



# Hygieia Group Limited

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

股份代號：1650



中期報告  
2023

## 目錄

公司資料	2
管理層討論與分析	4
企業管治及其他資料	8
綜合損益及其他全面收益表	13
綜合財務狀況表	14
綜合權益變動表	15
綜合現金流量表	16
綜合財務資料附註	17
釋義	29





## 董事會

### 執行董事

卓榮貴先生  
Peh Poon Chew 先生  
卓麗秋女士

### 獨立非執行董事

高厚琛先生  
陳武豪先生(已由2023年9月1日起辭任)  
王旭先生  
劉振榮先生(由2023年9月1日起獲委任)

### 授權代表

卓榮貴先生  
劉仲緯先生

### 公司秘書

劉仲緯先生

### 審核委員會

王旭先生(主席)  
高厚琛先生  
陳武豪先生(已由2023年9月1日起辭任)  
劉振榮先生(由2023年9月1日起獲委任)

### 薪酬委員會

高厚琛先生(主席)  
王旭先生  
陳武豪先生(已由2023年9月1日起辭任)  
劉振榮先生(由2023年9月1日起獲委任)

### 提名委員會

劉振榮先生(主席, 由2023年9月1日起獲委任)  
陳武豪先生(前主席, 已由2023年9月1日起辭任)  
王旭先生  
高厚琛先生

### 註冊辦事處

Cricket Square  
Hutchins Drive  
PO Box 2681  
Grand Cayman, KY1-1111  
Cayman Islands

### 總部及主要營業地點

6 Tagore Drive  
#B1-02  
Tagore Building  
Singapore 787623

### 香港主要營業地點

香港  
九龍土瓜灣  
土瓜灣道84號  
環凱廣場  
11樓1102室



## 公司資料

### 核數師

國衛會計師事務所有限公司  
執業會計師  
註冊公眾利益實體核數師  
香港  
中環畢打街11號  
置地廣場  
告羅士打大廈31樓

### 合規顧問

富強金融資本有限公司  
香港  
皇后大道中183號  
中遠大廈41樓4102-06室

### 有關香港法律之法律顧問

摩根路易斯律師事務所  
香港皇后大道中15號  
置地廣場公爵大廈  
19樓1902-09室

### 開曼群島股份過戶登記處

**Conyers Trust Company (Cayman) Limited**  
Cricket Square, Hutchins Drive, PO Box 2681  
Grand Cayman, KY1-1111  
Cayman Islands

### 香港股份過戶登記分處

卓佳證券登記有限公司  
香港  
夏慤道16號  
遠東金融中心17樓

### 主要往來銀行

**Oversea-Chinese Banking Corporation Limited**  
65 Chulia Street  
OCBC Centre  
Singapore 049513

### 股份代號

1650

### 公司網站

<http://www.hygieiagroup.com/>



## 業務回顧

本集團為總部位於新加坡的環境服務行業的知名普通清潔服務供應商，並於新加坡及泰國開展業務。本集團主要為多個公營及私營場所(包括購物商場、商業及工業樓宇、學校、酒店、私人公寓及新加坡市鎮理事會的公共出入區域)提供普通清潔服務。於泰國，本集團為私營客戶提供私人住宅、辦公室、商業及工業樓宇的普通清潔服務。

本集團於環境服務行業擁有逾25年的經驗，及憑藉榮龍目前持有的有關「家政、清潔、清淤及維護」服務的L6級FM02工種，本集團能就無限合約價值的公營界別服務合約進行投標。於2023年8月30日，榮龍為498名FM02工種註冊承包商中持有L6級FM02工種的40名註冊承包商之一。本集團就提供清潔及家政服務實施獲其ISO 9001:2015認證的質量管理體系，及本集團就提供高標準清潔服務而榮獲國家環境局表彰的清潔評分金獎。

於2023年8月31日，本集團擁有324份進行中服務合約(不包括一次性合約)，尚未支付合約金額約為72.5百萬新元。

## 未來前景

於2023年下半年，本集團將繼續實現其願景，成為環境服務行業的綜合服務供應商並為客戶提供一貫的優質清潔服務。儘管預計新加坡環境服務行業將變得越來越有挑戰性，行業競爭將愈演愈烈，但我們仍致力於透過技術及培訓方面的投資來提升生產力。管理層及員工將保持警惕靈敏，展望未來並作出必要調整以繼續擔當新加坡環境服務行業的市場引領者。本集團將努力進一步確立並提高其於行業的市場地位。

## 財務回顧

### 收益

截至2023年6月30日止六個月，本集團的總收益約為31.1百萬新元，較2022年同期約34.3百萬新元減少約9.4%。該減少主要由於新加坡的環境服務行業挑戰增多及競爭劇烈。

### 銷售成本

截至2023年6月30日止六個月，銷售成本約為27.1百萬新元，較2022年同期約28.1百萬新元減少約3.6%。有關該減少之闡釋，請參閱「毛利及毛利率」一節。



## 管理層討論與分析

### 毛利及毛利率

毛利由截至2022年6月30日止六個月的約6.3百萬新元減少至截至2023年6月30日止六個月的約4.1百萬新元。與截至2022年6月30日止六個月18.3%的毛利率相比，截至2023年6月30日止六個月的毛利率減少至13.1%，主要由於勞工相關開支增加及減少自新加坡政府收取政府提供的有關就業補貼。截至2023年6月30日止六個月，本集團已確認政府補助合共約0.5百萬新元(2022年6月30日：1.9百萬新元)。

### 其他開支

#### 行政開支

行政開支由截至2022年6月30日止六個月的約4.5百萬新元減至截至2023年6月30日止六個月的約4.0百萬新元，主要由於本期間產生的專業費用減少。

#### 財務成本

財務成本由截至2022年6月30日止六個月的約150,000新元減少至截至2023年6月30日止六個月的109,000新元，主要由於本集團借款及租賃負債產生的利息開支減少。

#### 所得稅開支

截至2023年6月30日止六個月，所得稅開支及實際稅率分別約為61,000新元及39.9%，而於2022年同期分別為563,000新元及30.7%。實際稅率增加主要由於本公司附屬公司的應課稅收入整體減少。

### 截至2023年6月30日止六個月的除稅後溢利

由於上述因素，本集團於截至2023年6月30日止六個月的淨利潤約為92,000新元，而截至2022年6月30日止六個月為1.3百萬新元。

### 流動資金及資本資源

於2023年6月30日，本集團的流動資產約為50.0百萬新元，包括現金及現金等價物約11.5百萬新元、定期銀行存款10.2百萬新元、貿易及其他應收款項、按金及預付款項約16.1百萬新元。本集團的流動負債約為9.3百萬新元，包括貿易及其他應付款項約5.9百萬新元、借款約1.9百萬新元及租賃負債約1.5百萬新元。於2023年6月30日，本集團的流動比率(流動資產對流動負債的比率)為4.1，而於2022年12月31日為3.9。

淨債務與資本比率乃按淨債務除以總權益計算。由於現金及現金等價物的金額超過銀行借款的金額，本集團於2023年6月30日處於淨現金狀況。因此，淨債務與資本比率並不適用(2022年12月31日：不適用)。



### 資本開支

除本中期報告所披露者外，於截至2023年6月30日止六個月並無產生其他重大資本開支。

### 或然負債

於2023年6月30日，本集團並無重大或然負債。

### 資產抵押

本集團的銀行融資由以下各項擔保：

- (i) 根據貿易應收款項融資允許對債務人的轉讓；
- (ii) 構成對所有資產的固定及浮動押記之債權證；及
- (iii) 本公司提供的公司擔保。

### 重大投資及資本資產之未來計劃

除本中期報告所披露者外，本集團於2023年6月30日並無重大投資及資本資產之計劃。

### 重大投資、收購及出售

除本中期報告所披露者外，於報告期概無持有其他重大投資、重大收購或出售附屬公司、聯營公司及合營企業，於截至2023年6月30日止六個月董事會亦無就其他重大投資或添置資本資產批准任何計劃。

### 外匯風險管理

本集團之功能貨幣為新元。本集團的大部分收益及開支以新元計值。本集團目前並無任何外匯對沖政策。管理層將持續監察本集團的外匯風險及考慮適時採取審慎措施。



## 管理層討論與分析

### 金融風險管理目標及政策

本集團的主要金融工具包括貿易及其他應收款項及按金、現金及現金等價物、借款、貿易及其他應付款項以及租賃負債。

本集團的活動令其面臨市場風險(包括外幣風險及利率風險)、信貸風險及流動資金風險。

董事負責制定本集團財務風險管理的目標及相關原則。管理團隊隨後制定詳細政策，如風險識別及計量、風險限額及對沖策略。財務風險管理由財務人員執行。財務人員根據設定的限額計量實際風險，並編製定期報告供管理團隊及董事審閱。



## 報告期後事項

直至本報告日期，董事並無注意到報告期後有關本集團業務或財務表現之重大事項。

## 上市所得款項用途

本公司上市籌措的所得款項淨額(經扣除就股份發售產生的包銷佣金及其他估計開支)約為11.8百萬新元。按本公司日期為2022年12月28日的公告(「更改所得款項用途公告」)所披露，為讓本集團能夠在競爭日益激烈的商業環境中積極參與投標，董事會議決更改原定分配作(i)採購廢棄物處理設備；及(ii)僱用廢棄物處理人員的未動用所得款項淨額的擬定用途。有關詳情請參閱更改所得款項用途公告。下表載列經修訂分配所得款項淨額用途於2023年6月30日的狀況：

	按招股章程 所述的 所得款項 淨額原定分配 千新元	按更改 所得款項用途 公告所述的 所得款項淨額 之經修訂分配 千新元	於2023年 6月30日 已動用金額 千新元	於2023年 6月30日 經重新分配後 的未動用金額 千新元	估計完成動用
收購園景公司	1,774	1,774	-	1,774	2024年12月31日
採購廢棄物處理設備	2,520	1,425	292	1,133	2024年12月31日
僱用廢棄物處理人員	2,446	1,685	444	1,241	2024年12月31日
現金流量錯配	2,436	4,292	3,478	814	2023年12月31日
僱用銷售及營銷人員	166	166	166	-	不適用
僱用安全人員	296	296	-	296	2024年12月31日
採購軟件及系統	284	284	91	193	2024年12月31日
租賃自動化機械及設備	721	721	296	425	2024年12月31日
一般營運資金	1,182	1,182	1,182	-	不適用
<b>總計</b>	<b>11,825</b>	<b>11,825</b>	<b>5,949</b>	<b>5,876</b>	

## 僱員薪酬及關係

於2023年6月30日，本集團擁有約2,223名僱員(於2022年12月31日：1,904名僱員)。本集團僱員(包括外籍勞工)的薪酬乃根據其工作技能、工作範圍、責任及表現而釐定。僱員亦視乎彼等各自的表現而享有酌情花紅。外籍勞工的僱傭時間通常取決於彼等的工作許可證訂明的期間，且彼等與本公司的僱傭關係可基於彼等的表現續期。本公司亦根據新加坡人力部的規定為其外籍勞工提供住房及醫療保險。



## 企業管治及其他資料

根據本集團的清潔業務牌照的條款及條件，本集團已為新加坡公民及新加坡永久居民僱員制定漸進式薪酬計劃，該計劃規定向各類清潔工人支付符合勞工處處長規定的薪資水平的基本薪資。本集團亦根據新加坡中央公積金法(第36章)(經不時修訂、補充及／或以其他方式修改)為當地及永久居民僱員參與強制性公積金，並已相應支付相關供款。

本集團認為其與僱員維持良好的工作關係，本集團於報告期內並無發生任何重大勞工糾紛。

### 企業管治守則

本公司致力於建立良好的企業管治常規及程序，以成為具透明度及負責任的組織，向股東開放並對其負責。本公司已採用企業管治守則作為其自身企業管治常規守則。

董事認為，本公司於報告期內已遵守企業管治守則所載之相關守則條文。董事會將持續檢討及監察本公司常規，以維持高標準企業管治。

### 上市發行人董事進行證券交易的標準守則

本公司已採納標準守則作為其有關董事進行證券交易的行為守則。

經向本公司全體董事作出具體查詢後，全體董事確認於截至2023年6月30日止六個月彼等已遵守標準守則所載有關董事進行證券交易之規定準則。

### 審核委員會

本公司已遵照上市規則成立審核委員會，並制定書面職權範圍。審核委員會包括三名成員，即王旭先生、高厚琛先生及劉振榮先生，彼等均為獨立非執行董事。王旭先生為審核委員會主席。

審核委員會已審閱本公司截至2023年6月30日止六個月的未經審核中期業績及本中期報告，並確認已遵守適用會計原則、準則及要求，且已作出充分披露，審核委員會對此並無異議。

### 購買、出售或贖回本公司上市證券

於報告期內及直至本報告日期，本公司及其任何附屬公司概無購買、出售或贖回本公司任何上市證券。



## 公眾持股量

於本報告日期，基於本公司取得之公開資料及據董事所知，本公司已根據上市規則維持所規定之公眾持股量。

## 董事及主要行政人員於股份的權益

於2023年6月30日，董事及本公司主要行政人員於本公司或其任何相聯法團(定義見證券及期貨條例第XV部)的股份、相關股份及債權證中擁有記錄於根據證券及期貨條例第352條須存置的登記冊的權益及淡倉，或根據標準守則須知會本公司及聯交所的權益及淡倉如下：

## 董事及主要行政人員於本公司及其相聯法團股份及相關股份的權益

於2023年6月30日，董事及本公司主要行政人員於本公司或任何相聯法團(定義見證券及期貨條例第XV部)的股份及相關股份中擁有(a)根據證券及期貨條例第XV部第7及8分部須知會本公司及聯交所的權益或淡倉(包括根據證券及期貨條例的有關條文被當作或視為擁有的權益及淡倉)；或(b)根據證券及期貨條例第352條須記錄於該條所述登記冊的權益或淡倉；或(c)根據標準守則須知會本公司及聯交所的權益或淡倉如下：

### (i) 於本公司股份及相關股份中的好倉

董事姓名	身份／權益性質	股份數目	股權概約百分比
卓榮貴先生	受控法團權益 <sup>(1)</sup>	1,500,000,000	75%

附註：

<sup>(1)</sup> TEK Assets Management Limited由卓榮貴先生擁有100%。因此，根據證券及期貨條例，卓榮貴先生被視為於TEK Assets Management Limited持有的所有股份中擁有權益。

### (ii) 於相聯法團股份及相關股份中的好倉

#### **Eng Leng (Thailand) Co., Ltd.**

董事姓名	身份／權益性質	股份數目	股權概約百分比
卓榮貴先生	實益擁有人	250	0.5%

除上文所披露者外及就董事所深知，於2023年6月30日，概無董事或本公司主要行政人員於本公司或其相聯法團(定義見證券及期貨條例第XV部)的股份及相關股份中擁有根據證券及期貨條例第XV部第7及8分部須知會本公司及聯交所的任何權益及／或淡倉(包括根據證券及期貨條例的有關條文被當作或視為擁有的權益及淡倉)，或根據證券及期貨條例第352條須記錄於該條所述登記冊的任何權益及／或淡倉，或根據標準守則須知會本公司及聯交所的任何權益及／或淡倉。

### 主要股東於本公司股份及相關股份的權益

於2023年6月30日，就董事所深知，下列人士(並非董事或本公司主要行政人員)及實體於本公司股份及相關股份中擁有根據證券及期貨條例第XV部第2及3分部的條文須向本公司及聯交所披露的權益或淡倉，或記錄於本公司根據證券及期貨條例第336條須存置的登記冊的權益或淡倉：

#### 於本公司股份及相關股份中的好倉

股東名稱／姓名	身份／權益性質	股份數目	股權概約百分比
TEK Assets Management Limited	實益擁有人	1,500,000,000	75%
Chua Seok Joo 女士	配偶權益 <sup>(1)</sup>	1,500,000,000	75%

附註：

<sup>(1)</sup> Chua Seok Joo 女士為卓榮貴先生的配偶及因此根據證券及期貨條例，彼被視為於卓榮貴先生持有的所有股份中擁有權益。

除上述所披露者外及就董事所深知，於2023年6月30日，概無其他人士(並非董事或本公司主要行政人員)或實體於本公司股份或相關股份中擁有根據證券及期貨條例第XV部第2及3分部的條文須向本公司及聯交所披露的任何權益或淡倉，或記錄於本公司根據證券及期貨條例第336條須存置的登記冊的任何權益或淡倉。



### 購股權計劃

本公司於2020年6月8日採納購股權計劃。有關購股權計劃的詳情載於招股章程附錄四「法定及一般資料 – F.購股權計劃」一節。自當時起及截至2023年6月30日概無授出任何購股權。因此，於報告期內，概無購股權獲行使、屆滿或失效，且於報告期內並無購股權計劃項下的尚未行使購股權。

## 綜合損益及其他全面收益表

截至2023年6月30日止六個月



	附註	2023年 千新元 (未經審核)	2022年 千新元 (未經審核)
收益	3	<b>31,120</b>	34,338
銷售成本		<b>(27,057)</b>	(28,060)
<b>毛利</b>		<b>4,063</b>	6,278
其他收入	4	<b>183</b>	13
其他收益淨額	5	<b>32</b>	149
行政開支		<b>(4,016)</b>	(4,458)
<b>經營溢利</b>		<b>262</b>	1,982
財務成本	7	<b>(109)</b>	(150)
<b>除所得稅前溢利</b>		<b>153</b>	1,832
所得稅開支	8	<b>(61)</b>	(563)
<b>期內溢利</b>		<b>92</b>	1,269
<b>其他全面收入：</b>			
其後可能重新分類至損益的項目：			
換算海外業務產生之匯兌差額		<b>15</b>	1
<b>期內其他全面收入，扣除所得稅</b>		<b>15</b>	1
<b>期內全面收入總額</b>		<b>107</b>	1,270
<b>以下人士應佔期內溢利：</b>			
本公司擁有人		<b>76</b>	1,270
非控股權益		<b>16</b>	(1)
		<b>92</b>	1,269
<b>以下人士應佔期內全面收入總額：</b>			
本公司擁有人		<b>92</b>	1,271
非控股權益		<b>15</b>	(1)
		<b>107</b>	1,270
<b>每股盈利</b>			
基本及攤薄(新分)	9	<b>0.0038</b>	0.064

# 綜合財務狀況表

於2023年6月30日



	附註	2023年 6月30日 千新元 (未經審核)	2022年 12月31日 千新元
<b>資產</b>			
<b>非流動資產</b>			
物業、廠房及設備		2,673	2,633
使用權資產		1,938	1,739
		<b>4,611</b>	4,372
<b>流動資產</b>			
貿易及其他應收款項、按金及預付款項	11	16,118	14,984
定期銀行存款		10,183	10,000
現金及現金等價物	12	11,519	17,515
		<b>37,820</b>	42,499
<b>總資產</b>		<b>42,431</b>	46,871
<b>權益</b>			
<b>股本</b>			
股本	13	3,592	3,592
儲備		26,096	28,004
本公司擁有人應佔權益		29,688	31,596
非控股權益		16	1
<b>總權益</b>		<b>29,704</b>	31,597
<b>負債</b>			
<b>非流動負債</b>			
借款	14	2,941	3,878
租賃負債		494	592
		<b>3,435</b>	4,470
<b>流動負債</b>			
貿易及其他應付款項	15	5,949	7,577
借款	14	1,879	1,884
租賃負債		1,464	1,168
應付所得稅		-	175
		<b>9,292</b>	10,804
<b>負債總額</b>		<b>12,727</b>	15,274
<b>總權益及負債</b>		<b>42,431</b>	46,871
<b>流動資產淨值</b>		<b>28,528</b>	31,695
<b>總資產減流動負債</b>		<b>33,139</b>	36,067

## 綜合權益變動表

	本公司權益持有人應佔								
	股本 千新元 (未經審核)	股份溢價 千新元 (未經審核)	資本儲備 千新元 (未經審核)	其他儲備 千新元 (未經審核)	保留溢利 千新元 (未經審核)	匯兌儲備 千新元 (未經審核)	總計 千新元 (未經審核)	非控股權益 千新元 (未經審核)	總權益 千新元 (未經審核)
於2023年1月1日之結餘	3,592	13,173	4,500	(98)	10,418	11	31,596	1	31,597
期內溢利	-	-	-	-	76	-	76	16	92
期內其他全面收入	-	-	-	-	-	16	16	(1)	15
期內全面收入總額	-	-	-	-	76	16	92	15	107
已付股息	-	-	-	-	(2,000)	-	(2,000)	-	(2,000)
於2023年6月30日之結餘	3,592	13,173	4,500	(98)	8,494	27	29,688	16	29,704

	本公司權益持有人應佔								
	股本 千新元 (未經審核)	股份溢價 千新元 (未經審核)	資本儲備 千新元 (未經審核)	其他儲備 千新元 (未經審核)	保留溢利 千新元 (未經審核)	匯兌儲備 千新元 (未經審核)	總計 千新元 (未經審核)	非控股權益 千新元 (未經審核)	總權益 千新元 (未經審核)
於2022年1月1日之結餘	3,592	13,173	4,500	(98)	16,522	8	37,697	(5)	37,692
期內溢利	-	-	-	-	1,270	-	1,270	(1)	1,269
期內其他全面收入	-	-	-	-	-	1	1	-	1
期內全面收入總額	-	-	-	-	1,270	1	1,271	(1)	1,270
於2022年6月30日之結餘	3,592	13,173	4,500	(98)	17,792	9	38,968	(6)	38,962



截至6月30日止六個月

	2023年 千新元 (未經審核)	2022年 千新元 (未經審核)
<b>經營活動所得現金流量</b>		
經營所得現金	(1,723)	4,796
已付所得稅	(95)	(1,012)
經營活動(所用)/所得現金淨額	(1,818)	3,784
<b>投資活動所得現金流量</b>		
購買物業、廠房及設備	(442)	(430)
已收利息	183	-
投資活動所用現金淨額	(259)	(430)
<b>融資活動所得現金流量</b>		
已付以下各項利息：		
- 租賃負債	(37)	(42)
- 其他融資安排	(72)	(108)
償還銀行借款	(871)	(1,906)
銀行借款所得款項	-	1,034
租賃負債本金部分之租賃付款	(940)	(973)
已付股息	(2,000)	-
融資活動所用現金淨額	(3,920)	(1,995)
現金及現金等價物(減少)/增加淨額	(5,997)	1,359
期初之現金及現金等價物	17,515	31,018
現金及現金等價物受貨幣匯兌之影響	1	-
期末之現金及現金等價物	11,519	32,377

### 1 一般資料及編製基準

#### 1.1 一般資料

Hygieia Group Limited(「本公司」)於2019年2月28日根據開曼群島公司法(經修訂)在開曼群島註冊成立為獲豁免有限公司。本公司的註冊辦事處地址為Cricket Square, Hutchins Drive, P.O. Box 2681, Grand Cayman KY1-1111, Cayman Islands。其母公司為於英屬處女群島註冊成立之TEK Assets Management Limited。其最終控股方為卓榮貴先生，彼亦為本公司主席兼執行董事。

本公司為投資控股公司，及其附屬公司(統稱為「本集團」)主要從事提供清潔服務。本集團於新加坡的主要營業地點位於6 Tagore Drive, #B1-02, Singapore 787623。

本公司的股份已於2020年7月3日於香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)主板上市。

綜合財務報表以新加坡元(「新元」)呈列，新加坡元亦為本公司的功能貨幣，除另有指明外，所有數值均約整至最接近的千位數(千新元)。

#### 1.2 編製基準

截至2023年6月30日止六個月的未經審核簡明中期財務資料已根據國際會計準則(「國際會計準則」)第34號「中期財務報告」編製。未經審核簡明中期財務資料應與截至2022年12月31日止年度之年度業績公告一併閱讀。

### 2 採納新訂及經修訂國際財務報告準則(「國際財務報告準則」)

#### 本年度強制生效的經修訂國際財務報告準則

本年度編製未經審核簡明中期財務資料時，本集團首次採納以下國際會計準則理事會頒佈的國際財務報告準則修訂本，各項均於2023年1月1日或之後開始的年度期間強制生效：

國際財務報告準則第17號 (包括2020年6月及2021年12月國際財務 報告準則第17號(修訂本))	保險合約
國際會計準則第1號及國際財務報告準則 實務報告第2號(修訂本)	會計政策之披露
國際會計準則第8號(修訂本)	會計估計之定義
國際會計準則第12號(修訂本)	產生自單一交易的資產及負債相關的遞延稅項

於本年度應用國際財務報告準則修訂本，對本集團於本期間的財務狀況及表現及／或未經審核簡明財務資料所載的披露並無重大影響。本集團並無應用於本期間尚未生效之任何新訂準則、修訂本或詮釋。



### 3 收益及分部資料

本公司執行董事監控其經營分部的經營業績，以作出有關資源分配及表現評估的決策。

主要營運決策者被確定為本集團的執行董事。執行董事從業務角度考慮有關分部。根據國際財務報告準則第8號經營分部，執行董事將本集團的業務視作一個合資格作為呈報分部的單一經營分部並相應審閱財務資料，以分配資源及評估經營分部的表現。

#### (a) 分拆來自客戶合約之收益

	截至6月30日止六個月	
	2023年 千新元 (未經審核)	2022年 千新元 (未經審核)
提供清潔服務	31,078	34,272
商品銷售	42	66
	<b>31,120</b>	<b>34,338</b>
收益確認時間：		
一段時間	31,078	34,272
時間點	42	66
	<b>31,120</b>	<b>34,338</b>

本集團按地理位置劃分的收益如下：

	截至6月30日止六個月	
	2023年 千新元 (未經審核)	2022年 千新元 (未經審核)
新加坡	27,597	33,473
泰國	3,523	865
	<b>31,120</b>	<b>34,338</b>

3 收益及分部資料 - 續

(a) 分拆來自客戶合約之收益 - 續

截至2023年6月30日及2022年6月30日止六個月，佔本集團收益10%以上的客戶收益如下：

	截至6月30日止六個月	
	2023年 千新元 (未經審核)	2022年 千新元 (未經審核)
客戶A	不適用 <sup>1</sup>	4,114

<sup>1</sup> 相關收益並不佔本集團總收益10%以上。

(b) 按地區劃分的非流動資產

	於2023年 6月30日 千新元 (未經審核)	於2022年 12月31日 千新元
	新加坡	4,486
泰國	125	55
	<b>4,611</b>	<b>4,372</b>

4 其他收入

	截至6月30日止六個月	
	2023年 千新元 (未經審核)	2022年 千新元 (未經審核)
利息收入	183	-
其他	-	13
	<b>183</b>	<b>13</b>



## 5 其他收益淨額

	截至6月30日止六個月	
	2023年 千新元 (未經審核)	2022年 千新元 (未經審核)
外匯收益淨額	3	10
出售物業、廠房及設備的收益	29	139
	<b>32</b>	<b>149</b>

## 6 僱員福利開支(包括董事薪酬)

	截至6月30日止六個月	
	2023年 千新元 (未經審核)	2022年 千新元 (未經審核)
薪金及其他津貼	18,903	18,189
僱主定額供款計劃供款	1,269	1,492
其他僱員福利	229	213
	<b>20,401</b>	<b>19,894</b>

僱員福利開支包括有關就業補貼的政府補助，其已抵銷截至2023年6月30日止六個月的工資及薪金538,000新元(2022年6月30日：1,876,000新元)。

所有政府補助均已用於抵免「銷售成本」中包括的僱員福利開支。

## 7 財務成本

	截至6月30日止六個月	
	2023年 千新元 (未經審核)	2022年 千新元 (未經審核)
貸款利息	57	80
租賃負債利息	37	42
租購安排利息	15	28
	<b>109</b>	<b>150</b>

8 所得稅開支

	截至6月30日止六個月	
	2023年 千新元 (未經審核)	2022年 千新元 (未經審核)
即期稅項：		
- 新加坡企業所得稅(「企業所得稅」)	61	563
	<b>61</b>	<b>563</b>

截至2023年6月30日止六個月，新加坡企業所得稅按估計應課稅溢利的17%(截至2022年6月30日止六個月：17%)計算。

截至2023年6月30日止六個月，泰國所得稅按估計應課稅溢利的20%(截至2022年6月30日止六個月：20%)計算。

由於兩個期間均並無於泰國產生或衍生應課稅溢利，故並無作出泰國所得稅撥備。

9 每股盈利

	截至6月30日止六個月	
	2023年 (未經審核)	2022年 (未經審核)
用於計算每股基本及攤薄盈利的盈利：		
本公司擁有人應佔年內溢利(千新元)	76	1,270
用於計算每股基本及攤薄盈利的股份數目：		
已發行普通股的加權平均數(千股)	2,000,000	2,000,000
每股基本及攤薄盈利(新分)	<b>0.0038</b>	<b>0.064</b>

由於兩個期間均無已發行潛在普通股，故兩個期間的每股攤薄盈利與每股基本盈利相同。



## 10 股息

	截至6月30日止六個月	
	2023年 千新元 (未經審核)	2022年 千新元 (未經審核)
期內確認為分派的本公司普通股股東的股息：		
2022年末期 - 每股普通股0.001新元	2,000	-
	<b>2,000</b>	-

董事會並無派付截至2023年6月30日止六個月的中期股息。

## 11 貿易及其他應收款項、按金及預付款項

	2023年	2022年
	6月30日 千新元 (未經審核)	12月31日 千新元
貿易應收款項	12,699	10,656
未開單收益	2,125	3,017
	<b>14,824</b>	13,673
預期信貸虧損撥備	<b>(331)</b>	(331)
	<b>14,493</b>	13,342
按金	619	579
預付款項	483	335
其他應收款項	523	728
	<b>1,625</b>	1,642
總計	<b>16,118</b>	14,984

11 貿易及其他應收款項、按金及預付款項 – 續

(a) 貿易應收款項

本集團通常向其客戶授出介乎0至90天的信貸期。本集團基於發票日期的貿易應收款項(扣除預期信貸虧損撥備)的賬齡分析如下：

	2023年 6月30日 千新元 (未經審核)	2022年 12月31日 千新元
0至30天	8,712	5,493
31至60天	640	3,378
61至90天	51	643
91至120天	392	235
120天以上	73	576
	<b>12,368</b>	<b>10,325</b>

本集團客戶主要包括(i)私營企業的商業、住宅及工業場所及(ii)新加坡政府機構、學校及公營企業的住宅場所。截至2023年6月30日止六個月，本集團確認預期信貸虧損撥備331,000新元(2022年12月31日：331,000新元)。

(b) 按金及其他應收款項

於2023年6月30日及2022年12月31日之其他按金主要指工人宿舍的租金按金、公用事業費及投標費。

(c) 預付款項

預付款項主要指營運所需用品及其他消耗品的採購成本的前期付款以及就清潔合約支付的保費。



## 12 現金及現金等價物

本集團的現金及現金等價物乃按以下貨幣計值：

	<b>2023年 6月30日 千新元 (未經審核)</b>	2022年 12月31日 千新元
手頭現金	<b>298</b>	302
銀行現金	<b>11,221</b>	17,213
	<b>11,519</b>	17,515

  

	<b>2023年 6月30日 千新元 (未經審核)</b>	2022年 12月31日 千新元
新元	<b>11,352</b>	17,133
港元(「港元」)	<b>42</b>	65
泰銖	<b>124</b>	316
美元(「美元」)	<b>1</b>	1
	<b>11,519</b>	17,515

## 13 股本

	普通股數目	金額 千港元	金額 千新元
每股面值0.01港元之普通股 法定： 於 <b>2022年12月31日</b> 及 <b>2023年6月30日</b> (未經審核)	<b>10,000,000,000</b>	<b>100,000</b>	<b>20,000</b>
每股面值0.01港元之普通股 已發行及繳足： 於 <b>2022年12月31日</b> 及 <b>2023年6月30日</b> (未經審核)	<b>2,000,000,000</b>	<b>20,000</b>	<b>3,592</b>

14 借款

	2023年 6月30日 千新元 (未經審核)	2022年 12月31日 千新元
<b>即期</b>		
貿易應收款項融資(附註(a))	-	-
定期貸款(附註(a))	1,750	1,735
租購貸款(附註(b))	129	149
	1,879	1,884
<b>非即期</b>		
定期貸款(附註(a))	2,845	3,725
租購貸款(附註(b))	96	153
	2,941	3,878
借款總額	4,820	5,762

(a) 貿易應收款項融資及定期貸款

下表根據本集團貿易應收款項融資及定期貸款的預定償還期限分析彼等的到期情況：

	2023年 6月30日 千新元 (未經審核)	2022年 12月31日 千新元
<b>應償還款項賬面值：</b>		
— 於一年內	1,750	1,735
— 一年至兩年	1,755	1,755
— 兩年至五年	1,090	1,970
	4,595	5,460

貿易應收款項融資與若干客戶結欠的經批准債務的保理相關。其年利率為銀行現行資金成本(「資金成本」)加年息3厘。

於2023年6月30日，貿易應收款項融資達零新元(2022年12月31日：零新元)，其由本集團的已質押貿易應收款項抵押。

定期貸款按固定年利率介乎2.0%至2.5%計息。



## 14 借款 - 續

### (a) 貿易應收款項融資及定期貸款 - 續

上述銀行融資由以下各項擔保：

- (i) 對本集團永久業權物業的第一項法定抵押(已於截至2022年12月31日止年度間解除)；
- (ii) 根據貿易應收款項融資允許對債務人的轉讓；
- (iii) 構成對所有資產的固定及浮動押記之債權證；及
- (iv) 本公司提供的企業擔保。

銀行已提出維持若干財務比率的要求，作為貸款協議中訂約條款之部分。榮龍於整個報告期一直遵守該等契約。

### (b) 租購貸款

	2023年 6月30日 千新元 (未經審核)	2022年 12月31日 千新元
於以下時間到期的租購款項：		
— 於一年內	153	177
— 一年以上	113	181
租購款項總額	266	358
減：未來財務費用	(41)	(56)
	225	302
減：非流動部分	(96)	(153)
流動部分	129	149

本集團若干清潔設備、汽車及辦公室設備乃屬與金融機構訂立之租購安排。該等資產的合法業權於本集團支付所有分期款項後轉讓予本集團。

15 貿易及其他應付款項

	2023年 6月30日 千新元 (未經審核)	2022年 12月31日 千新元
貿易應付款項	1,843	2,337
其他應付款項	1,189	1,290
應計開支	596	320
應計僱員福利開支	2,321	3,630
	<u>5,949</u>	<u>7,577</u>

於2023年6月30日及2022年12月31日，本集團基於發票日期的貿易應付款項的賬齡分析如下：

	2023年 6月30日 千新元 (未經審核)	2022年 12月31日 千新元
0至30天	55	1,610
31至60天	325	449
61至90天	218	152
90天以上	45	126
	<u>1,843</u>	<u>2,337</u>



## 16 關聯方交易

倘一方有能力直接或間接控制另一方，共同控制另一方或在另一方進行財務及經營決策時產生重大影響，則雙方被視為有關聯，反之亦然。關聯方可為個人(即主要管理人員成員、重要股東及／或彼等近親)或其他實體及包括受本集團關聯方(該等關聯方為個人)重大影響的實體。倘雙方受共同控制，則彼等亦被視為有關聯。

### 關聯方名稱 與本集團的關係

2k Services Pte Ltd 擁有共同主要管理人員之家庭成員的一間公司

### 關聯方交易

以下為與關聯方進行的重大交易：

	截至6月30日止六個月	
	2023年 千新元 (未經審核)	2022年 千新元 (未經審核)
持續交易		
— 貿易：		
自一間運營實體的一名董事的近親擁有的實體購買		
分包服務	<b>157</b>	174

## 釋義

「審核委員會」	指	董事會審核委員會
「董事會」	指	本公司不時之董事會
「企業管治守則」	指	上市規則附錄14所載之企業管治守則
「清潔評分」	指	清潔評分認證計劃，一項由(其中包括)國家環境局開發的計劃，以表彰通過培訓工人、使用設備以改善工作流程及公平就業慣例提供高標準清潔服務的企業
「本公司」	指	Hygieia Group Limited，一間於2019年2月28日於開曼群島註冊成立的獲豁免有限公司
「董事」	指	本公司董事
「榮龍」	指	榮龍工程私人有限公司，一間於1991年6月27日於新加坡註冊成立的私人股份有限公司，並為本公司之全資附屬公司
「FM02」	指	承包商註冊系統(定義見招股章程)項下分類的維護工種之一，FM02工種的職稱為「家政、清潔、清淤及維護服務」，指為辦公室、樓宇、綜合大樓、工業及商業綜合大樓提供清潔及家政服務、清淤及清理排水溝及除草
「本集團」	指	本公司及其附屬公司
「港元」	指	港元，香港法定貨幣
「香港」	指	中國香港特別行政區
「國際財務報告準則」	指	國際財務報告準則
「ISO 9001:2015」	指	基於多項質量管理原則(包括以客為本、最高管理的促進及領導作用、流程方法及持續改進)計量的質量管理系統標準
「L6」	指	新加坡承包商註冊系統(定義見招股章程)中FM02工種的最高財務級別



「上市」	指	股份於2020年7月3日於聯交所主板上市
「上市規則」	指	聯交所證券上市規則，經不時修訂或補充
「標準守則」	指	上市規則附錄10所載上市發行人董事進行證券交易的標準守則
「國家環境局」	指	國家環境局，隸屬新加坡環境及水資源部的法定機構，負責在新加坡改善並維持清潔及綠色的環境
「招股章程」	指	本公司日期為2020年6月12日的招股章程
「報告期」	指	截至2023年6月30日止六個月
「新元」	指	新元，新加坡法定貨幣
「證券及期貨條例」	指	香港法例第571章證券及期貨條例
「股份發售」	指	公開發售(定義見招股章程)及配售(定義見招股章程)
「購股權計劃」	指	本公司於2020年6月8日採納的購股權計劃
「股東」	指	股份持有人
「股份」	指	本公司已發行股本中每股面值0.01港元的普通股
「新加坡」	指	新加坡共和國
「新加坡政府」	指	新加坡政府
「聯交所」	指	香港聯合交易所有限公司
「附屬公司」	指	具有上市規則賦予該詞之涵義
「泰國」	指	泰王國
「%」	指	百分比