



僑雄國際控股有限公司
Kiu Hung International Holdings Limited

(於開曼群島註冊成立之有限公司)
(股份代號：00381)

邁步向前
創建未來

中期報告 2022

目錄

公司資料	2
管理層討論及分析	3
企業管治及其他資料	7
簡明綜合損益表	9
簡明綜合全面收入報表	10
簡明綜合財務狀況表	11
簡明綜合權益變動表	13
簡明綜合現金流量表	14
簡明綜合中期財務報表附註	15

公司 資料

執行董事：

張啟軍先生(主席)
劉明卿先生
黎綺雯女士

獨立非執行董事：

王小寧先生
鄭皓安先生(於二零二二年八月十二日辭任)
江俊榮先生
黎子彥先生(於二零二二年六月二十三日辭任)
陳雨鑫女士

註冊辦事處

Zuill Corporate Services (Bermuda) Limited
Rose Cottage
18 Parliament Street
Hamilton HM12
Bermuda

總辦事處及主要營業地點

香港
灣仔
駱克道315-321號
駱基中心
20樓E室

百慕達主要股份過戶登記處

Zuill Corporate Services (Bermuda) Limited
Rose Cottage
18 Parliament Street
Hamilton HM12
Bermuda

香港股份過戶登記分處

卓佳登捷時有限公司
香港
夏慤道16號
遠東金融中心17樓

核數師

和信會計師事務所有限公司
香港九龍
尖沙咀東部
科學館道1號
康宏廣場
航天科技大廈
6樓617室

主要往來銀行

中國銀行(香港)有限公司
香港
中環花園道1號
中國銀行大廈

華僑永亨銀行有限公司
總辦事處
香港皇后大道中161號

公司網站

www.kh381.com

管理層 討論及分析

僑雄國際控股有限公司(「本公司」)董事(「董事」)會(「董事會」)欣然公佈本公司及其附屬公司與聯營公司(「本集團」)截至二零二二年六月三十日止六個月之未經審核簡明綜合中期業績。

財務摘要

截至二零二二年六月三十日止六個月(「本期間」)，本集團錄得營業額約193,900,000港元(二零二一年：86,300,000港元)，較去年同期增加約125%。本集團於本期間之本公司股權持有人應佔虧損約為23,500,000港元(二零二一年：46,100,000港元)。本期間之本公司股權持有人應佔虧損減少主要由於玩具及禮品以及中草藥收入增加，令毛利增加約36,600,000港元。本期間每股基本虧損為10.19港仙(二零二一年：27.6港仙)。董事會已議決不會就本期間派發任何中期股息(二零二一年：無)。

業務及營運回顧

分類資料分析

於本期間，本集團有六大可呈報分類，即「玩具及禮品製造及銷售」、「天然資源勘探」、「水果種植」、「休閒」、「文化」及「中草藥」。

本集團可呈報分類指提供不同產品及服務之策略性業務板塊，並因各業務之不同經濟特徵而分開管理。

玩具及禮品製造及銷售

本期間玩具及禮品業務之營業額約為137,100,000港元(二零二一年：78,500,000港元)。本期間毛利率為31.3%(二零二一年：27.8%)。毛利率增加乃主要由於本期間材料成本減少所致。玩具及禮品製造及銷售之分類溢利約為9,400,000港元(二零二一年：分類虧損為1,700,000港元)。

天然資源勘探

本集團擁有均位於中國內蒙古自治區(「內蒙古」)之巴彥呼碩煤田與古爾班哈達煤礦勘探權之少數權益，根據JORC守則計算之估計煤炭資源總量約為500,050,000噸。

保留權益被視為按公平值計入其他全面收入的金融資產，原因為本集團對參與投資組別的財務及經營政策決策並無重大影響。

本公司董事認為，於二零二一年十二月三十一日，由於缺乏有關煤礦的採礦權，投資組別仍未能為本集團產生現金流量。因此，已確認公平值約3,435,000港元以全數撇減投資賬面值。

管理層 討論及分析

水果種植

(a) 眾樂集團

眾樂發展有限公司(本集團已收購其40%股權，連同其附屬公司統稱「眾樂集團」)之主要業務為就一幅位於中國江西省撫州市南豐縣地盤面積共約1,765.53畝之林地(「林地」)持有林地經營權。

(b) USO Management & Holding Co. Ltd

USO與Plantation Construction & Development Co Ltd.(「開發公司」)訂立合作開發協議，據此，USO及開發公司將共同開發租賃物業。管理層預期租賃物業將主要開發作住宅物業和酒店、住宅別墅、高級酒店賭場及配建公共設施等商業用途。受COVID-19疫情影響，高級酒店賭場及頭100幢住宅別墅的開工日期延遲，並預期於二零二三年一月開工。本集團管理層正評估建議安排對本集團營運及財務方面的影響。

休閒

(a) 茶葉相關業務

近年來，茶行業的競爭愈加激烈，此乃由於傳統銷售模式正面臨來自在線業務平台銷售的激烈競爭。於本期間，福建鈺國已開始調整其業務模式以滿足客戶需求，包括但不限於向其選定客戶提供更具吸引力的條款，以加強其市場競爭力。

(b) 酒類相關業務

酒文化是中國文化的重要組成部分，擁有悠久的歷史。鑒於近年來中國人民生活水平提高，本集團對酒類行業的未來增長持樂觀態度，並有意投資酒類業務，特別是黃酒產品。自二零一六年年底以來，本集團已投資於黃酒基酒。

如本公司日期為二零二零年三月十八日之公佈所述，已於二零一八年五月三十一日完成收購安徽福老20%股權。然而，由於安徽福老已故賣方管理人(「管理人」)不合作，向本集團轉讓20%股權的手續仍未完成。根據法律意見，本公司董事認為本集團可獲得法院命令強制管理人向本集團執行20%股權的轉讓。

(c) 境外旅遊

本集團已就解除協議以及向鷹揚集團的賣方發出之承兌票據約92,000,000港元與其法律顧問進行討論並指示其向鷹揚集團的賣方採取進一步法律行動。本集團將於及當適當時就解除協議的最新事態發展進一步刊發公佈。

就解除承兌票據產生之或然收益將約為92,000,000港元。

管理層 討論及分析

文化

本期間文化業務之營業額為零(二零二一年：零)。

中草藥

湖北金草堂藥業有限公司(本集團已收購其51%股權)主要於中國內地從事中草藥及飲片代煎業務。本年度中草藥相關業務之營業額約為56,900,000港元(二零二一年：7,800,000港元)。

銷售及分銷成本

本期間銷售及分銷成本約為17,800,000港元，較去年同期約11,900,000港元增加約50%。該增加乃主要由於中草藥業務所致。

流動資金及財務資源

本集團一般以內部現金流量以及香港及中國往來銀行所提供的信貸為其業務提供營運資金。於二零二二年六月三十日，本集團有銀行及現金結餘約75,400,000港元(二零二一年十二月三十一日：約201,100,000港元)。本集團的銀行及現金結餘大部分以港元及人民幣持有。

於二零二二年六月三十日，本集團的借貸約為120,500,000港元(二零二一年十二月三十一日：約118,500,000港元)。本集團的借貸主要以港元及人民幣計值。

於二零二二年六月三十日，本集團承兌票據合共約為266,400,000港元(二零二一年十二月三十一日：約250,600,000港元)。本集團承兌票據乃以港元計值。

本集團採用資本負債比率監察資本，而有關比率為本集團的淨債務(包括應付貿易賬項、應計費用及其他應付款項、應付所得稅、承兌票據及融資租賃承擔及借貸減銀行及現金結餘)除以其總權益。本集團的政策為將資本負債比率保持在合理水平。本集團於二零二二年六月三十日的資本負債比率為264.8%(二零二一年十二月三十一日：180.9%)。

由於本集團大部分交易及借貸均以港元、美元及人民幣計值，故本集團所承受的外匯風險相對較低，及本集團於本期間並無使用任何金融工具作對沖用途。

於二零二二年六月三十日，本集團將賬面總值約57,600,000港元(二零二一年十二月三十一日：約57,600,000港元)之租賃土地及樓宇作為本集團所獲得的其他貸款之抵押。

於二零二二年六月三十日，本集團並無重大資本承擔(二零二一年十二月三十一日：無)。

於二零二二年六月三十日，本集團並無重大或然負債(二零二一年十二月三十一日：無)。

管理層 討論及分析

重大投資之業務前景及未來計劃

本集團一直不斷檢討其業務，開拓其他具盈利潛力之投資機會，致力擴展其現有業務並同時多元化業務及收入基礎，為本集團及股東帶來最大之整體利益。

資本架構

於本期間，本公司實施股本重組，其詳情載於附註12(b)。

於二零二二年六月三十日，本公司的資本架構由230,371,931股每股面值0.01港元之普通股組成。除已發行普通股外，本公司之已發行資本工具包括可認購本公司股份之購股權及可換股債券。

於二零二二年六月三十日，本集團概無(二零二一年十二月三十一日：無)購股權尚未行使。於二零一三年五月三十一日獲本公司股東批准的計劃期限為十年之本公司購股權計劃將於二零二三年五月三十日屆滿。

僱傭、培訓及發展

於二零二二年六月三十日，本集團共聘有375名僱員(二零二一年十二月三十一日：386名僱員)。本集團向來以人為本，與屬下僱員一直保持融洽工作關係，並致力為員工提供培訓及發展機會。本集團薪酬福利制度維持於具競爭力水平，並定期加以檢討，亦會根據個別僱員之表現評估及行業慣例向僱員發放花紅及購股權。

企業管治 及其他資料

企業管治常規

本公司致力在企業管治方面達致卓越水準。於本期間，本公司已遵守上市規則附錄14「企業管治守則及企業管治報告」內企業管治守則所載之一切適用守則條文，惟偏離下文所述的企業管治守則之守則條文第A.6.7條除外。

守則條文第A.6.7條

根據企業管治守則的守則條文第A.6.7條，獨立非執行董事應出席股東大會。然而，獨立非執行董事江俊榮先生及王小寧先生因於相同時間有其他重要交易處理而未能出席本公司於二零二二年六月三十日舉行的股東週年大會。

董事進行證券交易的標準守則

本公司已採納上市規則附錄10「上市發行人董事進行證券交易的標準守則」所載之上市發行人董事進行證券交易的標準守則（「標準守則」）作為其本身有關本公司董事進行證券交易的行為守則。經向本公司董事作出具體查詢後，全體董事均確認，彼等於本期間內已遵守標準守則所載之規定標準。

審核委員會

審核委員會協助董事會履行職責，確保財務申報程序、風險管理、內部監控及合規制度行之有效，並達致其外部財務報告之目標。本公司審核委員會由本公司獨立非執行董事江俊榮先生及王小寧先生組成。審核委員會委員已審閱本集團於截至二零二二年六月三十日止六個月之未經審核簡明綜合中期財務報表及中期報告。

企業管治 及其他資料

董事於股份之權益

於二零二二年六月三十日，本公司董事及主要行政人員於本公司及其相聯法團（定義見證券及期貨條例（「證券及期貨條例」）第XV部）之股份、相關股份及債券中，擁有根據證券及期貨條例第XV部第7及8分部已知會本公司及聯交所之權益及淡倉（包括根據證券及期貨條例該等條文彼等被視為或當作擁有之權益及淡倉），或須根據證券及期貨條例第352條登記於該條例提述之登記冊之權益及淡倉，或須根據標準守則規定知會本公司及聯交所之權益及淡倉如下：

於本公司股份之好倉

董事姓名	所持股份或 相關股份數目	身份			股權概約 百分比
		受控制法團 權益	18歲以下子女 或配偶權益	實益擁有人	
劉明卿	5,600,000	-	-	5,600,000	0.486%
張啟軍	33,500	-	-	33,500	0.003%
鄭皓安（於二零二二年 八月十二日辭任）	8,500	-	-	8,500	0.001%

除上文披露者外，於二零二二年六月三十日，概無本公司董事及主要行政人員及彼等各自之聯繫人士於本公司及其相聯法團（定義見證券及期貨條例第XV部）之股份、相關股份及債券中，擁有根據證券及期貨條例第XV部第7及8分部已知會本公司及聯交所之任何權益或淡倉（包括根據證券及期貨條例該等條文彼等被視為或當作擁有之權益及淡倉），或須根據證券及期貨條例第352條登記於該條例提述之登記冊之任何權益或淡倉，或須根據上市規則中之標準守則規定知會本公司及聯交所之任何權益或淡倉。

董事購買股份或債券之權利

除上文「董事於股份之權益」一段所披露者外，於本期間內任何時間，概無向任何董事或彼等各自之配偶或18歲以下之子女授出可透過購入本公司之股份或債券而獲取利益之權利；彼等亦概無行使任何該等權利；本公司、其控股公司或其任何附屬公司亦概無訂立任何安排，以致董事可於任何其他法人團體購入該等權利。

簡明綜合 損益表

截至二零二二年六月三十日止六個月

	附註	截至六月三十日止六個月	
		二零二二年 (未經審核) 千港元	二零二一年 (未經審核) 千港元
營業額	4	193,988	86,334
銷售成本		(133,365)	(62,364)
毛利		60,623	23,970
其他收入		869	1,425
其他收益／(虧損)淨額		4,766	2,477
銷售及分銷成本		(17,810)	(11,936)
行政費用		(36,872)	(34,747)
財務成本		(22,780)	(22,581)
分佔聯營公司之業績		(504)	(2,959)
除所得稅前虧損		(11,708)	(44,351)
所得稅開支	5	(2,275)	(322)
期內虧損	6	(13,983)	(44,673)
應佔虧損：			
— 本公司股權持有人		(23,468)	(46,112)
— 非控股權益		9,485	1,439
		(13,983)	(44,673)
		港仙	(經重列) 港仙
本公司股權持有人應佔每股虧損			
每股基本及攤薄虧損	8	(10.19)	(27.60)

簡明綜合 全面收入報表

截至二零二二年六月三十日止六個月

	截至六月三十日止六個月	
	二零二二年 (未經審核) 千港元	二零二一年 (未經審核) 千港元
期內虧損	(13,983)	(44,673)
其他全面虧損：		
可能重新分類至損益之項目：		
換算海外業務產生之匯兌差額	(14,333)	(8,267)
期內其他全面虧損，除稅後	(14,333)	(8,267)
期內全面虧損總額	(28,316)	(52,940)
應佔全面虧損總額：		
— 本公司股權持有人	(40,978)	(54,379)
— 非控股權益	12,662	1,439
	(28,316)	(52,940)

簡明綜合 財務狀況表

於二零二二年六月三十日

	附註	於二零二二年 六月三十日 (未經審核) 千港元	於二零二一年 十二月三十一日 (經審核) 千港元
非流動資產			
物業、廠房及設備	9	89,526	95,322
使用權資產		4,691	5,042
投資物業		12,100	12,471
商譽		54,435	56,902
其他無形資產		14,060	29,922
於聯營公司之投資		346,108	351,842
預付款項、按金及其他應收款項		-	3,904
遞延所得稅資產		525	635
		521,445	556,040
流動資產			
存貨		101,858	35,355
應收貿易賬項及應收票據	10	73,443	35,228
預付款項、按金及其他應收款項		131,624	128,703
銀行結餘及現金		75,442	201,113
		382,367	400,399
總資產			
		903,812	956,439
流動負債			
應付貿易賬項	11	43,768	17,467
應計費用及其他應付款項		135,344	203,420
應付所得稅		2,979	1,535
承兌票據		266,434	250,621
租賃負債		2,082	2,067
借貸		111,732	109,808
應付或然代價		73,733	73,733
應付一間聯營公司款項		9	192
		636,081	658,843
流動負債淨值			
		(253,174)	(258,444)
總資產減流動負債			
		267,731	297,596

簡明綜合 財務狀況表

於二零二二年六月三十日

	附註	於二零二二年 六月三十日 (未經審核) 千港元	於二零二一年 十二月三十一日 (經審核) 千港元
非流動負債			
借貸		8,728	8,680
可換股債券		43,988	42,327
遞延所得稅負債		17,786	20,714
租賃負債		2,401	2,731
應付或然代價		10,950	10,950
		83,853	85,402
資產淨值			
		183,878	212,194
股權			
股本	12	2,296	11,478
儲備		91,853	123,649
本公司擁有人應佔股權			
非控股權益		94,149	135,127
		89,729	77,067
總股權			
		183,878	212,194

簡明綜合 權益變動表

截至二零二二年六月三十日止六個月

本公司擁有人應佔

	股本 千港元	股份溢價 千港元	法定盈餘 千港元	繳入盈餘 千港元	外幣換算 儲備 千港元	可換股債券 的權益部分 千港元	物業重估 儲備 千港元	按公平值 計入其他 全面收入的 金融資產的 公平值儲備 千港元	累計虧損 千港元	總額 千港元	非控股 權益 千港元	總股權 千港元
於二零二一年一月一日 (經審核)	6,074	1,591,305	2,961	303	52,913	-	65,392	55,383	(1,487,423)	286,908	7,083	293,991
期內虧損	-	-	-	-	-	-	-	-	(46,112)	(46,112)	1,439	(44,673)
期內其他全面收入	-	-	-	-	(8,267)	-	-	-	-	(8,267)	-	(8,267)
收購附屬公司產生的 非控股權益	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,384	39,384
根據股份配售發行股份	1,500	28,500	-	-	-	-	-	-	-	30,000	-	30,000
就貸款資本化發行股份	3,904	100,343	-	-	-	-	-	-	-	104,247	-	104,247
發行可換股債券	-	-	-	-	-	2,627	-	-	-	2,627	-	2,627
於二零二一年六月三十日 (未經審核)	11,478	1,720,148	2,961	303	44,646	2,627	65,392	55,383	(1,533,535)	369,403	47,906	417,309
於二零二二年一月一日 (經審核)	11,478	1,650,259	2,961	303	58,377	-	70,543	55,383	(1,714,177)	135,127	77,067	212,194
期內虧損	-	-	-	-	-	-	-	-	(23,468)	(23,468)	9,485	(13,983)
期內其他全面收入	-	-	-	-	(17,510)	-	-	-	-	(17,510)	3,177	(14,333)
資本重組(附註12)	(9,182)	-	2,591	9,182	-	-	-	-	(2,591)	-	-	-
於二零二二年六月三十日 (未經審核)	2,296	1,650,259	5,552	9,485	40,867	-	70,543	55,383	(1,740,236)	94,149	89,729	183,878

簡明綜合 現金流量表

截至二零二二年六月三十日止六個月

	截至六月三十日止六個月	
	二零二二年 (未經審核) 千港元	二零二一年 (未經審核) 千港元
經營業務現金流出淨額	(138,649)	(28,788)
投資業務現金(流出)／流入淨額	(11)	25,747
融資業務現金流入淨額	19,131	34,670
現金及現金等值物(減少)／增加淨額	(119,529)	31,629
於一月一日之現金及現金等值物	201,113	21,645
外幣匯率變動影響	(6,142)	(58)
於六月三十日之現金及現金等值物	75,442	53,216

簡明綜合中期 財務報表附註

截至二零二二年六月三十日止六個月

1 一般資料

本公司是一間於開曼群島註冊成立並根據百慕達一九八一年公司法於百慕達存續之獲豁免有限公司。其註冊辦事處之地址為Continental Buildings, 25 Church Street, Hamilton HM12, Bermuda。其主要營業地點之地址為香港灣仔駱克道315-321號駱基中心20樓E室。本公司股份於香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)主板上市。

本集團之主要業務為玩具及禮品製造及銷售、中草藥產品之開發、加工及買賣以及於水果種植、休閒及文化等各種具潛力業務之投資。

除另有指明者外，此等未經審核簡明綜合中期財務報表以千港元(「港元」)呈列。此等未經審核簡明綜合中期財務報表已於二零二二年八月三十一日獲董事會批准刊發。

2 編製基準及會計政策及披露之變動

持續經營

本集團於截至二零二二年六月三十日止六個月產生虧損約13,983,000港元，及於二零二二年六月三十日，本集團之流動負債超過其流動資產約253,174,000港元。此等狀況顯示存在可能對本集團持續經營之能力構成重大疑問之一項重大不明朗因素，故本集團未必能在其正常業務過程中變現其資產及解除其負債。

為改善本集團財務狀況，本公司董事採取下列多項措施：

- (1) 本集團正就獲取充足新增借貸與金融機構磋商；
- (2) 本集團正就延長還款期限與其債權人磋商；及
- (3) 本集團正積極考慮透過開展籌資活動以籌集新資金，該等活動包括但不限於供股、公開發售、配售新股及發行可換股債券。

經考慮上述措施以及附註18所披露於二零二二年七月八日進行的供股及配售事項的結果，本公司董事有關本集團營運資金充足性之觀點與日期為二零二二年四月二十八日之截至二零二一年十二月三十一日止年度之年報內綜合財務報表附註2所述者一致。因此，未經審核簡明綜合中期財務報表已按持續經營基準編製。

未經審核簡明綜合中期財務報表乃根據香港會計師公會(「香港會計師公會」)頒佈之香港會計準則(「香港會計準則」)第34號中期財務報告及香港聯合交易所有限公司證券上市規則(「上市規則」)附錄16之適用披露規定而編製。

簡明綜合中期 財務報表附註

截至二零二二年六月三十日止六個月

2 編製基準及會計政策及披露之變動(續)

持續經營(續)

未經審核簡明綜合中期財務報表並不包括於編製財務報表時規定之所有資料及披露，且應與本集團截至二零二一年十二月三十一日止年度之年度財務報表一併閱覽。

除下文所披露者外，編製此等未經審核簡明綜合中期財務報表所採用之會計政策與截至二零二一年十二月三十一日止年度之年報內所載列者一致。

香港會計師公會已頒佈多項於二零二二年一月一日開始之會計期間生效之新訂或經修訂準則、詮釋及準則之修訂本：

香港財務報告準則第3號(修訂本)	對概念框架之提述
香港會計準則第16號(修訂本)	物業、廠房及設備：擬定用途前之所得款項
香港會計準則第37號(修訂本)	虧損合約－履行合約之成本
香港財務報告準則之年度改進	二零一八年至二零二零年週期之年度改進

採納該等經修訂會計準則對本集團之未經審核簡明綜合中期財務報表並無重大影響。

3 估計

管理層編製中期財務報表須作出影響會計政策應用以及資產及負債、收入及開支之呈報金額之判斷、估計及假設。實際結果可能與此等估計不同。

編製此等簡明綜合中期財務報表時，管理層於應用本集團之會計政策時所作之重大判斷及估計不明朗因素之主要來源與截至二零二一年十二月三十一日止年度之綜合財務報表所應用者相同。

4 分類資料

本集團有以下六大可呈報分類：

勘探	— 天然資源勘探
玩具及禮品	— 玩具及禮品製造及銷售
水果種植	— 透過本集團聯營公司投資水果種植相關業務
休閒	— 透過本集團之聯營公司或附屬公司投資中國境外旅遊、 中草藥業務及茶葉產品相關業務
文化	— 投資文化項目
中草藥	— 中草藥業務買賣

簡明綜合中期 財務報表附註

截至二零二二年六月三十日止六個月

4 分類資料(續)

本集團可呈報分類指提供不同產品及服務之策略性業務板塊，並根據各業務之不同經濟特點而分開管理。

分類業績不包括公司財務成本及其他公司收入及開支。分類資產並不包括公司層面的資產。分類負債不包括公司層面的負債。

(a) 有關可呈報分類之收益、業績、資產及負債的資料：

	勘探 千港元	玩具及 禮品 千港元	水果種植 千港元	休閒 千港元	文化 千港元	中草藥 千港元	總計 千港元
截至二零二二年六月三十日							
止六個月(未經審核)：							
來自外界客戶收益	-	137,112	-	-	23	56,853	193,988
分類溢利/(虧損)	-	9,421	-	(506)	(503)	10,974	19,386
截至二零二一年六月三十日							
止六個月(未經審核)：							
來自外界客戶收益	-	78,504	-	-	-	7,830	86,334
分類溢利/(虧損)	-	(1,655)	(2,240)	-	-	2,936	(959)
總資產：							
二零二二年六月三十日							
(未經審核)	88	222,506	229,509	215,731	2,669	220,687	891,190
二零二一年六月三十日							
(未經審核)	1	175,575	441,772	287,989	-	91,989	997,326
總負債：							
二零二二年六月三十日							
(未經審核)	(121)	(172,021)	(4,135)	(9,800)	(4,000)	(148,791)	(338,868)
二零二一年六月三十日							
(未經審核)	-	(87,406)	(5,427)	(3,493)	-	(11,613)	(107,939)

簡明綜合中期 財務報表附註

截至二零二二年六月三十日止六個月

4 分類資料(續)

(b) 可呈報分類業績及總資產對賬：

	截至六月三十日止六個月	
	二零二二年 (未經審核) 千港元	二零二一年 (未經審核) 千港元
分類業績對賬：		
可呈報分類溢利／(虧損)總額	19,386	(959)
未分配金額：		
公司財務成本	(20,639)	(20,922)
其他公司收入及開支	(12,730)	(22,792)
期內虧損	(13,983)	(44,673)
	於二零二二年 六月三十日 (未經審核) 千港元	於二零二一年 十二月三十一日 (經審核) 千港元
分類資產對賬：		
可呈報分類總資產	891,190	942,782
未分配公司資產	12,622	13,657
總資產	903,812	956,439

5 所得稅開支

香港利得稅已根據年內香港估計應課稅溢利按稅率16.5%(二零二一年：16.5%)作出撥備。海外溢利稅項已按本集團經營所在司法權區之現行稅率，以年度估計應課稅溢利計算。

	截至六月三十日止六個月	
	二零二二年 (未經審核) 千港元	二零二一年 (未經審核) 千港元
即期稅項：		
海外	4,774	322
遞延所得稅	(2,499)	-
所得稅開支	2,275	322

簡明綜合中期 財務報表附註

截至二零二二年六月三十日止六個月

6 期內虧損

本集團期內虧損經扣除以下各項後達致：

	截至六月三十日止六個月	
	二零二二年 (未經審核) 千港元	二零二一年 (未經審核) 千港元
無形資產攤銷	15,049	6
物業、廠房及設備折舊	3,157	3,954
使用權資產折舊	351	854
員工成本(包括董事酬金)：		
薪金、花紅及津貼	21,372	23,190
退休福利計劃供款	1,349	851
法律及專業費用	5,101	3,275
須於五年內全數償還之借貸之利息開支	21,119	22,581

7 股息

董事會已議決不會就本期間派發任何中期股息(二零二一年：無)。

8 每股虧損

(a) 每股基本虧損

計算本公司擁有人應佔每股基本虧損乃基於本公司擁有人應佔本期間虧損23,468,000港元(二零二一年：46,112,000港元)及本期間已發行普通股的加權平均數230,371,931股(二零二一年：167,086,358股，經調整以追溯反映於二零二二年六月二十七日完成的股本重組(附註12))。

(b) 每股攤薄虧損

截至二零二二年及二零二一年六月三十日止六個月，每股攤薄虧損的計算並無假設轉換本公司的未行使可換股債券及就應付或然代價可發行的可換股債券，原因為假設行使有關債券將導致每股虧損減少。

9 物業、廠房及設備

於報告期內，本集團已收購約11,000港元(二零二一年：22,500,000港元)之物業、廠房及設備。

簡明綜合中期 財務報表附註

截至二零二二年六月三十日止六個月

10 應收貿易賬項及應收票據

	於二零二二年 六月三十日 (未經審核) 千港元	於二零二一年 十二月三十一日 (經審核) 千港元
應收貿易賬項 — 客戶合約	83,899	38,168
減：信貸虧損撥備	(10,456)	(11,205)
應收貿易賬項淨額	73,443	26,963
應收票據	-	8,265
	73,443	35,228

本集團與其客戶之貿易條款主要為信貸，惟新客戶通常需要預付款項。信貸期一般為一個月，而主要客戶則最多可延至三個月。每名客戶均設有最高信貸限額。本集團致力於持續嚴格監控其未償還應收款項，並設有信貸監控部門，務求將信貸風險減至最低。逾期結餘由高級管理層定期審閱。

於二零二二年六月三十日及二零二一年十二月三十一日，按發票日期計，應收貿易賬項(扣除撥備)之賬齡分析如下：

	於二零二二年 六月三十日 (未經審核) 千港元	於二零二一年 十二月三十一日 (經審核) 千港元
30日內	52,775	17,064
31日至90日	16,385	8,582
91日至180日	3,262	1,142
181日至360日	929	164
超過360日	92	11
	73,443	26,963

簡明綜合中期 財務報表附註

截至二零二二年六月三十日止六個月

11 應付貿易賬項

於二零二二年六月三十日及二零二一年十二月三十一日，按發票日期計，應付貿易賬項之賬齡分析如下：

	於二零二二年 六月三十日 (未經審核) 千港元	於二零二一年 十二月三十一日 (經審核) 千港元
30日內	37,099	11,720
31日至90日	4,885	2,160
91日至180日	1,015	1,657
181日至360日	112	803
超過360日	657	1,127
	43,768	17,467

12 股本

	股份數目		普通股股本	
	於二零二二年 六月三十日 (未經審核) 千港元	於二零二一年 十二月三十一日 (經審核) 千港元	於二零二二年 六月三十日 (未經審核) 千港元	於二零二一年 十二月三十一日 (經審核) 千港元
法定：				
每股面值0.01港元之普通股	198,605,703,709	198,605,703,709	1,986,056	1,986,056
已發行及繳足：				
期／年初	1,151,859,658	611,419,079	11,518	6,114
發行股份				
— 股本重組(附註(b))	(921,487,727)	—	(9,214)	—
— 於債務資本化時	—	390,440,579	—	3,904
— 於配售安排中發行股份	—	150,000,000	—	1,500
期／年末	230,371,931	1,151,859,658	2,304	11,518
分類為：				
股本	229,571,931	1,147,859,658	2,296	11,478
股份回購安排項下之責任 (附註(a))	800,000	4,000,000	8	40
	230,371,931	1,151,859,658	2,304	11,518

簡明綜合中期 財務報表附註

截至二零二二年六月三十日止六個月

12 股本(續)

附註：

- (a) 於二零一九年五月二十一日，本公司以每股股份0.10港元發行及配發80,000,000股本公司普通股(「股份」)，作為部份償付郭先生之債務17,600,000港元的償付款項8,000,000港元。於二零二二年六月三十日及二零二一年十二月三十一日，由於償付契據載有由本公司回購股份的條款，8,000,000港元之股份被分類為金融負債並呈列為股份回購安排項下之責任，而非股本項下之權益。

於二零二零年五月十五日，本公司收到郭先生的傳訊，要求本公司向郭先生回購股份。於本報告日期，本公司正就股份回購事宜與郭先生聯絡。

- (b) 於二零二二年六月二十七日，本公司實施股本重組(「股本重組」)，當中涉及以下各項：
- (i) 每五(5)股每股面值0.01港元的已發行及未發行現有股份將合併為一(1)股每股面值0.05港元的合併股份(「股份合併」)；
- (ii) 股份合併後，本公司已發行股本將按以下方式削減：(a)透過註銷本公司已發行股本中的任何零碎合併股份，將本公司已發行股本中的合併股份數目約整至最接近的整數；及(b)註銷每股已發行合併股份的繳足股本至0.04港元，以致每股已發行合併股份的面值由0.05港元減至0.01港元(「股本削減」)；
- (iii) 緊隨股本削減生效後，本公司法定股本中每股面值0.05港元的法定但未發行合併股份各自分拆為五(5)股每股面值0.01港元的法定但未發行經調整股份；
- (iv) 進賬轉撥，據此，股本削減所產生的進賬將計入本公司實繳盈餘賬(定義見公司法)；及
- (v) 實繳盈餘賬的進賬金額用於悉數抵銷本公司累計虧損，或按細則及百慕達所有適用法律可能允許的任何其他方式使用。

股本重組詳情載於本公司日期為二零二二年六月二十七日的公告及本公司日期為二零二二年六月二日的通函內。

簡明綜合中期 財務報表附註

截至二零二二年六月三十日止六個月

13 業務合併

作為本集團於中國拓展休閒業務的計劃之一，本集團已於二零二一年五月二十七日向若干第三方收購湖北金草堂藥業有限公司(該公司於中國內地從事中草藥業務及飲片代煎業務)之51%股權，總代價為170,000,000港元。收購事項之購買代價乃以可換股債券形式結付。

於收購日期，收購事項對本集團之資產及負債產生以下影響：

	於收購日期之 已確認公平值 千港元
物業、廠房及設備	22,446
存貨	22,685
應收貿易賬項	21,111
現金及現金等價物	25,747
應付貿易賬項	(5,148)
應計費用及其他應付款項	(6,215)
借貸	(250)
可識別淨資產總值	80,376
於收購時的商譽	83,476
非控股權益	(39,384)
已轉讓代價：	
— 可換股債券	131,991
— 應收或然代價	(7,523)
代價之公平值總額	124,468
有關收購附屬公司之現金流分析如下：	
已付現金代價	—
已取得現金	25,747
現金流入淨額	25,747

自收購事項以來，已收購業務為本集團收益貢獻約7,830,000港元及為截至二零二一年六月三十日止六個月之綜合虧損貢獻溢利約2,936,000港元。

簡明綜合中期 財務報表附註

截至二零二二年六月三十日止六個月

14 關聯方交易

	附註	截至六月三十日止六個月	
		二零二二年 (未經審核) 千港元	二零二一年 (未經審核) 千港元
支付一間關聯公司之產品開發、銷售及市場推廣以及其他服務費	(a)	2,589	2,070

附註：

(a) 關聯公司之唯一擁有人亦為本公司附屬公司(支付服務費)之董事及其49%(二零二一年：49%)股權之實益擁有人。

15 資本承擔

於報告期末，本集團並無重大資本承擔(二零二一年：零港元)。

16 或然負債

於報告期末，本集團並無重大或然負債(二零二一年：零港元)。

17 訴訟

(a) 郭京生

於二零一六年六月八日及二零一六年七月十九日，本公司及本公司的一名董事收到郭京生先生(「郭先生」)於高等法院分別針對本公司(作為借貸人)及本公司該董事(作為擔保人)發出之傳訊令狀及申索背書，內容有關向本公司及本公司該董事申索約13,921,000港元之未付借貸金額(包括利息)。

償付契據(「償付契據」)由本公司、本公司該董事與郭先生於二零一九年四月二十九日訂立。根據償付契據，本公司將以每股股份0.10港元發行80,000,000股本公司普通股(「股份」)，以償付8,000,000港元作為部份償付於二零一九年四月二十九日郭先生之債務約17,600,000港元。償付契據載有倘自股份發行日期起一年內，本公司股份的市場報價跌至至少每股股份0.10港元，則由本公司回購股份的條款。本公司於二零一九年五月二十一日向郭先生發行及配發股份。於二零二零年五月十五日及二零二零年六月八日，本公司接獲郭先生發出之傳訊令狀，其要求頒令本公司向郭先生回購股份。

於本報告日期，本公司正聯絡郭先生以商討回購股份及未償還借貸金額約9,600,000港元，有關金額計入於二零二二年六月三十日之應計費用及其他應付款項內。

簡明綜合中期 財務報表附註

截至二零二二年六月三十日止六個月

17 訴訟(續)

(b) 光大中心

根據光大中心有限公司(「**光大中心**」)(前稱永紹有限公司)，作為業主)、本公司全資附屬公司龍佳管理有限公司(「**龍佳**」，作為承租人)及本公司(作為龍佳之擔保人)訂立之日期為二零一四年九月二十三日之租賃協議，以租賃物業，租期自二零一四年十二月十五日起至二零一七年十二月十四日止為期三年。

於二零一六年八月八日，龍佳及本公司收到光大中心由香港特別行政區高等法院原訟法庭(「**高等法院**」)針對龍佳及本公司發出之傳訊令狀連同申索背書，內容有關一併向龍佳及本公司申索(i)交吉物業；(ii)於二零一六年八月一日之未付租金、管理費、利息及其他費用合共約3,886,000港元；(iii)交付交吉灣仔物業日期止之租金、管理費及差餉；(iv)將予評定違反租賃協議之損害賠償；(v)利息；(vi)訟費；及(vii)進一步或其他濟助。

本公司於二零一七年第三季度交吉物業並已結算部分上述索償金額。於二零二二年六月三十日，延期付款的累計利息、租金及行政費用約為2,225,000港元，乃計入應計費用及其他應付款項內。

(c) 智略資本有限公司

於二零二零年七月十七日，本公司接獲香港特別行政區的區域法院發出的智略資本有限公司傳訊令狀，針對本公司要求申索803,000港元的顧問服務費用。

於本報告日期，本公司正與智略資本有限公司聯絡以結清上述申索款項，且已於二零二二年六月三十日及二零二一年十二月三十一日計入應計費用及其他應付款項。

簡明綜合中期 財務報表附註

截至二零二二年六月三十日止六個月

18 報告期後事項

於二零二二年七月二十二日，已收到合共8份有效接納及申請，涉及由本公司根據供股建議配發及發行合共15,898,476股本公司新股份。根據上述有效接納及申請結果，補償安排所涉及未獲合資格股東承購的未獲認購供股股份總數為供股項下675,217,317股本公司新股份（「未獲承購股份」）。本公司已透過與配售代理（「配售代理」）訂立日期為二零二二年七月二十九日的配售協議（「配售協議」）作出補償安排，據此，本公司有條件委任配售代理，而配售代理有條件同意擔任本公司的配售代理，以根據配售協議條款，竭盡所能促使承配人認購未獲承購股份。於二零二二年八月八日，所有675,217,317股未獲承購股份已根據配售安排按每股股份0.205港元的價格成功配售。

根據供股接納結果及配售安排結果，本公司將配發691,115,793股新股份。

由於本公司日期為二零二二年七月八日的供股章程所載有關供股及配售事項的所有條件均已達成，故供股及配售安排於二零二二年八月九日成為無條件。因此，供股籌得的所得款項總額約為141,680,000港元及供股的所得款項淨額（經扣除所有相關開支後）約為139,810,000港元。本公司擬將供股所得款項淨額全部用於償還本集團短期負債。

上述供股及配售安排詳情載於本公司日期為二零二二年七月二十九日及二零二二年八月十五日的公告以及本公司日期為二零二二年七月八日的供股章程內。