

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。

本公告僅供參考，並不擬及不構成購買或認購或邀請購買或認購本公司之任何證券的任何要約的一部份、或於任何司法權區招攬任何表決權或批准、亦不得在與適用法律或法規相抵觸之情況下於任何司法權區出售、發行或轉讓本公司之證券。倘此舉屬違反當地有關法律，本公告不會於或向任何該等司法權區發佈、刊發或派發。



新創建 NWS

新創建集團有限公司*
NWS HOLDINGS LIMITED

(於百慕達註冊成立之有限公司)

(股份代號：00659)

公告

發行2024年度第一期綠色中期票據（債券通）

本公告乃由新創建集團有限公司（「**本公司**」，連同其附屬公司，統稱「**本集團**」）作出。

茲提述本公司日期為2023年1月18日、2023年5月29日及2023年11月8日有關熊貓債券的公告（「**該等公告**」）。除非另有界定，否則本公告內所用詞彙具有該等公告所賦予的相同涵義。

發行2024年度第一期綠色中期票據（債券通）

本公司宣佈，本公司於2024年3月21日根據熊貓債券的建議發行已於中國完成發行2024年度第一期綠色中期票據（債券通）（「**2024第一期票據**」）。2024第一期票據的主要條款如下：

發行人： 本公司

2024第一期票據本金總額： 人民幣1.0億元

發行價：	2024第一期票據本金金額的100%
發行日期：	2024年3月19日
結算日期：	2024年3月21日
息率：	每年3.55%
利息付款日期：	2024第一期票據期限內每年3月21日
到期日：	2027年3月21日
所得款項用途：	綠色倉儲類項目的項目建設（包括資產改良或增加的資本性開支）、償還有息負債本息及補充營運資金（包括但不限於物業服務費、現場營運維護費、管理公司費用及專業服務費）

有關發行及申購2024第一期票據的資料已分別於中國貨幣網(www.chinamoney.com.cn)及上海清算所網站(www.shclearing.com.cn)內披露。

截至本公告日期，熊貓債券累計發行本金總額為人民幣36億元。

本公司將於適當時候就建議發行作進一步公告。

承董事會命
主席
鄭家純博士

香港，2024年3月21日

於本公告日期，(a)執行董事為鄭家純博士、鄭志明先生、何智恆先生、林戰先生及鄭志亮先生；(b)非執行董事為鄭志剛博士、杜家駒先生（杜家駒先生的替任董事：林煒瀚先生）及曾安業先生；及(c)獨立非執行董事為石禮謙先生、李耀光先生、黃馮慧芷女士、王桂壩先生、陳家強教授及伍婉婷女士。

* 僅供識別