

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。

**EuroEyes**

**EuroEyes International Eye Clinic Limited**

**德視佳國際眼科有限公司**

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：1846)

**須予披露交易**

- (1) 收購FREEVIS LASIK ZENTRUM MANNHEIM GMBH全部股本；**  
**(2) 墊付貸款；**  
**及**  
**(3) 提供擔保**

茲提述本公司日期為2020年8月26日的公告，內容有關(其中包括)FreeVis收購事項及PMK收購事項。

### **購股協議**

董事會欣然宣布，於2023年8月17日(聯交所交易時段後)，EuroEyes KG(由本公司全資擁有)、FreeVis GmbH及Knorz教授訂立購股協議，據此，其中包括：

- (a) EuroEyes KG同意收購而Knorz GmbH同意出售FreeVis GmbH全部股權；及
- (b) EuroEyes KG同意向Knorz教授提供擔保，確保FreeVis GmbH按時妥為履行其有關PMK收購事項購買價的付款責任，擔保金額不超過2,208,365歐元。

根據購股協議的條款及條件，總代價須以(a)完成代價，而完成代價須作代價調整(如有)；(b)盈利支付代價方式支付。總代價的最高金額為5,180,669歐元。

FreeVis完成須待先決條件（包括PMK完成）根據購股協議的條款獲達成或豁免後方可作實。

於FreeVis完成後，FreeVis GmbH將成為本公司的間接全資附屬公司，連同PMK將併入本集團的業務。

### **PMK收購事項、墊付貸款及提供擔保**

於2023年8月17日（聯交所交易時段後），FreeVis GmbH與Knorz教授訂立PMK購買協議，據此，FreeVis GmbH同意收購而Knorz教授同意出售PMK，代價最多為7,361,224歐元。

就PMK收購事項而言，於2023年8月17日（聯交所交易時段後），EuroEyes KG：

- (a) 與FreeVis GmbH訂立貸款協議，據此，EuroEyes KG將向FreeVis GmbH提供金額為5,152,859歐元年利率為3%的計息貸款，惟須受貸款協議的條款及條件所規限，其將由FreeVis GmbH於完成後五個營業日內用於部分結算有關PMK收購事項的購買價，須按要求償還；及
- (b) 訂立以Knorz教授為受益人的擔保，據此，EuroEyes KG已承諾就FreeVis GmbH妥為履行有關PMK收購事項部分購買價的付款責任提供最高金額為2,208,365歐元的擔保。

### **上市規則的涵義**

由於FreeVis收購事項、墊付貸款及提供擔保均為購股協議項下擬進行或與其有關的交易，並於12個月期間內進行，故根據上市規則第14.22條，FreeVis收購事項、墊付貸款及提供擔保就計算規模測試而言須合併計算。由於有關FreeVis收購事項、墊付貸款及提供擔保按合併基準並根據購股協議、貸款協議及提供擔保之條款所釐定按總代價最高金額、貸款金額及最高擔保金額計算的最高適用百分比率（定義見上市規則）超過5%但低於25%，故根據上市規則第14章，FreeVis收購事項、墊付貸款及提供擔保構成本公司之須予披露交易，並須遵守上市規則項下之公告規定。

據董事作出一切合理查詢後所深知、盡悉及確信，Knorz教授、Knorz GmbH及其最終實益擁有人各自均為獨立第三方。

由於FreeVis完成、墊付貸款及提供擔保須待購股協議項下的先決條件獲達成或豁免後方可作實，故FreeVis完成、墊付貸款及提供擔保未必會進行。因此，股東及本公司潛在投資者於買賣本公司證券時務請審慎行事。

茲提述本公司日期為2020年8月26日的公告，內容有關（其中包括）FreeVis收購事項及PMK收購事項。

## 緒言

董事會欣然宣布，於2023年8月17日（聯交所交易時段後），EuroEyes KG（由本公司全資擁有）、Knorz GmbH及Knorz教授訂立購股協議，據此，其中包括：

- (a) EuroEyes KG同意收購而Knorz GmbH同意出售FreeVis GmbH全部股權；及
- (b) EuroEyes KG同意向Knorz教授提供擔保，確保FreeVis GmbH按時妥為履行其有關PMK收購事項部分購買價的付款責任，擔保金額不超過2,208,365歐元。

根據購股協議的條款及條件，總代價須以(a)完成代價，而完成代價須作代價調整（如有）；(b)盈利支付代價方式支付。總代價的最高金額為5,180,669歐元。

## 購股協議

有關FreeVis收購事項的購股協議的主要條款載列如下：

日期： 2023年8月17日

訂約方： (a) EuroEyes KG (作為銷售股份的買方)；  
(b) Knorz GmbH (作為銷售股份的賣方)；及  
(c) Knorz教授。

據董事作出一切合理查詢後所知、所悉及所信，Knorz教授、Knorz GmbH及其最終實益擁有人各自均為獨立第三方。

將予收購的資產： 銷售股份，相當於FreeVis GmbH全部股本。

代價及主要支付條款： 總代價應按以下方式支付：

### (1) 完成代價

3,276,468.3歐元應於FreeVis完成後由EuroEyes KG支付予Knorz GmbH指定的銀行。

### (2) 代價調整

*計算代價調整*

完成代價應按以下方式調整：

- (a) 倘FreeVis GmbH的資產淨值為正數，則完成代價應按該金額上調；或
- (b) 倘FreeVis GmbH的資產淨值為負數(即錄得負債淨額)，則完成代價應按該金額下調。

## 支付代價調整

代價調整：

- (a) 如為正數，應由EuroEyes KG支付予Knorz GmbH指定的銀行賬戶；或
- (b) 如為負數，應由Knorz GmbH支付予EuroEyes KG指定的銀行賬戶，

在各情況下，均不遲於2023年10月15日。

根據購股協議，FreeVis GmbH的最高代價調整將不會為超過500,000歐元的正數。

### (3) 盈利支付代價

於盈利支付期，EuroEyes KG應向Knorz GmbH指定的銀行賬戶支付年度金額280,840.14歐元，惟須於各相關財政年度達成以下條件：

#### *第一個盈利支付期適用的條件*

- (a) Knorz教授已於第一個盈利支付期的每個財政年度內按預先協定的頻次前往中國為EuroEyes KG及FreeVis GmbH提供醫療及行政服務；
- (b) FreeVis GmbH的年度營業額不應低於3,325,000歐元；及

#### *第二個盈利支付期適用的條件*

- (c) Knorz教授已於第二個盈利支付期的每個財政年度內按預先協定的頻次前往中國為EuroEyes KG及FreeVis GmbH提供醫療及行政服務；

盈利支付代價僅應支付予Knorz GmbH，惟須達成相關盈利支付期的每個財政年度的適用條件以及購股協議的條款及條件。

根據購股協議，EuroEyes KG應於相關財政年度結束後及無論如何不遲於其後財政年度的3月31日向Knorz GmbH指定的銀行賬戶支付於相關盈利支付期的相關財政年度的盈利支付代價。

根據上文所載購股協議的條款及條件，EuroEyes KG須於盈利支付期支付的最高盈利支付代價將為1,404,200.70歐元。

於盈利支付期概無有關上一財政年度任何未達標的追趕權利。

**有關盈利支付代價的  
逾期付款利息：**

倘未能於相關付款到期日起計五個營業日內於Knorz GmbH的指定銀行賬戶悉數收取盈利支付代價，則結欠金額按Deutsche Bundesbank不時公佈的當時現行基本利率加每年9個百分點釐定的利息應到期支付，直至收到該筆結欠金額為止。

**先決條件：**

FreeVis收購事項須待以下各項先決條件根據購股協議的條款獲達成及維持達成或以其他方式獲豁免後，方告完成：

- (1) Knorz GmbH向德國相關主管機關送達有關FreeVis GmbH開始營運的書面通知。該通知須以傳真傳送收據作為憑證；
- (2) Knorz教授與FreeVis GmbH就Knorz教授作為FreeVis GmbH的董事總經理向FreeVis GmbH提供服務正式簽署Knorz服務協議；
- (3) PMK完成；及
- (4) 於Knorz GmbH股東會議上就出售銷售股份授出不可撤回批准，以及不可撤回地豁免全體股東就有關批准提出異議或就有關批准提出訴訟的權利。

**後續條件：** FreeVis收購事項須待以下各項條件根據購股協議的條款及條件獲達成及維持達成或以其他方式獲豁免後，方告完成：

(1) 於完成日期或根據德國相關法定規定就有關撤銷展開行政程序後（視情況而定）撤銷私營醫院經營牌照的通知；及

(2) 自完成日期起終止租賃協議。

**擔保：** EuroEyes KG同意向Knorz教授提供擔保，確保FreeVis GmbH按時妥為履行其有關PMK收購事項部分購買價的付款責任，擔保金額不超過2,208,365歐元。

有關擔保的詳情，請參閱下文「*PMK收購事項、墊付貸款及提供擔保*」一節。

**彌償保證：** Knorz GmbH及Knorz教授須向EuroEyes KG作出賠償，使其免受第三方因費用報銷索賠及追索賠償、罰款或因與FreeVis GmbH運營相關的治療錯誤而提出的索賠而產生的任何索賠，倘若（並以此為限）有關索賠是在完成日期前提出或產生。Knorz GmbH亦須向FreeVis GmbH賠償與截至及包括完成日期的評估或收款期相關的稅款，且Knorz教授須向FreeVis GmbH賠償因FreeVis GmbH從FreeVis GmbH與PMK間的交付及服務中任何收取而產生的任何稅款（直至PMK購買協議轉讓日期為止歸屬於FreeVis GmbH或PMK的業務）。

## **PMK收購事項、墊付貸款及提供擔保**

於2023年8月17日（聯交所交易時段後），FreeVis GmbH與Knorz教授訂立PMK購買協議，據此，FreeVis GmbH同意收購而Knorz教授同意出售PMK，代價最多為7,361,224歐元。

就PMK收購事項而言，於2023年8月17日（聯交所交易時段後），EuroEyes KG：

- (c) 與FreeVis GmbH訂立貸款協議，據此，EuroEyes KG將向FreeVis GmbH提供金額為5,152,859歐元年利率為3%的計息貸款，惟須受貸款協議的條款及條件所規限，其將由FreeVis GmbH於完成後五個營業日內用於部分結算有關PMK收購事項的購買價，須按要求償還；及
- (d) 訂立以Knorz教授為受益人的擔保，據此，EuroEyes KG已承諾就FreeVis GmbH妥為履行有關PMK收購事項部分購買價的付款責任提供最高金額為2,208,365歐元的擔保。

## 總代價基準

總代價乃由Knorz GmbH、EuroEyes KG經參考下列因素後公平磋商釐定：(i) FreeVis GmbH最近期業務發展及未來前景；(ii) 下文「進行FreeVis收購事項、墊付貸款及提供擔保的理由及裨益」一節所述進行FreeVis收購事項、墊付貸款及提供擔保的理由及裨益；及(iii) FreeVis GmbH的過往財務表現。

## 保留KNORZ教授

截至本公告日期，Knorz教授為FreeVis GmbH的董事總經理。根據FreeVis GmbH與Knorz教授將於2023年8月18日訂立的Knorz服務協議，Knorz教授將繼續作為FreeVis GmbH的董事總經理向FreeVis GmbH提供若干服務。有關Knorz教授的履歷，請參閱下文「有關賣方的資料－Michael Christian Knorz教授」一節。

Knorz教授的委任將於2023年8月18日開始，初始任期五年，可自動續簽五年。除因Knorz服務協議中載列的原因終止外，FreeVis GmbH或Knorz教授均可通過向另一方發出六個月書面通知終止Knorz服務協議。



## 有關本集團的資料

### 本公司

本公司自2019年10月15日起於聯交所上市。其成立於1993年，且為德國及丹麥視力矯正行業的領先品牌之一，結合了德國眼科卓越技術及逾30年的個性化客戶服務經驗。本集團向中高收入水平的目標客戶提供優質服務。本集團亦是為數不多的具有廣泛地理覆蓋範圍的眼科診所集團之一，在德國、丹麥、英國及中國運營業務。本公司的視力矯正服務可大致分為：(i)屈光性激光手術（包括全飛秒激光手術、飛秒激光聯合準分子激光角膜原位磨鑲術及Presbyond®）；(ii)後房型人工晶體(ICL)植入術；(iii)晶體置換手術（包括單焦點及三焦點晶體置換手術）；及(iv)其他（包括PRK/LASEK及ICRS植入）。

### EuroEyes KG

EuroEyes KG是於德國註冊的有限合夥公司，由本公司全資擁有。EuroEyes KG的唯一有限合夥人為德視佳控股有限公司（於開曼群島註冊成立的獲豁免有限公司，並為本公司的全資附屬公司），而EuroEyes KG的唯一普通合夥人為EuroEyes Deutschland Verwaltungs GmbH（於德國註冊成立的有限公司，並為本公司的全資附屬公司）。EuroEyes KG主要從事(i)管理經營本集團眼科治療諮詢中心及／或診所的公司；(ii)履行本集團的人力資源規劃、財務規劃及其他行政及管理職能；及(iii)向本集團提供財務、會計、營銷、質量管理及其他類型服務。

## 有關賣方的資料

### **Michael Christian Knorz教授**

Knorz教授現為本公司醫療事務高級副總裁（國際）。彼自2015年7月起任職於本集團，主要負責監管及監督本集團於世界各地的醫療運營。Knorz教授亦擔任本集團於中國的外科顧問醫生，並為本集團的中國外科醫生提供培訓。Knorz教授自2017年10月起為本集團國際醫療諮詢委員會成員。Knorz教授為外聘醫生，已與本集團訂立服務協議。自2002年1月起，Knorz教授亦擔任FreeVis GmbH的董事總經理兼醫療總監，而FreeVis GmbH於德國曼海姆大學營運眼科診所。Knorz教授是屈光手術及白內障手術領域的著名專家。自2000年2月起，彼一直擔任德國海德堡大學曼海姆醫學院眼科教授。Knorz教授是多個專業學會的成員，包括美國眼科學會、美國白內障及屈光手術學會、歐洲白內障及屈光外科醫生學會、國際屈光手術學會、德語人工晶狀體植入及屈光手術學會、德國眼科學會及澳大利亞白內障及屈光外科醫生學會。此外，彼於2006年獲委任為南非白內障及屈光手術學會的榮譽會員，並於2010年至2012年獲委任為國際眼內植入俱樂部的執行董事及前任主席。

Knorz教授在提供優質屈光手術方面經驗豐富。彼為屈光激光手術委員會的創始成員，該委員會是由德國眼科學會及德國眼科醫師專業協會組成的聯合委員會，彼並於1998年至2002年擔任該委員會的主席，自2002年起擔任該委員會的董事會秘書。

### **Knorz Vermögensverwaltung GmbH**

Knorz GmbH為於德國註冊成立的有限公司，主要從事Knorz教授家族擁有資產的投資及管理。於本公告日期，Knorz GmbH由(i) Knorz教授擁有26%；(ii) Petrina Knorz太太（Knorz教授的妻子）擁有26%；(iii) Peter Knorz先生（Knorz教授的兒子）擁有24%；及(iv) Caroline Knorz女士（Knorz教授的女兒）擁有24%。

## 有關FREEVIS GMBH的資料

FreeVis GmbH為於德國註冊成立的有限公司，由Knorz GmbH創立及全資擁有。其於德國曼海姆經營一間眼科診所，以檢查、預防及治療視力缺陷，並專門提供屈光性激光手術。除SmartSurf PRK、Femto-LASIK及SMILE外，FreeVis GmbH的主要重點是植入人工晶體(Visian ICL)及植入三焦點人工晶體的屈光晶體置換。

## FREEVIS GMBH的財務資料

下文載列FreeVis GmbH截至2022年12月31日止兩個財政年度的財務資料概要，乃摘錄自FreeVis GmbH的經審核財務報表，其乃根據德國公認會計慣例（「德國公認會計原則」）編製，並經本公司調整以全面反映FreeVis GmbH的財務狀況<sup>附註</sup>：

	截至12月31日止年度	
	2022年 (經審核) (以千歐元計)	2021年 (經審核) (以千歐元計)
收入	2,177	2,471
除稅前溢利淨額	473	768
除稅後溢利淨額	327	531
經調整收入	2,177	2,471
經調整除稅前溢利淨額	471	764
經調整除稅後溢利淨額	<u>325</u>	<u>527</u>

附註：

作出調整的主要原因是：(i)新購置固定資產的使用年期發生變化，導致折舊金額出現輕微變化；(ii)就診所場地租賃協議應用國際財務報告準則第16號；及(iii)資產報廢義務的資本化。

FreeVis GmbH於2022年12月31日的資產淨值約為39,083.64歐元。

於完成後，FreeVis GmbH將成為本公司的間接全資附屬公司，連同PMK將併入本集團的業務，而FreeVis GmbH的財務業績將併入本集團的財務報表。

### 進行FREEVIS收購事項、墊付貸款及提供擔保的理由及裨益

本集團一直積極尋求市場機遇以擴大其服務網絡，此舉可增加協同效應並為本集團的眼科服務帶來裨益。FreeVis收購事項符合本集團於德國的增長策略，而墊付貸款及提供擔保可滿足FreeVis GmbH的資金需求，以讓其收購PMK。隨著FreeVis GmbH及PMK業務併入本集團，本集團擬擴大其於德國曼海姆的現有業務，同時提升其於德國的整體市場領導地位。此外，FreeVis GmbH及PMK的醫療執業將提供全方位眼科服務，涵蓋提供晶體置換手術及屈光手術，亦與本集團提供的服務一致。

此外，由於Knorz教授將繼續監督及管理本集團於大中華地區的業務營運，故Knorz教授於中國已建立的專業知識及聲譽將有利於本集團於亞洲的擴展。

董事相信，FreeVis收購事項、墊付貸款及提供擔保（其將促成PMK收購事項）將帶動本集團收益及溢利的長期增長。

購股協議、貸款協議及擔保之條款乃經相關訂約方公平磋商後釐定，且董事認為，購股協議、貸款協議及擔保的條款屬公平合理，按一般商業條款訂立，並符合本公司及股東的整體利益。

## 上市規則的涵義

由於FreeVis收購事項、墊付貸款及提供擔保均為購股協議項下擬進行或與其有關的交易，並於12個月期間內進行，故根據上市規則第14.22條，FreeVis收購事項、墊付貸款及提供擔保就計算規模測試而言須合併計算。由於有關FreeVis收購事項、墊付貸款及提供擔保按合併基準並根據購股協議、貸款協議及提供擔保之條款所釐定按總代價最高金額、貸款金額及最高擔保金額計算的最高適用百分比率（定義見上市規則）超過5%但低於25%，故根據上市規則第14章，FreeVis收購事項、墊付貸款及提供擔保構成本公司之須予披露交易，並須遵守上市規則項下之公告規定。

據董事作出一切合理查詢後所深知、盡悉及確信，Knorz教授、Knorz GmbH及其最終實益擁有人各自均為獨立第三方。

由於FreeVis完成、墊付貸款及提供擔保須待購股協議及PMK購買協議項下之先決條件獲達成或豁免後方可作實，故FreeVis完成、墊付貸款及提供擔保未必會進行。因此，股東及本公司潛在投資者於買賣本公司證券時務請審慎行事。

## 釋義

除文義另有所指外，本公告所用詞彙具有下列涵義：

「年度營業額」 指 就某個財政年度而言，FreeVis GmbH於該財政年度的年度收入乃(i)根據購股協議的條款及條件及(ii)由FreeVis GmbH的會計師不時釐定，並參考其根據德國一般公認會計原則編製的經審核財務報表釐定

「董事會」 指 董事會

「營業日」	指	德國商業銀行開門營業的日子
「本公司」	指	德視佳國際眼科有限公司(股份代號：1846)，於開曼群島註冊成立之有限公司，其已發行股份於聯交所主板上市
「完成代價」	指	EuroEyes KG於FreeVis完成時向Knorz GmbH支付合共3,276,468.3歐元
「完成日期」	指	FreeVis完成的日期
「完成報表」	指	根據購股協議協定或釐定顯示FreeVis GmbH資產淨值的完成報表
「完成報表日期」	指	2023年8月1日
「先決條件」	指	本公告「購股協議」一節「先決條件」分節所載完成的先決條件
「後續條件」	指	本公告「購股協議」一節「後續條件」分節所載的後續條件
「關連人士」	指	具有上市規則所賦予的涵義
「代價調整」	指	如本公告「購股協議」一節「代價及主要付款條款」分節「(2)代價調整」分段所述
「董事」	指	本公司董事
「盈利支付代價」	指	如本公告「購股協議」一節「代價及主要付款條款」分節「(3)盈利支付代價」分段所述
「盈利支付期」	指	(i)第一個盈利支付期及(ii)第二個盈利支付期的統稱
「EuroEyes KG」	指	EuroEyes Deutschland Holding GmbH & Co. KG，於德國註冊的有限合夥公司，由本公司全資擁有

「財政年度」	指	FreeVis GmbH截至12月31日止財政年度
「第一個盈利支付期」	指	截至2025年12月31日止三個財政年度
「FreeVis收購事項」	指	如本公告「購股協議」一節所述
「FreeVis完成」	指	根據購股協議的條款及條件完成FreeVis收購事項
「FreeVis GmbH」	指	FreeVis LASIK Zentrum Mannheim GmbH，於德國註冊成立的有限公司，於德國曼海姆經營一間眼科診所，專門從事屈光性激光手術，於本公告日期由Knorz GmbH全資擁有
「德國」	指	德意志聯邦共和國
「本集團」	指	本公司及其附屬公司
「擔保」	指	EuroEyes KG向Knorz教授提供的擔保，確保FreeVis GmbH按時妥為履行PMK購買協議項下的責任，相關責任上限金額為2,208,365歐元
「港元」	指	港元，香港法定貨幣
「香港」	指	中國香港特別行政區
「獨立第三方」	指	並非本公司關連人士及獨立於本公司及其關連人士且與彼等概無關連的個人或公司
「Knorz GmbH」	指	Knorz Vermögensverwaltung GmbH，於德國註冊成立的有限公司，於本公告日期由(i) Knorz教授擁有26%；(ii) Petrina Knorz太太(Knorz教授的妻子)擁有26%；(iii) Peter Knorz先生(Knorz教授的兒子)擁有24%；及(iv) Caroline Knorz女士(Knorz教授的女兒)擁有24%
「Knorz服務協議」	指	FreeVis GmbH與Knorz教授將於2023年8月18日就Knorz教授作為FreeVis GmbH的董事總經理向FreeVis GmbH提供若干服務所訂立的服務協議

「上市規則」	指	香港聯合交易所有限公司證券上市規則
「貸款」	指	將由EuroEyes KG根據貸款協議之條款及條件墊付予FreeVis GmbH的貸款共5,152,859歐元
「貸款協議」	指	EuroEyes KG與FreeVis GmbH就有關EuroEyes KG就PMK收購事項向FreeVis GmbH墊付貸款而於2023年8月17日訂立的貸款協議
「資產淨值」	指	就FreeVis GmbH而言，完成報表所載於完成報表日期的實際資產減負債（為免生疑問，不包括FreeVis GmbH就PMK收購事項的購買價所產生的負債），為免生疑問，可能為正數或負數
「PMK」	指	Augenärztliche Privatpraxis Prof. Dr. Michael C. Knorz，一間德國眼科私人執業公司，專門從事晶體置換手術，於本公告日期由Knorz教授以獨資企業方式全資擁有
「PMK收購事項」	指	FreeVis GmbH向Knorz教授收購PMK
「PMK完成」	指	完成PMK收購事項
「PMK購買協議」	指	FreeVis GmbH與Knorz教授就PMK收購事項於2023年8月17日訂立的購買協議
「中國」	指	中華人民共和國
「Knorz教授」	指	Michael Christian Knorz教授，於本公告日期為本公司醫療事務高級副總裁（國際）、PMK的唯一擁有人及Knorz GmbH股東之一
「銷售股份」	指	FreeVis GmbH 25,000歐元的股本，分為兩股股份，相當於FreeVis GmbH全部已發行股本，由Knorz GmbH實益合法擁有
「第二個盈利支付期」	指	截至2027年12月31日止兩個財政年度
「股份」	指	本公司股本中每股面值0.01美元的普通股
「股東」	指	股份持有人

「購股協議」	指	由EuroEyes KG、FreeVis GmbH及Knorz教授就FreeVis收購事項及提供擔保於2023年8月17日訂立的購股協議
「聯交所」	指	香港聯合交易所有限公司
「租賃協議」	指	海德堡大學分院曼海姆醫學院(Universitätsklinikum Mannheim) (作出出租人) 與FreeVis GmbH (作為承租人) 於2022年12月9日訂立之租賃協議，內容有關FreeVis GmbH於德國曼海姆醫學院的校舍
「總代價」	指	FreeVis收購事項的總代價，包括(i)完成代價，惟受限於(ii)代價調整(如有)及(iii)盈利支付代價(如有)
「英國」	指	大不列顛及北愛爾蘭聯合王國
「美元」	指	美元，美利堅合眾國法定貨幣
「歐元」	指	歐元，德國法定貨幣
「%」	指	百分比

承董事會命  
德視佳國際眼科有限公司  
主席兼執行董事  
*Jørn Slot Jørgensen* 醫生

香港，2023年8月18日

於本公告日期，董事會成員包括執行董事*Jørn Slot Jørgensen* 醫生、*Markus Braun* 博士、*Jannik Jonas Slot Jørgensen* 先生及*Dan Zoltan Reinstein* 教授；非執行董事*Marcus Huascar Bracklo* 先生；及獨立非執行董事*Hans Helmuth Hennig* 先生、*Katherine Rong Xin* 女士及*Philip Duncan Wright* 先生。