年內全面收益總額: | | |
| 本公司擁有人 | 364,178 | 292,518 |
| 非控股權益 | 38,172 | (23,606) |
| 7.1 dam (4) & The man | | (22,300) |
| | 402,350 | 268,912 |
| | 702,330 | 200,712 |

綜合資產負債表

於2023年12月31日

| | | 於12月 | 31日 |
|---------------------------|----|-----------|-----------|
| | 附註 | 2023年 | 2022年 |
| | | 人民幣千元 | 人民幣千元 |
| \m == | | | |
| 資產 | | | |
| 非流動資產 | | 4.07.004 | |
| 物業及設備 | | 1,496,201 | 1,444,578 |
| 使用權資產 | 4 | 1,245,255 | 1,219,532 |
| 無形資產 | | 17,858 | 5,388 |
| 按權益法入賬的投資 | | 10,080 | 9,122 |
| 透過損益按公平值列賬的金融資產 | | 1,500 | 1,500 |
| 透過其他全面收益按公平值列賬的 | | | |
| 金融資產 | | 182,100 | 181,725 |
| 長期租賃的按金 | | 56,475 | 51,993 |
| 遞延税項資產 | 5 | 109,911 | 124,806 |
| 其他應收款項 | 7 | 50,000 | 110,000 |
| 預付款項 | 9 | 29,775 | 61,893 |
| | | | |
| | | 3,199,155 | 3,210,537 |
| | | | |
| 流動資產 | | | |
| 存貨 | | 37,396 | 38,727 |
| 貿易應收款項 | 6 | 299,469 | 278,712 |
| 其他應收款項 | 7 | 264,779 | 160,280 |
| 預付款項 | 9 | 22,293 | 40,947 |
| 應收關連人士款項 | | 2,553 | 1,114 |
| 受限制現金 | 8 | 900 | 116,400 |
| 現金及現金等價物 | 8 | 811,210 | 720,141 |
| | | | |
| | | 1,438,600 | 1,356,321 |
| | | | |
| 總資產 | | 4,637,755 | 4,566,858 |
| 11.0. 2~ 1 -1- | | 1,007,700 | 1,500,050 |

於12月31日 附註 2023年 2022年 人民幣千元 人民幣千元 權益 本公司擁有人應佔權益 股本 10 1,065 1,065 儲備 1,125,880 952,853 1,126,945 953,918 非控股權益 (12,900)(49,092)權益總額 1,114,045 904,826 負債 非流動負債 借款 11 219,140 320,159 租賃負債 12 1,097,716 1,135,647 遞延收入 3,695 90,296 1,358,482 1,508,171 流動負債 借款 11 647,466 615,166 其他金融負債 162,920 租賃負債 12 264,298 265,509 合約負債 601,400 552,090 13 貿易及其他應付款項 14 541,229 481,852 應付關連人士款項 132 133 應付所得税 108,745 69,351 遞延收入 1,958 6,840 2,165,228 2,153,861 負債總額 3,523,710 3,662,032 權益及負債總額 4,637,755 4,566,858

綜合財務報表附註

截至2023年12月31日止年度

1 一般資料

瑞慈醫療服務控股有限公司(「本公司」)於2014年7月11日根據開曼群島公司法(2013年修訂版)在開曼群島註冊成立為獲豁免有限責任公司。本公司註冊辦事處的地址為4th Floor, Harbour Place, 103 South Church Street, P.O. Box 10240, Grand Cayman KY1-1002, Cayman Islands。

本公司(一間投資控股公司)及其附屬公司(統稱「本集團」)主要在中華人民共和國(「中國」)從事提供綜合醫院服務及體檢服務。

本公司的股份自2016年10月6日起在香港聯合交易所有限公司主板上市。

除內文另有所指外,該等綜合財務報表以人民幣千元(「人民幣千元」)為單位呈列。

2 重大會計政策

編製該等綜合財務報表應用的重大會計政策載列如下。除另有指明外,該等政策於呈列的所有年度均貫徹採用。

2.1 編製基準

(a) 合規聲明

綜合財務報表是根據香港會計師公會(「**香港會計師公會**」)頒佈的香港財務報告準則(「**香港財務報告準則**」)、香港會計準則(「**香港會計準則**」)及詮釋(以下統稱為「**香港財務報告準則**」)以及香港公司條例的披露規定編製。此外,綜合財務報表載有香港聯合交易所有限公司證券上市規則所規定的適用披露資料。綜合財務報表按歷史成本法編製,惟按公平值計量的若干金融資產及負債除外。

編製符合已採用香港財務報告準則的綜合財務報表需要使用若干關鍵會計估算。這亦需要本集團管理層在應用本集團會計政策過程中行使其判斷。

(b) 持續經營

於2023年12月31日,本集團的流動負債超過其流動資產約人民幣726,628,000元。本集團於2023年12月31日的流動負債中包括的合約負債及遞延收入共計人民幣603,358,000元預計將不會造成本集團的現金流出。本集團應對日常運營資金需求主要依靠其經營活動產生的現金流量、銀行借款及中國銀行提供的未動用銀行融資。根據本集團過往經驗及良好信譽,董事對本集團未來經營現金流量有信心,本集團的銀行融資如有必要可予續期及/或可於到期時另行延長至少12個月。因此,董事認為,採用持續經營基準編製綜合財務報表乃屬合適之舉。

(c) 採納經修訂香港財務報告準則 — 於2023年1月1日生效

於本年度,本集團已首次採納以下由香港會計師公會頒佈的經修訂準則及修訂(「**經修訂香港財務報告準則**」),其與本集團於2023年1月1日開始的年度期間之財務報表有關並就該等財務報表生效:

香港會計準則第1號(修訂本)及 會計政策之披露 香港財務報告準則實務公告第2號 (修訂本)

香港會計準則第8號(修訂本) 會計估計之定義

香港會計準則第12號(修訂本) 與單獨交易產生的資產及負債相關的

遞延税項

香港會計準則第12號(修訂本) 國際稅務改革 — 支柱二立法模板

該等經修訂香港財務報告準則概無對本集團於本期間或過往期間的業績及 財務狀況造成重大影響。本集團並無提前應用於本會計期間尚未生效的任何 新訂或經修訂香港財務報告準則。

(**d**) 已頒佈但尚未生效的經修訂香港財務報告準則

下列可能與本集團綜合財務報表有關之經修訂香港財務報告準則已頒佈但 尚未生效,而本集團未提前採納該等準則。

> 於下列日期或 之後開始的年 度期間生效

香港會計準則第1號(修訂本)將負債分類為流動或非流動 香港會計準則第1號(修訂本) 附帶契諾的非流動負債

2024年1月1日

香港詮釋第5號(經修訂)

財務報表的呈列方式 — 借款

2024年1月1日 2024年1月1日

人對包含按要求償還條款的

定期貸款的分類

香港財務報告準則第16號

售後回租中的租賃負債

2024年1月1日

(修訂本)

香港會計準則第7號及香港財 供應商融資安排

2024年1月1日

務報告準則第7號(修訂本)

香港會計準則第21號

缺乏可交換性

2025年1月1日

(修訂本)

香港財務報告準則第10號及 投資者與其聯營企業或合營企 待定

香港會計準則第28號 業之間的資產出售或注資

(修訂本)

上述該等香港財務報告準則修訂目前與本集團無關,或預期於當前或未來報 告期內及於可見未來不會對本集團造成重大影響。

分部資料 3

管理層根據主要經營決策者所審閱以進行企業規劃、分配資源及評估表現的資料釐定 經營分部。

管理層以商業角度考量業務,並於未分配行政開支、金融資產減值虧損淨額、利息收 入、利息開支、匯兑收益淨額、其他收入、其他虧損、應佔按權益法入賬的投資業績及 所得税開支的情況下根據分部溢利評估業務分部的表現。

向管理層提供的有關資產總值及負債總值之數額按與綜合財務報表相符的方式計量。 該等資產乃根據分部經營分配。有關具企業功能的部分公司的若干資產及負債並無分 配至分部。收入抵銷主要為與綜合醫院業務相關的分部間服務費。

本集團根據其服務按兩個經營分部管理其業務,此與向本集團主要經營決策者內部呈報資料以分配資源及評估表現之方式一致。本集團的主要資產均位於中國,因此未對 地區分部進行分析。

a) 綜合醫院

該分部的業務位於隸屬江蘇省的南通市。該分部的收入來自南通瑞慈醫院有限公司(「**南通瑞慈醫院**」)提供的綜合醫院服務和來自南通幸元會和嘉母嬰護理服務有限公司提供的月子服務。

b) 體檢中心

該分部的業務位於上海市、江蘇省及中國的其他省份。該分部的收入來自體檢服務。

有關專科醫院服務的經營分部已於截至2022年12月31日止年度終止。下表所呈報的分部 資料並不包括非持續經營業務的任何金額。

下表分別呈列截至2023年及2022年12月31日止年度關於本集團經營分部的收入及溢利資料以及在相應報告日的分部資產和分部負債。

分部間銷售乃按公平原則進行,並於綜合賬目時撇除。來自外界人士的收入乃按綜合 損益表中相同的方式計量。

| | 綜合醫院 人民幣千元 | 體檢中心 人民幣千元 | 未分配 人民幣千元 | 撇除 <i>人民幣千元</i> | 總計 <i>人民幣千元</i> |
|--|----------------------|----------------------|----------------------|---------------------------|--|
| 持續經營的業務 截至2023年12月31日止年度 收入 | 627,659 | 2,386,006 | | (20,976) | 2,992,689 |
| 分部溢利/(虧損) | 116,313 | 757,315 | (4,703) | | 868,925 |
| 行政開支 金融資產減值虧損淨額 利息收入 利息開支 匯兑收益淨額 其他收入 其他虧損 應佔使用權益法入賬的投資業績 | | | | | (223,845) (9,042) 10,373 (127,118) 4,499 26,629 (5,747) 958 |
| 除所得税前溢利 所得税開支 | | | | | 545,632 (143,657) |
| 持續經營業務的年內溢利 | | | | | 401,975 |
| | 綜合醫院 人民幣千元 | 體檢中心 <i>人民幣千元</i> | 未分配 人 <i>民幣千元</i> | 撇除 <i>人民幣千元</i> | 總計 人民幣千元 |
| 於2023年12月31日 分部資產 | 1,358,756 | 3,983,125 | 994,407 | (1,698,533) | 4,637,755 |
| 分部負債 | 699,339 | 3,059,105 | 476,253 | (710,987) | 3,523,710 |
| 其他分部資料 物業及設備、使用權資產及無形資產的增添 折舊及攤銷 | 162,874 40,047 | 394,680 356,758 | 480 | | 558,034 396,838 |

| | | 綜合醫院 人民幣千元 | 體檢中 人民幣千 | - | 分配 ⁴ 千元 人 <i>L</i> | 撇除 <i>民幣千元</i> | 總計 人民幣千元 |
|--|-------------------|--------------------|--------------------|-----------------|---|---------------------------|---|
| 持續經營的業務 截至2022年12月31日止年度 收入 | | 631,112 | 1,765,3 | 90 | _ | (21,475) | 2,375,027 |
| 分部溢利/(虧損) | - | 135,242 | 525,6 | 49 (2 | 20,532) | | 640,359 |
| 行政開支 金融資產減值虧損撥回淨額 利息與 收入 利息與收入 實施 其他收 的 其他 的 投資業績 除 所 得 稅 前 溢 入 | | | | | | _ | (222,413) 3,448 6,420 (123,052) 11,725 22,038 (11,754) 419 327,190 (84,041) 243,149 |
| | | | | 非持續經營的 | | = | |
| | | 持續經營的業務 | 交 | 業務 | | | |
| | 綜合醫院 人民幣千元 | 體檢中心 人民幣千元 | 小計 <i>人民幣千元</i> | 事科醫院 人民幣千元 | 未分配 <i>人民幣千元</i> | 撇除 <i>人民幣千元</i> | 總計 <i>人民幣千元</i> |
| 於2022年12月31日 分部資產 | 1,603,527 | 3,728,725 | 5,332,252 | | 1,218,944 | (1,984,338) | 4,566,858 |
| 分部負債 | 962,875 | 3,162,734 | 4,125,609 | | 699,139 | (1,162,716) | 3,662,032 |
| 其他分部資料 物業及設備、使用權資產及 無形資產的增添 折舊及攤銷 | 142,761 27,341 | 600,831 313,329 | 743,592 340,670 | 2,696 41,249 | 997 133 | _ | 747,285 382,052 |

4 使用權資產

| | | | 於12月31 | |
|--------------------|-----------|----------|-----------|-----------|
| | | | 2023年 | 2022年 |
| | | J | 民幣千元 | 人民幣千元 |
| 物業 | | | 1,232,859 | 1,201,629 |
| 設備 | | | 9,598 | 15,005 |
| 土地使用權 | | | 2,798 | 2,898 |
| | | | 1 245 255 | 1 210 522 |
| | | | 1,245,255 | 1,219,532 |
| | 物業 | 設備 | 土地使用權 | 總計 |
| | 人民幣千元 | 人民幣千元 | 人民幣千元 | 人民幣千元 |
| 於2022年1月1日 | | | | |
| 成本 | 1,784,702 | 32,445 | 4,698 | 1,821,845 |
| 累計折舊 | (532,838) | (12,032) | (1,700) | (546,570) |
| 水川川 目 | (332,636) | (12,032) | (1,700) | (340,370) |
| 賬面淨額 | 1,251,864 | 20,413 | 2,998 | 1,275,275 |
| | | | | |
| 截至2022年12月31日止年度 | | | | |
| 期初賬面淨額 | 1,251,864 | 20,413 | 2,998 | 1,275,275 |
| 增添 | 437,240 | _ | _ | 437,240 |
| 出售附屬公司 | (273,048) | _ | _ | (273,048) |
| 更改 | 912 | _ | _ | 912 |
| 處置 | (4,790) | _ | | (4,790) |
| 折舊 | (210,549) | (5,408) | (100) | (216,057) |
| 期末賬面淨額 | 1,201,629 | 15,005 | 2,898 | 1,219,532 |
| //4/1-/WY F4 (1 BX | 1,201,027 | 15,005 | 2,070 | 1,217,552 |

| | 物業 <i>人民幣千元</i> | 設備 <i>人民幣千元</i> | 土地使用權 <i>人民幣千元</i> | 總計 <i>人民幣千元</i> |
|------------------------|--------------------|--------------------|-----------------------|--------------------|
| 於2022年12月31日及2023年1月1日 | 4 == 4 == 0 | | 4.600 | |
| 成本 | 1,774,358 | 32,445 | 4,698 | 1,811,501 |
| 累計折舊 | (572,729) | (17,440) | (1,800) | (591,969) |
| 賬面淨額 | 1,201,629 | 15,005 | 2,898 | 1,219,532 |
| 截至2023年12月31日止年度 | | | | |
| 期初賬面淨額 | 1,201,629 | 15,005 | 2,898 | 1,219,532 |
| 增添 | 218,818 | _ | _ | 218,818 |
| 更改 | 30,969 | _ | _ | 30,969 |
| 終止 | (1,973) | _ | _ | (1,973) |
| 折舊 | (216,584) | (5,407) | (100) | (222,091) |
| 期末賬面淨額 | 1,232,859 | 9,598 | 2,798 | 1,245,255 |
| 於2023年12月31日 | | | | |
| 成本 | 1,931,042 | 32,445 | 4,698 | 1,968,185 |
| 累計折舊 | (698,183) | (22,847) | (1,900) | (722,930) |
| 賬面淨額 | 1,232,859 | 9,598 | 2,798 | 1,245,255 |

附註:於2023年12月31日,賬面總值為人民幣2,798,000元(2022年:人民幣2,898,000元)的 土地使用權為本集團之借款作抵押。

5 遞延税項資產

6

| | 於12月 | 31日 |
|-----------------------------|---|------------------|
| | 2023年 | 2022年 |
| | 人民幣千元 | 人民幣千元 |
| | | |
| 結餘包括以下項目應佔暫時性差額: | | |
| 税項虧損 | 41,324 | 55,807 |
| 使用權資產及租賃負債 | 37,476 | 34,710 |
| X/II IEXA EXA EXA D | | 21,710 |
| | 70 000 | 00.517 |
| | 78,800 | 90,517 |
| nda na 144 M. dal | | |
| 購股權計劃 | 24,279 | 27,532 |
| 金融資產虧損撥備 | 3,529 | 2,053 |
| 遞延收入 | _ | 1,401 |
| 物業及設備減值 | 3,303 | 3,303 |
| | | |
| | 31,111 | 34,289 |
| | <u> </u> | |
| 遞延税項資產總額 | 109,911 | 124,806 |
| | , , , , , , , , , , , , , , , , , , , | , , , , , |
| 貿易應收款項 | | |
| 貝勿 悠 认 孙 々 | | |
| | 於12月 | 31 ⊟ |
| | 2023年 | 2022年 |
| | 人民幣千元 | 人民幣千元 |
| | 7 |) (DQ 113 1) B |
| 貿易應收款項 | 315,006 | 287,752 |
| 減:虧損撥備 | (15,537) | (9,040) |
| 201 - 201 - 201 - 201 - 11N | | |
| | 299,469 | 278,712 |
| | 499,409 | 210,112 |

於2023年及2022年12月31日,本集團貿易應收款項公平值與其賬面值相若。

基於相關服務提供日期的貿易應收款項(虧損撥備前)賬齡分析如下:

| | 於12月 2023 年 <i>人民幣千元</i> | 31日 2022年 人民幣千元 |
|---|---|--|
| 貿易應收款項 — 六個月以內 — 六個月至一年 — 一至兩年 — 兩至三年 — 三年以上 | 295,752 10,118 1,913 5,359 1,864 | 275,464 4,413 5,537 790 1,548 |
| 其他應收款項 | 315,006 | 287,752 |
| | 於12月 2023年 <i>人民幣千元</i> | 2022年 |
| 授予附屬公司非控股權益的貸款(附註(a)) 按金 員工墊款 應收利息 其他(附註(b)) | 59,000 11,899 5,845 6,490 233,303 | 59,000 14,497 11,460 3,257 183,818 |
| 減:虧損撥備 | 316,537 (1,758) | 272,032 (1,752) |
| 即期部分非即期部分 | 314,779 264,779 50,000 314,779 | 270,280 160,280 110,000 270,280 |

附註:

7

a. 結餘指給予附屬公司非控股權益的貸款,為無抵押及按一年期貸款最優惠利率加1個基點計息。彼等可於2023年12月31日的報告日期起計十二個月內收回。

b. 截至2022年12月31日止年度,出售上海瑞慈水仙婦兒醫院有限公司(「**瑞慈水仙**」)的應收代價人民幣100,000,000元(2022年:人民幣150,000,000元)計入其他。應收代價為無抵押及免息。人民幣50,000,000元已於截至2023年12月31日止年度接收。於2023年12月31日根據結算安排,人民幣50,000,000元將於2024年9月結清;及人民幣50,000,000元將於2025年9月結清。應收代價人民幣50,000,000元(2022年:人民幣100,000,000元)自2023年12月31日的報告日期起計十二個月內不可收回。

本集團其他應收款項賬面值以人民幣計值。

於2023年及2022年12月31日,本集團其他應收款項公平值與其賬面值相若。

8 現金及銀行結餘

(a) 現金及現金等價物

| | 於12月31日 | | |
|---------|---------|---------|--|
| | 2023年 | 2022年 | |
| | 人民幣千元 | 人民幣千元 | |
| 銀行及手頭現金 | | | |
| —以人民幣計值 | 769,217 | 647,578 | |
| —以美元計值 | 23,340 | 55,173 | |
| —以港元計值 | 18,653 | 17,390 | |
| | 811,210 | 720,141 | |

(b) 受限制現金

於2022年12月31日,固定存款人民幣52,000,000元已就人民幣50,000,000元的本集團借貸抵押予銀行。

於2022年12月31日,固定存款人民幣63,500,000元尚未被銀行系統解禁,並已於2023年1月6日解禁。於2023年及2022年12月31日,人民幣900,000元為天然氣供暖服務保證金。

9 預付款項

10

11

減:非即期部分

即期借款總額

| 非即期: 購買物業及設備預付款項 即期: 消耗品預付款項 其他(附註) 預付款項總額 附註: 其他主要包括預付廣告開支、預付物業管理費及預付招聘費。 股本 普通股,已發行及繳足: | 於12月31日 2023年 終千元 人 29,775 8,591 13,702 22,293 52,068 | 2022年 <i>民幣千元</i> 61,893 17,308 23,639 40,947 102,840 |
|---|--|--|
| 非即期: 購買物業及設備預付款項 即期: 消耗品預付款項 其他(附註) 預付款項總額 附註: 其他主要包括預付廣告開支、預付物業管理費及預付招聘費。 股本 普通股,已發行及繳足: | 8,591 13,702 22,293 | 17,308 23,639 40,947 |
| 即期: 消耗品預付款項 其他(附註) 預付款項總額 附註: 其他主要包括預付廣告開支、預付物業管理費及預付招聘費。 股本 普通股,已發行及繳足: 普通股數目 | 8,591 13,702 22,293 | 17,308 23,639 40,947 |
| 消耗品預付款項 其他(附註) 預付款項總額 附註: 其他主要包括預付廣告開支、預付物業管理費及預付招聘費。 股本 普通股,已發行及繳足: 普通股數目 | 13,702 22,293 | 23,639 |
| 其他(附註) 預付款項總額 附註: 其他主要包括預付廣告開支、預付物業管理費及預付招聘費。 股本 普通股,已發行及繳足: 普通股數目 | 13,702 22,293 | 23,639 |
| 預付款項總額 附註: 其他主要包括預付廣告開支、預付物業管理費及預付招聘費。 股本 普通股,已發行及繳足: 普通股數目 | 22,293 | 40,947 |
| 預付款項總額 附註: 其他主要包括預付廣告開支、預付物業管理費及預付招聘費。 股本 普通股,已發行及繳足: 普通股數目 | | |
| 附註: 其他主要包括預付廣告開支、預付物業管理費及預付招聘費。 股本 普通股,已發行及繳足: 普通股數目 | 52,068 | 102,840 |
| 其他主要包括預付廣告開支、預付物業管理費及預付招聘費。 股本 普通股,已發行及繳足: 普通股數目 | | |
| 股本 普通股,已發行及繳足: 普通股數目 | | |
| 普通股,已發行及繳足: 普通股數目 | | |
| 普通股數目 | | |
| | | |
| 於2023年及2022年12月31日 1,590,324,000 0 | 面值 (<i>民幣 人</i> | 股本 . <i>民幣千元</i> |
| | .00067 | 1,065 |
| 借款 | | |
| | 於12月31日 | |
| | 2023年 タエニ / | 2022年 |
| 人氏病 | 终千元 人 | 民幣千元 |
| | | 893,000 |
| 其他借貸一有抵押及有擔保 | 50,000 16,606 | 42,325 |

所有借款以人民幣計值且其公平值與其賬面值相若。

866,606

(219,140)

647,466

935,325

(320,159)

615,166

12 租賃負債

13

14

| | 於12月 2023 年 <i>人民幣千元</i> | 31日 2022年 人民幣千元 |
|--|---------------------------------------|-------------------------------|
| 最低租賃付款現值: 一年內 一年後但兩年內 兩年後但五年內 | 264,298 221,760 539,962 | 265,509 225,992 520,374 |
| 五年後 | 373,925 1,399,945 | 351,350 1,363,225 |
| 流動 非流動 | 264,298 1,135,647 | 265,509 1,097,716 |
| | 1,399,945 | 1,363,225 |
| 合約負債 | | |
| | 於12月 2023 年 <i>人民幣千元</i> | 31日 2022年 人民幣千元 |
| 銷售體檢卡 預收體檢客戶款項 預收醫院病人款項 | 537,306 57,031 7,063 | 493,885 51,444 6,761 |
| | 601,400 | 552,090 |
| 貿易及其他應付款項 | | |
| | 於12月 2023 年 <i>人民幣千元</i> | 31日 2022年 人民幣千元 |
| 應付第三方的貿易應付款項(附註) 應付員工薪金及福利 | 164,351 139,851 | 170,825 88,549 |
| 購買物業及設備的應付款項 | 131,661 | 134,530 |
| 應付按金 | 17,436 | 18,831 |
| 除所得税外的應計税項 應計專業服務費用 | 5,531 1,310 | 3,028 1,276 |
| 應付利息 | 908 | 1,145 |
| 應計廣告開支 | 548 | 558 |
| 其他 | 79,633 | 63,110 |
| | 541,229 | 481,852 |

附註:基於發票日期的貿易應付款項的賬齡分析如下:

| | 於12月31日 | |
|---------|---------|---------|
| | 2023年 | 2022年 |
| | 人民幣千元 | 人民幣千元 |
| —三個月以內 | 130,674 | 150,559 |
| — 三至六個月 | 11,642 | 5,672 |
| 一六個月至一年 | 8,709 | 2,031 |
| —一至兩年 | 1,804 | 3,600 |
| 一兩至三年 | 3,381 | 532 |
| —三年以上 | 8,141 | 8,431 |
| | 164,351 | 170,825 |

貿易應付款項一般於確認後30至60日內付清。本集團所有貿易及其他應付款項的公平值與其賬面值相若,本集團貿易及其他應付款項的賬面值以人民幣計值。

15 收入

本集團收入包括以下各項:

| | 截至12月31日止年度 | |
|-------------|-----------------------|----------------|
| | 2023年 <i>人民幣千元</i> | 2022年 人民幣千元 |
| 持續經營的業務綜合醫院 | | |
| 門診藥品收入 | 63,417 | 68,647 |
| 門診服務收入 | 84,198 | 88,122 |
| 住院藥品收入 | 202,961 | 222,599 |
| 住院服務收入 | 256,107 | 230,269 |
| 體檢中心 | | |
| 體檢服務收入 | 2,384,239 | 1,763,194 |
| 管理服務收入及其他 | 1,767 | 2,196 |
| | 2,992,689 | 2,375,027 |

16 按性質劃分的開支

| | 截至12月31日止年度 | |
|---|-------------|-----------|
| | 2023年 | 2022年 |
| | 人民幣千元 | 人民幣千元 |
| 1+ (1= 1 111 194 1- 114 7- | | |
| 持續經營的業務 | 4 000 004 | |
| 僱員福利開支 | 1,098,021 | 901,209 |
| 折舊及攤銷 | 396,838 | 340,803 |
| 外包檢測開支 | 202,512 | 156,558 |
| 醫療消耗品成本 | 184,636 | 141,222 |
| 藥品成本 | 166,165 | 211,918 |
| 廣告開支 | 114,932 | 68,605 |
| 辦公室開支 | 49,466 | 35,682 |
| 公用事業開支 | 46,534 | 42,383 |
| 維修開支 | 27,702 | 17,432 |
| 專業服務費用 | 25,423 | 20,677 |
| 酬酢開支 | 20,556 | 12,595 |
| 其他開支 | 10,441 | 13,701 |
| 洗滌費用 | 9,442 | 4,145 |
| 金融資產減值虧損/(減值虧損撥回)淨額 | 9,042 | (3,448) |
| 差旅開支 | 8,041 | 8,467 |
| 印花税及其他税項 | 7,598 | 3,276 |
| 短期或低價值經營租賃租金 | 5,350 | 4,955 |
| 核數師薪酬 | , | |
| —核數服務 | 1,150 | 1,350 |
| —非核數服務 | 570 | 570 |
| 工會經費 | 1,105 | 3,717 |
| 保安成本 | 123 | 21 |
| 與新冠肺炎相關的租金優惠 | _ | (28,862) |
| 租賃更改所得 | (28,996) | (3,343) |
| | | (2,3 13) |
| | 2,356,651 | 1,953,633 |

融資成本 — 淨額 17

| | 截至12月31日止年度 | |
|-----------|-------------|-----------|
| | 2023年 | 2022年 |
| | 人民幣千元 | 人民幣千元 |
| 持續經營的業務 | | |
| 租賃負債利息 | (90,933) | (73,880) |
| 借款利息 | (37,786) | (52,581) |
| 其他金融負債利息 | (1,088) | (17,456) |
| | (129,807) | (143,917) |
| 資本化金額 | 2,689 | 20,865 |
| | (127,118) | (123,052) |
| 匯兑收益淨額 | 4,499 | 11,725 |
| 融資成本 | (122,619) | (111,327) |
| 利息收入 | 10,373 | 6,420 |
| 融資收入 | 10,373 | 6,420 |
| 融資成本 — 淨額 | (112,246) | (104,907) |
| 所得税開支 | | |

18

於綜合損益表中確認的所得税開支為:

| | 2023年 人民幣千元 | 2022年 人民幣千元 |
|-------------------------|----------------|----------------|
| 持續經營的業務 即期所得税 | | |
| 一當前年度 | 129,929 | 85,366 |
| —過往年度即期税項調整 | (1,167) | (1,259) |
| 遞延所得税 | 14,895 | (66) |
| 所得税開支 | 143,657 | 84,041 |

截至12月31日止年度

於2007年3月16日,全國人民代表大會批准頒佈《中華人民共和國企業所得稅法》(「企業 **所得税法**」),並由2008年1月1日起生效。根據企業所得税法,適用於本集團大部分位於 中國內地的附屬公司的企業所得税税率由2008年1月1日起為25%。於2023年及2022年, 於中國內地的部分附屬公司適用的企業所得税税率為15%。

19 每股盈利

(a) 基本

每股基本盈利乃根據:

- 本公司擁有人應佔盈利(扣除普通股以外之任何服務權益成本)
- 除以財政年度內發行在外普通股加權平均數。

| | 截至12月31日止年度 | |
|-------------------------|---------------|---------------|
| | 2023年 | 2022年 |
| 本公司擁有人應佔溢利(人民幣千元) | | |
| —持續經營的業務 | 363,803 | 233,124 |
| —非持續經營業務 | _ | 57,669 |
| | | |
| 本公司擁有人應佔來自持續經營的業務及非持續 | | |
| 經營的業務的溢利總額 | 363,803 | 290,793 |
| | | |
| 已發行普通股加權平均數 | 1,590,324,000 | 1,590,324,000 |
| | | |
| 每股基本盈利(人民幣元) | 0.22 | 0.10 |
| —持續及非持續經營的業務 共續經濟的業務 | 0.23 | 0.18 |
| —持續經營的業務 | 0.23 | 0.15 |
| —非持續經營業務 —— | 不適用 | 0.03 |

(b) 攤薄

每股攤薄盈利調整用於釐定每股基本盈利的數字以計及(如適用):

- 利息的除所得稅後影響及與潛在攤薄普通股有關的其他融資成本;及
- 根據購股權計劃授出之購股權獲行使引致的潛在攤薄作用,而對已發行普通 股加權數作出調整。

截至2023年及2022年12月31日止年度,由於本公司股份的平均市場股份價格低於 購股權計劃的假設行權價格(包括集團於未來期間取得的服務的公平值),無攤薄 性影響。

20 股息

本公司已於2023年11月23日宣派特別股息每股普通股0.13港元,合共206,742,000港元(相當於人民幣187,904,000元)。董事會議決不建議派發截至2023年12月31日止年度的任何末期股息(2022年:無)。

管理層討論與分析

業務概覽及策略展望

行業概覽

2023年是醫療服務行業實現高質量發展的轉折之年。隨著新冠疫情防控措施的全面調整,診療秩序全面恢復,服務效率顯著提升。全國醫療服務量整體增長,國家衛健委發佈的數據顯示,2023年1-9月,我國醫療衛生機構總診療人次達51.1億,同比增長6%,與2019年同期相比增長12%。2023年,醫療行業政策頻發,國家層面發佈醫藥相關政策超200條,對醫療服務行業提出了更高的要求。年內醫療行業反腐的全面推進,行業所採取的措施從根本上預防了腐敗,促進了醫療機構之間的良性競爭,也將進一步降低患者的醫療負擔。2023年9月,國家衛健委等部門印發了《全國醫療服務項目技術規範(2023年版)》,統一了行業標準,推動了醫療機構精細化管理,彰顯醫護人員的技術價值。隨著醫療改革的不斷深化,優質醫療資源下沉、醫療服務質量提升、醫保控費勢在必行。醫療行業面臨著新的挑戰和機遇,能夠持續創新、精細化管理的醫療機構將大有可為。

對於醫院行業,隨著三年新冠疫情的終結,醫院診療活動顯著復甦。從診療人次來看,國家衛健委公佈數據顯示,2023年1-8月公立醫院合計診療人次為22.96億人次,比2019年同期增長10%;民營醫院合計診療人次為4.53億人次,比2019年同期增長22%。與公立醫院相比,民營醫院的復甦能力更強勁。近年來我國老齡化程度不斷加深,2023年65歲老年人佔全國人口比重為15.4%,比2022年增長0.5個百分點。老年人的心腦血管、內分泌、腫瘤等疾病的發病率顯著高於年輕人,未來醫療服務需求將進一步增長。

健康體檢是疾病預防的第一道關口,是實現防治結合、醫防融合的重要節點,體檢行業在國家政策的支持下蓬勃發展。《「十四五」國民健康規劃》把疾病預防擺在更加突出的位置,聚焦重大疾病、慢性病的早診早治,關注主要健康危險因素和重點人群健康。國家衛健委發佈的《健康中國行動2023年工作要點》要求全方位、全週期保障人民健康,加強慢性病患者健康管理,堅持關口前移,推進醫防協同。在老齡化加速的背景下,由於體檢對疾病的早期發現和診斷作用,居民對於慢性基礎病專項檢查與中高端健康管理的需求快速提升,行業業績持續向好。民營體檢機構經營更加靈活,品牌效應更加顯著,能夠更好服務於居民多元化與個性化的健康需求,未來市場份額有望進一步提升。

綜合醫院業務

南通瑞慈醫院作為省內首家民營三級乙等綜合醫院,是南通市三家高等級大型綜合醫療機構之一。2023年,南通瑞慈醫院穩紮穩打,求新求變,取得了纍纍碩果。4月,南通瑞慈醫院新綜合病房樓正式啟用,醫院服務規模、服務形象進一步提升。9月,成立南通瑞慈醫院上海就醫服務中心,一站式對接上海20家醫院的150多位名醫,提供診前、診中、診後全流程的線上線下服務,使患者能夠享受便捷高效的就醫服務。

報告期內,南通瑞慈醫院學科建設駛入快車道,各科室砥礪醫技,打造瑞慈重點學科品牌。心血管外科、骨科、普外科、胸外科等學科團隊實現複雜項目技術突破,其中,建設和完善了急創中心,成功打造成為區域醫療急救中心。報告期內,醫院科研工作成效顯著,成功申報立項南通市衛健委課題3項、市科技局課題1項,獲市新技術引進獎三等獎2項,新評審通過4名碩士研究生導師。

人才建設方面,南通瑞慈醫院響應國家「產教融合」、「校企合作」精神,與揚州大學醫學院、護理學院·公共衛生學院選優開辦「瑞慈班」,共同培養具有國際視野、創新精神和領導力的高質量醫學人才。南通瑞慈醫院回應百姓健康需求,以腫瘤防治為重點,與復旦大學6家直屬附屬醫院在腫瘤內科、胃外科、腸外科、甲狀腺、乳腺外科和婦科腫瘤等領域上緊密合作,通過打造院內人才進修直通車,推廣復旦同質化診療模式。

報告期內,綜合醫院業務量穩步恢復,南通瑞慈醫院共提供357,058人次門診服務(2022年,356,610人次),較去年同期增長0.1%,並提供31,112人次住院服務(2022年,26,141人次),較去年同期住院服務增長19.0%。醫院通過改善核心指標、積極收治體檢陽性病例、增加門診檢查檢驗醫務性收入等措施優化收入結構,同期藥佔比下降3.9個百分點、平均住院日縮短0.4日、手術台次提高8.2%。

瑞慈美邸護理院位於南通瑞慈醫院內,由瑞慈醫院和美邸養老合資設立,是集專業養老、護理、康復理療為一體的醫養結合模式養老機構。截至2023年12月31日,護理院入住老人95名(2022年,101名),入住率89.6%(2022年,94.2%)。

體檢業務

體檢業務是本集團營收佔比最大的業務。於報告期內,本集團繼續堅持雙品牌運營與發展重點市場的策略,中高端品牌「瑞慈體檢」與高端品牌「幸元會健康體檢」協同互補,繼續聚焦上海、北京、江蘇、大灣區和浙江五個重點市場,堅持以醫為根,以人為本建立醫療、管理、連鎖行業標準。截至2023年12月31日,本集團於全國擁有79間體檢中心,其中72間已投入營運,覆蓋城市29個,全國佈局主要集中在一線、新一線和二線城市。

報告期內,體檢板塊堅持「醫療保障,優質服務」的發展理念,完善醫療管理手段,深化遠程系統監管,加強學科建設和醫療引導。在醫療質量保障方面,體檢板塊深耕「超聲、影像、檢驗、主檢」等重點學科建設,三級質控體系全覆蓋並運行良好。實現質量管理數據化,完善醫療質控數據,重點關注「重要異常結果管理」。為進一步改進服務細節、提升客戶滿意度,開展了「彬彬有禮、快速響應」等系列活動,通過智能化改造,打通了客服系統和客戶滿意度評價體系,實現對客戶評價的實時監測和即時響應。同時採取統一培訓、客戶評價、機構暗訪等形式,開展儀容儀表、文明用語、隱私保護等專項提升。

報告期內,由於疫情後全社會健康意識提升帶來個檢市場增長,體檢板塊業績迎來大幅增長。報告期內,體檢業務共接待顧客4,294,487人次(2022年,3,258,924人次),較去年增長31.8%。於該等客戶中,企業客戶是本集團體檢業務的主要客戶群,佔比約67.6%。報告期內,企業客戶及個人客戶服務人次為2,904,102人次及1,390,385人次(2022年為2,476,135人次及782,789人次),分別較去年增長17.3%及增長77.6%。人均消費單價為555.2元(2022年,541.0元),較去年增長2.6%。

前景

經歷了醫療反腐、DRG/DIP改革、醫療服務價格改革等一系列行業重大事件,醫院行業將立足於普惠的本質,圍繞「提效率、重價值、爭創新」的主題蓬勃發展。南通瑞慈醫院將以創建三級甲等綜合醫院為目標,力爭成為南通市三大醫療中心之一。具體而言,通過實施《重點專科高質量發展三年計劃》,打造特色專科、特色技術,提升醫院核心競爭力;持續引進高層次醫療人才,加強本院人才隊伍培養,用足復旦大學附屬醫院合作平台,提升醫院醫、教、研綜合實力;實施「患者滿意度第一」行動計劃,持續提升患者就醫體驗和滿意度,塑造醫院優質服務品牌;進一步加強集團內醫院與體檢、護理院的業務協同轉化,提升經營實績。

我國居民物質生活的改善,帶動了健康管理需求的不斷升級。對於體檢行業來說,尤其是高端體檢、專項體檢等細分市場,打造以健康體檢為入口的健康管理體系、對體檢者進行健康管理和全程保障,已經成為了行業未來的增長動能。國家把保障人民健康放在優先發展的戰略位置,堅持以預防為主的方針,「健康中國2030」和「十四五」規劃綱要的出台和落實,將進一步助力體檢行業實現高質量發展。在此背景下,本集團體檢業務未來將繼續實行中高端體檢「瑞慈體檢」和高端體檢「幸元會健康體檢」雙品牌協同互補的策略,以滿足老齡化、慢性病年輕化背景下消費者對體檢服務的新需求;持續聚焦上海、北京、江蘇、大灣區和浙江五個重點市場,佈局全國,打造高質量醫療服務體系;強化機構、人才、培訓體系的建設,在醫療運營、質量安全、客戶服務方面持續投入,進一步提升管理水平。

財務回顧

收入

本集團持續經營業務的收入主要自綜合醫院業務及體檢業務產生。下表載列 於所示年間按經營分部劃分的收入組成部份:

| | 截至12月31 2023年 人民幣千元 | 2022年 | 百分比變動 |
|--------|---------------------------|-----------|--------|
| 持續經營業務 | | | |
| 綜合醫院業務 | 627,659 | 631,112 | (0.5%) |
| 體檢業務 | 2,386,006 | 1,765,390 | 35.2% |
| 分部間 | (20,976) | (21,475) | (2.3%) |
| 總計 | 2,992,689 | 2,375,027 | 26.0% |

本集團持續經營業務的收入由2022年的人民幣2,375.0百萬元增長26.0%至2023年的人民幣2,992.7百萬元。

2023年的綜合醫院業務收入為人民幣606.7百萬元,較2022年的收入人民幣609.6 百萬元減少0.5% (不包含截至2023年及2022年分別為人民幣21.0百萬元及人民幣 21.5百萬元的分部間收入),減少的主要原因是藥品收入小幅減少,導致綜合 醫院業務收入小幅減少。

2023年的體檢業務收入為人民幣2,386.0百萬元,較2022年人民幣1,765.4百萬元 上升了35.2%,主要由於體檢人次增長31.8%及人均消費單價增長2.6%。

銷售成本

本集團持續經營業務的銷售成本主要包括藥品及醫療消耗品成本、員工成本以及折舊及攤銷開支。下表載列於所示期間按經營分部劃分的銷售成本分析:

| | 截至12月31 | 日止年度 | |
|--------|-----------|-----------|--------|
| | 2023年 | 2022年 | 百分比變動 |
| | 人民幣千元 | 人民幣千元 | |
| 持續經營業務 | | | |
| 綜合醫院業務 | 503,607 | 492,337 | 2.3% |
| 體檢業務 | 1,260,549 | 976,963 | 29.0% |
| 分部間 | (20,976) | (21,475) | (2.3%) |
| 總計 | 1,743,180 | 1,447,825 | 20.4% |

本集團持續經營業務的銷售成本由2022年的人民幣1,447.8百萬元上升了20.4% 至2023年的人民幣1,743.2百萬元。

2023年的綜合醫院業務的銷售成本為人民幣503.6百萬元,較2022年人民幣492.3 百萬元增長2.3%。銷售成本增長主要由於南通瑞慈醫院二期擴建工程於2023年 轉為固定資產,因此產生的折舊增加。

2023年的體檢業務的銷售成本為人民幣1,260.5百萬元,較2022年人民幣977.0百萬元增長了29.0%,增長的主要原因是2023年體檢人次增長,體檢業務收入規模擴大。儘管存在以上所述,由於折舊攤銷等固定成本保持相對穩定,因此成本的增長幅度小於收入增長幅度。

毛利

本集團持續經營業務的毛利由2022年的人民幣927.2百萬元上升至2023年的人民幣1,249.5百萬元。毛利率由2022年的39.0%上升2.8個百分點至2023年的41.8%。

經銷成本及銷售開支

2023年持續經營業務的經銷成本及銷售開支為人民幣380.6百萬元,2022年為人民幣286.8百萬元,增長主要原因是人力成本的上升。

行政開支

2023年持續經營業務的行政開支為人民幣223.8百萬元,而2022年為人民幣222.4 百萬元。

其他收入

本集團2023年持續經營業務的其他收入為人民幣26.6百萬元(2022年:人民幣22.0百萬元),其他收入主要為政府補助及租賃收入。

其他虧損

本集團2023年持續經營業務的其他虧損為人民幣5.7百萬元(2022年:人民幣11.8百萬元)。其他虧損主要是設備處置虧損及其他雜項虧損。

融資成本 — 淨額

本集團2023年持續經營業務的融資成本淨額為人民幣112.2百萬元,2022年的融資成本淨額為人民幣104.9百萬元。2023年匯兑收益金額為人民幣4.5百萬元, 而2022年匯兑收益為人民幣11.7百萬元。

權益法計量的投資的分佔業績

2023年,本集團於綜合業績中確認權益法計量的投資的溢利人民幣1.0百萬元 (2022年:人民幣0.4百萬元),主要由於(i)本集團按權益法確認一問合營企業的附屬公司南通瑞慈美邸護理院有限公司投資溢利人民幣0.5百萬元,該公司自2014年下半年開業以來經營穩定;及(ii)本集團按權益法確認一間聯營企業內江瑞慈瑞川門診部有限公司投資溢利為人民幣0.5百萬元,該公司主要從事提供體檢服務。

所得税開支

2023年,持續經營業務的所得税開支為人民幣143.7百萬元(2022年:所得税開支為人民幣84.0百萬元)。所得税上升的原因主要是本年持續經營業務的溢利上升,導致當期所得税費用上升。

年度溢利

因上述原因,本集團報告期間內淨溢利為人民幣402.0百萬元(2022年:淨溢利人民幣267.2百萬元),主要是由於體檢業務收入大幅增長所致。

經調整EBITDA

為補充我們根據香港財務報告準則呈列的綜合財務報表,我們使用經調整EBITDA作為額外財務計量參數。我們界定經調EBITDA為未計下表所載若干開支及折舊及攤銷前的年度虧損/溢利。經調整EBITDA並非(i)計量我們的經營表現的除所得稅前虧損/溢利或年度虧損/溢利(乃根據香港財務報告準則釐定);(ii)計量我們滿足現金需求的能力的經營、投資及融資活動所得現金流量;或(iii)計量任何其他表現或流動資金的替代計量指標。下表載列於所示年度我們根據香港財務報告準則計量的年度虧損與我們所界定的經調整EBITDA的調節項。

截至12月31日止年度 2023年 2022年 (人民幣千元) (人民幣千元)

| 持續性經營業務的經調整EBITDA的計算 | | |
|---------------------------------|-----------|---------|
| 年度溢利 | 401,975 | 243,149 |
| 就以下項目作出調整: | | |
| 所得税開支 | 143,657 | 84,041 |
| 融資成本 — 淨額 | 112,246 | 104,907 |
| 折舊及攤銷 | 396,838 | 340,803 |
| 開業前開支及試營EBITDA虧損 ⁽¹⁾ | 20,959 | 35,284 |
| 購股權(沖回)/開支 | (3,247) | 10,948 |
| 經調整EBITDA | 1,072,428 | 819,132 |
| 經調整EBITDA利潤率 ⁽²⁾ | 35.8% | 34.5% |

附註:

- (1) 主要指(a)於適用期間就籌建中體檢中心產生的開業前開支,例如員工成本及租金開支; 及(b)新開業體檢中心於其開始營運的期間產生的EBITDA虧損。
- (2) 經調整EBITDA利潤率乃根據經調整EBITDA除以收入再乘以100%計算。

2023年持續性經營業務的經調整EBITDA為人民幣1,072.4百萬元,較2022年人民幣819.1百萬元增加30.9%,主要是報告期間內體檢業務強勁復甦,導致利潤大幅度提升。

財務狀況

物業及設備

物業及設備主要包括樓宇、醫療設備、一般設備、租賃物業優化及在建工程。 於2023年12月31日,本集團物業及設備合共為人民幣1,496.2百萬元,較2022年 12月31日人民幣1,444.6百萬元增加人民幣51.6百萬元。

貿易應收款項

於2023年12月31日,本集團貿易應收款項為人民幣299.5百萬元,較2022年12月31日人民幣278.7百萬元增加人民幣20.8百萬元。

流動負債淨額

於2023年12月31日,本集團的流動負債較其流動資產多人民幣726.6百萬元(於2022年12月31日:人民幣797.5百萬元)。本集團流動負債淨額減少主要因為本集團2023年收入漲幅較高導致本集團現金及現金等價物年末餘額大幅增長。

流動資金及資金來源

於2023年12月31日,本集團的現金及現金等價物為人民幣811.2百萬元(於2022年12月31日:人民幣720.1百萬元),尚可使用的銀行融資為人民幣180.0百萬元(於2022年12月31日:人民幣170.0百萬元)。於2023年12月31日,本集團尚未償還的借款為人民幣866.6百萬元(於2022年12月31日:人民幣935.3百萬元),其中包含長期借款的非即期部分人民幣219.1百萬元(於2022年12月31日:人民幣320.2百萬元)。根據本集團過往經驗及良好信譽,董事有信心該銀行融資可續期或可於續期時延長至少12個月。我們在現金及財務管理方面採取謹慎的庫務政策,以完善的風險控制、有效管理財務來源及降低資金成本。有關現金及現金等價物的計值貨幣,請參閱綜合財務資料附註8。

重大投資、重大收購及出售事項

於2023年1月,海門光控健康養老產業投資合夥企業(有限合夥)已行使回購選擇權並與本集團訂立股份回購協議,以轉讓南通瑞慈醫院4.41%股權予本集團。本集團已於2023年1月17日支付第一筆款項人民幣100,000,000元,而餘下款項人民幣64,008,000元已於2023年1月31日支付。有關詳情請參閱日期為2023年1月16日的公告。除本公告所披露者外,本集團報告期間內並無任何重大投資、重大收購或出售事項。

資本開支及承擔

於2023年,本集團產生資本開支人民幣558.0百萬元(2022年:人民幣747.3百萬元),主要用於(i)南通瑞慈醫院一期改造工程;(ii)體檢中心、綜合醫院購買醫療設備以及進行裝潢;及(iii)租賃新體檢中心的經營場所。

於2023年12月31日,本集團資本承擔總額人民幣32.5百萬元(於2022年12月31日:人民幣80.1百萬元),主要包括租賃物業裝修。

借款

於2023年12月31日,本集團銀行及其他借款總額為人民幣866.6百萬元(於2022年12月31日:人民幣935.3百萬元)。更多詳情請參閱綜合財務資料附註11。

或然負債

於2023年12月31日,本集團概無重大或然負債(於2022年12月31日:無)。

金融工具

於2023年12月31日,本集團並未有任何金融工具(於2022年12月31日:無)。

資產負債比率

於2023年12月31日,根據淨債務除以總資本計算,本集團資產負債比率為56.7% (於2022年12月31日:63.6%)。資產負債比率下降主要是由於本集團整體融資 淨額下降及總權益增加。

現金流量及公平值利率風險

我們承擔利率變化的風險主要來自借款及租賃負債。

浮動利率借款令我們承受現金流量利率風險。固定利率借款令我們承受公平值利率風險。於2023年12月31日,人民幣399,439,000元的借款為浮動利率借款(於2022年12月31日:人民幣532,325,000元)。我們於報告期內並未對沖現金流量及公平值利率風險。

外匯風險

截至2023年12月31日止年度,本集團並無重大外匯風險(惟以港元及美元計值的剩餘銀行存款除外)。本集團目前並無外匯對沖政策。然而,管理層緊密監察外匯風險並將於有需要時考慮對沖重大外匯風險。

信貸風險

我們並無高度集中的信貸風險。現金及現金等價物、貿易及其他應收款項、應收關聯人士款項以及長期租約按金的賬面值為我們就金融資產而面臨的最大信貸風險。我們管理信貸風險的措施旨在控制就收回款項而可能承擔的潛在風險。

現金及現金等價物存放於董事認為擁有高信貸質素的大型金融機構。

本集團已制定政策確保向信貸記錄妥當之交易對手授予附有信貸期的應收款項,而管理層會持續評估交易對手的信貸。我們會考慮客戶財務狀況、過往經驗及可取得的前瞻性資料等因素評估授予客戶的信貸期及該等客戶的信貸質素。於各報告期間,本集團按持續基準於初始確認金融資產後考慮發生違約事件的可能性及信貸風險是否大幅上升。就評估信貸風險是否大幅上升,本集團亦考慮可取得的合理及支持前瞻性資料。

醫院業務的信貸風險與貿易應收款項及其他應收款項能否收回有關。體檢業務的信貸風險與應收企業客戶的貿易款項及其他應收款項的逾期期間長度有關。

流動資金風險

我們的財務部監控我們的流動資金需求的滾動預測,確保我們有足夠現金應付經營需要,並經常維持充足的未提取借貸額度,以避免違反任何借貸額度之借貸限額或契諾(倘適用)。我們計劃根據需要以經營活動所得現金流量、自金融機構所得借貸,以及發行債務工具或本公司股東(「股東」)注資,滿足未來現金流量需求。按照合約未貼現款項計算,我們於2023年12月31日的金融負債為人民幣3,269.1百萬元(於2022年12月31日:人民幣3,426.6百萬元)。

資產抵押

於2023年12月31日,本集團總賬面值為人民幣135,271,000元之資產(於2022年12月31日:金額為人民幣202,739,000元之資產及受限存款金額為人民幣52,000,000元之受限存款)用作本集團借款的抵押。

首次公開發售所得款項淨額用途

首次公開發售所得款項淨額為人民幣682.7百萬元(扣除股份發行成本及上市開支)。首次公開發售所得款項淨額已按照擬定用途使用,該用途首先於本公司日期為2016年9月26日的招股章程中披露,隨後於本公司2020年2月18日和2021年6月15日的公告中更改並披露。

人力資源

於2023年12月31日,本集團員工人數為9,413名(2022年12月31日:8,737名)。本集團與其僱員訂立僱傭合約,涵蓋範疇包括:職位、僱傭條款、工資、僱員福利及違約責任及解僱理據等。本集團員工薪酬包括:基本薪酬、津貼、花紅、購股權及其他員工福利。員工薪酬乃根據彼等經驗、資歷及一般市場狀況釐定。本集團僱員的薪酬政策乃由董事會按照其績效、資歷及能力而訂立。為提升僱員的技能及知識,我們為彼等提供常規培訓。培訓課程的範圍覆蓋對技能培訓的進一步教育學習至為管理人員而設的專業發展課程,包括管理培訓生項目。

優先購買權

組織章程細則或開曼群島法律概無載列優先認購權條文,使本公司須按比例向現有股東發售本公司新股份(「股份」)。

購買、出售或贖回本公司上市證券

本公司及其任何附屬公司於截至2023年12月31日止年度概無買賣、出售或贖回本公司任何上市證券。

末期股息

董事會決議不建議派發截至2023年12月31日止年度的任何末期股息。

暫停辦理股份過戶登記手續

為確保股東有權出席本公司將於2024年6月19日舉行的股東週年大會(「2024年股東週年大會」)並於會上投票,本公司將於2024年6月13日(星期四)至2024年6月19日(星期三)(包括首尾兩天)暫停辦理股份過戶登記手續。為確保符合出席2024年股東週年大會並於會上投票的資格,所有股份過戶文件連同有關股票須不遲於2024年6月12日(星期三)下午四時三十分送達本公司的香港股份過戶登記分處香港中央證券登記有限公司,地址為香港灣仔皇后大道東183號合和中心17樓1712-1716號舖,以辦理登記手續。

足夠公眾持股量

根據本公司所獲得的公開資料及就董事會所知,於本公告日期,本公司已維持香港聯合交易所有限公司證券上市規則(「**上市規則**」)規定的公眾持股量。

企業管治

本公司肯定良好企業管治對改善本公司管理及保護整體股東利益的重要性。本公司已採納載於上市規則附錄C1所載企業管治守則(「企業管治守則」)的守則條文,作為管治其企業管治常規的守則。

董事認為,除偏離企業管治守則守則條文C.1.8和C.2.1外,本公司已於年內遵守載於企業管治守則的相關守則條文。

企業管治守則第C.1.8條規定,應就針對董事的法律訴訟安排適當的保險。於報告期內,本公司並無就向其董事提出的法律訴訟投購保險予以承保。然而,根據本公司組織章程細則,董事可從本公司資產及利潤獲得彌償,並確保該等人士免就各自的職務執行其職責或假定職責時因所作出、發生的作為或不作為而招致或蒙受的所有訴訟、費用、收費、損失、損害及開支而招致任何損害。鑑於上述情況,董事會認為即使並無就針對董事的法律訴訟的投購保險進行承保,董事面臨的訴訟風險亦屬可控。

根據企業管治守則的守則條文第C.2.1條,主席與行政總裁的角色應有區分,不應由一人同時兼任。然而,本公司並無區分主席與行政總裁,方宜新醫師(「方醫師」)同時擔任兩個職位。董事會認為,將主席及行政總裁的角色授予方醫師兼任有利於本集團實施新業務策略,因其於醫療服務行業擁有豐富經驗及長期及實質性參與本集團營運及日常管理。此外,董事會及高級管理層(由經驗豐富及有能力並且獨立於方醫師(其配偶梅紅醫師及其子方浩澤先生除外)的個別人士組成)的運作可確保權力與權限的平衡。於本公告日期,董事會由四名執行董事及三名獨立非執行董事組成,其人員組成具有頗強的獨立元素。

董事會將繼續檢討及監察本公司運作,旨在維持高企業管治水平。

證券交易之標準守則

本公司已採納上市規則附錄C3所載有關「上市發行人董事進行證券交易的標準守則」(「標準守則」),作為其董事及本集團高級管理層(因為彼的職位或僱傭關係,乃有可能持有有關本集團或本公司證券的內幕消息)有關買賣本公司證券的行為守則。經作出具體查詢後,全體董事確認彼等已於報告期間內遵守標準守則。此外,本公司並不知悉於報告期間內有任何本集團高級管理層不遵守標準守則的情況。

審閲財務資料

審核委員會

董事會審核委員會(由獨立非執行董事王勇博士、姜培興先生及黃斯穎女士組成)已與本公司管理層審閱本公司截至2023年12月31日止年度的綜合財務報表,包括本集團所採納的會計原則及慣例,並已討論內部控制及財務報告事宜。

香港立信德豪會計師事務所有限公司於年度業績公告的工作範疇

於本公告所載列本集團截至2023年12月31日止年度的綜合損益表、綜合全面收益表、綜合資產負債表中的數字及其相關附註乃本集團核數師香港立信德豪會計師事務所有限公司確認為本集團年內經審計綜合財務報表所載的金額。香港立信德豪會計師事務所有限公司就此進行的工作並不構成香港會計師公會頒佈的香港審核準則、香港審閱準則或香港核證準則作出的核證聘用,故此香港立信德豪會計師事務所有限公司並無就本公告作出核證。

刊發年度業績公告及年報

本公告已刊載於香港聯合交易所有限公司網站(<u>www.hkexnews.hk</u>)及本公司網站(<u>www.rich-healthcare.com</u>)。本公司截至2023年12月31日止年度的年報將適時刊載至上述網站並將僅寄發予要求收取公司通訊印刷本的股東。

致謝

本人謹代表董事會,感謝所有同事的勤奮、奉獻、忠誠及誠信。本人亦感謝所有股東、客戶、往來銀行及其他業務夥伴的信任及支持。

承董事會命 瑞慈醫療服務控股有限公司 主席兼行政總裁 方官新

中國上海,2024年3月28日

於本公告日期,董事會由四名執行董事,即方宜新醫師、梅紅醫師、方浩澤先生及林曉穎女士;及三名獨立非執行董事,即王勇博士、姜培興先生及黃斯穎女士組成。