

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不就因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



資源控股
RESOURCES HOLDINGS

Peking University Resources (Holdings) Company Limited
北大資源(控股)有限公司

(於百慕達註冊成立之有限公司)
(股份代號：00618)

正面盈利預告

本公告由北大資源(控股)有限公司(「本公司」)根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則(「上市規則」)第13.09條以及證券及期貨條例(香港法例第571章)第XIVA部之內幕消息條文(定義見上市規則)而作出。

本公司董事會(「董事會」)謹此知會本公司股東及潛在投資者，根據本集團截至二零二二年九月三十日止六個月之未經審核綜合管理賬目草稿之初步審閱及其他目前可得之資料，預期本集團於截至二零二二年九月三十日止六個月將錄得溢利約人民幣64.8百萬元，而於截至二零二一年六月三十日止六個月則錄得虧損約人民幣974.8百萬元。

董事會認為，該扭虧為盈乃主要由於以下因素所致：(i)已交付面積增加導致物業發展業務收益增加及由於較高毛利率之物業發展業務所得收益比例增加導致整體毛利率改善；(ii)由於本集團於二零二二年三月出售香港琥諮有限公司及其附屬公司(「琥諮集團」)後組織架構大為精簡，以及本集團採納嚴格的成本控制措施，銷售及分銷費用以及行政及其他經營開支之總和大幅減少；(iii)由於出售琥諮集團後有息金融負債減少，故財務費用大幅減少；及(iv)與相關金融機構達成債務和解產生之債務重組收益。

由於本公司仍在編製其截至二零二二年九月三十日止六個月之中期業績，故本公告內所載資料僅基於目前所得資料及對本集團截至二零二二年九月三十日止六個月之未經審核綜合管理賬目草稿(尚未定稿且未經本公司審核委員會審

閱)之初步評估，因此可能需作調整。預期本公司將於二零二二年十一月三十日或之前公佈本集團截至二零二二年九月三十日止六個月之未經審核綜合中期業績。

本公司股東及潛在投資者於買賣本公司股份時務請審慎行事。

承董事會命
北大資源(控股)有限公司
主席
黃啓豪

香港，二零二二年十一月十七日

於本公告日期，董事會由執行董事黃啓豪先生(主席)、王貴武先生、黃柱光先生及郭朗華先生；以及獨立非執行董事錢志浩先生、鍾衛民先生及華一春先生組成。