

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不會就因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。

**淮北綠金產業投資股份有限公司**  
**(Huaibei GreenGold Industry Investment Company Ltd.\*)**  
(於中華人民共和國註冊成立的股份有限公司)  
(股份代號：2450)

**截至2022年12月31日止年度業績公告**

**財務概要**

- 營業收入為人民幣407.71百萬元，較2021年度的人民幣370.33百萬元上升10.09%。
- 歸屬於本公司股東的綜合利潤為人民幣67.41百萬元，較2021年度的人民幣64.71百萬元上升4.17%。
- 毛利率為48%，與2021年相若(2021年：48%)。
- 基本每股收益為人民幣0.34元，較2021年度為人民幣0.33元上升人民幣0.01元。
- 董事會不建議派發末期股息。

淮北綠金產業投資股份有限公司(「本公司」)董事會(「董事會」)欣然公佈本公司及其附屬公司(合稱「本集團」)截至2022年12月31日止年度(「報告年」)的經審核合併業績，以及截至2021年12月31日止年度的可資比較數字。

綜合損益及其他全面收益表  
截至2022年12月31日止年度  
(以人民幣(「人民幣」)列示)

	附註	2022年 人民幣千元	2021年 人民幣千元
收益	4	407,709	370,327
銷售成本		<u>(212,893)</u>	<u>(191,978)</u>
毛利		194,816	178,349
其他收入		9,855	20,887
行政開支		(19,414)	(18,193)
貿易應收款項減值撥回		<u>25,807</u>	<u>6,075</u>
營業利潤		211,064	187,118
財務成本		<u>(71,007)</u>	<u>(54,347)</u>
除稅前利潤	6	140,057	132,771
所得稅	7	<u>(34,999)</u>	<u>(33,877)</u>
年內利潤及總全面收益		105,058	98,894
以下各方應佔：			
本公司權益股東		67,410	64,706
非控股權益		<u>37,648</u>	<u>34,188</u>
年內利潤及總全面收益		105,058	98,894
每股盈利			
基本及攤薄	8	<u><u>0.34</u></u>	<u><u>0.33</u></u>

綜合財務狀況表  
於2022年12月31日  
(以人民幣列示)

	附註	2022年 人民幣千元	2021年 人民幣千元
<b>非流動資產</b>			
物業、廠房及設備		1,820,219	1,689,208
遞延所得稅資產		15,994	14,185
非流動預付款項及按金	9	<u>123,530</u>	<u>9,312</u>
		<u>1,959,743</u>	<u>1,712,705</u>
<b>流動資產</b>			
存貨		4,934	4,733
貿易及其他應收款項	9	92,519	38,834
可收回所得稅		21,776	2,397
銀行及手頭現金		<u>213,680</u>	<u>581,670</u>
		<u>332,909</u>	<u>627,634</u>
<b>流動負債</b>			
貿易及其他應付款項	10	442,738	395,171
合同負債		4,454	58,954
計息借款		36,600	34,500
即期稅項		<u>1,517</u>	<u>2,271</u>
		<u>485,309</u>	<u>490,896</u>
淨流動(負債)/資產		<u>(152,400)</u>	<u>136,738</u>
總資產減流動負債		<u>1,807,343</u>	<u>1,849,443</u>

綜合財務狀況表  
 於2022年12月31日(續)  
 (以人民幣列示)

	2022年 人民幣千元	2021年 人民幣千元
<b>非流動負債</b>		
計息借款	863,769	900,369
長期應付款項	357,726	464,345
遞延所得稅負債	27,089	11,978
復墾成本的應計費用	16,012	15,262
	<u>1,264,596</u>	<u>1,391,954</u>
<b>淨資產</b>	<u>542,747</u>	<u>457,489</u>
<b>資本及儲備</b>		
股本	198,000	198,000
儲備	173,534	106,124
<b>本公司權益股東應佔總權益</b>	<u>371,534</u>	<u>304,124</u>
<b>非控股權益</b>	<u>171,213</u>	<u>153,365</u>
<b>總權益</b>	<u>542,747</u>	<u>457,489</u>

## 財務報表附註

(數額均以人民幣列示，除另有說明外)

### 1 一般資料

淮北綠金產業投資股份有限公司(「本公司」)於2018年12月21日在中華人民共和國(「中國」)註冊成立為有限責任公司。本公司的註冊辦事處地址為中國安徽省淮北市烈山區宋疇鎮陶博路3號雙創服務中心4樓。本公司股份於2023年1月20日在香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)主板上市。本公司及其子公司(統稱為「本集團」)主要從事骨料產品及其他以及混凝土產品的生產及銷售。

### 2 合規聲明

該等財務報表乃根據所有適用的國際財務報告準則(「國際財務報告準則」)編製，該等準則包括國際會計準則理事會(「國際會計準則理事會」)頒佈的所有適用的個別國際財務報告準則、國際會計準則(「國際會計準則」)及詮釋以及香港公司條例的適用披露規定。該等財務報表亦符合聯交所證券上市規則(「上市規則」)的適用披露條文。

國際會計準則理事會已頒佈若干於本集團本會計期間首次生效或可提早採納的國際財務報告準則修訂本。附註3提供有關首次應用該等發展所產生會計政策的任何變動的資料，惟以該等變動與本集團於該等財務報表所反映的本會計期間有關者為限。

### 3 會計政策變動

本集團已將國際會計準則理事會頒佈的國際財務報告準則的以下修訂應用於本會計期間的財務報表：

- 國際會計準則第16號修訂本，物業、廠房及設備：擬定用途前所得款項
- 國際會計準則第37號修訂本，撥備、或然負債及或然資產：虧損合約－履行合約的成本

該等發展對本集團於本期間或過往期間的業績及財務狀況的編製或呈列方式並無重大影響。本集團並無應用任何於本會計期間尚未生效的新訂準則或詮釋。

## 4 收益

本集團主要從事骨料產品及其他以及混凝土產品的生產及銷售。有關本集團主要業務的進一步詳情披露於附註5。

### (i) 收益分類

按主要產品劃分的客戶合同收益分類如下：

	2022年 人民幣千元	2021年 人民幣千元
國際財務報告準則第15號界定的客戶合同收益		
— 銷售骨料產品及其他所得收益	283,925	255,888
— 銷售混凝土產品所得收益	123,784	114,439
	<u>407,709</u>	<u>370,327</u>

按確認收益時間及地理資料劃分的客戶合同收益分類分別於附註5(a)及5(c)披露。

本集團的客戶基礎具有多樣性。來自佔本集團總收益10%以上的客戶之收益如下。

	2022年 人民幣千元	2021年 人民幣千元
客戶A	121,645	114,037
客戶B	#	49,917

# 來自該等客戶的交易並無超過本集團於相應年度收益的10%。

由於本集團絕大部分合同的原始預期期限均為一年內或以下，本集團採用國際財務報告準則第15號第121段中的實際權宜方法，未披露分配至剩餘履約責任的交易價格。

## 5 分部報告

本集團透過業務類型管理其業務。按與向本集團的最高級行政管理層內部報告資料以進行資源分配及表現評估的方法一致的方式，本集團已呈列以下兩個可報告分部。概無合併經營分部以構成以下可報告分部。

- 骨料產品及其他：該分部包括骨料產品及其他的生產及銷售；
- 混凝土產品：該分部包括將用於樓宇及道路建設的混凝土產品的生產及銷售。

(a) 分部業績、資產及負債

為評估分部表現及於分部間分配資源，本集團高級行政管理層按以下基準監察各可報告分部應佔的業績、資產及負債：

分部資產包括所有資產，惟遞延所得稅資產及未分配總公司及企業資產除外。分部負債包括所有負債，惟即期稅項、遞延所得稅負債及未分配總公司及其他企業負債除外。

收益及開支參考可報告分部所得收益以及該等分部產生的開支分配至可報告分部。

分部利潤指收益減去銷售成本，包括直接歸屬於該分部的銷售開支及行政開支。並無具體歸屬個別分部的項目不計入分部利潤，例如未分配總公司及企業開支、折舊及攤銷、利息收入及財務成本。除獲得有關分部利潤的分部資料之外，管理層亦獲提供有關折舊、攤銷、利息收入及財務成本的分部資料。

截至2022年及2021年12月31日止年度，按收益確認時間劃分的客戶合同收益分類以及向本集團最高級行政管理層提供以進行資源分配及分部表現評估的本集團可報告分部相關資料載列如下。

	截至2022年12月31日止年度		
	骨料產品 及其他 人民幣千元	混凝土產品 人民幣千元	總計 人民幣千元
按收益確認時間分類			
時間點	283,925	123,784	407,709
外部客戶收益	283,925	123,784	407,709
分部間收益	83	–	83
可報告分部收益	<u>284,008</u>	<u>123,784</u>	<u>407,792</u>
可報告分部利潤（經調整EBITDA）	<u>225,009</u>	<u>42,918</u>	<u>267,927</u>
折舊及攤銷	(53,599)	(7,777)	(61,376)
利息收入	4,208	76	4,284
其他應收款項非即期部分未變現融資 收入攤銷	531	–	531
財務成本	(71,007)	(676)	(71,683)
可報告分部資產	2,103,063	159,847	2,262,910
可報告分部負債	1,704,741	63,439	1,768,180

	截至2021年12月31日止年度		
	骨料產品 及其他 人民幣千元	混凝土產品 人民幣千元	總計 人民幣千元
按收益確認時間分類			
時間點	255,888	114,439	370,327
外部客戶收益	255,888	114,439	370,327
分部間收益	3,659	–	3,659
可報告分部收益	<u>259,547</u>	<u>114,439</u>	<u>373,986</u>
可報告分部利潤(經調整EBITDA)	<u>203,630</u>	<u>19,076</u>	<u>222,706</u>
折舊及攤銷	(44,830)	(6,859)	(51,689)
利息收入	18,187	103	18,290
其他應收款項非即期部分未 變現融資收入攤銷	502	–	502
財務成本	(51,938)	(2,914)	(54,852)
可報告分部資產	2,202,077	122,454	2,324,531
可報告分部負債	1,829,420	57,612	1,887,032

**(b) 可報告分部收益以及損益、資產及負債的對賬**

	2022年 人民幣千元	2021年 人民幣千元
<b>收益</b>		
可報告分部收益	407,792	373,986
分部間收益對銷	(83)	(3,659)
綜合收益(附註4)	<u>407,709</u>	<u>370,327</u>
<b>利潤</b>		
總可報告分部利潤	267,927	222,706
折舊及攤銷	(61,381)	(51,689)
利息收入	3,858	17,981
其他應收款項非即期部分未變現融資收入攤銷	531	502
未分配總公司及企業其他收入	2,275	–
未分配總公司及企業開支	(2,146)	(2,382)
財務成本	(71,007)	(54,347)
綜合除稅前利潤	<u>140,057</u>	<u>132,771</u>



	2022年 人民幣千元	2021年 人民幣千元
<b>資產</b>		
可報告分部資產	2,262,910	2,324,531
分部間應收款項對銷	<u>(61,864)</u>	<u>(21,793)</u>
	2,201,046	2,302,738
遞延所得稅資產	15,994	14,185
未分配總公司及企業資產	<u>75,612</u>	<u>23,416</u>
綜合總資產	<u><u>2,292,652</u></u>	<u><u>2,340,339</u></u>
	2022年 人民幣千元	2021年 人民幣千元
<b>負債</b>		
可報告分部負債	1,768,180	1,887,032
分部間應付款項對銷	<u>(61,864)</u>	<u>(21,793)</u>
	1,706,316	1,865,239
即期稅項	1,517	2,271
遞延所得稅負債	27,089	11,978
未分配總公司及企業負債	<u>14,983</u>	<u>3,362</u>
綜合總負債	<u><u>1,749,905</u></u>	<u><u>1,882,850</u></u>

**(c) 地理資料**

本集團的收益來自於在中國銷售骨料產品及其他以及混凝土產品。本集團於中國境外並無重大資產或營運，概無呈列按客戶及資產地理位置劃分的分部分析。

**6 除稅前利潤**

除稅前利潤經扣除／(計入)下列各項後達致：

	2022年 人民幣千元	2021年 人民幣千元
薪金、工資及其他福利	24,674	23,547
固定供款退休計劃供款(附註)	<u>1,970</u>	<u>1,921</u>
	<u><u>26,644</u></u>	<u><u>25,468</u></u>

附註：本集團的僱員參與中國地方政府部門管理的固定供款退休福利計劃。僱員達到其正常退休年齡時有權享有上述退休計劃的退休福利(按中國固定薪金水平的百分比計算)。

此外，本公司及其子公司已自願為若干員工實施一項補充固定供款退休計劃(「中國計劃」)。根據該計劃，本公司及其中國子公司須按本集團業務所在城市若干僱員平均基本薪金的8%向中國計劃作出供款。

除上述供款外，本集團並無支付其他退休福利的其他重大義務。

## 7 綜合損益表內的所得稅

綜合損益表內的稅項指：

	2022年 人民幣千元	2021年 人民幣千元
即期稅項 年內撥備	21,697	24,103
遞延所得稅 暫時差異的產生及撥回	<u>13,302</u>	<u>9,774</u>
	<u><b>34,999</b></u>	<u><b>33,877</b></u>

## 8 每股盈利

### (a) 每股基本盈利

每股基本盈利乃根據截至2022年12月31日止年度本公司普通股權益股東應佔利潤人民幣67,410,000元(2021年：人民幣64,706,000元)及於年內198,000,000股(2021年：198,000,000股)已發行普通股的加權平均數計算。

### (b) 每股攤薄盈利

於2022年及2021年，本公司並無任何潛在攤薄股份。因此，每股攤薄盈利與每股基本盈利相同。

## 9 貿易及其他應收款項

	2022年 人民幣千元	2021年 人民幣千元
<b>即期</b>		
貿易應收款項及應收票據(已扣除虧損撥備)	52,378	13,608
其他應收款項	400	738
	<hr/>	<hr/>
按攤銷成本計量的金融資產	52,778	14,346
可收回增值稅	2,025	7,154
按金及預付款項	37,716	17,334
	<hr/>	<hr/>
	92,519	38,834
	<hr style="border-top: 1px dashed black;"/>	<hr style="border-top: 1px dashed black;"/>
<b>非即期</b>		
復墾按金	9,843	9,312
工程設備預付款項(附註)	113,687	-
	<hr/>	<hr/>
	123,530	9,312
	<hr style="border-top: 1px dashed black;"/>	<hr style="border-top: 1px dashed black;"/>
	216,049	48,146
	<hr style="border-top: 3px double black;"/>	<hr style="border-top: 3px double black;"/>

在餘額中，根據本集團承包商的指示，支付予承包商的最終控制方(亦為本公司的最終控制方)的預付款項為人民幣35,060,000元。

貿易應收款項及應收票據的即期部分、預付款項、按金及其他應收款項預期於一年內收回。

### 賬齡分析

截至報告期末，基於發票日期(或收益確認日期(如較早))並扣除虧損撥備的貿易應收款項及應收票據賬齡分析如下：

	2022年 人民幣千元	2021年 人民幣千元
3個月內	35,033	9,841
3至6個月內	10,365	3,133
6至12個月內	6,980	634
	<hr/>	<hr/>
	52,378	13,608
	<hr style="border-top: 3px double black;"/>	<hr style="border-top: 3px double black;"/>

貿易應收賬款及應收票據應在開票之日起10至90天內到期。

## 10 貿易及其他應付款項

	2022年 人民幣千元	2021年 人民幣千元
應付票據	-	9,917
應付以下各方的貿易款項		
— 關聯方	4,526	6,452
— 第三方	35,447	9,748
	<b>39,973</b>	26,117
應付利息	719	719
應付員工有關成本的款項	5,640	5,409
應付其他稅項的款項	9,578	7,478
應付資本支出的款項	144,182	135,089
應付股息	19,800	-
其他應計費用及應付款項	10,746	8,259
按攤銷成本計量的金融負債	230,638	183,071
預收關聯方現金 (附註i)	212,100	212,100
	<b>442,738</b>	395,171

- (i) 根據本公司、淮南通鳴礦業有限公司(「淮南通鳴礦業」)及安徽雷鳴科化股份有限公司(「雷鳴科化」)的非控股權益擁有者於2021年訂立的一系列協議，雷鳴科化擬通過注資方式收購淮南通鳴礦業11.9%的股權。該結餘為雷鳴科化的首付款。淮南通鳴礦業的股權估值須經各方進一步磋商。

所有貿易及其他應付款項預計將在一年內償付或確認為收入或須按要求償還。

於報告期末，根據發票日期呈列的貿易應付款項賬齡分析如下：

	2022年 人民幣千元	2021年 人民幣千元
12個月內	39,578	25,796
12個月以上	395	321
	<b>39,973</b>	26,117

## 11 股息

### (a) 年內應付本公司權益股東股息：

	2022年 人民幣千元	2021年 人民幣千元
於報告期末後建議的末期股息每股普通股為零 (2021年：每股普通股為零)	—	—

於報告期末後建議的末期股息並未於報告期末確認為負債。

### (b) 上一財政年度應付本公司權益股東的股息，已於年內批准及派付：

	2022年 人民幣千元	2021年 人民幣千元
年內已批准及派付的上一財政年度末期股息， 每股普通股為零(2021年：每股普通股 人民幣0.49元)	—	96,888

## 12 報告期後的非調整事項

於2023年1月20日，本公司的H股在聯交所主板上市，其中66,000,000股H股以首次公開發售的方式向香港及海外投資者按發售價每股1.91港元發行及認購。該等發行的所得款項總額為126,060,000港元。招股章程所述的超額配股權未獲行使，並於2023年2月12日失效。

## 管理層討論與分析

### 概覽

本集團是安徽省淮北市一家具備國資背景的建築材料供應商，本集團主要產品包括：子公司淮南通鳴礦業有限公司（簡稱「**通鳴礦業**」）位於淮北市烈山區高樓山礦區開採加工的骨料產品及子公司淮北連通市政工程有限公司（簡稱「**連通市政**」）位於淮北市相山區的生產製造混凝土產品。本集團主要將骨料產品及混凝土產品售予建築公司、建築材料公司及批發商。根據行業專家灼識行業諮詢有限公司的報告，按銷量計，通鳴礦業是2021年淮北市及其周邊城市（包括宿州市及亳州市）市場的第三大建築骨料生產商，所佔市場份額約為12.9%；連通市政是2020年淮北市第五大瀝青混凝土供應商，所佔市場份額約為7.4%。

高樓山項目位於安徽省淮北市宋疇鎮的高樓山。一期骨料加工廠連接安徽省道S101並可按此達至淮北市的其他區域。除淮北市外，我們通過G3高速公路及其他道路向南連接宿州市，以及通過G237國道及其他道路向西連接亳州市。以上所述的交通運輸網絡為骨料產品運至淮北市及周邊地區（包括宿州市及亳州市）提供了便利的網絡。此外，混凝土產品的生產場所位於淮北市相山區。

### 業務回顧

2022年，在管理層及全體員工的努力下，本集團於2023年1月20日成功於香港聯合交易所有限公司（「**聯交所**」）主板上市。全球發售所得款項將用於高樓山項目（二期）的開發，以擴大批准開採量及我們的採礦能力以及撥付營運資金。

展望2023年，本集團透過實施高樓山項目（二期），繼續採用擴大產量的業務戰略，全年業務拓展實現量質齊升。

## 建築市場綜述

為穩定房地產行業，已採取多項有利政策。2022年4月發佈《關於淮北市購房優惠政策的實施意見》(「**實施意見**」)，據此，本地及外地居民或者企業在淮北市城區購房的，享受財政獎勵及／或本市政府補貼、金融機構信貸支持及／或開發企業補貼。該政策旨在支持滿足剛性住房需求，促進淮北市房地產市場健康發展。於2022年5月出台的《淮北市應對疫情暖企紓困助力房地產市場平穩有序發展十條措施》，從土地出讓、公積金及融資等方面給予優惠政策支持，以促進淮北市房地產市場健康發展。於2022年6月，蚌埠市住房和城鄉建設局發佈《關於促進房地產市場平穩健康發展的若干措施》，其提出若干促進房地產行業發展的措施，例如對符合資格要求(即學歷或職業資格)的購買首套住房的人才給予補貼及進一步向房地產企業提供信貸支持。於2022年6月印發的《淮北市持續推進建築業高質量發展若干措施》(「**若干措施**」)，提出加強建築公司競爭力及促進城市建築業發展的措施，包括鼓勵金融機構向龍頭建築公司提供融資、向達到一定產值的建築公司提供財政獎勵以及優化住房和基礎設施項目的招標程序等。就供應方面而言，董事認為上述政府措施可以為房地產開發商和建築公司提供支持和激勵，以持續投資房地產市場及建設物業；而在需求方面，(i)居民在淮北市城區購買商品房時，由當地政府、金融機構及／或房地產開發商根據實施意見向本地及非本地居民或企業提供財政獎勵及／或補貼；及(ii)根據若干措施向符合資格要求(即學歷及職業資格)的購買首套住房者提供補貼等措施可提振私人物業需求。雖然該等政府措施的確切效果及實際趨勢仍有待長期觀察，但董事認為，該等措施可能已經開始取得一定的正面效果。鑒於上文所述，董事認為，上述措施在可預見的未來能夠刺激並穩定房地產市場，而建築材料行業將受益於淮北市及其週邊城市(包括宿州市及亳州市)房地產市場的未來增長，因為混凝土是中國的主要建築材料，而建築骨料是生產混凝土產品的主要原材料之一。

## 營運

雖然2022年COVID-19多次反彈，但本集團的業務整體上保持穩定增長。



2022年度，本集團銷售骨料產品及其他的營業額為人民幣283.93百萬元，比2021年度上升10.96%，主要是因為本集團骨料產品的銷售量由2021年度的3,444.5千噸增加至2022年度的4,204.5千噸，增長22.06%。有關增長主要是高樓山二期基礎設施建設產生的骨料產品所致。

2022年度，本集團銷售預拌混凝土的營業額為人民幣105.21百萬元，比2021年度上升6.91%。主要是因為本集團預拌混凝土的銷售量由2021年度的202.2千立方米增加至2022年度的232.8千立方米，增長15.13%。主要是2022年度增加了疫情隔離點等物業建設項目所致。

2022年度，本集團銷售水泥穩定碎石的營業額為人民幣7.39百萬元，營業額比2021年度上升66.07%，主要是因為本集團水泥穩定碎石的銷售量由2021年度的31.6千噸增加至2022年度的61.8千噸，增長95.57%。有關增加主要是因為增加了惠黎路、通湖路、聚聖路等路建項目。

2022年度，本集團銷售瀝青混凝土的營業額為人民幣11.18百萬元，營業額比2021年度下降3.45%，主要是因為本集團瀝青混凝土的平均銷售價格由2021年度的每噸人民幣471.1元(不含稅)減少至2022年度的每噸人民幣454.6元(不含稅)，下降3.50%。

## 基本建設項目進展

於報告年內，我們一直專注於位於安徽省淮北市的高樓山二期項目。我們已取得二期採礦許可證，劃定採礦面積增至0.8777平方公里，且許可最大產量增至每年8百萬噸。基於礦山的概略儲量及根據發展計劃2031年的預測年產量可達8百萬噸計算，高樓山礦區的估計採礦年限為18年。我們在高樓山礦區開採石灰石並在附近的生產設施將開採所得石灰石加工為骨料產品，而骨料產品則通過傳統的露天開採以及現場破碎及篩選的方法生產。



## 安全環保

本集團堅持「安全第一、預防為主、綜合治理」及「資源開發與環境保護並舉」的安全環保工作方針，切實做好本集團的安全生產和環境保護工作。2022年度，本集團實現了安全生產目標，環境保護工作嚴格按照國家的相關法律、法規規範進行。

## 重大投資，收購及出售

於報告年，本公司並無任何重大資產收購或出售、合併或股權投資。

## 財務回顧

### 經營業績

新冠疫情並未對本集團報告年經營業績構成重大不利影響。2022年度，本集團的營業收入為人民幣407.71百萬元，比2021年度的人民幣370.33百萬元上升10.09%；本集團專注於我們發展計劃的實施計劃以增加骨料產品的產量及促進骨料產品及混凝土產品的銷量。

於2022年，本集團的整體業務模式並無發生重大變動，且雖然COVID-19多次反彈，但我們的業務整體上保持穩定增長。

為了進一步發展我們的業務並維持增長動力，我們已經(i)收購二期加工廠預計建設用地的土地使用權，及(ii)完成高樓山項目(二期)的礦區道路、排水系統及其他基礎設施的建設。

## 主營業務收入

下表列示本集團截止2022年12月31日及2021年12月31日止兩個年度按產品劃分的銷售詳情：

	收入	2022 銷售量	單價	收入	2021 銷售量	單價
	人民幣千元	千噸／ 立方米	每立方米／ 噸人民幣元	人民幣千元	千噸／ 立方米	每立方米／ 噸人民幣元
<b>骨料產品及其他銷售</b>						
— 骨料及其他	<u>283,925</u>	<u>4,204.5</u>	<u>67.5</u>	<u>255,888</u>	<u>3,444.5</u>	<u>74.3</u>
<b>混凝土產品銷售</b>						
— 預拌混凝土	<u>105,213</u>	<u>232.8</u>	<u>451.9</u>	<u>98,407</u>	<u>202.2</u>	<u>486.8</u>
— 水泥穩定碎石	<u>7,389</u>	<u>61.8</u>	<u>119.5</u>	<u>4,453</u>	<u>31.6</u>	<u>140.7</u>
— 瀝青混凝土	<u>11,182</u>	<u>24.6</u>	<u>454.6</u>	<u>11,579</u>	<u>24.6</u>	<u>471.1</u>
	<u>123,784</u>			<u>114,439</u>		
<b>總額</b>	<u><u>407,709</u></u>			<u><u>370,327</u></u>		

2022年度，本集團銷售骨料產品及其他的營業額為人民幣283.93百萬元，比2021年度上升10.96%，是由於(i)本集團骨料產品及其他的銷售量由2021年度的3,444.5千噸增加至2022年度的4,204.5千噸，增長22.06%；及(ii)骨料產品及其他的平均銷售價格由2021年度的每噸人民幣74.3元(不含稅)減少至2022年度的每噸人民幣67.5元(不含稅)，下降9.15%的共同影響所致。

2022年度，本集團銷售預拌混凝土的營業額為人民幣105.21百萬元，比2021年度上升6.91%。有關增加是由於(i)本集團預拌混凝土的銷售量由2021年度的202.2千立方米增加至2022年度的232.8千立方米，增長15.13%；及(ii)本集團預拌混凝土的平均銷售價格由2021年度的每立方米人民幣486.8元(不含稅)減少至2022年度的每立方米人民幣451.9元(不含稅)，下降7.17%的共同影響所致。

2022年度，本集團銷售水泥穩定碎石的營業額為人民幣7.39百萬元，營業額比2021年度上升66.07%，有關增加是由於(i)本集團水泥穩定碎石的銷售量由2021年度的31.6千噸增加至2022年度的61.8千噸，增長95.57%；及(ii)本集團水泥穩定碎石的平均銷售價格由2021年度的每噸人民幣140.7元(不含稅)減少至2022年度的每噸人民幣119.5元(不含稅)，下降15.07%的共同作用所致。

2022年度，本集團銷售瀝青混凝土的營業額為人民幣11.18百萬元，營業額比2021年度下降3.45%，有關下降是因為本集團瀝青混凝土的平均銷售價格由2021年度的每噸人民幣471.1元(不含稅)減少至2022年度的每噸人民幣454.6元(不含稅)，下降3.50%。

2022年度，本集團的毛利為人民幣194.82百萬元，比2021年度的人民幣178.35百萬元增加人民幣16.47百萬元。2022年度毛利率為48%，較2021年度的48%保持不變。

## 行政開支

2022年度，本集團發生的行政開支比2021年度的人民幣18.19百萬元增加6.71%至人民幣19.41百萬元。主要是2022年度稅金及附加的金額增加，本集團的行政人員開支增加。

## 財務成本

2022年度，本集團發生的財務成本為財務支出人民幣71百萬元，比2021年度的財務支出人民幣54百萬元增加財務支出人民幣17百萬元，主要是2022年度高樓山項目(二期)應付採礦權的利息開支增加。

## 財務狀況

2022年度，股東權益由2021年的人民幣457.49百萬元上升至人民幣542.75百萬元，主要是2022年度盈利所致。資產總值由2021年的人民幣2,340.34百萬元下降至人民幣2,292.65百萬元，主要是通鳴礦業銀行及手頭現金減少，為通鳴礦業支付二期採礦權、土地、預付淮北淮海建設工程有限責任公司工程設備款所致。

## 流動資金及財務資源

於2022年12月31日，本集團擁有現金及現金等價物總額為人民幣40.68百萬元比2021年人民幣581.67百萬元減少540.99百萬元，主要由於為通鳴礦業支付二期採礦權、土地、預付淮北淮海建設工程有限責任公司工程設備款所致。

於2022年12月31日，本集團向關聯方提供的擔保及質押為人民幣383百萬元。

## 市場風險

本集團面臨各種市場風險，包括原材料價格及其他商品價格風險、利率變動及行業政策變動風險。

原材料價格及其他商品價格風險：我們的競爭力、成本及盈利能力部分取決於我們以可接受的價格尋找並維持穩定充足原材料供應的能力，尤其是為我們的混凝土產品。我們於混凝土產品所用的原材料主要包括膠凝材料（例如水泥、礦粉及粉煤灰）、骨料（例如砂石）及外加劑。於生產瀝青混凝土產品時，主要原材料包括瀝青、骨料及礦粉。我們所有的原材料均於中國採購。

截至2022年12月31日止年度，我們的原材料成本為人民幣87.17百萬元（2021年：人民幣77.55百萬元），佔總銷售成本的40.95%（2021年：40.4%）。

## 利率風險

本集團面臨的利率風險主要與本集團持有的現金及銀行存款、計息銀行及其他借款以及公司債券有關。就控制與若干現金持有及銀行存款、計息銀行及其他借款有關的利率風險而言，本集團主要是透過按固定或浮動利率將其存入適當的短期存款，同時按固定或浮動利率的混合利率借貸。

本集團於年內並無使用任何利率掉期以對沖其利率風險。

## 行業政策變動風險

中國建築行業的一系列法律、法規和規則構成本公司日常及持續經營的外部監管及法律環境，並對本公司的業務發展、生產經營、國內和國際貿易、資本投資等產生重大影響。相關行業政策的變動可能對本公司的生產經營產生相應影響。

## 展望

### 經營環境

房地產業是淮北市重要的經濟產業之一。預期隨著未來幾年經濟的發展，建築活動將繼續增多，淮北市及其週邊城市（包括宿州市及亳州市）對建築骨料的需求旺盛，同時當地政府採取積極的政策支持及鼓勵發展基礎設施。預計由於骨料產品的需求不斷增長，淮北市及其週邊城市的建築骨料銷售額（即銷量乘以單價）將會隨之增長。

2023年度，本集團將切實加強管理，提升全集團的整體管理水平和運行效率，挖掘內部潛力，保證本集團骨料及混凝土產品穩產，實現主要產品生產水平保持穩定。

### 經營目標

2023年，預計我們的新廠房將開始試產，每年的銘牌產能將為8.0百萬噸。展望未來，我們計劃逐步提高年產量，由3.5百萬噸最終提高到2031年的8百萬噸，以滿足現有客戶及潛在客戶對骨料產品日益增長的需求，預期這些客戶將受益於淮北市及週邊城市的經濟發展。按2021年的銷量計，我們是淮北市及其週邊城市（包括宿州市及亳州市）市場的第三大建築骨料生產商，而憑藉我們在該地區的穩固地位，我們相信，如上述計劃得到貫徹落實，我們將能夠把握住因此產生的不斷增長的需求，並因此對本集團未來的業務及財務表現產生積極影響。

### 購買、出售或贖回本公司的上市證券

自2023年1月20日（「上市日期」）起至本公告日期期間，本公司或其附屬公司概無購買、出售或贖回本公司任何上市股份。



## 報告期後事項

於2023年1月20日，本公司H股（「H股」）已成功於聯交所主板上市。

## 企業管治

本公司相信有效的企業管治常規是保障股東及其他利益相關人士權益與提升股東價值的基本要素，因此本公司致力達致並維持最符合本集團需要與利益的較高的企業管治水平。

董事會已採納載於香港聯合交易所有限公司證券上市規則（「上市規則」）附錄14之企業管治守則及企業管治報告（「企業管治守則」）。由於H股於2023年1月20日上市，企業管治守則於截至2022年12月31日止年度並不適用於本公司。由上市日期至本公告日期本公司一直遵守企業管治守則所有守則條文。

## 董事買賣證券的標準守則

本公司已採納上市規則附錄十的上市發行人董事進行證券交易的標準守則（《標準守則》），作為本公司董事（「董事」）及本公司監事（「監事」）證券交易的標準守則。在向全體董事及監事作出具體查詢後，全體董事及監事自上市日期至本公告日期一直遵守《標準守則》所載的規定。

## 審計委員會

本公司審核委員會（「審計委員會」）有三名成員，包括郜偉先生（主席）、劉朝田先生及邢夢瑋女士，彼等均為獨立非執行董事。本公司截至2022年12月31日止年度之年報及年度業績公告已經審計委員會審閱。審計委員會認為，有關財務資料之編製符合適用會計準則、上市規則之規定及任何其他適用法律規定，並已作出適當披露。

## 獨立核數師的工作範圍

本集團獨立核數師畢馬威會計師事務所已就本集團截至2022年12月31日止年度的本初步業績公告涉及的數字與本集團截至2022年12月31日止年度的經審核綜合財務報表所載數字核對一致。畢馬威會計師事務所就此進行的工作並不構成根據香港會計師公會頒佈的香港審計準則、香港審閱工作準則或香港核證工作準則進行的核證工作，因此畢馬威會計師事務所概無就初步公告發表任何核證。

## 刊發業績公佈及年報

本業績公佈在本公司網站(<http://www.ljgfjt.com/>)及聯交所網站([www.hkexnews.hk](http://www.hkexnews.hk))上刊載。本公司年報亦將於適時刊載在本公司及聯交所網站以供閱覽，並寄發予本公司股東。

## 股息

董事會建議本公司不派發截至2022年12月31日止年度之末期股息。

## 股東週年大會

本公司股東週年大會（「股東週年大會」）擬於2023年5月29日或前後舉行。股東週年大會通告將於適當時候在本公司及聯交所網站可供查閱。

## 就股東週年大會暫停辦理股份過戶登記手續

本公司將由2023年4月29日至2023年5月29日（包括首尾兩天）暫停辦理股份過戶登記手續，期間不會登記股份過戶。為符合資格出席本公司股東週年大會，股東須於2023年4月28日下午4時30分前，將過戶文件連同股票及其他適用文件送交本公司的H股股份過戶登記處卓佳證券登記有限公司，地址為香港夏慤道16號遠東金融中心17樓。

承董事會命  
淮北綠金產業投資股份有限公司  
董事長  
劉勇

中國，安徽省淮北市，2023年3月29日

於本公告日期，本公司執行董事為劉勇先生（董事長）、趙麗女士、毛鴻顯先生、秦加朋先生、張立哲先生及石銀燕女士；本公司非執行董事為郜偉先生、劉朝田先生及邢夢瑋女士。

\* 僅供識別