

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



澳門博彩控股有限公司 SJM HOLDINGS LIMITED

於香港註冊成立的有限責任公司

股份代號：880

截至2023年6月30日止六個月 中期業績公佈

澳門博彩控股有限公司（「本公司」）董事會（「董事會」）謹此公佈本公司及其附屬公司（統稱「本集團」）截至2023年6月30日止六個月（「報告期間」）之未經審核綜合中期業績。

財務摘要

	截至6月30日止六個月		增幅
	2023年 百萬港元 (未經審核)	2022年 百萬港元 (未經審核)	
集團總淨收益	9,362	4,129	126.7%
博彩淨收益	8,695	3,811	128.2%
經調整EBITDA*	461	(1,176)	139.2%
			改善
本公司擁有人應佔虧損	(1,264)	(2,757)	54.1%
每股虧損 — 基本	(17.8)港仙	(45.4)港仙	60.8%
— 攤薄	(17.8)港仙	(45.4)港仙	60.8%

* 經調整EBITDA指經調整非控股權益後及未計利息收支、稅項、折舊及攤銷、捐款、出售／撤銷物業及設備的虧損、銀行貸款的銀行費用、修改銀行貸款的收益／虧損、提早終止租賃合約之收益、轉批給費收入及開業前開支前盈利或虧損。

中期股息

董事會並無宣派截至2023年6月30日止六個月的中期股息(截至2022年6月30日止六個月：無)。

營運摘要

- 本公司之附屬公司澳娛綜合度假股份有限公司(「澳娛綜合」)於2023年上半年的博彩淨收益為86.95億港元，2022年上半年則為38.11億港元。
- 本集團的經調整EBITDA為4.61億港元，2022年上半年則為負11.76億港元。
- 本公司擁有人應佔虧損為12.64億港元，2022年上半年則為虧損27.57億港元。
- 澳娛綜合佔澳門博彩收益之11.8%，當中包括佔中場賭枱博彩毛收益之14.9%及佔貴賓博彩毛收益之3.5%。
- 上葡京之毛收益為14.30億港元，包括博彩毛收益10.34億港元及非博彩收益3.96億港元，而2022年上半年為博彩毛收益2.31億港元及非博彩收益1.86億港元，另其經調整物業EBITDA為負2.92億港元，而2022年上半年為負4.83億港元。
- 新葡京之毛收益為24.03億港元，包括博彩毛收益22.66億港元及非博彩收益1.37億港元，2022年上半年則錄得博彩毛收益7.05億港元及非博彩收益7,100萬港元，另其經調整物業EBITDA為4.73億港元，2022年上半年則為負3.74億港元。
- 上葡京綜合度假村的入住率較2022年上半年增長49.6%至83.9%。期內，每日平均房租增長47.8%至1,360港元。
- 新葡京酒店的入住率較2022年上半年增長40.0%至87.8%。期內，每日平均房租增長59.6%至1,026港元。
- 本集團於2023年6月30日錄得現金、銀行結餘、短期銀行存款及已抵押銀行存款為49.59億港元，債項則為285.35億港元。
- 本集團於2022年6月20日完成其銀團貸款融資(包含90億港元定期貸款及100億港元循環信貸)之再融資工作，截至2023年6月30日其中33億港元未提取。

簡明綜合損益及其他全面收益表

截至2023年6月30日止六個月

	附註	截至6月30日止六個月	
		2023年 百萬港元 (未經審核)	2022年 百萬港元 (未經審核)
博彩、酒店、餐飲、零售、租賃及相關服務收益		<u>9,361.6</u>	<u>4,128.7</u>
博彩收益	4	8,695.1	3,811.0
特別博彩稅、特別徵費及博彩溢價金		<u>(3,674.3)</u>	<u>(1,668.3)</u>
		5,020.8	2,142.7
酒店、餐飲、零售、租賃及相關服務收入		666.5	317.7
酒店、餐飲、零售、租賃及相關服務的銷售及 服務成本		(282.0)	(213.2)
其他收入、收益及虧損		102.7	(15.5)
市場推廣及宣傳開支		(1,564.5)	(222.6)
經營及行政開支		(4,327.7)	(4,362.3)
融資成本		(810.6)	(398.0)
應佔一間聯營公司虧損		(6.3)	(10.8)
應佔一間合資企業溢利		<u>4.2</u>	<u>2.2</u>
除稅前虧損	5	(1,196.9)	(2,759.8)
稅項	6	<u>—</u>	<u>(10.7)</u>
期內虧損		(1,196.9)	(2,770.5)
其他全面支出：			
不會重新分類至損益之項目：			
指定為按公平值列入其他全面收益的 股本工具投資之公平值變動		<u>(37.7)</u>	<u>(58.2)</u>
期內全面支出總額		<u>(1,234.6)</u>	<u>(2,828.7)</u>
應佔期內(虧損)溢利：			
— 本公司擁有人		(1,264.1)	(2,757.0)
— 非控股權益		<u>67.2</u>	<u>(13.5)</u>
		<u>(1,196.9)</u>	<u>(2,770.5)</u>
應佔期內全面(支出)收益總額：			
— 本公司擁有人		(1,301.8)	(2,815.2)
— 非控股權益		<u>67.2</u>	<u>(13.5)</u>
		<u>(1,234.6)</u>	<u>(2,828.7)</u>
			(經重列)
每股虧損：			
— 基本	8	<u>(17.8)港仙</u>	<u>(45.4)港仙</u>
— 攤薄	8	<u>(17.8)港仙</u>	<u>(45.4)港仙</u>

簡明綜合財務狀況表

於2023年6月30日

	附註	於2023年 6月30日 百萬港元 (未經審核)	於2022年 12月31日 百萬港元 (經審核)
非流動資產			
物業及設備		39,328.8	40,049.7
使用權資產		2,543.2	2,599.0
幸運博彩經營批給權		2,431.2	—
藝術品及鑽石		281.3	281.3
於一間聯營公司的權益		33.4	41.8
於一間合資企業的權益		48.0	43.8
指定為按公平值列入其他全面收益的 股本工具投資		386.4	424.1
已抵押銀行存款		970.9	970.9
其他資產		343.4	357.1
		<u>46,366.6</u>	<u>44,767.7</u>
流動資產			
存貨		142.9	146.7
應收貿易及其他款項	9	652.5	694.7
已抵押銀行存款		37.5	183.1
短期銀行存款		717.9	572.6
銀行結餘及現金		3,232.6	6,282.9
		<u>4,783.4</u>	<u>7,880.0</u>
流動負債			
應付貿易及其他款項	10	4,638.9	3,735.1
應付稅項		39.3	50.5
銀行貸款 — 一年內到期		970.5	707.0
租賃負債		37.7	46.4
		<u>5,686.4</u>	<u>4,539.0</u>
流動(負債)資產淨值		<u>(903.0)</u>	<u>3,341.0</u>
資產總值減流動負債		<u>45,463.6</u>	<u>48,108.7</u>

簡明綜合財務狀況表(續)

於2023年6月30日

	附註	於2023年 6月30日 百萬港元 (未經審核)	於2022年 12月31日 百萬港元 (經審核)
非流動負債			
應付其他款項	10	2,177.7	71.4
銀行貸款 — 一年後到期		14,727.8	18,268.3
無抵押票據		9,405.6	9,400.6
租賃負債		588.7	603.9
應付一間附屬公司非控股權益款項		343.8	339.5
最終控股公司貸款		2,006.6	2,006.8
遞延稅項		10.5	10.5
可換股債券		1,424.1	1,394.3
		<u>30,684.8</u>	<u>32,095.3</u>
資產淨值		<u>14,778.8</u>	<u>16,013.4</u>
股本及儲備			
股本		14,415.1	14,415.1
儲備		<u>281.7</u>	<u>1,583.5</u>
本公司擁有人應佔權益		14,696.8	15,998.6
非控股權益		<u>82.0</u>	<u>14.8</u>
總權益		<u>14,778.8</u>	<u>16,013.4</u>

簡明綜合財務報表附註

1. 公司資料

本公司為一間於香港註冊成立的公眾有限公司，並作為一間投資控股公司。本公司的普通股於香港聯合交易所有限公司（「**聯交所**」）主板上市。其附屬公司主要業務在中華人民共和國澳門特別行政區（「**澳門特區**」）發展與經營娛樂場及相關設施以及酒店、餐飲、零售、租賃及相關服務。其最終控股公司為澳門旅遊娛樂股份有限公司（「**澳娛**」），該公司於澳門特區成立。本公司的註冊辦事處及主要營業地點為香港干諾道中168-200號信德中心招商局大廈18樓。

2. 編製基準

截至2023年6月30日止六個月的簡明綜合財務報表以港元（「**港元**」）（亦為本公司之功能貨幣）呈列，並已根據香港會計師公會（「**香港會計師公會**」）頒佈的香港會計準則（「**香港會計準則**」）第34號「中期財務報告」，以及聯交所證券上市規則（「**上市規則**」）附錄十六的適用披露規定編製，並應連同截至2022年12月31日止年度根據香港財務報告準則（「**香港財務報告準則**」）編製而成的年度綜合財務報表一併細閱。

載於該等簡明綜合財務報表作為可比較資料之有關截至2022年12月31日止年度之財務資料，雖不構成本公司該年之法定年度綜合財務報表，惟均來自上年度財務報表。有關上年度法定財務報表之進一步資料如下：

本公司已根據香港公司條例（第622章）（「**香港公司條例**」）第662(3)條及附表6第3部之規定向公司註冊處遞交截至2022年12月31日止年度之年度綜合財務報表。

本公司核數師已就該等綜合財務報表出具報告。核數師報告為無保留意見；不包含核數師以強調方式而並無對其報告作出保留意見下所帶出任何關注事項之參照；亦無載有根據香港公司條例第406(2)、407(2)或407(3)條下之聲明。

截至2023年6月30日止六個月的簡明綜合財務報表乃根據歷史成本基準編製，惟若干金融工具按公平值計算除外。

除應用經修訂香港財務報告準則導致的額外會計政策變動及應用與本集團相關的若干會計政策外，截至2023年6月30日止六個月的簡明綜合財務報表所採用的會計政策及計算方法與本集團截至2022年12月31日止年度的年度綜合財務報表所依據者一致。

2. 編製基準(續)

應用新訂及經修訂香港財務報告準則

於本中期期間，本集團已就編製本集團的簡明綜合財務報表首次應用以下香港會計師公會頒佈的新訂及經修訂香港財務報告準則，有關修訂於2023年1月1日或之後開始的年度期間強制生效：

香港財務報告準則第17號(包括2020年10月及2022年2月香港財務報告準則第17號(修訂))	保險合約
香港會計準則第8號(修訂)	會計估計的定義
香港會計準則第12號(修訂)	產生自單一交易的資產及負債相關延遞稅項

3. 經營分部

本集團現分為兩個報告分部—博彩業務及酒店、餐飲、零售及租賃業務。該兩個報告分部主要業務如下：

- (i) 博彩業務 — 經營娛樂場及相關設施
- (ii) 酒店、餐飲、零售及租賃業務 — 經營酒店、餐飲、零售、租賃及相關服務

報告分部的報告形式與提供予主要營運決策者(「主要營運決策者」)的內部報告形式一致。主要營運決策者負責分配資源及評估報告分部表現，視為作出策略決定的高級管理層組別。

於本年度，本集團變更了其內部呈報架構，導致博彩收益的呈報有所變動，詳情見附註4。主要營運決策者定期以轉碼收益、非轉碼收益及電子遊戲收益分析博彩業務(2022年：貴賓博彩業務、中場賭枱博彩業務、角子機及其他博彩業務)，並整體審閱相關收益及經營業績，以分配資源及評估表現。酒店、餐飲、零售及租賃業務方面，主要營運決策者按個別酒店定期審閱表現。就香港財務報告準則第8號經營分部項下的分部呈報而言，本集團具有類似經濟特質的酒店的財務資料已滙集為單一報告分部「酒店、餐飲、零售及租賃業務」。

3. 經營分部(續)

有關該等業務的分部資料呈列如下：

(a) 本集團報告分部收益及業績之分析如下：

	分部收益		分部業績	
	2023年 百萬元 (未經審核)	截至6月30日 2022年 百萬元 (未經審核)	2023年 百萬元 (未經審核)	2022年 百萬元 (未經審核)
博彩業務： 於特定時間確認	8,695.1	3,811.0	(794.4)	(2,115.7)
酒店、餐飲、零售及租賃業務：				
— 對外銷售				
餐飲及零售業務： 於特定時間確認	290.0	165.3		
酒店業務： 於一段時間確認	303.3	72.6		
租賃業務： 來自經營租賃業務的收益	73.2	79.8		
	666.5	317.7		
— 分部間銷售：				
餐飲及零售業務： 於特定時間確認	37.0	23.1		
酒店業務： 於一段時間確認	26.5	2.5		
	63.5	25.6		
	730.0	343.3	(352.9)	(560.4)
對銷	(63.5)	(25.6)		
	666.5	317.7		
總計：				
來自客戶合約之收益：				
於特定時間確認	8,985.1	3,976.3		
於一段時間確認	303.3	72.6		
	9,288.4	4,048.9		
來自經營租賃之收益：				
固定租賃付款	73.2	79.8		
	9,361.6	4,128.7		
			(1,147.3)	(2,676.1)
分部業績與除稅前虧損的對賬：				
未分配企業收入			9.3	1.7
未分配企業開支			(56.8)	(76.8)
應佔一間聯營公司虧損			(6.3)	(10.8)
應佔一間合資企業溢利			4.2	2.2
除稅前虧損			(1,196.9)	(2,759.8)

3. 經營分部(續)

(a) 本集團報告分部收益及業績之分析如下：(續)

報告分部的會計政策與本集團會計政策相同。分部業績指在未分配企業收支及應佔一間聯營公司及一間合資企業(虧損)溢利前各分部所得的除稅前虧損。此乃向主要營運決策者就資源分配及表現評估方面呈報的資料。

分部間銷售乃按雙方彼此協定的價格計算。

(b) 本集團報告分部資產及負債之分析如下：

	於2023年 6月30日 百萬元 (未經審核)	於2022年 12月31日 百萬元 (經審核)
資產		
分部資產：		
博彩業務	37,070.2	35,903.6
酒店、餐飲、零售及租賃業務	10,524.7	9,501.0
	<u>47,594.9</u>	<u>45,404.6</u>
於一間聯營公司的權益	33.4	41.8
於一間合資企業的權益	48.0	43.8
未分配銀行存款、銀行結餘及現金	408.7	443.9
其他未分配資產	3,065.0	6,713.6
	<u>3,065.0</u>	<u>6,713.6</u>
本集團總計	<u><u>51,150.0</u></u>	<u><u>52,647.7</u></u>
負債		
銀行貸款：		
博彩業務	15,499.7	18,745.7
酒店、餐飲、零售及租賃業務	198.6	229.6
	<u>15,698.3</u>	<u>18,975.3</u>
無抵押票據：		
博彩業務	9,405.6	9,400.6
	<u>9,405.6</u>	<u>9,400.6</u>
可換股債券：		
博彩業務	1,038.6	1,016.8
酒店、餐飲、零售及租賃業務	385.5	377.5
	<u>1,424.1</u>	<u>1,394.3</u>
其他分部負債：		
博彩業務	7,471.0	4,050.8
酒店、餐飲、零售及租賃業務	614.4	591.4
	<u>8,085.4</u>	<u>4,642.2</u>
分部負債總計	<u>34,613.4</u>	<u>34,412.4</u>
未分配負債	1,757.8	2,221.9
	<u>1,757.8</u>	<u>2,221.9</u>
本集團總計	<u><u>36,371.2</u></u>	<u><u>36,634.3</u></u>

3. 經營分部(續)

(b) 本集團報告分部資產及負債之分析如下：(續)

為監察分部表現及於分部間分配資源：

- (i) 其他未分配資產主要包括若干物業及設備、若干使用權資產、若干購買物業及設備的按金、藝術品及鑽石、應收一間聯營公司／一間合資企業／一間參股公司款項以及指定為按公平值列入其他全面收益的股本工具投資。
- (ii) 未分配負債主要包括若干應付建築款項及應付一間附屬公司非控股權益款項。
- (iii) 所有資產被分配至報告分部，惟於一間聯營公司／一間合資企業的權益、未分配銀行存款、銀行結餘及現金以及於上文(i)所述者除外。
- (iv) 所有負債被分配至報告分部，惟於上文(ii)所述之有關分部未分佔的負債除外。

4. 博彩收益

	截至6月30日止六個月	
	2023年	2022年
	百萬港元	百萬港元
	(未經審核)	(未經審核)
博彩收益由以下項目組成：		
轉碼收益	712.4	386.9
非轉碼收益	7,677.0	3,262.2
電子遊戲收益	<u>784.8</u>	<u>420.5</u>
	9,174.2	4,069.6
減：佣金及獎勵	<u>(479.1)</u>	<u>(258.6)</u>
	<u><u>8,695.1</u></u>	<u><u>3,811.0</u></u>

附註： 博彩收益乃予以重新分類，以符合本年度的呈列方式。轉碼收益先前分類為來自貴賓博彩業務的博彩收益。非轉碼收益指先前分類為來自中場賭枱博彩業務博彩收益的博彩收益，不包括含電子遊戲元素的來自中場賭枱博彩業務的博彩收益。電子遊戲收益指先前分類為來自角子機博彩收益的博彩收益，包括含電子遊戲元素的來自中場賭枱博彩業務的博彩收益。

5. 除稅前虧損

	截至6月30日止六個月	
	2023年 百萬港元 (未經審核)	2022年 百萬港元 (未經審核)
除稅前虧損已扣除以下項目：		
董事酬金	27.3	31.7
減：資本化金額	—	(3.8)
	<u>27.3</u>	<u>27.9</u>
其他員工成本	<u>2,682.3</u>	<u>2,839.2</u>
員工福利總成本	<u>2,709.6</u>	<u>2,867.1</u>
幸運博彩經營批給權攤銷(包括於經營及行政開支)	127.9	—
無形資產攤銷(包括於經營及行政開支)	—	43.9
物業及設備折舊	739.2	667.6
使用權資產折舊	56.4	200.3
修改一筆銀行貸款的虧損	59.0	19.6
出售／撤銷物業及設備的虧損	3.0	1.9
並已計入以下項目：		
銀行利息收入	66.7	2.5
疏濬服務收入	87.7	—
修改一筆銀行貸款的收益	0.4	—
2019冠狀病毒病相關租金減免(附註)	—	62.5
提早終止租賃合約之收益	—	1.6

附註：有關娛樂場物業出租人為本集團提供租金優惠，截至2022年6月30日止六個月的租金減免15%至30%(截至2023年6月30日止六個月：無)。截至2022年6月30日止六個月，因2019冠狀病毒病疫情的直接後果產生的租金優惠符合香港財務報告準則第16.46B號的所有條件，故本集團已採用可行權宜方法不評估該等變動是否構成租賃修改。截至2022年6月30日止六個月，因出租人就相關租賃寬免或豁免6,250萬港元(截至2023年6月30日止六個月：無)而對租賃付款變動的影響已確認為負可變租賃付款。

6. 稅項

截至6月30日止六個月	
2023年	2022年
百萬港元	百萬港元
(未經審核)	(未經審核)

即期稅項—澳門特區所得補充稅(「補充稅」)	—	10.7
-----------------------	---	------

澳娛綜合並無就博彩相關收入產生的補充稅作出撥備。澳娛綜合正在進行向澳門特區政府財政局取得就2023年1月1日至2032年12月31日豁免繳納補充稅的延長批准。

此外，根據澳門特區政府財政局於2021年3月30日發出的批准函，於2020年4月1日至2022年6月26日延長特許期間對澳娛綜合分派的股息徵收「特別補充稅」，故澳娛綜合股東須於2020年4月1日至2020年12月31日期間支付1,690萬澳門元(相等於1,640萬港元)、於截至2021年12月31日止年度支付2,250萬澳門元(相等於2,190萬港元)及於2022年1月1日至2022年6月26日期間支付1,100萬澳門元(相等於1,070萬港元)的特別補充稅。本公司已向澳門特區政府財政局取得就2022年6月27日至2022年12月31日期間的延長批准。澳娛綜合股東須支付特別補充稅，無論澳娛綜合於有關期間／年度有否分派任何股息。澳娛綜合正在進行向澳門特區政府財政局取得就2023年1月1日至2023年12月31日期間的延長批准。

就其他澳門特區的附屬公司而言，補充稅乃按兩個期間的估計應課稅溢利12%的補充稅稅率計算。

由於本集團於澳門特區以外地區經營的業務並無自所屬司法權區產生應課稅溢利，因此並無於其他司法權區(包括香港)作出稅項撥備。

7. 股息

本公司董事會並無宣派截至2023年6月30日止六個月的中期股息。

8. 每股虧損

本公司擁有人應佔之每股基本及攤薄虧損乃基於以下數據計算：

	截至6月30日止六個月	
	2023年	2022年
	百萬港元	百萬港元
	(未經審核)	(未經審核)
虧損		
計算每股基本及攤薄虧損之虧損 (本公司擁有人應佔期內虧損)	<u>(1,264.1)</u>	<u>(2,757.0)</u>
	截至6月30日止六個月	
	2023年	2022年
	(未經審核)	(未經審核)
		(經重列)
股份數目		
計算每股基本及攤薄虧損之普通股加權平均數(附註)	<u>7,101,805,366</u>	<u>6,079,145,394</u>
	截至6月30日止六個月	
	2023年	2022年
	(未經審核)	(未經審核)
		(經重列)
每股虧損：		
— 基本	(17.8)港仙	(45.4)港仙
— 攤薄	(17.8)港仙	(45.4)港仙

附註：計算每股基本虧損之普通股之加權平均數已就2022年9月22日之供股進行調整。截至2022年及2023年6月30日止六個月，由於假設行使將會導致每股虧損減少，故每股攤薄虧損並無假設行使本公司之購股權及轉換本公司之可換股債券。

9. 應收貿易及其他款項

	於2023年 6月30日 百萬港元 (未經審核)	於2022年 12月31日 百萬港元 (經審核)
墊付博彩中介人及顧客款項(淨額)	18.3	2.3
應收租賃款項	138.3	118.1
其他應收博彩中介人及服務提供者之款項(淨額)	43.1	225.4
預付款項	197.0	175.5
其他應收雜項	255.8	173.4
	<u>652.5</u>	<u>694.7</u>

墊付博彩中介人及顧客款項主要包括設有預先批核免息循環信貸額度及短期暫時免息墊款。所有墊付博彩中介人及顧客款項為無抵押及須按本集團酌情要求而償還，而且一般需要支票及擔保。於2023年6月30日，所有墊付博彩中介人及顧客款項(扣除撥備)並無逾期或減值。

墊款只授予具有良好信貸記錄及財務記錄之博彩中介人及顧客。本集團可享有強制執行權及預期以應付有關博彩中介人之佣金或來自彼等之按金抵銷墊款。此外，倘博彩中介人未能償還，根據相關博彩中介人協議，本集團有權抵銷或保留應付予該博彩中介人的其他款項，兌現支票及執行擔保。

其他應收博彩中介人及服務提供者之款項指應收博彩中介人及服務提供者補償的若干成本。經博彩中介人及服務提供者同意，本集團可以應付有關博彩中介人及服務提供者之佣金及服務費或來自彼等之按金抵銷未償還結餘。倘博彩中介人或服務提供者未能償還，根據相關博彩中介人協議或服務提供者協議，本集團有權抵銷或保留應付予該博彩中介人或服務提供者的款項、兌現支票及執行擔保(如有)。

9. 應收貿易及其他款項(續)

下列為墊付博彩中介人及顧客款項於報告期末按授出信貸日期的賬齡分析：

賬齡	於2023年 6月30日 百萬港元 (未經審核)	於2022年 12月31日 百萬港元 (經審核)
0至30日	17.2	2.3
90日以上	1.1	—
	<u>18.3</u>	<u>2.3</u>

其他應收雜項主要包括就租賃及經營供應已支付之按金、應收利息及信用卡應收款項。

10. 應付貿易及其他款項

	於2023年 6月30日 百萬港元 (未經審核)	於2022年 12月31日 百萬港元 (經審核)
應付貿易款項	272.1	86.6
應付特別博彩稅	726.3	174.0
流通之籌碼	364.9	279.7
來自博彩顧客及博彩中介人之保管籌碼及按金	337.1	216.9
應付購置物業及設備款項	143.6	178.8
應付建築款項	1,195.9	1,692.6
應計員工成本	740.0	582.1
應計經營開支	36.1	70.4
應付幸運博彩經營批給權款項	2,370.8	—
應付預扣稅	18.7	15.8
其他應付雜項及應計費用	611.1	509.6
	<u>6,816.6</u>	<u>3,806.5</u>
減：其他應付款項及應付幸運博彩經營批給權款項的 非即期部分(附註)	<u>(2,177.7)</u>	<u>(71.4)</u>
	<u>4,638.9</u>	<u>3,735.1</u>

附註：於2023年6月30日，其他應付款項的非即期部分包括來自租戶之按金7,730萬港元及博彩資產的使用費、新幸運博彩經營批給權的年度溢價金21.004億港元(2022年12月31日：其他應付款項的非即期部分包括來自租戶之按金7,140萬港元)。該等款項根據合約條款被分類為其他應付款項的非即期部分。

10. 應付貿易及其他款項(續)

下列為應付貿易款項於報告期末按發票日期的賬齡分析：

賬齡	於2023年 6月30日 百萬港元 (未經審核)	於2022年 12月31日 百萬港元 (經審核)
0至30日	255.0	68.2
31至60日	15.5	9.8
61至90日	1.0	3.7
90日以上	<u>0.6</u>	<u>4.9</u>
	<u><u>272.1</u></u>	<u><u>86.6</u></u>

應付貿易款項的平均信貸期為90日。應付貿易款項概無被徵收利息。本集團設有財務風險管理政策，以確保所有應付款項均於信貸時限內獲得支付。

業務回顧

集團經營業績

本集團截至2023年6月30日止六個月(「報告期間」)及上年同期之業績、淨收益、經調整EBITDA及經調整EBITDA率列示如下：

集團經營業績	截至6月30日止六個月		增幅
	2023年 百萬港元	2022年 百萬港元	
總淨收益	9,362	4,129	126.7 %
博彩淨收益	8,695	3,811	128.2 %
本公司擁有人應佔虧損	(1,264)	(2,757)	54.1 %
經調整EBITDA ¹	461	(1,176)	139.2 %
經調整EBITDA率 ²	4.9 %	(28.5 %)	33.4百分點

¹ 經調整EBITDA指經調整非控股權益後及未計利息收支、稅項、折舊及攤銷、捐款、出售／撤銷物業及設備的虧損、銀行貸款的銀行費用、修改銀行貸款的收益／虧損、提早終止租賃合約之收益、轉批給費收入及開業前開支前盈利或虧損。

² 經調整EBITDA率指經調整EBITDA除以總淨收益。

總淨收益由截至2022年6月30日止六個月的41.29億港元增加126.7%至截至2023年6月30日止六個月的93.62億港元。增幅主要是由非轉碼收益及電子遊戲收益所致。

以下列表為自行推廣娛樂場、衛星娛樂場及酒店客房業務的業績概要：

	截至6月30日止六個月		增幅
	2023年 百萬港元	2022年 百萬港元	
轉碼博彩毛收益	712	387	84.0 %
非轉碼博彩毛收益	7,677	3,262	135.3 %
電子遊戲博彩毛收益	785	421	86.5 %
博彩毛收益(「博彩毛收益」)	9,174	4,070	125.4 %
佣金及獎勵	(479)	(259)	84.9 %
博彩淨收益	8,695	3,811	128.2 %

上葡京綜合度假村統計數據	截至6月30日止六個月			變動 %
	2023年 百萬港元	2022年 百萬港元	百萬港元	
收益：				
娛樂場(博彩毛收益)	1,034	231	803	347.6%
酒店	168	36	132	366.7%
餐飲、購物中心及其他	228	150	78	52.0%
總收益	1,430	417	1,013	242.9%
經調整物業EBITDA ¹	(292)	(483)	191	39.5%
博彩統計數據				
轉碼金額	11,534	—	11,534	—%
轉碼贏額	398	—	398	—%
轉碼贏額百分比	3.5%	—	—	3.5百分點
非轉碼金額	3,280	1,285	1,995	155.3%
非轉碼贏額	512	206	306	148.5%
非轉碼贏額百分比	15.6%	16.0%	—	(0.4)百分點
電子遊戲收入總額	3,781	592	3,189	538.7%
電子遊戲贏額	124	25	99	396.0%
電子遊戲贏額百分比	3.3%	4.2%	—	(0.9)百分點
酒店統計數據²				
	港元	港元	港元	
入住率	83.9%	34.3%	—	49.6百分點
每日平均房價	1,360	920	440	47.8%
可入住客房收益	1,142	316	826	261.4%

1 經調整物業EBITDA指未計利息收支、稅項、折舊和攤銷、捐款、出售／撇銷物業及設備的虧損、以股份支付的款項、銀行貸款的銀行費用、修改銀行貸款的收益／虧損、提早終止租賃合約之收益、轉批給費收入、開業前開支及公司成本以及對銷公司間的消費前盈利或虧損。

2 上葡京綜合度假村包括三座酒店大樓 — 上葡京、THE KARL LAGERFELD及於2023年第二季度開業的Palazzo Versace澳門。

新葡京統計數據	截至6月30日止六個月			變動 %
	2023年 百萬港元	2022年 百萬港元	百萬港元	
收益：				
娛樂場(博彩毛收益)	2,266	705	1,561	221.4%
酒店	71	27	44	163.0%
餐飲、購物中心及其他	66	44	22	50.8%
總收益	2,403	776	1,627	209.7%
經調整物業EBITDA	473	(374)	847	226.5%
博彩統計數據				
轉碼金額	8,734	6,051	2,683	44.3%
轉碼贏額	246	223	23	10.3%
轉碼贏額百分比	2.8%	3.7%	—	(0.9)百分點
非轉碼金額	9,644	1,917	7,727	403.1%
非轉碼贏額	1,829	408	1,421	348.3%
非轉碼贏額百分比	19.0%	21.3%	—	(2.3)百分點
電子遊戲收入總額	3,778	1,460	2,318	158.8%
電子遊戲贏額	191	74	117	158.1%
電子遊戲贏額百分比	5.1%	5.1%	—	(0.01)百分點
酒店統計數據				
	港元	港元	港元	
入住率	87.8%	47.8%	—	40.0百分點
每日平均房價	1,026	643	383	59.6%
可入住客房收益	901	307	594	193.5%

其他自行推廣娛樂場、回力酒店及 澳門十六浦索菲特統計數據	截至6月30日止六個月			變動 %
	2023年 百萬港元	2022年 百萬港元	百萬港元	
收益：				
娛樂場(博彩毛收益)	2,073	674	1,399	207.6%
酒店	77	19	58	305.3%
餐飲、購物中心及其他	57	42	15	35.7%
總收益	2,207	735	1,472	200.3%
經調整物業EBITDA ¹	590	(197)	787	399.5%
博彩統計數據				
非轉碼金額	13,049	4,510	8,539	189.3%
非轉碼贏額	1,930	601	1,329	221.1%
非轉碼贏額百分比	14.8%	13.3%	—	1.5百分點
電子遊戲收入總額	3,490	1,513	1,977	130.7%
電子遊戲贏額	143	73	70	95.9%
電子遊戲贏額百分比	4.1%	4.8%	—	(0.7)百分點
酒店統計數據				
	港元	港元	港元	
回力酒店：				
入住率	95.7%	63.4%	—	32.3百分點
每日平均房價	195	172	23	13.4%
可入住客房收益	187	109	78	71.6%
澳門十六浦索菲特：				
入住率	84.7%	46.1%	—	38.6百分點
每日平均房價	1,232	473	759	160.5%
可入住客房收益	1,044	218	826	378.9%

1 葡京娛樂場、回力海立方娛樂場(包括回力大樓內的博彩區域)及回力酒店、應佔十六浦以及其他非博彩區域。(東方娛樂場及海島娛樂場已於2022年12月27日關閉。)

衛星娛樂場統計數據	截至6月30日止六個月			變動
	2023年 百萬港元	2022年 百萬港元	百萬港元	
娛樂場收益(博彩毛收益)	3,801	2,460	1,341	54.5%
經調整物業EBITDA	(208)	7	(215)	(3,071.4)%

澳娛綜合於2023年6月30日經營9間衛星娛樂場(由第三者推廣之娛樂場)，包括皇家金堡娛樂場、置地娛樂場、英皇宮殿娛樂場、財神娛樂場、君怡娛樂場、金碧滙彩娛樂場、澳門凱旋門娛樂場、勵宮娛樂場及十六浦娛樂場。巴比倫娛樂場、鑽石娛樂場、金龍娛樂場、萬龍娛樂場及御龍娛樂場已於2022年12月27日關閉。澳娛綜合於2022年12月31日經營9間衛星娛樂場。

前景與近期發展

2019冠狀病毒病疫情的恢復情況及前景

自約2022年底以來，澳門大幅放寬由內地、香港及台灣訪澳旅客的2019冠狀病毒病相關旅遊限制，接著亦放寬對其他地區的限制。目前，澳門已全面取締旅客健康檢查、疫苗接種或隔離規定。在旅遊嚴重受阻近三年後，2023年上半年入境旅客人數出現強勁復甦。

根據澳門統計暨普查局的2023年上半年數據，入境旅客人數按年增長236.1%；其中2023年6月的入境旅客人數按年增長480.5%。抵澳航班及渡輪從近乎全部停擺到重新開放，擴大本年度上半年的海運及空運旅客人數增幅至分別為2,025.0%及3,960.5%。

澳門博彩及非博彩活動的收益數字亦反映了入境人數的增長。根據澳門特區政府博彩監察協調局的數據，2023年第一季度澳門博彩毛收益為2019年（即疫情前一年）第一季度水平的45.4%，第二季度為2019年水平的62.0%。

除非2019冠狀病毒病再次爆發，否則澳門旅遊業的中期前景保持樂觀。

澳門幸運博彩經營批給

於2023年上半年，本公司根據新幸運博彩經營批給（自2023年1月1日起至2032年12月31日止為期十年）的條款營運。澳娛綜合承諾於新批給年期內合共投資140.33億澳門元（相等於約136.24億港元）。當於2027年之前，澳門整體博彩毛收益超過1,800億澳門元（相等於約1,748億港元）時，澳娛綜合有義務進一步增加其非博彩投資義務總額。

為履行澳娛綜合對提升澳門非博彩旅遊的承諾，本公司共同主辦於2023年6月舉行的2023澳娛綜合澳門國際龍舟賽。為支持國際旅遊發展，澳娛綜合於2023年3月在上葡京開設首間外國客人博彩專區。

上葡京的最新情況

已於2021年6月部分開業的上葡京在2023年上半年繼續擴大其市場知名度。THE KARL LAGERFELD酒店大樓於2023年6月10日舉辦盛大慶典，Palazzo Versace澳門酒店大樓的部分酒店客房亦於2023年上半年向公眾開放。Palazzo Versace澳門預期於數月內盛大開幕。本公司預期於本年度末完成新員工招聘及培訓工作，以充分滿足上葡京合共1,892間酒店客房的需求。

財務回顧

流動資金、財務資源及資本架構

於2023年6月30日，本集團有銀行結餘及現金為39.51億港元（不包括10.08億港元已抵押銀行存款），較2022年12月31日之68.56億港元減少42.4%。

於2023年6月30日，本集團已提取之未償還銀行貸款結餘總額為156.98億港元（於2022年12月31日：189.75億港元）。本集團於2023年6月30日已發行的優先票據及可換股債券總額為108.30億港元（於2022年12月31日：107.95億港元）。於2023年6月30日，最終控股公司貸款為20.07億港元（於2022年12月31日：20.07億港元）。本集團於2023年6月30日之借貸到期情況如下：

到期概況				
1年內	1至2年	2至5年	5年以上	總計
3%	4%	86%	7%	100%

資產負債比率

本集團之資產負債比率（界定為未償還銀行貸款、可換股債券、優先票據及最終控股公司貸款總額減已抵押銀行存款、短期銀行存款、銀行結餘及現金與資產總值（不包括已抵押銀行存款、短期銀行存款、銀行結餘及現金）之比例）於報告期間結束時為50.2%（於2022年12月31日：53.2%）。

已訂約資本開支承擔

本集團之已訂約資本開支承擔於2023年6月30日為1.57億港元（於2022年12月31日：1.17億港元）。

資產抵押

於2023年6月30日，賬面值分別為349.36億港元及17.33億港元（於2022年12月31日分別為：355.60億港元及17.56億港元）之本集團若干物業及設備以及使用權資產已抵押予銀行以取得貸款融資。此外，本集團於2023年6月30日之已抵押銀行存款為10.08億港元（於2022年12月31日：11.54億港元）。

或然負債及擔保

於2023年6月30日，本集團給予銀行之擔保總額為6,700萬港元（於2022年12月31日：6,700萬港元），此乃向一間聯營公司提供信貸融資額度而作出之擔保。本集團於2023年6月30日概無重大或然負債。

財務風險

本集團沿用穩健的財務管理政策，將貨幣及利率風險減至最低。本集團目前並無對沖其利率風險，儘管本集團於日後可能考慮此做法。本集團之主要業務基本上以港元進行及列賬，因而承受最低的外匯波動風險。本集團全部的銀行存款均以港元、美元或澳門元計值。本集團之政策為不參與投機性的買賣活動。

重大收購及出售

於報告期間，本集團概無作出附屬公司及聯營公司的重大收購或重大出售。

人力資源

本集團於2023年6月30日約有18,400名全職僱員。本集團於2023年上半年之僱員流失率低。

本集團之員工薪酬經參考彼等的工作表現、專業資格、相關工作經驗及市場趨勢而釐定，當中包括薪金、津貼、醫療保險及公積金。

本集團之管理層定期檢討薪酬政策及評估員工表現。本集團鼓勵員工參加與本集團業務相關之培訓課程。本集團通過內部課程及工作坊之形式向員工提供職業提升培訓，此外，亦資助員工於中西創新學院繼續進修，並向僱員子女頒發獎學金，以資助在其選擇的學院升讀。

購入、出售或贖回上市證券

截至2023年6月30日止六個月，本公司或其任何附屬公司概無購入、出售或贖回其任何上市證券。

企業管治守則

本公司董事明白良好企業管治對本集團管理方面的重要性。於2023年1月1日至2023年6月30日止期間，本公司符合上市規則附錄十四第二部分所載的企業管治守則內之所有守則條文。

審閱中期報告及未經審核簡明綜合財務報表

本公司截至2023年6月30日止六個月的中期報告已由本公司審核委員會審閱。本集團截至2023年6月30日止六個月的未經審核簡明綜合財務報表已由本公司審核委員會聯同本公司核數師根據香港會計師公會頒佈的香港審閱委聘準則第2410號「由實體的獨立核數師審閱中期財務資料」審閱。

承董事會命
澳門博彩控股有限公司
主席兼執行董事
何超鳳

香港，2023年8月21日

於本公告日期，本公司執行董事為何超鳳女士、霍震霆先生、梁安琪議員、陳婉珍博士及岑康權先生；本公司非執行董事為曾安業先生；及本公司獨立非執行董事為謝孝衍先生、黃汝璞女士、楊秉樑先生及何厚鏞先生。