

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



中糧
COFCO
自然之源 重塑你我

JOY CITY PROPERTY LIMITED

大悅城地產有限公司

(於百慕達註冊成立之有限公司)

(股份代號：207)

**延遲寄發
有關延長財務資助之主要交易
之通函**

茲提述大悅城地產有限公司(「**本公司**」)日期為二零二二年十二月二十三日有關延長財務資助之主要交易的公告(「**該公告**」)。除文義另有所指外，本公告所用詞彙與該公告所界定者具有相同涵義。

誠如該公告所披露，載有(其中包括)二零二二年貸款協議及其項下擬進行交易之進一步詳情的通函(「**通函**」)預期將於二零二三年一月十八日或之前寄發予股東。

由於即將到來的中國農曆新年假期及中國境內的疫情形勢，有關銀行確認本集團若干財務資料及核數師審閱本集團財務資料所需的時間將較平時更長。因此，本公司需要更多時間編製及落實將載入通函的財務資料。故此，本公司已向聯交所申請豁免嚴格遵守上市規則第14.41(a)條以將通函的寄發時間延後至二零二三年二月十七日或之前，且已獲聯交所批准。

承董事會命
大悅城地產有限公司
董事長
陳朗

中國，二零二三年一月十八日

於本公告日期，董事會成員包括董事長兼非執行董事陳朗先生；執行董事曹榮根先生；非執行董事馬德偉先生、劉雲先生及朱來賓先生；以及獨立非執行董事劉漢銓先生^{金紫荊星章、太平紳士}、林建明先生及陳帆城先生。