

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



1957 & Co. (Hospitality) Limited

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：8495)

截至2023年12月31日止年度的 全年業績公告

香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)GEM的特色

GEM的定位，乃為中小型公司提供一個上市的市場，此等公司相比起其他在聯交所上市的公司帶有較高投資風險。有意投資的人士應了解投資該等公司的潛在風險，並應經過審慎周詳的考慮後方作出投資決定。

由於GEM上市公司普遍為中小型公司，在GEM買賣的證券可能會較於聯交所主板買賣之證券承受較大的市場波動風險，同時無法保證在GEM買賣的證券會有高流通量的市場。

本公告的資料乃遵照《聯交所GEM證券上市規則》(「GEM上市規則」)而刊載，旨在提供有關1957 & Co. (Hospitality) Limited(「本公司」，連同其附屬公司統稱「本集團」或「我們」)的資料；本公司董事(「董事」)就本公告的資料共同及個別承擔全部責任。各董事作出一切合理查詢後確認，就彼等所知及所信本公告所載資料在各重大方面均準確完整，並無誤導或欺詐成分，及並無遺漏任何其他事項，以致本公告或其所載任何陳述產生誤導。

財務摘要

於截至2023年12月31日止年度：

- 本集團錄得收益約471.8百萬港元，較截至2022年12月31日止相應年度增加約33.7%；
- 本集團錄得除稅後虧損約0.9百萬港元(2022年：溢利3.3百萬港元)；
- 扣除已收取政府補助、物業、廠房及設備減值虧損以及貿易應收款項減值虧損的影響前，本集團錄得經調整除所得稅前溢利約2.9百萬港元(2022年：經調整虧損11.6百萬港元)；及
- 董事會不建議就截至2023年12月31日止年度派付末期股息(2022年：無)。

業績

本公司董事會(「董事會」)欣然宣佈本集團截至2023年12月31日止年度的綜合業績，連同截至2022年12月31日止年度的比較數字如下：

綜合收益表

截至2023年12月31日止年度

	附註	2023年 千港元	2022年 千港元
收益	4	471,849	352,877
其他(虧損)/收益及收入淨額	5	(117)	18,758
已售存貨成本		(125,782)	(102,046)
僱員福利開支		(167,713)	(133,333)
折舊及攤銷		(85,610)	(60,986)
專利權費		(6,610)	(3,686)
租金開支		(9,847)	(5,103)
水電費		(12,337)	(10,551)
貿易應收款項減值虧損		(1,256)	(234)
物業、廠房及設備減值虧損		(2,157)	(179)
其他經營開支	7	(51,626)	(45,286)
經營溢利		8,794	10,231
融資收入		1,201	185
融資成本		(10,035)	(4,555)
融資成本淨額	6	(8,834)	(4,370)
分佔聯營公司虧損		(434)	(1,544)
除所得稅前(虧損)/溢利		(474)	4,317
所得稅開支	8	(453)	(1,002)
年內(虧損)/溢利		(927)	3,315
以下人士應佔年內(虧損)/溢利：			
— 本公司擁有人		(6,246)	(533)
— 非控股權益		5,319	3,848
		(927)	3,315
年內本公司擁有人應佔每股虧損(港仙)			
— 基本及攤薄	10	(1.63)	(0.14)

綜合全面收益表

截至2023年12月31日止年度

	2023年 千港元	2022年 千港元
年內(虧損)／溢利	(927)	3,315
其他全面虧損		
可能重新分類至損益的項目		
— 外幣換算差額	(76)	(278)
— 分佔以權益法入賬的聯營公司 其他全面虧損	(4)	(123)
年內全面(虧損)／收益總額	<u>(1,007)</u>	<u>2,914</u>
以下人士應佔年內全面(虧損)／收益總額：		
— 本公司擁有人	(6,326)	(934)
— 非控股權益	<u>5,319</u>	<u>3,848</u>
	<u>(1,007)</u>	<u>2,914</u>

綜合財務狀況表

於2023年12月31日

	附註	2023年 千港元	2022年 千港元
資產			
非流動資產			
物業、廠房及設備		198,941	93,333
無形資產		742	862
其他非流動按金及預付款項		19,050	52,164
於聯營公司的權益		–	438
遞延稅項資產		14,681	10,510
		<u>233,414</u>	<u>157,307</u>
流動資產			
存貨		2,637	2,357
貿易應收款項	11	8,877	8,621
預付款項、按金及其他應收款項		17,669	16,124
應收關聯方款項		139	126
可收回稅項		457	3,750
已抵押銀行存款		5,076	9,063
現金及現金等價物		64,766	54,175
		<u>99,621</u>	<u>94,216</u>
總資產		<u><u>333,035</u></u>	<u><u>251,523</u></u>
權益			
本公司擁有人應佔資本及儲備			
股本	12	38	38
股份溢價	12	100,980	100,980
資本儲備		(2,983)	(2,983)
外匯儲備		(506)	(426)
累計虧損		(39,139)	(32,893)
		<u>58,390</u>	<u>64,716</u>
非控股權益		<u>12,954</u>	<u>11,065</u>
權益總額		<u><u>71,344</u></u>	<u><u>75,781</u></u>

綜合財務狀況表

於2023年12月31日

	附註	2023年 千港元	2022年 千港元
負債			
非流動負債			
租賃負債		86,640	31,226
修復成本撥備		8,316	2,116
		<u>94,956</u>	<u>33,342</u>
流動負債			
貿易應付款項	13	22,444	19,539
應計款項及其他應付款項		27,818	39,480
租賃負債		59,756	41,795
合約負債		2,196	770
應付所得稅		3,505	46
來自非控股股東的貸款	15	7,600	7,600
銀行借款	14	43,416	33,170
		<u>166,735</u>	<u>142,400</u>
負債總額		<u>261,691</u>	<u>175,742</u>
權益及負債總額		<u>333,035</u>	<u>251,523</u>

綜合財務報表附註

1 一般資料

1957 & Co. (Hospitality) Limited (「本公司」) 於2016年2月3日在開曼群島根據開曼群島法例第22章公司法(1961年第3號法例，經綜合及修訂)註冊成立為獲豁免有限責任公司。其註冊辦事處地址為Cricket Square, Hutchins Drive, PO Box 2681, Grand Cayman, KY1-1111, Cayman Islands，主要營業地點為香港謝斐道391-407號新時代中心33樓。

本公司為投資控股公司，其附屬公司(統稱「本集團」)主要從事餐廳經營以及餐飲管理及諮詢服務。

除另有指明外，該等綜合財務報表以千港元(「千港元」)呈列。

本公司股份於2017年12月5日在香港聯合交易所有限公司GEM(「GEM」)上市。

2 重大會計政策概要

本附註提供編製該等綜合財務報表時所採納的重大會計政策清單。除另有指明外，該等政策於所有呈報年度貫徹應用。

2.1 編製基準

(i) 遵守香港財務報告準則及香港公司條例的披露要求

本公司的綜合財務報表乃按照香港財務報告準則(「香港財務報告準則」)及香港公司條例第622章的披露規定編製。

(ii) 歷史成本法

綜合財務報表乃按歷史成本基準編製。

(iii) 採納新訂準則、詮釋及準則的修訂本

香港財務報告準則第17號	保險合約
香港會計準則第1號及 香港財務報告準則實務報告 第2號	會計政策之披露(修訂本)
香港會計準則第8號	會計估計之定義(修訂本)
香港會計準則第12號	單一交易產生的資產及負債的相關遞延 稅項(修訂本)
香港會計準則第12號(修訂本)	國際稅務改革—第二支柱示範規則

採納上述新訂準則、詮釋及準則的修訂本對該等綜合財務報表概無任何重大財務影響。

(iv) 尚未生效的新訂準則、詮釋及準則的修訂本

以下為已頒佈的新訂準則、詮釋及準則的修訂本，而本集團須於2024年1月1日或之後開始的會計期間或較後期間強制採納，但本集團並無提前採納：

		於下列日期或 之後開始的 會計期間生效
香港會計準則第1號 (修訂本)	將負債分類為流動或非流動 (修訂本)	2024年1月1日
香港會計準則第1號 (修訂本)	附帶契諾的非流動負債 (修訂本)	2024年1月1日
香港財務報告準則第16號 (修訂本)	售後租回的租賃負債(修訂本)	2024年1月1日
香港會計準則第7號及 香港財務報告準則第7號 (修訂本)	供應商融資安排	2024年1月1日
香港詮釋第5號(2020年)	香港詮釋第5號(2020年)財務報表的 列報—借款人對包含按要求 償還條款的定期貸款的分類 (香港詮釋第5號(2020年))	2024年1月1日
香港會計準則第21號(修訂本) 香港財務報告準則第10號及 香港會計準則第28號	缺乏可交換性 投資者與其聯營公司或合營 公司之間的資產出售或注資 (修訂本)	2025年1月1日 待定

本集團將於上述新訂準則、詮釋及準則的修訂本生效時予以應用。本集團正在評估上述香港財務報告準則的影響。

3 分部資料

主要經營決策者(「主要經營決策者」)指檢討本集團內部報告以評估表現及分配資源的本公司執行董事。主要經營決策者基於有關報告釐定經營分部。

主要經營決策者根據分部溢利的計量(為經調整除所得稅前(虧損)/溢利的計量)評估表現。經調整除所得稅前(虧損)/溢利與本集團的除所得稅前(虧損)/溢利計量方式一致,惟其他(虧損)/收益及收入淨額、融資收入、融資成本(除租賃負債相關部分外)、分佔聯營公司虧損以及總辦事處開支從有關計量扣除。

本集團主要從事餐廳經營以及提供餐飲管理及諮詢服務。

本集團按經營及可呈報分部劃分的收益、業績、資產及負債分析如下:

分部收益及業績

截至2023年12月31日止年度

	餐廳經營 千港元	餐飲管理 及諮詢服務 千港元	總計 千港元
分部收益總額	471,105	28,893	499,998
分部間收益	—	(28,149)	(28,149)
來自外部客戶的收益	<u>471,105</u>	<u>744</u>	<u>471,849</u>
業績			
分部溢利	<u>30,400</u>	<u>89</u>	30,489
其他虧損及收入淨額			(117)
未分配員工成本			(22,442)
未分配折舊及攤銷			(4,343)
未分配水電費及耗材			(51)
未分配其他開支			(3,576)
分佔聯營公司虧損			<u>(434)</u>
除所得稅前虧損			<u>(474)</u>
其他分部項目			
折舊及攤銷	(81,268)	—	(81,268)
貿易應收款項減值虧損	—	(1,256)	(1,256)
物業、廠房及設備減值虧損	(2,157)	—	(2,157)
融資收入	1,039	162	1,201
融資成本	<u>(9,969)</u>	<u>(66)</u>	<u>(10,035)</u>

截至2022年12月31日止年度

	餐廳經營 千港元	餐飲管理 及諮詢服務 千港元	總計 千港元
分部收益總額	351,026	22,641	373,667
分部間收益	<u>-</u>	<u>(20,790)</u>	<u>(20,790)</u>
來自外部客戶的收益	<u>351,026</u>	<u>1,851</u>	<u>352,877</u>
業績			
分部溢利	<u>12,443</u>	<u>1,476</u>	13,919
其他收益及收入淨額			18,758
未分配員工成本			(20,309)
未分配折舊及攤銷			(2,905)
未分配水電費及耗材			(32)
未分配其他開支			(3,570)
分佔聯營公司虧損			<u>(1,544)</u>
除所得稅前溢利			<u>4,317</u>
其他分部項目			
折舊及攤銷	(58,081)	-	(58,081)
貿易應收款項減值虧損	-	(234)	(234)
物業、廠房及設備減值虧損	(179)	-	(179)
融資收入	177	8	185
融資成本	<u>(4,512)</u>	<u>(43)</u>	<u>(4,555)</u>

有關主要客戶的資料

截至2023年12月31日止年度，並無單一外部客戶對本集團收益的貢獻超過10%（2022年：相同）。

分部資產及負債

於2023年12月31日

	餐廳經營 千港元	餐飲管理 及諮詢 服務 千港元	未分配 千港元	對銷 千港元	總計 千港元
分部資產	<u>384,169</u>	<u>94,992</u>	<u>6,226</u>	<u>(152,352)</u>	<u>333,035</u>
分部負債	<u>344,833</u>	<u>66,626</u>	<u>2,584</u>	<u>(152,352)</u>	<u>261,691</u>

於2022年12月31日

	餐廳經營 千港元	餐飲管理 及諮詢 服務 千港元	未分配 千港元	對銷 千港元	總計 千港元
分部資產	293,906	67,197	3,678	(113,696)	251,085
於聯營公司的權益	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>438</u>	<u>—</u>	<u>438</u>
	<u>293,906</u>	<u>67,197</u>	<u>4,116</u>	<u>(113,696)</u>	<u>251,523</u>
分部負債	<u>231,758</u>	<u>54,728</u>	<u>2,952</u>	<u>(113,696)</u>	<u>175,742</u>

地區資料

本集團的餐廳經營收益主要來自香港的客戶，餐飲管理及諮詢服務的收益則主要來自香港及中華人民共和國（「中國」）的客戶。於2023年及2022年12月31日，本集團的主要資產亦位於香港，故並未提供地區分部分析。

4 收益

收益指來自餐廳經營以及餐飲管理及諮詢服務的收入。

	2023年 千港元	2022年 千港元
餐廳經營，於某一時間點確認	471,105	351,026
餐飲管理及諮詢服務，隨時間確認	744	1,851
	<u>471,849</u>	<u>352,877</u>

5 其他(虧損)/收益及收入淨額

	2023年 千港元	2022年 千港元
政府補助	48	16,307
贊助收入	-	700
活動收入	-	841
出售物業、廠房及設備虧損	(254)	-
雜項收入	89	910
	<u>(117)</u>	<u>18,758</u>

截至2023年12月31日止年度確認「保就業」計劃約48,000港元(2022年：9,438,000港元)及餐飲處所(社交距離)資助計劃為零(2022年：6,869,000港元)。該等補助並無附帶未達成的條件或其他或然事項。

6 融資成本淨額

	2023年 千港元	2022年 千港元
融資收入		
利息收入	544	59
計算已付按金的利息收入	657	126
	<u>1,201</u>	<u>185</u>
融資成本		
銀行借款利息開支	(2,354)	(354)
租賃負債利息開支	(7,503)	(1,922)
折扣的利息開支	(178)	(2,279)
	<u>(10,035)</u>	<u>(4,555)</u>
融資成本淨額	<u>(8,834)</u>	<u>(4,370)</u>

7 其他經營開支

	2023年 千港元	2022年 千港元
核數師酬金		
— 核數服務	1,110	1,110
— 非核數服務	359	366
廣告及推廣	2,548	1,672
清潔及洗衣開支	15,652	12,537
信用卡費用	6,931	5,160
佣金	3,404	3,231
裝飾、維修及保養	6,672	4,802
法律及專業費用	3,970	6,129
娛樂	225	785
通訊費用	308	224
倉儲開支	352	256
汽車開支	210	203
印刷費用	1,281	1,129
餐廳物資及耗材	5,646	5,631
差旅費	267	376
預約系統手續費	1,228	824
其他	1,463	851
	<u>51,626</u>	<u>45,286</u>

8 所得稅開支

香港利得稅已按16.5%的稅率計提撥備。截至2023年及2022年12月31日止年度，就本集團於香港註冊成立的其中一個實體而言，稅收優惠與兩級利得稅稅率制度下應繳稅款減免上限165,000港元有關。

於綜合收益表扣除的所得稅開支金額指：

	2023年 千港元	2022年 千港元
即期利得稅		
— 一年內即期所得稅	4,582	802
— 過往年度少／(多)計提金額	42	(46)
遞延稅項(抵免)／開支	<u>(4,171)</u>	<u>246</u>
所得稅開支	<u>453</u>	<u>1,002</u>

本集團除所得稅前(虧損)/溢利的稅項與理論上按香港稅率計算所得金額之間的差異如下：

	2023年 千港元	2022年 千港元
除所得稅前(虧損)/溢利	(474)	4,317
分佔聯營公司虧損	<u>434</u>	<u>1,544</u>
	(40)	5,861
按適用稅率計算的稅項	(7)	929
於其他司法權區營運的不同稅率的的影響	(16)	165
稅務優惠	-	(336)
毋須課稅收入	(206)	(2,700)
不可扣稅開支	883	1,405
過往年度少/(多)計提金額	42	(46)
動用先前並無確認的稅項虧損	(500)	-
先前確認的遞延稅項資產撥回	2,254	1,233
先前並無確認的稅項虧損	(1,997)	-
無確認遞延所得稅資產的稅項虧損及其他臨時差異	<u>-</u>	<u>352</u>
所得稅開支	<u><u>453</u></u>	<u><u>1,002</u></u>

9 股息

董事不建議就截至2023年12月31日止年度派付末期股息(2022年：無)。

10 每股虧損

(a) 基本

於年內，每股基本虧損乃按本公司擁有人應佔虧損除以已發行普通股加權平均數計算。

	2023年	2022年
本公司擁有人應佔虧損(千港元)	(6,246)	(533)
已發行普通股加權平均數(千股)	384,000	384,000
每股基本虧損(港仙)	<u><u>(1.63)</u></u>	<u><u>(0.14)</u></u>

(b) 攤薄

由於並無潛在攤薄的普通股，故截至2023年及2022年12月31日止年度每股攤薄虧損與每股基本虧損相同。

11 貿易應收款項

根據發票日期計算的貿易應收款項賬齡分析如下：

	2023年 千港元	2022年 千港元
1至30天	5,159	3,111
31至60天	318	984
61至90天	658	251
超過90天	2,742	4,275
	<u>8,877</u>	<u>8,621</u>

12 股本及股份溢價

	本公司 股份數目	股本 千港元	股份溢價 千港元
法定：			
於2022年及2023年12月31日 每股面值0.0001港元的普通股本	3,800,000,000	380	—
已發行及繳足：			
於2022年1月1日、2022年12月31日及 2023年12月31日	384,000,000	38	100,980

13 貿易應付款項

於綜合財務狀況表日期根據發票日期計算的貿易應付款項賬齡分析如下：

	2023年 千港元	2022年 千港元
1至30天	12,145	10,209
31至60天	10,029	9,014
61至90天	4	5
超過90天	266	311
	<u>22,444</u>	<u>19,539</u>

14 銀行借款

	2023年 千港元	2022年 千港元
流動		
銀行借款	<u>43,416</u>	<u>33,170</u>

本集團於2023年及2022年12月31日的銀行借款全部均以港元計值。

於2023年12月31日，本集團的銀行借款以本公司的公司擔保(2022年：相同)及已抵押銀行存款5,076,000港元(2022年：7,047,000港元)作抵押。

於2023年12月31日，本集團獲提供的若干銀行融資以控股股東提供的個人擔保(2022年：無)作抵押。

銀行借款於2023年12月31日的加權平均實際利率為每年4.9%(2022年：每年5.2%)。

本集團銀行借款於2023年及2022年12月31日的賬面值與公平值相若。

根據銀行借款的還款時間表而不考慮按要求償還條款，銀行借款的還款期如下：

	2023年 千港元	2022年 千港元
1年內	8,497	6,482
1至2年	9,058	5,979
2至5年	24,356	18,708
5年以上	<u>1,505</u>	<u>2,001</u>
	<u>43,416</u>	<u>33,170</u>

本集團於截至2023年12月31日止年度並無違反任何財務銀行契諾(2022年：無)。

15 來自非控股股東的貸款

	2023年 千港元	2022年 千港元
非貿易結餘：		
卓能餐飲管理有限公司(附註(a))	4,700	4,700
Jarrett Investments Limited(附註(b))	<u>2,900</u>	<u>2,900</u>
	<u>7,600</u>	<u>7,600</u>

附註：

- (a) 來自非控股股東的貸款為無抵押、免息並應於附屬公司實現純利狀況後六個月償還。結餘賬面值與公平值相若，並以港元計值。
- (b) 來自非控股股東的貸款為無抵押、免息並應於附屬公司實現現金流入淨額後一個月償還。結餘賬面值與公平值相若，並以港元計值。

管理層討論及分析

本集團為以香港為基地的餐廳經營及管理集團，在由獲獎的室內及燈光設計師所設計的餐廳提供各式各樣的特色佳餚。

於截至2023年12月31日止年度，本集團主要經營各種品牌的全服務式餐廳，致力為不同顧客提供高質素的日本料理、泰國菜、越南菜、上海菜及意大利菜。除餐廳經營業務外，本集團亦在香港及中華人民共和國（「中國」）提供餐飲管理及諮詢服務。

業務回顧

香港

截至2023年12月31日止年度，本集團(1)於香港開設兩間新餐廳(即於尖沙咀北京道一號的權八餐廳及於沙田圍方的御•家上海餐廳)；(2)將兩間餐廳(即安南餐廳及權八餐廳)由銅鑼灣利園一期搬遷至利園二期；及(3)關閉兩間虧損的餐廳(即於太古城的太古城中心的芒果樹餐廳及元朗形點的芒果樹Café)。我們的餐廳並無進行任何重大翻新工程。

於2023年12月31日，本集團於香港擁有六個自家品牌(即赤の匠、安南、家上海、御•家上海、十里洋場及北海井)及三個特許經營或分許可品牌(即芒果樹、權八及Paper Moon)經營合共十三間餐廳。

於截至2023年12月31日止年度，已簽訂三份租賃協議以重續：

- (a) 一間於尖沙咀海港城的現有意大利菜餐廳(即我們Paper Moon餐廳的位置)，原已屆滿的租期已由2023年6月15日延長至2025年6月14日；
- (b) 一間於元朗形點的現有上海菜餐廳(即我們家上海餐廳的位置)，原已屆滿的租期已由2023年6月1日延長至2026年5月31日；及
- (c) 一間於九龍又一城的現有越南菜餐廳(即我們安南餐廳的位置)，原已屆滿的租期已由2023年9月14日延長至2024年9月13日。

中國

於2023年12月31日，本集團於中國合共投資三間餐廳，並於其各自的營運公司分別持有少數股權投資，包括於廣州芒果樹餐飲有限公司的24.9%股權、於廣州十里弄餐飲有限公司的24.9%股權以及於廣州芒果樹麗柏餐飲有限公司的15.0%股權。我們亦為該等餐廳提供一次性開業前諮詢服務及餐廳管理服務。

本集團並無於年內開設或投資任何新餐廳。本集團將繼續密切關注其在中国的少數股權投資餐廳的表現。

財務回顧

收益

截至2023年12月31日止年度，本集團收益約99.8%產生自於香港經營的餐廳，而本集團收益約0.2%產生自餐廳管理服務。於2023年12月31日，本集團經營十三間(2022年：十三間)餐廳，於年內其中兩間(2022年：兩間)餐廳為新開業，及兩間(2022年：一間)餐廳結業。

收益由截至2022年12月31日止年度的約352.9百萬港元增加約33.7%至截至2023年12月31日止年度的約471.8百萬港元。

本集團的餐廳於年內主要提供五種不同菜式。下表載列本集團於所示年度按菜式種類劃分的產生自經營餐廳的收益及佔產生自經營餐廳的總收益百分比明細：

	截至12月31日止年度			
	2023年		2022年	
	佔經營餐廳 總收益		佔經營餐廳 總收益	
	收益 千港元	概約百分比 (%)	收益 千港元	概約百分比 (%)
上海	184,943	39.2	125,064	35.6
日本	117,681	25.0	72,329	20.6
泰國	52,793	11.2	68,342	19.5
越南	64,030	13.6	43,327	12.3
意大利	51,658	11.0	41,964	12.0
於香港經營餐廳的 總收益	<u>471,105</u>	<u>100.0</u>	<u>351,026</u>	<u>100.0</u>

上海式餐廳

產生自經營上海式餐廳的收益由截至2022年12月31日止年度約125.1百萬港元增加約59.8百萬港元或約47.8%至截至2023年12月31日止年度約184.9百萬港元。收益增加乃主要由於2023年7月下旬於沙田圍方新開設的御•家上海餐廳所產生的收益以及受惠於香港政府取消所有針對餐飲業的社交距離措施所致。

日式餐廳

產生自經營日式餐廳的收益由截至2022年12月31日止年度約72.3百萬港元增加約45.4百萬港元或約62.8%至截至2023年12月31日止年度約117.7百萬港元。大幅增加乃主要由於2023年1月中旬於尖沙咀北京道一號新開設的權八餐廳所產生的收益以及受惠於香港政府取消所有針對餐飲業的社交距離措施所致。

泰式餐廳

產生自經營泰式餐廳的收益由截至2022年12月31日止年度約68.3百萬港元減少約15.5百萬港元或約22.7%至截至2023年12月31日止年度約52.8百萬港元。減少乃主要由於在2023年4月關閉位於太古城的太古城中心的芒果樹餐廳及元朗形點的芒果樹Café造成的收益下跌所致。

越式餐廳

產生自經營越式餐廳的收益由截至2022年12月31日止年度約43.3百萬港元增加約20.7百萬港元或約47.8%至截至2023年12月31日止年度約64.0百萬港元。大幅增加乃主要受惠於香港政府取消所有針對餐飲業的社交距離措施所致。

意式餐廳

產生自經營意式餐廳的收益由截至2022年12月31日止年度約42.0百萬港元增加約9.7百萬港元或約23.1%至截至2023年12月31日止年度約51.7百萬港元。有關增加乃主要受惠於香港政府取消所有針對餐飲業的社交距離措施所致。

綜合收益表主要組成部分

	截至12月31日止年度			
	2023年		2022年	
	千港元	佔收益 百分比	千港元	佔收益 百分比
其他虧損／(收益)及收入淨額	117	0.0%	(18,758)	5.3%
已售存貨成本	125,782	26.7%	102,046	28.9%
僱員福利開支	167,713	35.5%	133,333	37.8%
折舊及攤銷	85,610	18.1%	60,986	17.3%
貿易應收款項減值虧損	1,256	0.3%	234	0.1%
物業、廠房及設備減值虧損	2,157	0.5%	179	0.1%
租金開支	9,847	2.1%	5,103	1.4%
水電費	12,337	2.6%	10,551	3.0%
融資成本淨額	8,834	1.9%	4,370	1.2%

其他虧損／(收益)及收入淨額

截至2023年12月31日止年度，本集團錄得其他虧損及收入淨額約0.1百萬港元(2022年：其他收益及收入淨額18.8百萬港元)。大幅減少乃主要由於年內並無收到政府補助所致。

已售存貨成本

已耗用存貨成本主要指經營本集團餐廳的食材及飲料成本。本集團購買的主要食材包括(但不限於)肉類、海鮮、急凍食品、蔬菜及飲料。已耗用存貨成本為本集團經營開支的主要組成部分之一，截至2022年及2023年12月31日止年度分別約為102.0百萬港元及125.8百萬港元，分別佔本集團於相應年度產生自經營餐廳的總收益約29.1%及26.7%。已售存貨成本佔收益的百分比減少，主要由於成本削減措施所致。

僱員福利開支

僱員福利開支主要包括工資、薪酬及津貼、退休金成本以及其他僱員福利，為本集團經營開支的最大組成部分之一。僱員福利開支佔收益的百分比由截至2022年12月31日止年度的37.8%輕微減少至截至2023年12月31日止年度的35.5%。僱員福利開支由截至2022年12月31日止年度約133.3百萬港元增加約25.8%至截至2023年12月31日止年度約167.7百萬港元。僱員福利開支增加旨在致使我們的餐廳於年內維持充足的勞動力所致，這與本集團的收益增長一致。

董事明白挽留優秀員工的重要性，同時相信總僱員福利開支佔總收益百分比所帶來上升壓力可透過以下措施紓緩：(i)優先將僱員從現有餐廳內部調任及重新分配；(ii)通過提供培訓增加員工生產力；及(iii)繼續實施多項挽留僱員措施以提升僱員忠誠度及推動僱員，以盡量降低流失率。

折舊及攤銷

截至2022年及2023年12月31日止年度，本集團分別就其使用權資產、租賃裝修、傢俬及裝置、餐飲服務及其他設備、汽車及無形資產錄得折舊及攤銷約61.0百萬港元及85.6百萬港元。折舊及攤銷佔收益的百分比由截至2022年12月31日止年度的17.3%輕微增加至截至2023年12月31日止年度的18.1%。有關增加乃由於與2022年同期比較，五間新餐廳以及新購置的物業、廠房及設備產生的新租賃及折舊費用所致。

截至2022年及2023年12月31日止年度，使用權資產的已扣除折舊分別約為50.4百萬港元及66.6百萬港元。使用權資產折舊在租賃期內按直線法計量。租賃場所的租賃期一般介乎一至六年，當中部分租賃協議為本集團提供重續有關租賃期的選擇權，可由我們酌情行使。

截至2022年及2023年12月31日止年度，租賃裝修的已扣除折舊分別約為8.5百萬港元及14.2百萬港元。租賃裝修的折舊乃按於五年或餘下租賃期之較短者以直線法計算。

長遠而言，本集團擬繼續開設新餐廳並擴大餐廳網絡，董事預期物業租金及相關開支以及使用權資產的折舊費用未來一般會增加。此外，董事將持續尋找更佳物業、租金及相關開支控制的方法，例如訂立長期租賃協議，以將租金維持於合理水平。

貿易應收款項減值虧損

截至2023年12月31日止年度，本集團錄得貿易應收款項減值虧損約1.3百萬港元(2022年：0.2百萬港元)，佔收益的百分比為0.3%。貿易應收款項減值虧損乃基於聯營公司的貿易應收款項的預期信貸虧損率。

物業、廠房及設備減值虧損

截至2023年12月31日止年度，本集團錄得物業、廠房及設備減值虧損約2.2百萬港元(2022年：0.2百萬港元)，其中本集團管理層釐定若干現金產生單位的可收回金額低於賬面值。

租金開支

截至2023年12月31日止年度的租金開支(主要為營業額租金及政府差餉)約為9.8百萬港元，較截至2022年12月31日止年度約5.1百萬港元增加約92.2%。有關增加的原因乃我們餐廳的收益增加，導致產生的營業額租金增加所致。租金開支佔收益的百分比由截至2022年12月31日止年度的1.4%增加至截至2023年12月31日止年度的2.1%。

水電費

水電費主要包括本集團就用電、煤氣及水供應產生的開支。截至2022年及2023年12月31日止年度，水電費總額分別約為10.6百萬港元及12.3百萬港元。水電費佔收益的百分比由截至2022年12月31日止年度的3.0%輕微減少至截至2023年12月31日止年度的2.6%。

所得稅開支

本集團截至2023年12月31日止年度錄得所得稅開支約0.5百萬港元(2022年：1.0百萬港元)。有關減少主要由於年內收益及若干餐廳錄得的溢利減少所致。

年內(虧損)/溢利

本集團截至2023年12月31日止年度錄得虧損約0.9百萬港元，而於2022年相應期間則錄得溢利約3.3百萬港元。

虧損主要歸因於其他收益及收入減少，原因為本集團自香港政府防疫抗疫基金項下的「保就業」計劃及餐飲處所(社交距離)資助計劃所收取的資助減少約16.3百萬港元所致。

本公司將繼續密切監察其餐廳的表現，制定適當的策略，並在改善餐廳的財務表現及以合理價格提供體面的用餐體驗之間取得平衡。

主要風險及不確定因素

以下為本集團面對的主要風險及不確定因素，可能對其業務、財務狀況或經營業績造成重大不利影響：

1. 截至2023年12月31日止年度，本集團99.8%收益於香港產生。倘香港因發生超出我們控制範圍的事件(如天災、爆發傳染病、遭遇恐怖襲擊、本地經濟下滑、大規模民眾騷動)而面臨任何經濟困境或倘當局對我們或我們所在行業實施額外限制或負擔，我們的整體業務及經營業績可能受到重大不利影響。
2. 已售存貨成本、僱員福利開支及折舊佔本集團的大部分經營成本。以下不確定因素可能影響本集團的成本控制措施：
 - a. 本集團業務有賴取得大量食材(例如蔬菜及肉類)的可靠來源。食材價格可能不斷上升或波動。
 - b. 香港的最低工資規定將定期檢討及調整。
 - c. 於2023年12月31日，本集團於香港租賃所有物業均作經營食肆之用。因此，本集團面對與商業房地產租賃市場有關的風險，包括未能預料及潛在的高租用成本。

流動資金及財務資源

資本架構

截至2023年12月31日止年度，本集團的資本架構並無變動。

現金狀況

於2023年12月31日，本集團的現金及現金等價物約為64.8百萬港元(2022年：54.2百萬港元)，主要以港元計值，與2022年12月31日相比，增加約19.6%。有關增加主要由於年內本集團的經營活動所產生現金淨額所致。

借款

於2023年12月31日，本集團所有以港元計值的銀行借款總額約為43.4百萬港元(2022年：33.2百萬港元)，按浮動年利率4.4厘至8.0厘(2022年：2.6厘至6.1厘)計息。並無使用金融工具作利率對沖用途。銀行借款到期情況詳情載於綜合財務報表附註14。

於2023年12月31日，來自非控股股東的貸款總額以港元計值，約為7.6百萬港元(2022年：7.6百萬港元)，該等貸款為免息並須於有關餐廳已實現純利狀況／現金流入淨額後償還。

除所披露者外，截至2023年及2022年12月31日止年度，本集團並無其他借款。

抵押

於2023年12月31日，本集團以存於銀行合共5.1百萬港元的抵押存款作為銀行借款的抵押(2022年：9.1百萬港元)。

資本負債比率

於2023年12月31日，本集團的資本負債比率約為71.5%(2022年：53.8%)。該增幅主要由於年內新增銀行借款所致。資本負債比率基於借款總額(包括銀行借款及來自非控股股東的貸款)除以本公司於各期末總權益計算。

經營租賃承擔

本集團根據不可撤銷經營租賃已承諾就員工宿舍作出未來最低租賃付款。於2023年12月31日，本集團並無任何尚未開始的經營租賃承擔(2022年：15,000港元)。

重大收購及出售附屬公司及聯營公司

於截至2023年12月31日止年度，本集團並無任何重大收購或出售附屬公司及聯營公司。

或然負債

於2023年12月31日，本集團並無任何重大或然負債。

重大投資及資本資產的未來計劃

除本公司日期為2017年11月23日的招股章程、其後刊發的年報及中期報告所披露者外，截至本公告日期，本集團並無其他重大投資及資本資產計劃。資金來源為內部資源及聯營公司／合營公司夥伴出資。然而，本集團將繼續審慎地進一步擴展我們的業務，並審視開設及投資新餐廳的適當機會及計劃。

資本承擔

於2023年12月31日，本集團並無任何已訂約但未確認為負債的資本開支(2022年：422,000港元)。

股息

董事會不建議就截至2023年12月31日止年度派付末期股息(2022年：無)。

外匯風險

本集團於香港經營業務，大部分交易以港元結算。外匯風險來自以本集團功能貨幣以外貨幣計值的未來商業交易及已確認資產與負債。

截至2022年及2023年12月31日止年度，以人民幣(「人民幣」)計值的交易及貨幣資產極少，故本集團認為該兩個年度並無涉及人民幣的重大外匯風險。

資金及庫務政策及風險管理

本集團透過結合內部資源、銀行借款及／或股本集資為其營運及資本開支提供資金，以維持穩健的財務狀況及可持續的資本結構。本集團密切監察其現金水平、借貸組合及市場利率，以達致充足的借貸組合。鑑於餐飲業務日常流動資金需求，本集團主要將現金及現金等價物存放於儲蓄及活期存款或短期定期存款中。本集團亦不時檢討進行對沖活動的需要，而於截至2023年12月31日止年度，本集團並無收購或出售對沖金融工具。於2023年12月31日，本集團的信貸風險主要源自貿易應收款項、已抵押銀行存款以及現金及現金等價物。

本集團將其定期存款以及現金及現金等價物存放於認可及信譽良好的銀行。銀行破產或無力償債均可能導致本集團就其所持有的現金及現金等價物的權利被拖延或受到局限。管理層持續監察該等銀行的信貸評級，並認為本集團所承受的信貸風險屬輕微。

於2023年12月31日，由於客戶基礎龐大及互無關連，因此本集團並無重大信貸集中風險。就貿易應收款項而言，管理層考慮賬齡長的結餘的信貸風險，並通過評估該等金額的預期信貸虧損率計提充足撥備。本集團尋求對其未收回的應收款項維持嚴格管控以盡量減低信貸風險。

就管理流動資金風險而言，本集團的政策是定期監察流動資金需求，以維持充足的現金儲備及足夠主要銀行承諾資金額度，迎合短期及長期的流動資金需求。

僱員及薪酬政策

於2023年12月31日，本集團的全職及兼職僱員總人數為529人(2022年：467人)。截至2023年12月31日止年度，僱員福利開支總額(包括董事酬金)約為167.7百萬港元(2022年：133.3百萬港元)。

僱員薪酬與其工作性質、資歷及經驗相稱。薪金及工資一般根據表現評估及其他相關因素每年檢討。

本集團繼續根據本集團及個別僱員的表現，向合資格員工提供具競爭力的薪酬待遇及花紅。

購股權計劃

本公司於2017年11月6日採納一項購股權計劃。於本公告日期，概無授出購股權。

訴訟

於2023年12月31日，本集團並無牽涉任何重大訴訟或仲裁，且本集團任何成員公司亦無任何待決或威脅提出或被威脅提出的重大訴訟或索償。

展望

於2023年，我們的策略工作在推動收益增長及取得市場佔有率、進一步加強品牌影響力及客戶忠誠度方面發揮重要作用，可見於收益較2022年增加約33.7%至471.8百萬港元。我們會持續優化供應鏈、精簡營運並有效控制成本。我們致力提升餐廳氣氛、服務質素及菜單選擇。此外，我們亦利用數碼方案，提供方便無縫的客戶體驗及提高員工生產力，包括智能送餐機械人、手機點餐平台及會員計劃。我們透過超越客戶期望及建立牢固連繫，成功建立忠實的客戶群，推動收益增長。

此外，本集團將繼續透過擴展至不同業務(包括於香港及中國的食品供應鏈業務、分特許經營業務及餐廳諮詢業務)實現收入來源多元化。我們欣然宣佈推出自家品牌產品的新項目。該等產品將包括一系列項目，例如中式湯包、伊比利亞火腿及預先包裝餐點。推出我們的自家品牌產品是本公司的重要里程碑，體現我們對創新、品質及滿足客戶不斷變化的需求的決心。我們精心策劃該等產品類別，以符合消費者喜好及市場需求，確保我們的產品具有吸引力及競爭力。我們期待自家品牌產品成功推出，可對本公司的發展、客戶滿意度及整體品牌聲譽產生正面影響。

目前，我們於香港營運十三間餐廳，包括九間根據我們自家品牌及四間根據特許經營或分許可安排的餐廳。為證明我們於餐桌上供應最優質的食物，本集團於年內繼續於香港投資開設新餐廳及重續餐廳租賃協議。

新餐廳(即於尖沙咀北京道一號的權八餐廳及於沙田圍方的御•家上海餐廳)已分別於2023年1月及2023年7月開設。於2024年3月，我們已就於將軍澳康城開設一間新上海菜餐廳簽署新的租賃協議。

展望未來，我們會繼續提高餐廳的質素，並評估有機增長及投資的機會。我們的目標為優化我們的定位，實現可持續長期擴充，同時為本公司股東(「股東」)提供持續回報。我們仍堅定不移地致力提供非凡體驗及保持我們的市場地位。

企業管治

本集團致力維持高水平的企業管治，以保障股東權益以及提升企業價值及問責性。本公司已採納GEM上市規則附錄C1所載的企業管治守則(「企業管治守則」)作為本身的企業管治守則。本公司於整個年度一直遵守企業管治守則項下的所有適用守則條文。本公司將繼續檢討及監督其企業管治常規，以確保遵守企業管治守則。

有關本集團企業管治常規的進一步資料將載於本集團截至2023年12月31日止年度的年報所載之企業管治報告，該年報將適時寄發予股東。

董事於競爭業務的權益

於截至2023年12月31日止年度，董事或彼等各自的聯繫人概無從事與本集團業務直接或間接競爭或可能競爭的任何業務或於該等業務中擁有任何權益。

進行證券交易的交易必守標準

本公司已採納GEM上市規則第5.46至5.67條所載交易必守標準作為其自身董事證券交易行為守則。經向全體董事作出特定查詢後，各董事確認於年內已遵守交易必守標準。

本公司亦已參考交易必守標準採納有關僱員證券交易的自身行為守則，以供可能掌握本公司的未公開內幕消息的相關僱員遵照規定買賣本公司證券。

購買、銷售或贖回上市證券

於截至2023年12月31日止年度，本公司或其任何附屬公司概無購買、銷售或贖回任何本公司上市證券。

審核委員會及審閱財務資料

根據企業管治守則及GEM上市規則規定，本公司已成立審核委員會（「審核委員會」），審核委員會包括三名獨立非執行董事，即禰廷彰先生（審核委員會主席）、嚴康焯先生及Cheang Ana女士。

審核委員會已審閱本集團截至2023年12月31日止年度的綜合財務報表及年度業績。審核委員會認為綜合財務報表已根據適用會計準則、GEM上市規則及法定條文編製，並已作出充分披露。

有關初步公告所載本集團截至2023年12月31日止年度綜合收益表、綜合財務狀況表及有關附註之數據，已獲本集團核數師羅兵咸永道會計師事務所確認與本集團年內經審核綜合財務報表所載數額一致。羅兵咸永道會計師事務所就此進行之工作並不構成保證委聘，因此，羅兵咸永道會計師事務所並無就初步公告作出任何保證。

股東週年大會

本公司的應屆股東週年大會通告將於適當時候按照GEM上市規則所述方式刊發及寄發予股東。

與股東之溝通及投資者關係

本公司認為與股東有效溝通對促進投資者關係及投資者對本集團業務、表現及策略之了解極為重要。本公司亦深明及時以及非選擇性地披露資料之重要性，其可令股東及投資者作出知情投資決定。

董事會已於2017年11月6日舉行的董事會會議上採納一項股東通訊政策(「股東通訊政策」)，旨在使股東及潛在投資者能夠便利並及時地獲得本公司全面且易於理解的資料。有關本公司活動的詳細資料載於其寄發予股東的年報及中期報告內。本公司盡力保持與股東之間的持續對話，尤其是透過股東週年大會及其他股東大會。董事(或在適用情況下，彼等之代表)會於股東週年大會上與股東見面並回答彼等之提問。股東週年大會通告將於大會舉行之前至少21日分發予全體股東。就各單獨事項於股東大會上提呈單獨決議案並根據GEM上市規則以投票方式表決。投票結果均於聯交所網站及本公司網站公佈。與股東的所有公司通訊將刊載於本公司網站供股東查閱。

本公司已審閱截至2023年12月31日止年度股東通訊政策的執行情況及有效性，認為其屬有效。

鳴謝

本人謹代表董事會向我們的寶貴客戶、商業夥伴及股東的不斷支持致上衷心感謝，同時亦感謝管理團隊及僱員對本集團發展的寶貴貢獻。

承董事會命
1957 & Co. (Hospitality) Limited
行政總裁兼執行董事
郭志波

香港，2024年3月26日

於本公告日期，執行董事為王志榮先生、郭志波先生、劉明輝先生、徐雁芬女士及林慧芹女士；非執行董事為陳偉峰先生；及獨立非執行董事為嚴康焯先生、禰廷彰先生及Cheang Ana女士。

本公告將自其刊發日期起計最少一連七日登載於聯交所網站 www.hkexnews.hk 內「最新上市公司公告」網頁及本公司之網站 www.1957.com.hk。