

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



銀城國際控股有限公司

YINCENG INTERNATIONAL HOLDING CO., LTD.

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：1902)

根據上市規則第13.16及13.22條作出的公告

銀城國際控股有限公司(「本公司」，連同其附屬公司統稱「本集團」)董事會(「董事會」)宣佈根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則(「上市規則」)第13.16條向本集團聯屬公司所提供財務資助及就向其授出貸款融資所作擔保詳情。

於二零二一年十二月三十一日，本集團向聯屬公司所提供財務資助及就向其授出貸款融資所作擔保總金額超過上市規則第14.07(1)條所界定資產比例的8%。詳情如下：

聯屬公司名稱	本公司於 聯屬公司的 股權百分比	應收聯屬公司 墊款／貸款 金額 (人民幣千元)	本集團就向			銀行融資到期日
			聯屬公司所 授出銀行融資 所作擔保金額 (人民幣千元)	向聯屬公司 所提供財務資 助及擔保總額 (人民幣千元)	聯屬公司 所動用有擔保 銀行融資 (人民幣千元)	
南京鴻誠電子科技有限公司	70.0%	38,190	—	38,190	—	不適用
南京鴻聲電聲科技有限公司	70.0%	18,340	—	18,340	—	不適用
溫州華僑城投資發展有限公司	51.0%	401,520	510,000	911,520	510,000	二零二四年五月一日
徐州銀澤置業有限公司	51.0%	—	400,000	400,000	400,000	二零二三年十二月七日
徐州銀澤匯企業管理有限公司	51.0%	338,690	—	338,690	—	不適用
南京銀涵房地產開發有限公司	51.0%	—	195,440	195,440	195,440	二零二四年四月十三日
淮安澤恒房地產開發有限公司	50.0%	303,000	—	303,000	—	不適用
杭州銀豐房地產開發有限公司	50.0%	—	300,000	300,000	300,000	二零二三年十二月十四日
無錫招銀房地產開發有限公司	49.0%	194,540	—	194,540	—	不適用
杭州德信九喬置業有限公司	45.0%	—	210,900	210,900	210,900	二零二三年八月十八日
杭州銀嘉涵企業管理有限責任公司	45.0%	12,570	—	12,570	—	不適用
南京銀浦房地產開發有限公司	40.0%	748,650	—	748,650	—	不適用
常熟源銀房地產開發有限公司	40.0%	6,800	315,000	321,800	315,000	二零二五年十月二十五日
溫州金瑞置業有限公司	40.0%	—	84,800	84,800	84,800	二零二三年九月十八日
台州市美泰房地產開發有限公司	40.0%	—	72,000	72,000	72,000	二零二二年十一月十四日

聯屬公司名稱	本公司於 聯屬公司的 股權百分比	應收聯屬公司 墊款／貸款 金額 (人民幣千元)	本集團就向			聯屬公司 所動用有擔保 銀行融資 (人民幣千元)	銀行融資到期日
			聯屬公司所 授出銀行融資 所作擔保金額 (人民幣千元)	向聯屬公司 所提供財務資 助及擔保總額 (人民幣千元)	聯屬公司 所動用有擔保 銀行融資 (人民幣千元)		
徐州德信徐海置業有限公司	40.0%	—	48,000	48,000	48,000		二零二四年一月十二日
蘇州復地豫涵置業有限公司	35.0%	906,450	—	906,450	—		不適用
南京孔雀城房地產開發有限公司	33.0%	—	475,700	475,700	475,700		二零二三年三月十六日
南京雲雁元錦房地產開發有限公司	30.0%	260,970	75,000	335,970	75,000		二零二四年十月二十八日
南京頤城房地產開發有限公司	30.0%	—	139,500	139,500	139,500		二零二五年四月二十一日
江甯區瑞洲房地產開發有限公司	20.0%	212,020	—	212,020	—		不適用
台州錦昌置業有限公司	20.0%	—	200,000	200,000	200,000		二零二四年七月八日
杭州鑫堯置業有限公司	20.0%	116,320	—	116,320	—		不適用
無錫鑫昇置業有限公司	20.0%	109,490	—	109,490	—		不適用
杭州錢唐商業發展有限公司	19.7%	67,750	—	67,750	—		不適用
南京銀雁房地產開發有限公司	16.5%	—	70,910	70,910	70,910		二零二四年一月十八日
		<u>3,735,300</u>	<u>3,097,250</u>	<u>6,832,550</u>	<u>3,097,250</u>		

上述所有本集團應收聯屬公司墊款／貸款均為無抵押、免息及無固定還款期。

上述所有銀行融資均與相關貸款人經公平磋商後按正常商業利率釐定，並且由（其中包括）本公司全資附屬公司就債務向相關貸款人集團的擔保及／或從屬協議作抵押。

於二零二一年十二月三十一日，上述聯屬公司概無任何已承諾注資。

除上述者外，於二零二一年十二月三十一日概無其他資料須根據上市規則第13.16條予以披露。

於二零二二年六月三十日，本集團向其聯屬公司所提供財務資助及就向其授出貸款融資所作擔保總金額超過上市規則第14.07(1)條所界定資產比例的8%。

根據上市規則第13.22條，截至二零二二年六月三十日聯屬公司的合併資產負債表及本集團於該等聯屬公司應佔權益載列如下：

	合併 資產負債表 人民幣千元	本集團 應佔權益 人民幣千元
非流動資產	1,674,440	563,970
流動資產	39,427,920	14,738,100
流動負債	(27,142,900)	(10,823,080)
總資產減流動負債	13,959,460	4,479,000
非流動負債	(7,367,300)	(2,379,800)
資產淨值	6,592,160	2,099,200

本公司將繼續監察向其聯屬公司所提供財務資助及就向其授出貸款融資所作擔保，並將遵守上市規則相關規定於適當時候另行作出公告。

承董事會命
銀城國際控股有限公司
主席
黃清平

香港，二零二三年一月十七日

於本公告日期，本公司執行董事為馬保華先生、朱力先生、王政先生及邵磊女士；本公司非執行董事為黃清平先生及謝晨光先生；以及本公司獨立非執行董事為陳世敏博士、陳炳鈞先生及嚴康焯先生。