

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



Great Wall Terroir
長 城 天 下

Great Wall Terroir Holdings Limited 長城天下控股有限公司

(於百慕達註冊成立之有限公司)

(股份代號：524)

業務最新資料－估計業績

長城天下控股有限公司（「本公司」，連同其附屬公司稱為「本集團」）董事（「董事」）會（「董事會」）謹此知會本公司股東（「股東」）及潛在投資者，基於本公司現時可得之資料及董事會對本集團截至二零二三年十二月三十一日止年度（「本年度」）之未經審核綜合管理賬目（有待審核）作出之初步審閱，本集團預期於本年度錄得股東應佔綜合虧損介乎約34,000,000港元至35,500,000港元，而截至二零二二年十二月三十一日止年度則錄得股東應佔綜合虧損約23,200,000港元。

本集團於本年度之財務業績倒退主要是由於以下各項之影響所致：

- (a) 本年度管理及營運人員的員工成本和諮詢費用增加合共約6,100,000港元，用於各種用途，包括發展及維持電子商貿業務及全球定位系統(GPS)業務，以及評估潛在投資及業務發展機會方面的專業意見；

- (b) 主要由於本年度本集團就有關表現不良使用權（「**使用權**」）資產之現金產生單位進行減值評估，導致使用權資產減值虧損及折舊合共增加約3,900,000港元；
- (c) 本年度非經營收入及收益合共減少約1,200,000港元，主要由於並無錄得香港政府推出的二零二二年保就業計劃的補貼、終止租賃安排之收益及來自一名關聯方之共用辦公室收入；及
- (d) 本年度董事薪酬及福利開支增加約1,100,000港元。

本公告所載資料僅以本公司現時可得之資料及董事會對本集團本年度之未經審核綜合管理賬目（仍有待本公司審核委員會審閱及本公司核數師審核，並可予調整）作出之初步審閱為基礎。因此，本集團本年度之實際財務業績可能有別於本公告所披露者。股東及潛在投資者務請細閱本公司本年度之全年業績公告，有關公告預期將按照香港聯合交易所有限公司證券上市規則之規定於二零二四年三月底或之前發表。因此，**股東及潛在投資者於買賣本公司證券時務請審慎行事。**

承董事會命
長城天下控股有限公司
主席兼執行董事
張少輝

香港，二零二四年三月十一日

於本公告日期，董事會包括兩名執行董事張少輝先生（主席）及許振威先生，以及三名獨立非執行董事方偉豪先生、周曉東先生及張詩敏先生。