



# 領先的 城市能源智能節能 服務商

中期報告 2023

同方泰德  
國際科技有限公司

(於新加坡註冊成立之有限公司)  
股份代號: 1206

# 目錄

公司資料	02
管理層討論與分析	04
企業管治及其他資料	11
獨立審閱報告	14
綜合收益表	15
綜合全面收益表	16
綜合財務狀況表	17
綜合權益變動表	19
簡明綜合現金流量表	20
未經審核中期財務報告附註	21

# 公司資料

## 董事會

### 執行董事

趙曉波先生  
秦緒忠先生(主席)

### 非執行董事

梁武全先生  
曾學傑先生  
張健先生

### 獨立非執行董事

謝有文先生  
范仁達先生  
陸瑤女士(於二零二三年五月二十九日獲委任)  
陳華女士(於二零二三年五月二十九日辭任)

## 董事會委員會

### 審核委員會

謝有文先生  
范仁達先生  
陸瑤女士(主席)(於二零二三年五月二十九日獲委任)  
陳華女士(主席)(於二零二三年五月二十九日辭任)

### 提名委員會

謝有文先生(主席)  
范仁達先生  
秦緒忠先生

### 薪酬委員會

謝有文先生  
范仁達先生(主席)  
秦緒忠先生

## 風險管理委員會

趙曉波先生  
謝有文先生  
范仁達先生(主席)  
秦緒忠先生  
梁武全先生  
曾學傑先生  
張健先生  
陸瑤女士(於二零二三年五月二十九日獲委任)  
陳華女士(於二零二三年五月二十九日辭任)

## 聯席公司秘書

梁樂偉先生  
石慧儀女士

## 授權代表

趙曉波先生  
秦緒忠先生

## 註冊辦事處

66 Tannery Lane  
#04-10/A  
Sindo Industrial Building  
Singapore 347805

## 總部及新加坡主要營業地點

66 Tannery Lane  
#04-10/10A  
Sindo Industrial Building  
Singapore 347805

## 公司資料(續)

### 香港主要營業地點

香港尖沙咀  
廣東道30號  
新港中心第2座  
17樓

### 香港法律顧問

摩根路易斯律師事務所

### 核數師

畢馬威會計師事務所  
於《會計及財務匯報局條例》下的註冊公眾利益實體核數師

### 新加坡主要股份過戶登記處

Tricor Barbinder Share Registration Services  
80 Robinson Road #02-00  
Singapore 068898

### 香港股份過戶登記處

卓佳證券登記有限公司  
香港  
夏慤道16號  
遠東金融中心17樓

### 公司網址

[www.technovator.com.sg](http://www.technovator.com.sg)

### 主要往來銀行

中國農業銀行  
北京銀行  
中國銀行  
中信銀行  
中國建設銀行  
招商銀行  
星展銀行  
中國工商銀行  
渣打銀行  
香港上海滙豐銀行有限公司

### 投資者關係聯絡資料

#### 香港及新加坡辦公室

電話：+852 2736 8180  
+65 6841 1788  
電郵：info@technovator.com.sg

# 管理層討論與分析

## 綜述

二零二三年上半年，基建市場資金總體趨緊，市場環境帶來的影響仍在持續。受近年來經濟增速減緩等因素影響，目標市場投資放緩，項目工期及回款周期進一步延長，導致集團收入規模下降，以及期內對應收款項計提減值撥備增加，致使整體利潤下滑明顯。集團上半年實現收入約人民幣562.0百萬元，同比下降10.1%。錄得虧損約人民幣13.9百萬元。下半年集團將加大應收款項催收力度，加快資金回籠，以減少對利潤的影響。

## 業務回顧

### 智慧交通板塊

智慧交通板塊於二零二三年上半年抓住軌道交通行業快速復蘇機遇，加速推進在建項目的實施，期內收入規模穩步增長。同時，期內加強成本及費用管控，利潤率顯著提升。

集團參建的長三角一體化基礎設施互聯互通的示範工程—蘇州軌道交通11號綫工程以及西北首條全自動無人駕駛地鐵綫路—西安地鐵16號綫一期工程正式開通試運營，成功應用集團自主研發的ezISCS-SOM軟件系統，為全綫車站打造智能化綜合運管平台，實現了設備運行智能化、客運服務自主化、人員管控精準化。

期內，集團新簽蘇州市軌道交通7號綫綜合監控系統項目，將在保障現有軌道交通4號綫正常運行的前提下，拆解4號綫車站系統並接入進7號綫綜合監控系統中。集團憑藉多年在綜合監控系統領域積累的豐富技術經驗，為業主量身打造整體解決方案，以解決現有綫路與新建綫路拆改接入的難題，從而提升軌道綫網的聯通效率。集團將持續提高科技創新能力，加快技術成果落地，以更多的智慧應用賦能綠色城軌、智慧城軌建設。

### 智慧建築與園區板塊

智慧建築與園區板塊受市場低迷影響，項目投資延緩，加之上年同期集團承接的冬奧等重點項目竣工結算的收入結算金額較高，導致今年上半年板塊收入較同比出現下降。由於項目回款周期延長，致使信用減值損失金額增加，利潤率進一步下滑。

期內，集團承建的北京市重點工程—中關村東升科技園項目已進入竣工移交重要階段，項目著力推進園區「智能化、綠色化、融合化」發展，賦能高精尖科技企業，打造以人為本、綠色高效的智慧園區，創建「微縮版」城市生態園區。

## 管理層討論與分析(續)

智慧建築與園區板塊於期內繼續積極開拓智慧醫院領域，繼自主Techcon IBS5.0建築智能集成軟件應用於北京高博醫院之後，成功將Neosys物聯網控制器應用於武漢金銀潭醫院，賦予平疫結合型醫療設施更靈活、強大和快速的服務模式切換能力，打通智能化與信息化之間的壁壘，助力醫院管理數字化轉型，提高醫院運營效益。

### 智慧能源板塊

智慧能源板塊繼續鞏固智慧供熱、餘熱利用等優勢領域，智慧集中供熱項目以及合同能源管理項目收入規模保持平穩。受能源價格上漲等因素影響，期內利潤率有所下降。

期內，集團新簽太原市集中供熱工程系列合同，延續熱網信息化、自動化工程及大溫差換熱機組銷售與服務，立足大規模一城一網集中供熱事業，為持續引領未來供熱行業發展方向打好基礎。

與此同時，集團中標北京市海淀區西北旺鎮X2地塊集體產業用地能源站項目，再次與西北旺鎮合作經濟聯合社開展業務合作，持續鞏固集團在能源托管領域的探索與發展，為高效能源站、智慧能源系統建設積累經驗，為進一步提升智慧能源業務市場競爭力和品牌影響力發揮示範作用。

集團將繼續抓住構建新型能源體系發展機遇，發揮智能化、能源管理優勢，積極拓展零碳園區業務，為城市提供「雙碳」目標下低碳零碳轉型的綜合解決方案。

### 前景展望

二零二三年上半年，集團仍經受宏觀經濟、市場環境等諸多因素的挑戰，但在雙碳政策推動下，節能減排節奏加速，綜合能源管理市場的潛力較大，為集團發展帶來機遇。

同方泰德將秉承初心，在「智能、節能」賽道持續發力，繼續聚焦於技術創新、市場拓展和客戶服務，圍繞新能源產業快速發展的機遇，加快推進零碳低碳創新業務的拓展，大力開發前沿技術，推動集團產業優化升級，促進集團業務高質量發展。

## 業務回顧－持續經營業務

### 收入

二零二三年上半年，國內經濟內生復蘇不及預期，集團在尚未回歸穩定的市場環境中著力穩進推動業務發展，上半年錄得淨收入人民幣562.0百萬元，收入規模同比下降10.1%。智慧交通板塊於上半年進入復工趕工期，加速推進項目施工進度，收入同比大幅增長；智慧建築與園區板塊受基建類支出下滑影響，加之上年同期多個重大項目結算，導致本期板塊收入下降幅度較大；智慧能源板塊繼續保障各地民生項目，合同能源管理(EMC)項目亦保持平穩運營，板塊收入較上年同期無明顯變動。

### 業務分部收入

下表載列於所示年度本集團各業務分部的收入情況。

	截至六月三十日止六個月				
	2023年		2022年		比較
	收入 (人民幣千元)	佔收入比例	收入 (人民幣千元)	佔收入比例	
智慧交通	176,461	31%	114,336	18%	54.3%
智慧建築與園區	234,015	42%	360,489	58%	-35.1%
智慧能源	151,489	27%	150,256	24%	0.8%
合計	561,965	100%	625,081	100%	-10.1%

### 智慧交通

來自智慧交通板塊的收入由二零二二年上半年約人民幣114.3百萬元增長54.3%至約人民幣176.5百萬元。今年上半年該板塊業務逐漸恢復，增長態勢良好，收入增長幅度較大。期內，集團加強各項資源調配，全力保障施工進度，積極推進長春城市軌道交通6號綫、鄭州市軌道交通6號綫、武漢軌道交通5號綫、蘇州市軌道交通S1綫、西安市地鐵8號綫、10號綫、15號綫一期等重大項目的實施，為板塊貢獻主要收入。同時，瀋陽地鐵綫網指揮中心系統、鄭州市軌道交通6號綫一期站台門等新簽項目，已於期內開工實施，並取得一定進展，進一步提升板塊收入。

## 管理層討論與分析(續)

### 智慧建築與園區

二零二三年上半年，智慧建築與園區板塊錄得收入約人民幣234.0百萬元，較二零二二年上半年約人民幣360.5百萬元下降35.1%。基建市場低迷疊加上年同期集團承接系列重點項目結算收入金額較高因素影響，導致板塊收入大幅下降。期內，集團著力推進北京高博醫院項目智能化工程、中關村東升科技園二期、珠海東澳島玲瓏海岸二期等重點項目進度，繼續為板塊創造收入。集團新簽訂海澱區西北旺X2地塊集體產業用地、哈爾濱醫科大學大慶分校智慧校園等項目，並於期內取得進展錄得收入。

### 智慧能源

智慧能源業務板塊二零二三年上半年錄得收入約人民幣151.5百萬元，較上年同期的約人民幣150.3百萬元增長約0.8%，與上年同期基本持平。期內，集團繼續推進國能吉林江南熱網示範運用、大唐保定智慧供熱管控一體化、河南駐馬店集中供暖等智慧供熱項目進度，於期內錄得結算收入。與此同時，集團創新打造的「新能源+零碳園區」場景化解決方案業務，新華發電喀什零碳智能園區項目進展順利，為板塊貢獻新業務收入。期內，重點EMC項目新疆天富及神木市智慧熱網工程實施進展順利，持續為板塊帶來高收益並且穩固集團在合同能源管理領域的優勢地位。

### 銷售成本

二零二三年上半年，集團銷售成本約人民幣457.9百萬元，較二零二二年上半年約人民幣516.8百萬元下降約11.4%，主要為收入減少帶來的銷售成本下降。

### 毛利

毛利由二零二二年上半年約人民幣108.3百萬元下降3.9%至二零二三年上半年約人民幣104.1百萬元；本期毛利率約為18.5%，較上年同期上漲1.2個百分點。期內加強成本控制是導致毛利率增加的主要因素。

### 其他收入

其他收入由二零二二年上半年約人民幣17.6百萬元下降約27.3%至二零二三年上半年約人民幣12.8百萬元。本期，集團收到的政府補貼及EMC項目利息收入較上年同期減少，導致其他收入同比下降。

### 其他收益

集團二零二三年上半年取得約人民幣0.5百萬元其他收益，較二零二二年上半年約人民幣1.0百萬元其他收益下降50.0%，主要因匯兌損益淨額下降導致。

### 銷售及分銷費用

二零二三年上半年集團銷售及分銷費用約為人民幣41.6百萬元，相較於二零二二年上半年的約人民幣44.3百萬元同比下降6.1%；本期，銷售及分銷費用佔收入的比例為7.4%，與上年同期相比無較大變動。有關下降主要因集團優化費用管理，銷售人員成本和業務支出減少所致。

### 行政及其他營運費用

行政及其他營運費用由二零二二年上半年約人民幣63.5百萬元增加6.9%至二零二三年上半年約人民幣67.9百萬元。集團加大研發投入，從而導致研發費用增加。

### 貿易及其他應收款項以及合同資產的減值損失

貿易及其他應收款項以及合同資產的減值損失由二零二二年上半年的約人民幣4.4百萬元增加至二零二三年上半年約人民幣22.1百萬元，增幅較為顯著。受經濟環境不穩定影響，項目回款延後，信用賬期進一步延長，基於謹慎性原則的考慮，期內增加對貿易及其他應收款項以及合同資產計提的減值損失。下半年集團將加強應收款項催收管理工作，加速資金回流，以降低相關影響。

### 財務成本

二零二三年上半年集團財務成本約人民幣3.7百萬元，較二零二二年上半年的約人民幣2.4百萬元同比增加54.2%。這是集團結合實際資金情況及業務需求，合理增加貸款金額支持經營活動所致。

### 所得稅

所得稅由二零二二年上半年約人民幣2.4百萬元降至本期約人民幣負4.3百萬元，主要因上半年錄得虧損，當期所得稅費用計提減少和遞延所得稅費用增加雙重影響所致。

### 期內(虧損)/溢利

集團於二零二三年上半年錄得虧損約人民幣13.9百萬元，較二零二二年上半年溢利約人民幣9.7百萬元大幅下降。淨利率由上年同期1.6%下降至本期約負2.5%。本期期內溢利及淨利率的下降主要由收入下降、減值損失金額增加所致。

本集團持續經營業務之基本及攤薄每股盈利減少至人民幣負0.0189元(二零二二年上半年：人民幣0.0149元)。

## 管理層討論與分析(續)

## 營運資金及財務資源

下表載列於所示日期本集團的流動資產及負債：

	於二零二三年 六月三十日 (人民幣千元)	於二零二二年 十二月三十一日 (人民幣千元)	於二零二二年 六月三十日 (人民幣千元)
存貨	<b>1,292,256</b>	1,191,189	1,112,162
貿易及其他應收款項 <sup>(註1)</sup>	<b>1,686,041</b>	1,760,516	1,523,451
貿易及其他應付款項	<b>1,852,069</b>	1,924,246	1,567,903
平均存貨周轉日數	<b>403</b>	228	302
平均貿易應收款項周轉日數 <sup>(註2)</sup>	<b>433</b>	269	346
平均貿易應付款項周轉日數 <sup>(註2)</sup>	<b>626</b>	360	440

註1： 貿易及其他應收款項包括貿易及其他應收款項，以及預付款項

註2： 周轉天數計算不含其他應收款項、其他應付款項、預付款項及關聯方款項

本集團的存貨由二零二二年十二月三十一日約人民幣1,191.2百萬元增加8.5%至二零二三年六月三十日約人民幣1,292.3百萬元。集團於上半年積極推進項目實施進度，增加備貨量導致存貨規模增加，存貨周轉日數也較上年同期有所增加至約403天。

本集團的貿易及其他應收款項金額由二零二二年十二月三十一日約人民幣1,760.5百萬元減少4.2%至二零二三年六月三十日約人民幣1,686.0百萬元；平均貿易應收款項周轉日數由上年同期的346天增加至433天。因客戶付款時間延長，項目回款時間推遲，導致應收款項規模及周轉日數增加。

截止至二零二三年六月三十日，本集團貿易及其他應付款項約人民幣1,852.1百萬元，較二零二二年十二月三十一日約人民幣1,924.2百萬元下降3.7%；本集團平均貿易應付款項周轉日數由二零二二年上半年約440天增加至二零二三年上半年約626天。集團適當延長供應商賬期，放緩付款節奏，加之本期加強成本控制，銷售成本下降，進一步導致應付款項周轉日數增加。

## 流動資金及財務資源

期內，本集團主要通過經營活動所得現金流量及手頭現金餘額支持其營運所需。於二零二三年六月三十日，本集團的現金及現金等價物約人民幣115.9百萬元，佔集團淨資產的3.9%(二零二二年十二月三十一日：現金及現金等價物約人民幣354.0百萬元)。

於二零二三年六月三十日，本集團的負債包括約人民幣210.7百萬元的短期銀行貸款(平均年利率為3.7%)。集團根據業務活動及資金需求，綜合財務成本，增加貸款金額導致貸款餘額同比增加。

於二零二三年六月三十日，本集團的債務主要為人民幣銀行貸款。而現金及現金等價物主要為人民幣、美元、港元、澳門元及新加坡元的銀行存款及手頭現金，以及可隨時轉換為已知數額現金的存款。

於二零二三年六月三十日，本集團現金淨負債約為人民幣94.8百萬元(二零二二年十二月三十一日：現金淨額約人民幣163.6百萬元)，資產負債比率(貸款及借貸除以總資產)約為4.0%(二零二二年十二月三十一日：約3.6%)。

### 資產抵押

於二零二三年六月三十日，本集團並無任何資產抵押。

### 或然負債

於二零二三年六月三十日，本集團並無任何重大或然負債。

### 資產負債表外安排

本集團並無成立任何特殊目的實體以提供融資、流動資金、市場風險或其信貸支持或從事租賃、對沖或提供研發服務。本集團並無訂立任何視為本集團的股東(「股東」)並劃分為股東權益，或未於財務報表反映的衍生合同。此外，本集團亦無於轉讓予非綜合實體以向其提供信貸、流動資金或市場風險支持服務的資產中擁有任何保留或或然權益。

### 僱員、培訓及發展

於二零二三年六月三十日，本集團共有791名僱員，二零二二年六月三十日為789名。二零二三年上半年員工總成本由二零二二年上半年約人民幣91.6百萬元增加至約人民幣103.8百萬元。

根據其政策，本集團乃根據僱員的表現、經驗及現有行業慣例釐定其薪酬，並會定期檢討所有薪酬政策及報酬組合。

本集團定期為僱員提供培訓，讓彼等掌握本集團產品、技術發展及行業市場狀況的最新情況。本集團亦針對新推出的產品另行培訓前綫銷售人員，以加強彼等的銷售及推廣成效。此外，本集團高級管理層亦參加會議及展覽，加深對行業的了解。

### 重大收購及出售

截至二零二三年六月三十日止六個月，本集團概無任何重大收購或出售附屬公司或聯營公司。

### 重大投資

截至二零二三年六月三十日止六個月，本集團概無重大投資。

## 企業管治及其他資料

### 企業管治守則

截至二零二三年六月三十日止六個月期間，本公司已遵守香港聯合交易所有限公司證券上市規則(「上市規則」)附錄十四企業管治守則所載的所有守則條文及(如適用)採納當中所載的建議最佳常規。

### 上市發行人董事進行證券交易的標準守則(「標準守則」)

截至二零二三年六月三十日止六個月期間，本公司亦已採納上市規則附錄十所載的標準守則，作為董事進行證券交易的行為守則。經向本公司全體董事作具體查詢後，全體董事確認，彼等於截至二零二三年六月三十日止六個月期間一直遵守標準守則所載規定標準及其有關董事進行證券交易的行為守則。

### 審閱中期財務報表

董事確認本中期報告的財務資料披露符合上市規則附錄十六的規定。本公司審核委員會已舉行會議，以討論本公司的內部控制及財務申報事宜，包括審閱截至二零二三年六月三十日止六個月的中期業績及未經審核綜合中期財務報表。中期財務報告未經審核。

外聘核數師已根據香港會計師公會所頒佈的香港審閱委聘準則第2410號「由實體的獨立核數師審閱中期財務資料」審閱截至二零二三年六月三十日止六個月的中期財務資料。

### 購買、出售或贖回本公司的上市證券

截至二零二三年六月三十日止六個月，本公司或其任何附屬公司概無購回、出售或贖回本公司任何上市證券。

### 股息

董事會並不建議派付截至二零二三年六月三十日止六個月的任何中期股息。

## 董事資料變更

自本公司截至二零二二年十二月三十一日止年度的年度報告刊發之日起及直至二零二三年六月三十日，須根據上市規則第13.51B(1)條予以披露的董事資料變更載列如下：

- 陳華女士已辭任本公司獨立非執行董事、審核委員會主席及風險管理委員會成員，自二零二三年五月二十九日起生效，以投放更多時間於其他業務；及
- 陸瑤女士已獲委任為本公司獨立非執行董事、審核委員會主席及風險管理委員會成員，自二零二三年五月二十九日起生效。

## 權益披露

### 董事及主要行政人員於股份、相關股份及債券中的權益及淡倉

於二零二三年六月三十日，董事及本公司主要行政人員及彼等各自的聯繫人於本公司及其相聯法團(定義見香港法例第571章證券及期貨條例(「證券及期貨條例」)第XV部)的本公司股份、相關股份(「股份」)及債券中，擁有以下根據證券及期貨條例第XV部第7及8分部已知會本公司及香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)的權益或淡倉(包括根據證券及期貨條例有關條文董事及本公司主要行政人員被當作及視為擁有的權益及淡倉)，或須記錄於及已列入根據證券及期貨條例第352條規定存置的登記冊內，或根據標準守則已另行知會本公司及聯交所的權益或淡倉：

#### 於本公司的好倉

董事／主要行政人員姓名	身份／權益性質	擁有權益的股份數目	佔本公司已發行股本的概約權益百分比
趙曉波先生	實益擁有人	8,728,000	1.12%

除上文披露者外，於二零二三年六月三十日，董事或本公司主要行政人員概無於本公司及其相聯法團(定義見證券及期貨條例第XV部)的股份、相關股份或債券中，擁有或被視為擁有已列入本公司根據證券及期貨條例第352條存置的登記冊內，或已根據標準守則知會本公司及聯交所的任何權益或淡倉。

截至二零二三年六月三十日止六個月，本公司、其控股公司或其任何附屬公司從未訂立任何安排，致使董事及本公司主要行政人員(包括彼等的配偶及未滿18歲子女)於本公司或其相聯法團(定義見證券及期貨條例第XV部)的股份、相關股份或債券中持有任何權益或淡倉。

企業管治及其他資料(續)

### 主要股東於股份及相關股份的權益及淡倉

就董事或本公司主要行政人員所知，於二零二三年六月三十日，於股份及本公司相關股份中，擁有根據證券及期貨條例第XV部第2及3分部的條文須向本公司披露的權益或淡倉，或已列入根據證券及期貨條例第336條規定存置的登記冊內的權益或淡倉的人士或法團(董事或本公司主要行政人員除外)如下：

股東名稱	身份／權益性質	擁有權益的股份數目	佔本公司已發行股本的概約權益百分比
同方股份有限公司	實益擁有人	92,000,000	11.76%
	受控制法團的權益 <sup>(1)</sup>	194,330,142	24.84%
Resuccess Investments Limited	實益擁有人	194,330,142	24.84%

附註：同方股份有限公司(「同方」)為Resuccess Investments Limited的唯一股東，因此被視作於Resuccess Investments Limited所持全部股份中擁有權益。

除上文披露者外，於二零二三年六月三十日，董事及本公司主要行政人員並不知悉任何其他人士或法團於本公司的股份及相關股份中，擁有根據證券及期貨條例第XV部第2及3分部的條文須向本公司披露的權益或淡倉，或已列入本公司根據證券及期貨條例第336條規定存置的登記冊內的權益或淡倉。

### 股份獎勵計劃

本公司於二零一五年十二月四日(「採納日期」)採納股份獎勵計劃(「股份獎勵計劃」)。根據股份獎勵計劃可授予獎勵所涉及的股份最高數目為77,772,218股，佔於採納日期本公司已發行股本的10%。

於二零二三年六月三十日，據本公司所知，股份獎勵計劃項下概無未歸屬予經選定承授人的尚未行使獎勵股份。自採納日期起，本公司並未根據股份獎勵計劃授予任何股份獎勵。

# 獨立審閱報告

致同方泰德國際科技有限公司  
董事會的審閱報告  
(於新加坡註冊成立的有限公司)

## 緒言

吾等已審閱第15至32頁所載的中期財務報告，當中包括同方泰德國際科技有限公司截至二零二三年六月三十日的綜合財務狀況表與截至該日止六個月期間的相關綜合收益表、綜合全面收益表、綜合權益變動表及簡明綜合現金流量表以及解釋附註。香港聯合交易所有限公司證券上市規則規定，中期財務報告的編製方式必須符合上市規則所載相關條文及香港會計師公會頒佈的香港會計準則第34號*中期財務報告*。董事負責根據香港會計準則第34號編製及呈報中期財務報告。

吾等的責任乃根據吾等的審閱就中期財務報告作出結論，並根據協定的委聘條款僅向整體董事匯報吾等的結論，而不作其他用途。吾等概不就本報告內容對任何其他人士負責或承擔法律責任。

## 審閱範疇

吾等根據香港會計師公會頒佈的香港審閱委聘準則第2410號*由實體的獨立核數師審閱中期財務資料*進行審閱。審閱中期財務報告的工作包括首要向主管財務及會計事宜的人士作出查詢以及應用分析及其他審閱程序。審閱範疇遠較根據香港核數準則進行的審計狹窄，因而無法讓吾等確保將可知悉審計工作能夠識別的所有重大事宜。因此，吾等不會發表審計意見。

## 結論

根據吾等的審閱，吾等並無發現任何事宜，致使吾等相信於二零二三年六月三十日的中期財務報告於各重大方面並非按照香港會計準則第34號*中期財務報告*編製。

### 畢馬威會計師事務所

執業會計師  
香港中環  
遮打道10號  
太子大廈8樓

二零二三年八月二十五日

# 綜合收益表

截至二零二三年六月三十日止六個月一未經審核  
(以人民幣(「人民幣」)列示)

	附註	截至六月三十日止六個月	
		二零二三年 人民幣千元	二零二二年 人民幣千元
收益	3、4	<b>561,965</b>	625,081
銷售成本		<b>(457,857)</b>	(516,771)
<b>毛利</b>		<b>104,108</b>	108,310
其他收入		<b>12,768</b>	17,556
其他收益淨額		<b>497</b>	986
銷售及分銷成本		<b>(41,565)</b>	(44,303)
行政及其他營運開支		<b>(67,938)</b>	(63,455)
貿易及其他應收款項以及合同資產減值虧損		<b>(22,079)</b>	(4,436)
應佔聯營公司虧損		<b>(313)</b>	(101)
<b>經營(虧損)/溢利</b>		<b>(14,522)</b>	14,557
財務成本	5(a)	<b>(3,728)</b>	(2,448)
<b>除稅前(虧損)/溢利</b>		<b>(18,250)</b>	12,109
所得稅	6	<b>4,325</b>	(2,397)
<b>期內(虧損)/溢利</b>		<b>(13,925)</b>	9,712
下列人士應佔(虧損)/溢利：			
本公司權益股東		<b>(14,772)</b>	11,690
非控股權益		<b>847</b>	(1,978)
<b>期內(虧損)/溢利</b>		<b>(13,925)</b>	9,712
<b>每股(虧損)/盈利</b>	7		
— 基本(人民幣元)		<b>(0.0189)</b>	0.0149
— 攤薄(人民幣元)		<b>(0.0189)</b>	0.0149

隨附附註為本中期財務報告的一部分。

## 綜合全面收益表

截至二零二三年六月三十日止六個月—未經審核  
(以人民幣(「人民幣」)列示)

	截至六月三十日止六個月	
	二零二三年 人民幣千元	二零二二年 人民幣千元
期內(虧損)/溢利	(13,925)	9,712
期內其他全面收益		
可能於隨後重新分類至損益的項目： 換算海外附屬公司財務報表的匯兌差額，扣除零稅項	1,471	2,499
期內全面收益總額	(12,454)	12,211
下列人士應佔：		
本公司權益股東	(13,301)	14,141
非控股權益	847	(1,930)
期內全面收益總額	(12,454)	12,211

隨附附註為本中期財務報告的一部分。

## 綜合財務狀況表

於二零二三年六月三十日－未經審核  
(以人民幣(「人民幣」)列示)

	附註	於二零二三年 六月三十日 人民幣千元	於二零二二年 十二月三十一日 人民幣千元
<b>非流動資產</b>			
物業、廠房及設備	8	122,253	129,364
於聯營公司的權益		3,219	3,532
無形資產		569,840	558,607
按攤銷成本計量的金融資產	9	456,582	410,388
遞延稅項資產		43,345	39,289
		<b>1,195,239</b>	1,141,180
<b>流動資產</b>			
存貨		1,292,256	1,191,189
合同資產		947,895	842,869
貿易及其他應收款項	10	1,524,803	1,636,535
預付款項		161,238	123,981
現金及現金等價物	11	115,936	354,040
		<b>4,042,128</b>	4,148,614
<b>流動負債</b>			
貿易及其他應付款項	12	1,852,069	1,924,246
合同負債		130,437	107,880
貸款及借貸		210,666	190,424
租賃負債		2,142	926
應付所得稅		26,920	34,892
		<b>2,222,234</b>	2,258,368
<b>流動資產淨值</b>		<b>1,819,894</b>	1,890,246
<b>資產總值減流動負債</b>		<b>3,015,133</b>	3,031,426

隨附附註為本中期財務報告的一部分。

## 綜合財務狀況表(續)

於二零二三年六月三十日一未經審核  
(以人民幣(「人民幣」)列示)

	附註	於二零二三年 六月三十日 人民幣千元	於二零二二年 十二月三十一日 人民幣千元
<b>非流動負債</b>			
租賃負債		1,362	846
遞延稅項負債		21,516	25,683
遞延收入		7,058	7,246
		<b>29,936</b>	33,775
<b>資產淨值</b>		<b>2,985,197</b>	2,997,651
<b>資本及儲備</b>			
股本	13	1,189,968	1,189,968
儲備		1,777,056	1,790,357
<b>本公司權益股東應佔權益總額</b>		<b>2,967,024</b>	2,980,325
<b>非控股權益</b>		<b>18,173</b>	17,326
<b>權益總額</b>		<b>2,985,197</b>	2,997,651

獲董事會於二零二三年八月二十五日批准及授權刊發。

趙曉波

秦緒忠

)  
)  
)  
)  
)

董事

隨附附註為本中期財務報告的一部分。

## 綜合權益變動表

截至二零二三年六月三十日止六個月一未經審核  
(以人民幣(「人民幣」)列示)

	本公司權益股東應佔							非控股權益 人民幣千元	權益總額 人民幣千元
	股本	法定儲備	匯兌儲備	其他儲備	保留溢利	總計			
	人民幣千元 附註13(a)	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元 附註13(b)	人民幣千元	人民幣千元			
於二零二二年一月一日的結餘	1,189,968	182,626	40,679	(537,048)	2,045,502	2,921,727	17,850	2,939,577	
期內溢利/(虧損)	-	-	-	-	11,690	11,690	(1,978)	9,712	
其他全面收益	-	-	2,451	-	-	2,451	48	2,499	
期內全面收益總額	-	-	2,451	-	11,690	14,141	(1,930)	12,211	
於二零二二年六月三十日的結餘	1,189,968	182,626	43,130	(537,048)	2,057,192	2,935,868	15,920	2,951,788	

	本公司權益股東應佔							非控股權益 人民幣千元	權益總額 人民幣千元
	股本	法定儲備	匯兌儲備	其他儲備	保留溢利	總計			
	人民幣千元 附註13(a)	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元 附註13(b)	人民幣千元	人民幣千元			
於二零二三年一月一日的結餘	1,189,968	191,566	44,150	(537,048)	2,091,689	2,980,325	17,326	2,997,651	
期內(虧損)/溢利	-	-	-	-	(14,772)	(14,772)	847	(13,925)	
其他全面收益	-	-	1,471	-	-	1,471	-	1,471	
期內全面收益總額	-	-	1,471	-	(14,772)	(13,301)	847	(12,454)	
於二零二三年六月三十日的結餘	1,189,968	191,566	45,621	(537,048)	2,076,917	2,967,024	18,173	2,985,197	

隨附附註為本中期財務報告的一部分。

# 簡明綜合現金流量表

截至二零二三年六月三十日止六個月一未經審核  
(以人民幣(「人民幣」)列示)

	附註	截至六月三十日止六個月	
		二零二三年 人民幣千元	二零二二年 人民幣千元
<b>經營活動</b>			
經營所用現金		(200,858)	(252,938)
已付所得稅		(9,605)	(5,966)
<b>經營活動所用現金淨額</b>		<b>(210,463)</b>	(258,904)
<b>投資活動所用現金淨額</b>			
		(43,971)	(45,574)
<b>融資活動</b>			
貸款及借貸所得款項		182,961	124,222
償還貸款及借貸		(162,709)	(45,460)
融資活動產生的其他現金流量		(7,439)	(4,055)
<b>融資活動所得現金淨額</b>		<b>12,813</b>	74,707
<b>現金及現金等價物減少淨額</b>		<b>(241,621)</b>	(229,771)
於一月一日的現金及現金等價物		346,812	394,196
外匯匯率變動影響		1,340	1,100
於六月三十日的現金及現金等價物	11	106,531	165,525

隨附附註為本中期財務報告的一部分。

# 未經審核中期財務報告附註

(除另有註明者外，均以人民幣列示)

## 1 編製基準

同方泰德國際科技有限公司(「本公司」)及其附屬公司(於下文統稱「本集團」)的中期財務報告乃根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則適用披露條文，包括遵照香港會計師公會(「香港會計師公會」)頒佈的香港會計準則(「香港會計準則」)第34號中期財務報告編製。其已於二零二三年八月二十五日獲授權刊發。

本中期財務報告乃根據二零二二年年末財務報表所採納的相同會計政策編製，惟預期將於二零二三年年度財務報表反映的會計政策變動除外。會計政策的任何變動詳情於附註2載列。

管理層在編製符合香港會計準則第34號的中期財務報告時，須作出對政策的應用與資產及負債、收入及支出按本年至今基準呈報的金額造成影響的判斷、估計及假設。實際結果可能有別於該等估計。

本中期財務報告載列簡明綜合財務報表及選定的解釋附註。附註包括事件及交易的解釋，對瞭解本集團自二零二二年年末財務報表以來財務狀況及表現的變動實屬重要。簡明綜合中期財務報表及相關附註並不包括根據香港財務報告準則(「香港財務報告準則」)所編製完整財務報表要求的全部資料。

本中期財務報告未經審核，惟已由畢馬威會計師事務所根據香港會計師公會頒佈的香港審閱委聘準則第2410號由實體的獨立核數師審閱中期財務資料進行審閱。畢馬威會計師事務所致董事會的獨立審閱報告載於中期財務報告。

## 2 會計政策變動

香港會計師公會已頒佈以下新訂及經修訂香港財務報告準則，該等準則於本集團本會計期間首次生效：

- 香港財務報告準則第17號，*保險合同*
- 香港會計準則第8號的修訂，*會計政策、會計估計變更及誤差：會計估計的定義*
- 香港會計準則第12號的修訂，*所得稅：單一交易產生的資產及負債相關的遞延稅項*

該等發展對本集團本期間或過往期間業績及財務狀況於本中期財務報告的編製或呈列並無重大影響。本集團並未應用於本會計期間尚未生效的任何新準則或詮釋。

### 3 收入

本集團主要從事城市智慧節能一體化綜合服務。其業務涵蓋三大分部，包括智慧交通、智慧建築與園區及智慧能源，提供貫穿於客戶全生命周期的智慧化能源管理產品、解決方案及綜合服務。

#### 分拆收入

按服務種類劃分的客戶合同收入分拆如下：

	截至六月三十日止六個月	
	二零二三年 人民幣千元	二零二二年 人民幣千元
智慧交通業務收入	176,461	114,336
智慧建築與園區業務收入	234,015	360,489
智慧能源業務收入	151,489	150,256
	<b>561,965</b>	625,081

### 4 分部報告

本集團劃分各個分部以管理其業務。按與為進行資源分配及表現評估而向本集團最高級行政管理層作出內部報告資料一致的方式，本集團呈報以下三個可報告分部。並無經營分部合併成以下可報告分部：

智慧交通業務(「智慧交通業務」)：包括綜合監控系統、地鐵環境與設備監控系統、安全門系統等一系列軌道交通專利軟硬件產品及系統，提供從方案設計、採購設備、安裝調試至售後服務的全生命周期綜合解決方案。

智慧建築與園區業務(「智慧建築與園區業務」)：提供智能化綜合解決方案及能效管理服務，涵蓋了能耗綜合監控、節能諮詢及節能改造服務、建築智能化系統集成及產品供應，為客戶提供各類建築與園區的全生命周期服務，降低建築能耗及運營成本。

智慧能源業務(「智慧能源業務」)：擁有區域能源規劃、工業餘熱回收綜合利用技術、熱泵技術、溫濕度獨立控制技術、變風量技術等一系列領先技術，進行能量梯級利用以及能源系統優化改造。本集團於城市熱網領域擁有熱網熱源監控及優化調控、分佈式變頻供熱技術、冷熱網平衡技術、綜合多熱源供熱技術等自有核心領先技術。

未經審核中期財務報告附註(續)

(除另有註明者外，均以人民幣列示)

## 4 分部報告(續)

### (a) 有關可報告分部的資料

為評估分部表現及分配分部間資源，本集團高級行政管理層基於以下基準監督各可報告分部應佔的業績：

收益及開支經參考該等分部產生的銷售額及開支或該等分部所涉資產折舊或攤銷所另行產生的費用後分配至可報告分部。然而，除呈報產品分部間銷售額外，分部間提供的援助(包括共享資產及技術知識)不予計量。

計量可報告分部業績時使用除所得稅前損益，並就未特定歸屬於個別分部的項目(如財務成本、折舊及攤銷，以及若干未分配總部及公司開支/(收益))作出調整。分部損益用於計量表現，原因為管理層認為該等資料是評估若干分部業績相對業內其他公司最相關的資料。

除收取有關分部業績的分部資料外，管理層獲提供有關收入(包括分部間銷售)、利息收入及減值虧損的分部資料。分部間定價使用市場基準按持續方式釐定。

由於分部資產及負債不會定期向本集團高級行政管理層匯報，因此可報告分部資產及負債的資料不會於綜合財務報表內呈列。

未經審核中期財務報告附註(續)

(除另有註明者外，均以人民幣列示)

## 4 分部報告(續)

## (a) 有關可報告分部的資料(續)

按收益確認時間劃分的客戶合同收入分拆以及為分配資源及評估分部表現而向本集團最高級行政管理層提供的本集團截至二零二三年及二零二二年六月三十日止六個月的可報告分部相關資料載列如下：

截至各年止六個月	智慧交通業務		智慧建築與園區業務		智慧能源業務		總計	
	二零二三年 人民幣千元	二零二二年 人民幣千元	二零二三年 人民幣千元	二零二二年 人民幣千元	二零二三年 人民幣千元	二零二二年 人民幣千元	二零二三年 人民幣千元	二零二二年 人民幣千元
按收入確認時間分拆								
時間點	8,461	8,053	66,996	59,042	16,078	12,243	91,535	79,338
時段	168,000	106,283	167,019	301,447	135,411	138,013	470,430	545,743
外部客戶收入	176,461	114,336	234,015	360,489	151,489	150,256	561,965	625,081
分部間收入	-	-	-	-	-	-	-	-
可報告分部收入	176,461	114,336	234,015	360,489	151,489	150,256	561,965	625,081
可報告分部溢利	16,934	7,614	17,765	37,607	13,195	30,059	47,894	75,280
利息收入	1,269	1,622	891	1,591	8,895	11,105	11,055	14,318
減值(虧損)/撥回	(5,492)	162	(6,005)	1,666	(10,583)	(6,264)	(22,079)	(4,436)

## (b) 可報告分部損益的對賬

	截至六月三十日止六個月	
	二零二三年 人民幣千元	二零二二年 人民幣千元
溢利		
可報告分部溢利	47,894	75,280
折舊及攤銷	(55,949)	(55,800)
財務成本	(3,728)	(2,448)
未分配總部及公司開支	(6,467)	(4,923)
綜合除稅前(虧損)/溢利	(18,250)	12,109

## (c) 地區資料

由於本集團於中國境外並無重大經營業務，故並無呈列地區分部資料。

未經審核中期財務報告附註(續)

(除另有註明者外，均以人民幣列示)

## 5 除稅前(虧損)/溢利

除稅前虧損/(溢利)經扣除/(計入)以下各項後達致：

	截至六月三十日止六個月	
	二零二三年 人民幣千元	二零二二年 人民幣千元
<b>(a) 財務成本</b>		
貸款及借貸利息	3,662	2,408
租賃負債利息	66	40
	<b>3,728</b>	2,448

	截至六月三十日止六個月	
	二零二三年 人民幣千元	二零二二年 人民幣千元
<b>(b) 其他項目</b>		
攤銷*	40,441	34,625
折舊		
—自有物業、廠房及設備	14,500	20,087
—使用權資產	1,008	1,088
利息收入	(11,055)	(14,318)

\* 包括截至二零二三年六月三十日止六個月確認為開支的研發開支人民幣13,641,000元(截至二零二二年六月三十日止六個月：人民幣9,368,000元)。

## 6 所得稅

綜合損益表內的稅項指：

	截至六月三十日止六個月	
	二零二三年 人民幣千元	二零二二年 人民幣千元
即期稅項	3,898	7,779
遞延稅項	(8,223)	(5,382)
	<b>(4,325)</b>	2,397

附註：

- (i) 截至二零二三年及二零二二年六月三十日止六個月，本公司須按17%的稅率繳納新加坡企業所得稅。由於本公司於期內持續錄得稅項虧損，故並無就新加坡所得稅計提撥備。
- (ii) 本集團在中國成立的附屬公司須按25%的稅率繳納中國企業所得稅。  
根據開曼群島的規則及法規，本集團在開曼群島成立的附屬公司毋須繳納任何所得稅。  
截至二零二三年及二零二二年六月三十日止六個月，本集團在香港註冊成立的附屬公司須按16.5%的稅率繳納香港利得稅。
- (iii) 同方泰德國際科技(北京)有限公司(「同方泰德北京」)獲認可為高新技術企業，直至二零二三年十二月前合資格享有優惠稅率15%。  
同方節能工程技術有限公司(「同方節能」)獲認可為高新技術企業，直至二零二五年十二月前合資格享有優惠稅率15%。  
同方泰德軟件(北京)有限公司(「同方泰德軟件」)獲認可為高新技術企業，直至二零二四年十二月前合資格享有優惠稅率15%。

未經審核中期財務報告附註(續)

(除另有註明者外，均以人民幣列示)

## 7 每股(虧損)/盈利

每股基本及攤薄(虧損)/盈利乃基於以下數據計算：

### (a) 每股基本(虧損)/盈利

每股基本(虧損)/盈利乃基於本公司普通權益股東應佔虧損人民幣14,772,000元(截至二零二二年六月三十日止六個月：溢利人民幣11,690,000元)及中期期間內已發行普通股的加權平均數782,192,189股(二零二二年：782,192,189股)計算。

### (b) 每股攤薄(虧損)/盈利

截至二零二三年及二零二二年六月三十日止六個月，概無發行在外具潛在攤薄效應的股份。

## 8 物業、廠房及設備

截至二零二三年六月三十日止六個月，本集團收購若干物業、廠房及設備項目，成本為人民幣8,352,000元(截至二零二二年六月三十日止六個月：人民幣16,718,000元)。

## 9 以攤銷成本計量的金融資產

於二零二三年六月三十日，其他金融資產結餘主要指若干工程項目的長期貿易應收款項，須於兩至十四年期間分期還款。

## 10 貿易及其他應收款項

計入貿易及其他應收款項的貿易應收款項及應收票據(已扣減呆賬撥備)截至呈報期結算日的賬齡分析如下：

	於二零二三年 六月三十日 人民幣千元	於二零二二年 十二月三十一日 人民幣千元
即期	<b>1,415,786</b>	1,511,748
逾期1個月內	<b>7,872</b>	5,842
逾期超過1個月但不足3個月	<b>9,980</b>	6,538
逾期超過3個月但不足12個月	<b>26,555</b>	26,811
逾期超過12個月	<b>5,880</b>	9,069
貿易應收款項及應收票據，扣減呆賬撥備	<b>1,466,073</b>	1,560,008
其他應收款項	<b>58,730</b>	76,527
	<b>1,524,803</b>	1,636,535

本集團一般要求客戶根據合同條款清償進度款項及應收保固金。

未經審核中期財務報告附註(續)

(除另有註明者外，均以人民幣列示)

## 11 現金及現金等價物

	於二零二三年 六月三十日 人民幣千元	於二零二二年 十二月三十一日 人民幣千元
銀行及其他金融機構存款	9,405	7,228
銀行及手頭現金	106,531	346,812
綜合財務狀況表的現金及現金等價物	115,936	354,040
受限制存款	(9,405)	(7,228)
綜合現金流量表的現金及現金等價物	106,531	346,812

## 12 貿易及其他應付款項

截至呈報期結算日，貿易應付款項及應付票據(計入貿易及其他應付款項)根據發票日期的賬齡分析如下：

	於二零二三年 六月三十日 人民幣千元	於二零二二年 十二月三十一日 人民幣千元
<b>按發票日期：</b>		
3個月內	1,026,123	1,202,994
超過3個月但6個月內	8,123	65,283
超過6個月但12個月內	176,194	90,872
超過12個月	411,359	327,232
應付款項及應付票據總額	1,621,799	1,686,381
其他應付款項及應計費用	230,270	237,865
	1,852,069	1,924,246

## 13 股本、儲備及股息

## (a) 股本

	於二零二三年六月三十日		於二零二二年十二月三十一日	
	股數	金額 人民幣千元	股數	金額 人民幣千元
已發行及繳足普通股：				
於一月一日	782,192,189	1,189,968	782,192,189	1,189,968
購回及註銷股份	-	-	-	-
於六月三十日／十二月三十一日	782,192,189	1,189,968	782,192,189	1,189,968

## (b) 其他儲備

其他儲備來自與權益持有人(以權益持有人身份)進行的交易。結餘包括所付代價公平值與於共同控制下進行業務合併所得資產淨值或為反映附屬公司權益變動而調整的非控股權益金額之間的差額所產生的資本儲備變動。

## (c) 股息

本公司並無就截至二零二三年及二零二二年六月三十日止六個月宣派任何中期股息。

## 14 金融工具的公平值計量

於二零二三年六月三十日及二零二二年十二月三十一日，本集團按成本或攤銷成本列賬的金融工具賬面值與其公平值並無重大差異。

## 15 承擔

並無於財務報表撥備的未償付資本承擔如下：

	於二零二三年 六月三十日 人民幣千元	於二零二二年 十二月三十一日 人民幣千元
已訂約	207,015	214,564

未經審核中期財務報告附註(續)

(除另有註明者外，均以人民幣列示)

## 16 重大關連方交易

### (a) 關連方名稱及與彼等的關係

截至二零二三年及二零二二年六月三十日止六個月，與以下各方的交易視為關連方交易：

#### 關連方名稱

同方股份有限公司

泌陽同方熱力有限公司

同方工業有限公司

同方節能裝備有限公司

豐縣耀輝新能源有限公司

同方為本公司的控股股東，於中國註冊成立並編製可供公眾使用的財務報表。於二零一九年十二月三十日，國務院國有資產監督管理委員會(「國資委」)批准同方單一最大股東清華控股有限公司將其對同方的直接控股權益轉讓至中國核工業建設集團資本控股有限公司(「中核資本」)。中核資本為中國核工業集團有限公司(「中核集團」)的全資附屬公司。上列其他關連方為同方或中核集團的附屬公司。

未經審核中期財務報告附註(續)

(除另有註明者外，均以人民幣列示)

## 16 重大關連方交易(續)

## (b) 重大關連方交易

截至二零二三年及二零二二年六月三十日止六個月的重大關連方交易詳情如下：

	二零二三年 人民幣千元	二零二二年 人民幣千元
對同方及其附屬公司的銷售	44,490	98,244
向同方及其附屬公司的採購	44,640	24,717
接受同方及其附屬公司的雜項產品及服務	10,569	12,672
同方轉移至本集團的款項	252,605	303,671
本集團轉移至同方的款項	175,485	255,724
對中核集團及其附屬公司的銷售	2,552	646
向中核集團及其附屬公司的採購	114	-

除上述關連方交易外，同方無償授權本集團於中國使用若干商標。

## (c) 與中國其他國有企業的交易

本公司的控股股東同方為由中國政府控制的國有企業。除上文附註16(a)所披露與同方及其附屬公司以及聯營公司進行的交易外，本集團亦與其他國有企業進行交易，包括但不限於下列各項：

- 銷售產品及提供服務；
- 購買材料；及
- 銀行存款及借貸。