

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



**Crown International Corporation Limited**  
**皇冠環球集團有限公司**  
(在香港註冊成立之有限公司)  
(股份代號：727)

**有關收購中投浩天(北京)股權投資基金管理有限公司20%股權  
之須予披露交易之狀態更新及補充公告  
及  
繼續暫停買賣**

本公告乃皇冠環球集團有限公司(「本公司」，連同其附屬公司統稱「本集團」)根據香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)證券上市規則(「上市規則」)第13.09(2)(a)條及香港法例第571章《證券及期貨條例》(「證券及期貨條例」)第XIVA部項下的內幕消息條文(定義見上市規則)而作出。

茲提述本公司日期為二零二三年八月十日的公告，內容有關(其中包括)買賣協議，據此，買方已有條件同意收購且賣方已有條件出售銷售股權，代價為人民幣20,000,000元。除文義另有所指外，本公告所用詞彙與該公告所界定者具有相同涵義。

董事會欣然提供有關收購事項的更新及補充資料。

## 狀態更新

根據買賣協議，據此賣方須繳足目標公司股本人民幣100,000,000元中的人民幣80,000,000元，且賣方須完成向買方轉讓銷售股權及必要的登記手續。然而，截至本公告日期，兩者均未完成。目標公司目前正在尋找預期回報為8%或以上的潛在投資。現階段尚未進行任何談判。董事會目前正重新評估收購事項，且本公司將於適當的時候就收購事項的狀況作出進一步的公告。

## 賣方之進一步資料

賣方為資深的金融及資本運作專家且並且早已成為中國證券投資基金業協會(AMAC)註冊會員。彼曾為一間於一九九六年註冊成立的金融諮詢公司的創始人兼董事，主要於中國、香港及美利堅合眾國從事金融服務。

賣方畢業於英國倫敦政治經濟學院，獲得管理科學專業的理學學士學位、中歐國際工商學院頒發的高級管理人員工商管理碩士學位，擁有深厚的專業背景，擁有近15年的國內風險投資、私募股權融資及投資銀行業務管理經驗。彼曾參與多個重大資產合併、收購、重組及企業項目，協助數十家公司實現其企業融資及跨境併購，如大秦鐵路股份有限公司(股份代號：601006.SH)及廣州汽車集團股份有限公司(股份代號：601238.SH)於中國上市以及雅居樂集團控股有限公司(股份代號：3383.HK)及碧桂園控股有限公司(股份代號：2007.HK)於香港上市，籌集超過數十億美元的資金。

本公司對賣方廣泛的商業網絡特別感興趣，希望能在中國物色潛在的項目。

## 進行收購事項之理由

本集團主要於中國從事物業投資、物業發展、酒店營運、大健康業務及優質白酒貿易。

賣方於中國從事私募股權基金投資已有多年，對中國資本市場具有深刻了解，並積累了寶貴的投資經驗。賣方已建立起廣泛的業務網絡，極大地促進及助力本集團於中國拓闊業務。

鑒於上述情況，董事認為，買賣協議之條款屬公平合理，且收購事項符合本公司及股東之整體利益。

## **繼續暫停買賣**

本公司股份已自二零二三年七月三日上午九時正起於聯交所暫停買賣，並將繼續暫停買賣，直至另行刊發通告。

承董事會命  
**皇冠環球集團有限公司**  
執行董事  
**孟金龍**

香港，二零二三年十月二十四日

於本公告日期，執行董事為孟金龍先生及陳煜湛先生；及獨立非執行董事為劉婷女士、肖剛華先生及吳祺敏先生。