

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因依賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。

vanke

CHINA VANKE CO., LTD.*

萬科企業股份有限公司

(於中華人民共和國註冊成立的股份有限公司)

(股份代號：2202)

關於延期召開2023年第一次臨時股東大會及 變更暫停辦理H股股份過戶登記期間的公告

茲提述萬科企業股份有限公司(「本公司」)日期為2023年2月13日之2023年第一次臨時股東大會(「臨時股東大會」)通告(「首次通告」)、通函(「首次通函」)及適用於臨時股東大會的代表委任表格(「臨時股東大會原代表委任表格」)。除另有定義者外，本公告所用詞彙與首次通函所定義者具相同涵義。

一、臨時提案及延期召開臨時股東大會

原計劃於2023年3月3日(星期五)下午3時正起舉行的臨時股東大會，因合資格股東提出臨時提案(「臨時提案」)，為符合境內外相關規定，本公司董事會決議將其延期至2023年3月8日(星期三)下午3時正，假座中國廣東省深圳市鹽田區大梅沙環梅路33號萬科中心舉行。

本公司將向股東寄發一份臨時股東大會補充通函(「補充通函」)，內容有關(其中包括)上述臨時提案及臨時股東大會的會議日期變更的詳情，臨時股東大會更新通告以及一份適用於臨時股東大會的經修訂代表委任表格。

二、變更H股股份暫停過戶登記期間

本公司暫停辦理本公司H股股份過戶登記手續的期間將於原定2023年2月27日(星期一)至2023年3月3日(星期五)(包括首尾兩日)調整為2023年2月27日(星期一)至2023年3月8日(星期三)(包括首尾兩日)(「新暫停過戶登記期間」)。新暫停過戶登記期間內暫停辦理H股股份過戶登記。

本公司H股持有人如欲出席臨時股東大會，最遲須於2023年2月24日(星期五)下午4時30分將股份及過戶文件一併交回本公司H股股份過戶登記處香港中央證券登記有限公司，地址為香港灣仔皇后大道東183號合和中心17樓1712-1716號舖。凡於2023年2月27日(星期一)營業時間結束時名列本公司H股股東名冊內的本公司H股持有人均有權出席臨時股東大會，並可就擬於會上提呈的決議案進行投票。

三、一般事項

擬出席臨時股東大會的股東務請留意上述變更。除上述變更外，首次通告、首次通函、臨時股東大會原代表委任表格所載其他資料均維持不變。對於參加臨時股東大會的股東而言，由於本公司於2023年2月13日發出的臨時股東大會原代表委任表格未包括臨時提案，股東須仔細閱讀補充通函中關於臨時股東大會原代表委任表格的處理方法。

承董事會命
萬科企業股份有限公司
朱旭
公司秘書

中國，深圳，2023年2月21日

於本公告日期，董事會成員包括：執行董事郁亮先生、祝九勝先生及王海武先生；非執行董事辛傑先生、胡國斌先生、黃力平先生及雷江松先生；以及獨立非執行董事康典先生、劉姝威女士、吳嘉寧先生及張懿宸先生。

* 僅供識別