

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不就因本公告全部或任何部分內容而產生或因依賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



UNI-PRESIDENT CHINA HOLDINGS LTD.

統一企業中國控股有限公司

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(股份代號：220)

補充公告
持續關連交易－
2024年框架物流服務協議

茲提述本公司日期為2024年3月6日的公告(「該公告」)，內容有關本公司與統一企業訂立的2024年框架物流服務協議。除另有界定外，本公告所用詞彙與該公告所界定者具有相同涵義。

除該公告所披露的資料外，董事會謹此提供以下有關達致2024年框架物流服務協議項下擬進行持續關連交易的建議年度上限的基準及假設的補充資料。

建議年度上限的基準及假設

於截至2024年12月31日止財政年度(「**2024財政年度**」)、截至2025年12月31日止財政年度(「**2025財政年度**」)及截至2026年12月31日止財政年度(「**2026財政年度**」)之建議年度上限乃主要假設於預測期內，市場狀況、經營及營商環境或政府政策概無發生可能對本集團業務造成重大影響的任何不利變動或干擾，並參照下列各項釐定：

- 本集團運輸及物流服務的歷史成本；
- 經計及本集團預計市場需求及業務發展(包括推出新冷凍食品系列，預期將導致對冷鏈配送服務的需求增長)，預計未來對統一企業集團運輸及物流服務的需求將增加；及
- 因(包括但不限於)通脹造成勞工成本及倉儲物業租金上漲，預期與之相關的運輸及物流服務費用將上漲。

下文載列於截至2021年12月31日止財政年度（「**2021財政年度**」）、截至2022年12月31日止財政年度（「**2022財政年度**」）及截至2023年12月31日止財政年度（「**2023財政年度**」）以及截至2024年2月29日止兩個月，(i)本集團與統一企業集團及獨立第三方（限與2020年框架物流服務協議項下交易可資比較或相同的交易）；及(ii)本集團與統一企業集團所進行運輸及物流服務交易的概約歷史總額：

	2021財政年度	2022財政年度	2023財政年度	截至2024年 2月29日 止兩個月
本集團與統一企業集團及獨立第三方 所進行運輸及物流服務交易的概約 總額(人民幣千元)	223,693	302,932	285,267	43,282
本集團與統一企業集團所進行運輸 及物流服務交易的概約總額 (人民幣千元)	320	118	109	—
本集團與統一企業集團所進行運輸 及物流服務交易金額所佔 概約百分比	0.14%	0.04%	0.04%	—

於釐定是否根據2020年框架物流服務協議向統一企業集團採購運輸及物流服務時，本集團堅持內部監控措施並將獨立第三方的報價與統一企業集團提供的費用及付款條款進行比較，以釐定統一企業集團所提供者的公平性及合理性，及就本集團而言是否不遜於獨立第三方所提供者。

儘管因上述本集團堅守與定價及付款條款相關的內部監控措施導致於2021財政年度至2023財政年度期間本集團根據2020年框架物流服務協議項下運輸及物流服務向統一企業集團採購的交易量較低，惟本集團與統一企業集團及獨立第三方進行的運輸及物流服務交易（限與2020年框架物流服務協議項下交易可資比較或相同的交易）的總額之歷史趨勢與本集團於2021財政年度至2023財政年度期間的收益總額之歷史趨勢相符。

鑒於預計對本集團產品的市場需求會增加及本集團之業務發展，尤其是本集團近期拓展「開小灶—私房菜」項下冷凍食品系列，本集團認為預計未來對統一企業集團的運輸及物流服務的需求將增加。為應對新推出冷凍食品系列的較高市場需求，及鑒於統一企業集團聲譽極佳及優質的物流服務，預期對統一企業集團的冷鏈配送服務的需求將增加。此外，本集團拓計劃將銷售網絡擴展至大宗零售商，此舉將進一步增加其對運輸及物流服務的需求。

此外，經計及預計中國自2024財政年度至2026財政年度期間的通脹，預期於2024財政年度、2025財政年度及2026財政年度的運輸及物流服務成本(包括但不限於勞工成本及倉儲物業租金)會增加。

考慮到前述本集團產品市場需求的預計增加、本集團的業務發展及通脹導致的運輸及物流服務成本的預期增加，預期統一企業集團及獨立第三方於2024財政年度、2025財政年度及2026財政年度各年將予進行的運輸及物流服務交易(限與2024年框架物流服務協議項下擬進行交易可資比較或相同的交易)的整體總額將分別約為人民幣291,692,000元、人民幣325,661,000元及人民幣362,227,000元，年均增長約11%，與2021財政年度至2023財政年度期間收益的歷史年均增幅約8%一致。因此，上述本集團於各年所進行的運輸及物流服務交易之預計整體總額被認為屬公平合理。

此外，經考慮(i) 2023財政年度末的燃油價格較2021財政年度初上漲逾30%及預期燃油價格於2024財政年度至2026財政年度期間會有波動；及(ii)於2023財政年度，私營企業僱員平均工資同比增加約8.3%，可能進一步推高2024年框架物流服務協議項下擬進行運輸及物流服務成本，因此釐定建議年度上限時已應用25%緩衝額度。

經審慎考慮統一企業集團的豐富經驗、成熟機制及設施以及優質服務，預期統一企業集團於2024財政年度、2025財政年度及2026財政年度各年根據2024年框架物流服務協議將予進行的運輸及物流服務交易的預期金額將分別約為人民幣32,000,000元、人民幣40,000,000元及人民幣48,000,000元，分別佔上述本集團於2024財政年度、2025財政年度及2026財政年度各年的運輸及物流服務交易的估計整體總額的約11.0%、12.3%及13.3%。

基於前文所述，董事（包括獨立非執行董事）認為於2024財政年度、2025財政年度及2026財政年度各年的建議年度上限屬公平合理並符合本公司及股東的整體利益。

代表董事會
統一企業中國控股有限公司
主席
羅智先

2024年3月21日

於本公告日期，董事會包括執行董事羅智先先生及劉新華先生；非執行董事陳國輝先生、錢其琳女士及蘇崇銘先生；及獨立非執行董事陳聖德先生、陳志宏先生、范仁達博士及路嘉星先生。