



**Almana Limited**

**曼納有限公司**

(於百慕達註冊成立之有限公司)

(股份代號：08186)

## 二零二三年第三季度業績

### 香港聯合交易所有限公司GEM之特色

GEM之定位，乃為中小型公司提供一個上市的市場，此等公司相比起其他在聯交所上市的公司帶有較高投資風險。有意投資之人士應了解投資於該等公司的潛在風險，並應經過審慎周詳之考慮後方作出投資決定。

由於GEM上市之公司普遍為中小型公司，在GEM買賣之證券可能會較於主板買賣之證券承受較大之市場波動風險，同時無法保證在GEM買賣之證券會有高流通量之市場。

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不就因本公告全部或任何部分內容而產生或因依賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。

本公告乃遵照GEM證券上市規則(「GEM上市規則」)之規定提供有關曼納有限公司(「本公司」)之資料，本公司董事(「董事」)會(「董事會」)願就本公告所載內容共同及個別承擔全部責任。各董事在作出一切合理查詢後確認，就彼等所知及所信，本公告所載資料在各主要方面均為準確及完整，且無誤導或欺詐成分，及並無遺漏任何其他事實，致令本公告之任何內容產生誤導。

## 未經審核第三季度業績

董事會謹此呈列本公司及其附屬公司(「本集團」)截至二零二三年九月三十日止三個月及九個月(「報告期間」)之未經審核簡明綜合業績(「業績」)，連同二零二二年同期之未經審核比較數字如下：

### 未經審核簡明綜合損益表

	附註	截至九月三十日		截至九月三十日	
		止三個月		止九個月	
		二零二三年	二零二二年	二零二三年	二零二二年
		千港元	千港元	千港元	千港元
收益	2	<b>11,979</b>	4,372	<b>24,570</b>	20,381
銷售成本		<b>(10,655)</b>	(3,884)	<b>(20,033)</b>	(17,924)
毛利		<b>1,324</b>	488	<b>4,573</b>	2,457
其他收入及收益		<b>127</b>	56,478	<b>261</b>	56,795
行政開支		<b>(1,576)</b>	(1,674)	<b>(4,658)</b>	(4,605)
財務費用	3	<b>(1)</b>	(308)	<b>(3)</b>	(1,322)
除所得稅開支前(虧損)/溢利		<b>(126)</b>	54,984	<b>137</b>	53,325
所得稅	4	<b>(44)</b>	(40)	<b>(345)</b>	(388)
本公司擁有人應佔期內(虧損)/溢利及全面收益總額		<b>(170)</b>	54,944	<b>(208)</b>	52,937
每股(虧損)/盈利(港仙)	5	<b>(0.6)</b>	352.5	<b>(0.7)</b>	339.7
基本及攤薄		<b>(0.6)</b>	352.5	<b>(0.7)</b>	339.7

## 未經審核簡明綜合財務資料附註

### 1. 編製基準

業績乃根據香港財務報告準則(包括香港會計師公會頒佈之所有香港財務報告準則、香港會計準則及詮釋)、香港公認會計準則及GEM上市規則之適用披露規定而編製。除按公平值計入其他全面收益之股權投資及按公平值計入損益之債務投資按公平值列賬外，業績乃根據歷史成本法編製。編製業績所用之主要會計政策與編製本公司截至二零二二年十二月三十一日止年度之年報所採納者一致，惟影響本集團且首次於業績內採納之新增及經修訂香港財務報告準則除外。

### 2. 收益

千港元	截至九月三十日 止三個月		截至九月三十日 止九個月	
	二零二三年	二零二二年	二零二三年	二零二二年
來自客戶合約之收益				
銷售家品	1,072	1,410	5,423	10,685
銷售種植產品	476	1,182	2,886	3,787
銷售裝飾品	10,431	1,780	16,261	5,909
	<u>11,979</u>	<u>4,372</u>	<u>24,570</u>	<u>20,381</u>

千港元	截至九月三十日 止三個月		截至九月三十日 止九個月	
	二零二三年	二零二二年	二零二三年	二零二二年
銷售家品及種植產品以及裝飾品 收益確認之時間 於某一時間點轉讓貨品	11,979	4,372	24,570	20,381
來自客戶合約之總收益	<u>11,979</u>	<u>4,372</u>	<u>24,570</u>	<u>20,381</u>

### 3. 財務費用

千港元	截至九月三十日 止三個月		截至九月三十日 止九個月	
	二零二三年	二零二二年	二零二三年	二零二二年
其他貸款之利息	-	281	-	954
債券之利息	-	23	-	354
租賃負債之利息	1	4	3	14
	<u>1</u>	<u>308</u>	<u>3</u>	<u>1,322</u>

### 4. 所得稅開支

香港利得稅乃就本集團一間實體首2,000,000港元之估計應課稅溢利按稅率8.25%計算，而超過2,000,000港元之估計應課稅溢利按稅率16.5%計算，而本集團其他實體的應課稅溢利按16.5%的稅率計算。中華人民共和國企業所得稅按稅率25%計算。

## 5. 每股(虧損)/盈利

	截至九月三十日 止三個月		截至九月三十日 止九個月	
	二零二三年	二零二二年	二零二三年	二零二二年
期內(虧損)/溢利(千港元)				
用於計算每股基本(虧損)/盈利之 本公司擁有人應佔期內(虧損)/ 溢利	<u>(170)</u>	<u>54,944</u>	<u>(208)</u>	<u>52,937</u>
股份數目(千股)				
用於計算每股基本(虧損)/盈利之 期內已發行股份加權平均數	<u>28,467</u>	<u>15,585</u>	<u>28,467</u>	<u>15,585</u>

## 6. 股息

董事會不建議就報告期間派發股息(二零二二年：無)。

## 7. 比較數字

若干比較數字及項目經調整及重新分類，以符合本期間之呈報方式。

## 8. 儲備

截至二零二三年九月三十日止九個月

千港元	本公司擁有人應佔				總計
	股份溢價	營運資金 貸款	公平值儲備	(累計虧損)/ 保留盈利	
於二零二三年一月一日 (經審核)	<u>4,777</u>	<u>200</u>	<u>(790)</u>	<u>(1,275)</u>	<u>2,912</u>
期內虧損	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>(208)</u>	<u>(208)</u>
期內全面收益總額	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>(208)</u>	<u>(208)</u>
於二零二三年九月三十日 (未經審核)	<u>4,777</u>	<u>200</u>	<u>(790)</u>	<u>(1,483)</u>	<u>2,704</u>
於二零二二年一月一日 (經審核)	<u>-</u>	<u>2,004</u>	<u>(642)</u>	<u>(50,565)</u>	<u>(49,203)</u>
期內溢利	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>52,937</u>	<u>52,937</u>
期內全面收益總額	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>52,937</u>	<u>52,937</u>
註銷為股份獎勵計劃持有的 股份	<u>-</u>	<u>2,658</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>2,658</u>
於二零二二年九月三十日 (未經審核)	<u>-</u>	<u>4,662</u>	<u>(642)</u>	<u>2,372</u>	<u>6,392</u>

## 管理層討論及分析

### 財務及業務回顧

本集團主要從事家品業務、種植業務及裝飾品業務。儘管金融服務業務於過去兩年暫無營業，本公司仍不斷努力探索該業務分部之機遇，尤其是香港政府於二零二三年八月成立專責小組，以通過於短期、中期及長期內採取多種措施增加香港股票市場的流動性及加強香港作為國際金融中心的競爭力。此外，本集團將繼續專注開發其主營業務及尋求適當商機進軍可望與其主營業務產生協同效益的業務。於報告期間，本集團收益增加20.6%至24,600,000港元(二零二二年：20,400,000港元)，其毛利及毛利率分別增加至4,600,000港元(二零二二年：2,500,000港元)及18.6%(二零二二年：12.1%)，蓋因家品及裝飾品的毛利率增加所致。本集團錄得本公司擁有人應佔綜合虧損200,000港元(二零二二年：溢利52,900,000港元)。本公司擁有人應佔本公司每股基本及攤薄虧損為0.7港仙(二零二二年：溢利339.7港仙)。

由於本集團絕大部份的交易和其已確認的金融資產及負債均以港元、美元或人民幣計值，而該等貨幣的匯率較為穩定，故本集團的外幣風險並不重大，因此並無外幣對沖政策。然而，本集團將持續監察其外匯風險，並於必要時採用適當措施。本集團之業務亦受若干風險所影響，包括其產品組合的價格波動及競爭。

### 前景

展望未來，全球經濟前景仍然不明朗。中美紛爭不斷、烏克蘭戰爭、環球利率上升及收緊貨幣政策帶來的各種挑戰，將持續對全球商業活動(包括本集團之業務營運)造成不利影響。經歷過往數年，本公司深明，對營商環境變化作出即時應對及審慎管理財務及流動資金乃抵抗重大干擾及不穩定性的關鍵因素。本集團將積極應對不斷變化的市場趨勢，旨在實現經常性盈利增長。鑒於計劃安排及供股完成後本集團盈利及財務狀況得到改善，本公司有信心能夠加強業務基礎，從而於未來數年取得穩健表現。

### 報告期後事項

本公司股東於二零二三年九月二十一日舉行的股東特別大會上批准按每持有一股股份可獲發三股供股股份之基準進行供股，認購價為每股供股股份0.22港元。供股已於二零二三年十一月完成，且發行及配發85,401,480股供股股份。

## 資本承擔

於報告期間，本集團並無任何重大承擔。

## 其他資料

### 董事及主要行政人員於股份、相關股份及債券之權益及淡倉

於二零二二年九月三十日，概無本公司董事或主要行政人員或彼等之聯繫人士擁有本公司或其任何相聯法團(定義見證券及期貨條例)之任何證券之任何權益或認購權利。本公司或其任何附屬公司於期內任何時間概無參與訂立任何安排，使本公司任何董事或主要行政人員或彼等各自之任何聯繫人士(包括配偶或18歲以下之子女)可藉購入本公司或任何其他法人團體之股份或債券而獲得利益。根據當時已發行之28,467,160股股份計算，董事於本公司或其任何相聯法團(定義見證券及期貨條例(「證券及期貨條例」)第XV部)之股份、相關股份及債券中擁有登記於根據證券及期貨條例第352條須存置的登記冊的權益及淡倉，或根據GEM上市規則第5.46條至第5.67條所述董事買賣最低標準須知會本公司及聯交所之權益及淡倉如下：

董事姓名	權益身份	股份	股權
陳可怡女士	個人	676,127	2.4%

### 主要股東之權益

於二零二三年九月三十日，根據已發行之28,467,160股股份計算，就本公司董事或主要行政人員所知，根據證券及期貨條例第336條須置存之登記冊所示，以下人士(上文所披露之本公司董事或主要行政人員除外)於本公司股份或相關股份中擁有權益或淡倉，其擁有附帶權利可於本公司股東大會投票之任何類別股本5%或以上之權益。

名稱	權益身份	股份	股權
Perfect Advance Holdings Limited	公司擁有人	8,476,364	29.78%
Rising Sun Investments Limited	公司擁有人	2,640,000	9.27%

## 股份計劃

本公司採納兩個股份計劃，即根據本公司股東於二零二三年六月三十日通過的決議之購股權計劃和股份獎勵計劃。根據購股權計劃和股份獎勵計劃，行使所有購股權和授予股份獎勵所能分配和發行的股票總數，不得超過根據屆時已發行的28,467,160股計算的2,846,716股股份。本公司可以向符合條件的參與者授予購股權，以根據其購股權計劃或股份獎勵認購股份。在報告期內，本公司概無授出任何購股權或股份獎勵，及於二零二三年九月三十日，本公司概無未行使購股權或股份獎勵。

## 董事於合約之權益

於報告期間，任何董事概無於本公司或其任何附屬公司為訂約方且就本公司業務而言屬於重大之合約、承擔或協議中直接或間接擁有重大權益。

## 購買、出售或贖回本公司之上市證券

於報告期間，本公司及其任何附屬公司概無購買、贖回或出售本公司之任何上市證券。

## 競爭權益

於報告期間，本公司董事或主要股東或彼等各自之任何聯繫人士(定義見GEM上市規則)，概無從事與本集團之業務構成競爭或可能構成競爭之任何業務，亦無與本集團有任何其他利益衝突。

## 遵守有關董事進行證券交易之行為守則

本公司已採納一套有關董事進行證券交易之行為守則，其條款不遜於GEM上市規則第5.48條至5.67條所載之交易標準規定。本公司經已向全體董事作出查詢，而全體董事均已確認於報告期間一直遵守交易標準規定及有關董事進行證券交易之行為守則。

## 企業管治

於報告期間，本公司一直遵守GEM上市規則附錄15所載之企業管治常規守則(除本公司行政總裁之職位從缺外)。董事會將繼續不時檢討目前之董事會架構及若發現具備適當知識、技能及經驗之人選，本公司將於適當時間作出委任以填補職位之空缺。

## 審核委員會

於本公告日期，董事會審核委員會由三名成員組成，均為獨立非執行董事。審核委員會主席由彭敬思女士出任，而其他成員為洪炳賢先生及黃哲先生。審核委員會之主要職責包括確保本集團財務報表、年度及中期報告／業績公告，以及獨立核數師報告真實及持平地呈列對本集團財務狀況的評估；檢討本集團之財務監控、內部監控及風險管理制度；以及審閱本集團之財務及會計政策及常規。審核委員會獲提供充足資源以履行其職責。

審核委員會已審閱報告期間的本季度業績公告，並認為其編製已遵照適用會計準則及GEM上市規則，並已作出充分披露。

承董事會命  
執行董事  
陳可怡

香港，二零二三年十一月十四日

於本公告日期，本公司董事會包括執行董事陳可怡女士；及獨立非執行董事彭敬思女士、洪炳賢先生及黃哲先生。

本公告將由刊發日期起在香港聯合交易所有限公司網站<http://www.hkexnews.hk>之「最新上市公司公告」頁內刊登七日，並將刊登於本公司網站<http://www.mfpy.com.hk>。