



重慶洪九果品股份有限公司

Chongqing Hongjiu Fruit Co., Limited

(於中華人民共和國註冊成立的股份有限公司)

股份代號：6689



2022

中期報告

目錄

公司資料	2
管理層討論及分析	4
其他資料	10
獨立審閱報告	18
綜合損益表	19
綜合損益及其他全面收益表	20
綜合財務狀況表	21
綜合權益變動表	23
簡明綜合現金流量表	25
未經審核中期財務報告附註	26
釋義	37



董事會 執行董事

鄧洪九先生(董事長)
江宗英女士
彭何先生
楊俊文先生
譚波女士

非執行董事

夏蓓先生
董佳訊先生
陳彤彤先生

獨立非執行董事

范偉紅女士
劉秀琴女士
安銳先生
劉安洲先生

監事會

余利霞女士
黃華先生
吳迪先生
鄧銀美先生
陳向曾先生

總部及中國主要營業地點

中國
重慶市
渝北區
東湖南路
中鐵峰匯
B座22樓

香港主要營業地點

香港
九龍
觀塘道348號
宏利廣場5樓

註冊辦事處

中國
重慶市
石柱土家族自治縣
南賓鎮
城南居委白岩組
工業孵化樓509-36號

H股證券登記處

香港中央證券登記有限公司
香港
灣仔
皇后大道東183號
合和中心
17樓1712-1716號舖

香港法律顧問

高偉紳律師行
香港
中環
康樂廣場一號
怡和大廈27樓

合規顧問

紅日資本有限公司
香港
中環德輔道中141號
中保集團大廈
3樓310室

聯席公司秘書

鄧浩宇女士
黎少娟女士

授權代表

譚波女士
黎少娟女士

審計委員會

范偉紅女士(主席)
安銳先生
劉秀琴女士

公司資料

薪酬考核委員會

劉安洲先生(主席)

安銳先生

譚波女士

提名委員會

安銳先生(主席)

劉秀琴女士

江宗英女士

戰略、投資決策委員會

鄧洪九先生(主席)

安銳先生

楊俊文先生

股份代號

6689

核數師

畢馬威會計師事務所

執業會計師

香港

中環

遮打道10號

太子大廈8樓

公司網站

<http://www.hjfruit.com/>

業務回顧

於2022年上半年，我們繼續專注於發展在國內市場份額提升迅速且高貨值的果品種類。受益於我們發展戰略的持續落實，我們的業務運營保持穩定並繼續穩定增長。我們的收入由截至2021年6月30日止六個月的人民幣5,417.3百萬元增長32.0%至截至2022年6月30日止六個月的人民幣7,152.2百萬元。我們的經調整利潤由截至2021年6月30日止六個月的人民幣604.4百萬元增長42.1%至截至2022年6月30日止六個月的人民幣858.8百萬元。我們於報告期的毛利及毛利率亦較2021年上半年有所上升。

然而，自2022年年初以來，中國又爆發了一波COVID-19變種疫情，深圳、廣州、上海及北京等主要城市均出現了COVID-19確診病例，相關地方政府採取了若干封鎖及其他限制措施，防止COVID-19疫情進一步蔓延。2022年上半年，因COVID-19疫情對於我們部分下游客戶的業務造成了影響，我們的貿易及其他應收款項的金額及周轉天數較2021年上半年有所增加。然而，得益於客戶對我們產品的喜愛和我們強大的「端到端」供應鏈佈局，我們於報告期內維持了相對較低的存貨周轉天數。

我們搭建了廣泛的覆蓋全國的銷售及分銷網絡，觸達各類型客戶。截至2022年6月30日，我們在全國設立19家銷售分公司及60個分揀中心。該等銷售分公司作為銷售前哨，覆蓋300個城市。我們遍及全國的銷售及分銷網絡包括終端批發商、新興零售商、商超客戶及直銷。我們通過涵蓋廣泛銷售檔口網絡的銷售渠道，實現對不同區域的滲透及覆蓋，從而使我們的各類水果產品有效觸及擁有多樣化需求的各類消費人群。

展望、未來前景及策略

我們的水果供應鏈是決定我們成功的核心因素及競爭優勢。我們計劃進一步完善我們的水果供應鏈，包括：

- 我們將進一步擴大我們上游採購網絡及增加滲透率；
- 我們將擴大我們的銷售及分銷網絡；及
- 我們將強化我們對物流及倉儲的管理能力。

此外，我們亦將加大投資，致力於水果品牌打造及產品推廣，包括：

- 我們將通過優化營銷及推廣策略提升我們的品牌知名度；及
- 我們將繼續提升我們的品牌力，不斷通過優質產品在消費者心中留下美味記憶。

再次，數字化系統升級及全球水果產業互聯網平台開發亦是我們未來發展的重點之一，包括：

- 我們將進一步開發及升級我們的洪九星橋系統；及
- 我們將打造水果產業互聯網平台。

財務回顧

收入

我們的收入由截至2021年6月30日止六個月的人民幣5,417.3百萬元增長32.0%至截至2022年6月30日止六個月的人民幣7,152.2百萬元。收入增加主要是由於因客戶對我們強大供應鏈管理能力的認可，市場對我們優質水果產品的需求增加，從而驅動水果產品銷量增加。

按種類劃分的水果銷售收入

下表載列我們於所示期間按種類劃分的水果產品收入貢獻，各項均以絕對金額及佔我們總收入的百分比列示。

	截至6月30日止六個月			
	2021 人民幣千元	%	2022 人民幣千元	%
核心水果產品	3,436,773	63.4	3,517,439	49.2
其他水果產品	1,980,541	36.6	3,634,789	50.8
總計	5,417,314	100.0	7,152,228	100.0

六種核心水果產品的銷售額由截至2021年6月30日止六個月的人民幣3,436.8百萬元增加2.3%至截至2022年6月30日止六個月的人民幣3,517.4百萬元，佔相關期間我們總收入的63.4%及49.2%。百分比下降主要是由於越南當地火龍果因天氣原因產量下降，以及由於泰國的榴蓮收穫季節推遲了大約一個月，這一延遲主要是由於泰國當地的天氣條件延遲了榴蓮的成熟時間，且泰國政府限制對於未成熟榴蓮的採摘。上述榴蓮成熟季節的延遲讓我們榴蓮產品的銷售旺季有所推後，因此今年上半年榴蓮的整體銷量有所下降，但得益於我們「端到端」的供應鏈佈局，我們在中國榴蓮進口量整體下降的背景下，保持了市場份額的提升，因此我們榴蓮產品的銷售價格有所提升，我們榴蓮整體的銷售金額較去年上半年提升了4.9%。水果行業受到天氣等影響導致部分品類在一段時間內出現採購及銷售波動屬於正常現象。我們通過多品類的策略，能夠部分抵消這一短時波動對我們業績的影響。

按品牌劃分的水果銷售收入

	截至6月30日止六個月			
	2021 人民幣千元	%	2022 人民幣千元	%
品牌水果產品	3,955,079	73.0	5,297,707	74.1
非品牌水果產品	1,462,235	27.0	1,854,521	25.9
總計	5,417,314	100.0	7,152,228	100.0

品牌水果產品的銷售額由截至2021年6月30日止六個月的人民幣3,955.1百萬元增長33.9%至截至2022年6月30日止六個月的人民幣5,297.7百萬元，佔相關期間我們總收入的73.0%及74.1%。絕對金額的增加主要是由於我們成功的品牌戰略令市場需求增加。

銷售成本

銷售成本由截至2021年6月30日止六個月的人民幣4,568.2百萬元增長26.9%至截至2022年6月30日止六個月的人民幣5,798.9百萬元。絕對金額及百分比的增幅均低於我們收入的增幅，主要是由於我們毛利率有所上升。

毛利及毛利率

我們的毛利由截至2021年6月30日止六個月的人民幣849.1百萬元增加59.4%至截至2022年6月30日止六個月的人民幣1,353.4百萬元。我們的毛利率由截至2021年6月30日止六個月的15.7%增至截至2022年6月30日止六個月的18.9%，主要是由於(i)我們逐步取消於2020年9月至2021年9月推出的營銷活動，在該活動中我們對部分客戶採取了低價促銷政策，這個營銷策略讓我們贏得了市場的廣泛認可；(ii)我們利用「端到端」的供應鏈來確保水果產品的穩定供應，以獲得廣大客戶的認可且獲得更多的溢價；及(iii)我們的核心水果產品之一榴蓮因市場供需關係變動，於2022年上半年毛利率提升較快。

銷售及分銷開支

我們的銷售及分銷開支由截至2021年6月30日止六個月的人民幣82.1百萬元增長20.6%至截至2022年6月30日止六個月的人民幣99.0百萬元。銷售及分銷開支增加主要是由於(i)支持業務增長的員工成本增加；及(ii)隨著業務擴展，租賃設施增加，短期租約的租賃費增加。

行政開支

我們的行政開支由截至2021年6月30日止六個月的人民幣52.5百萬元增長80.8%至截至2022年6月30日止六個月的人民幣94.9百萬元。行政開支增加主要是由於(i)隨著業務擴展，員工成本增加；及(ii)我們上市費用的增加。

其他淨收益

其他淨收益由截至2021年6月30日止六個月的人民幣28.9百萬元增加5.3%至截至2022年6月30日止六個月的人民幣30.4百萬元。其他淨收益增加主要是由於政府補助的增加。

其他開支

其他開支由截至2021年6月30日止六個月的人民幣2.5百萬元減少35.8%至截至2022年6月30日止六個月的人民幣1.6百萬元。

就授予投資者的優先權確認的負債賬面值變動

就授予投資者的優先權確認的負債賬面值變動於截至2021年6月30日止六個月及截至2022年6月30日止六個月分別為人民幣598.8百萬元及零。於2021年9月6日，投資者放棄優先權，因此本集團將就優先權確認的金融負債重新分類至權益，自該日起，就發行予投資者的優先權確認的負債賬面值的進一步變動不會於損益確認。

所得稅

我們的所得稅由截至2021年6月30日止六個月的人民幣102.5百萬元增長73.3%至截至2022年6月30日止六個月的人民幣177.7百萬元。所得稅增加主要是與我們業務增長一致。

期內利潤

由於上述原因，截至2021年6月30日止六個月及截至2022年6月30日止六個月，我們的期內利潤分別為人民幣5.6百萬元及人民幣858.8百萬元。

經調整利潤(非國際財務報告準則計量)

我們的經調整利潤(非國際財務報告準則計量)(按期內利潤減就發行予投資者的優先權確認的負債賬面值變動計算)由截至2021年6月30日止六個月的人民幣604.4百萬元增長42.1%至截至2022年6月30日止六個月的人民幣858.8百萬元，主要是由於我們毛利率上升所致。

每股基本收益

截至2022年6月30日止六個月的每股基本收益約為人民幣1.89元。

貿易及其他應收款項

截至2022年6月30日，我們的貿易及其他應收款項為人民幣7,277.5百萬元，較2021年12月31日的人民幣5,133.7百萬元增加2,143.8百萬元。貿易應收款項周轉天數從2021年12月31日的103天增加至2022年6月30日的129天，主要是由於2022年上半年COVID-19疫情影響。

流動資金及資本資源

我們主要通過投資者出資及銀行及其他金融機構借款為我們的業務運營提供資金。我們的現金及現金等價物由截至2021年12月31日的人民幣239.5百萬元增加至截至2022年6月30日的人民幣389.0百萬元。我們的現金及現金等價物主要包括銀行存款。

我們的流動資產淨值由截至2021年12月31日的人民幣4,296.4百萬元增加至截至2022年6月30日的人民幣5,136.4百萬元。我們截至2022年6月30日的流動比率（流動資產／流動負債）約為2.87倍，而截至2021年12月31日約為4.28倍。

我們的銀行貸款及其他借款由截至2021年12月31日的人民幣874.7百萬元增加至截至2022年6月30日的人民幣1,860.2百萬元，主要是由於我們為就水果產品採購及擴大物流及供應鏈設施提供資金而增加銀行貸款，這與我們的業務擴張一致。利息按固定利率收取。我們不使用任何金融工具進行套期保值。截至2021年12月31日及2022年6月30日，我們錄得資產負債比率（使用截至相關期末的計息借款總額減現金除以權益總額再乘以100%計算）分別為14.40%及27.92%。

外匯風險管理

我們的絕大多數收益以人民幣收取。我們可將部分人民幣收益兌換為其他貨幣以償還外幣債務，例如向若干供應商作出的付款（如有）。缺少可動用外幣可能限制我們匯出足夠外幣，或在其他方面限制我們償還外幣計值債務的能力。截至2022年6月30日止六個月，我們未採取任何長期合約、貨幣借款或其他方式對沖外匯風險。

或然負債

截至2022年6月30日，我們並無重大或然負債。

資產抵押

截至2022年6月30日，貿易應收款項人民幣24,660千元已抵押作銀行貸款的擔保。除此之外，本集團並無就任何集團資產進行抵押。

所持重大投資

截至2022年6月30日止六個月，我們並無於其他公司的股權中持有任何重大投資。

重大投資及資本資產的未來計劃

於2022年6月30日，我們無任何重大投資及資本資產的其他計劃。

附屬公司及聯營公司的重大收購及出售

截至2022年6月30日止六個月，我們並未進行有關附屬公司及聯營公司的重大收購及出售。

僱員與酬金政策

截至2022年6月30日，我們擁有2,636名全職僱員，其中375名常駐於泰國及越南，其餘僱員常駐於中國。本集團始終堅信我們的長期增長取決於員工的專業知識、經驗及發展，我們把員工視為企業發展的重要戰略資源，積極完善人才選拔培養機制，提高員工的整體競爭力和對本集團的歸屬感。我們亦完善了僱員職業發展路徑及人才培養制度，幫助僱員實現自我成長。本集團的員工薪金及福利水平參考市場以及個人資歷及經驗而定，並根據個人及本集團的表現及對市況的評估酌情向合資格的員工發放績效獎金，整體薪資政策具有競爭力。

報告期後事項

H股「全流通」

經中國證券監督管理委員會和聯交所批准，本公司部分股東（「境內參與股東」）所持合計296,516,495股境內未上市股份（每股面值人民幣1.0元）獲准轉為H股在聯交所上市。如本公司日期為2022年9月2日的「發售價及配發結果公告」中所述，該等合計296,516,495股境內未上市股份轉換的H股已由中國證券登記結算（香港）有限公司作為名義持有人集中存管於香港中央結算有限公司，並於2022年9月5日在聯交所上市，並將在招股章程「股本」章節所披露的境內程序完成、且本公司上市滿一年後方可進行交易。

於聯交所主板上市

本公司H股股份於2022年9月5日於聯交所主板上市。籌集資金狀況及上市所得款項用途可參考本報告「其他資料」章節「全球發售所得款項用途」。於上市日期，本公司的已發行股本為人民幣467,086,402元，已發行普通股467,086,402股，每股面值為人民幣1.00元，其中包含156,557,407股內資股及310,528,995股H股。

除本中期報告披露的以外，於2022年6月30日後及直至最後實際可行日期，本集團並無進行任何重大報告期後事項。

企業管治常規

由於截至2022年6月30日，本公司的H股尚未在聯交所上市，因此於截至2022年6月30日止六個月，企業管治守則並不適用於本公司。本公司自上市日期起採納企業管治守則的守則條文作為本公司企業管治常規的基準。本公司致力於實施最佳的企業管治常規。自上市日期起至最後實際可行日期，本公司已遵守企業管治守則項下的守則條文。

證券交易的標準守則

由於截至2022年6月30日，本公司的H股尚未在聯交所上市，因此於截至2022年6月30日止六個月，上市規則項下關於董事及監事須遵守上市規則附錄十所載的《上市發行人董事進行證券交易的標準守則》（「標準守則」）的規定並不適用於本公司。

自上市日期起，本公司已採納標準守則作為董事買賣本公司證券的守則。經向所有董事及監事作出特定查詢，彼等確認自上市日期起至最後實際可行日期已遵守標準守則。很可能掌握本公司未公佈內幕消息的本公司僱員也需要遵守標準守則。

中期股息

董事會不建議就截至2022年6月30日止六個月派付中期股息。

審計委員會

審計委員會由三名獨立非執行董事（即范偉紅女士、安銳先生及劉秀琴女士）組成。范偉紅女士為審計委員會主席。

審計委員會已審閱本集團截至2022年6月30日止六個月的未經審核簡明中期業績。本公司獨立核數師畢馬威會計師事務所已按照香港會計師公會頒佈的香港審閱委聘準則第2410號「由實體的獨立核數師審閱中期財務資料」審閱本公司截至2022年6月30日止六個月的綜合財務資料。

董事及監事資料變動

本公司並不知悉自招股章程日期及直至最後實際可行日期，董事、監事及最高行政人員的資料發生任何需要根據上市規則第13.51B(1)條予以披露的變動。

購買、出售或贖回本公司上市證券

於截至2022年6月30日止六個月，本公司及其任何附屬公司未購買、出售或贖回本公司的任何上市證券。

全球發售的所得款項用途

本公司H股股份於2022年9月5日在聯交所上市。本公司的所得款項淨額約為496.8百萬港元(扣除本公司就H股的香港公開發售及國際發售(「全球發售」)應付的包銷佣金及其他估計開支)。若超額配售權獲悉數行使，我們將獲得額外所得款項淨額約82.0百萬港元。截至最後實際可行日期，本集團尚未動用所得款項淨額，並擬按招股章程「未來計劃及所得款項用途」一節所披露的方式使用所有所得款項。我們計劃按以下所載目的及金額使用全球發售的相關所得款項淨額：

所得款項淨額的擬定用途	所得款項淨額分配	佔總所得款項淨額的百分比	截至最後實際可行日期已動用的所得款項淨額	截至最後實際可行日期的尚未動用的所得款項淨額結餘	尚未動用所得款項淨額的擬定使用時間表
用於完善我們的水果供應鏈，包括擴大我們的上游採購網絡及增加滲透率以及擴大我們的銷售及分銷網絡，及強化我們對物流及倉儲的管理能力	223.6百萬港元	45%	0	223.6百萬港元	2024年6月之前
用於水果品牌打造及產品推廣，包括提高線上及線下水果銷售的銷售活動、進行品牌廣告投放及孵化新品牌	109.3百萬港元	22%	0	109.3百萬港元	2024年6月之前
用於數字化系統升級及全球水果產業互聯網平台開發，包括提升我們的洪九星橋系統及開發水果產業互聯網平台	79.5百萬港元	16%	0	79.5百萬港元	2024年6月之前
用於償還用於水果採購及擴大我們的銷售及分銷網絡的銀行貸款	34.8百萬港元	7%	0	34.8百萬港元	2024年6月之前
用於補充流動資金需求及其他一般企業用途	49.7百萬港元	10%	0	49.7百萬港元	2024年6月之前
總計	496.8百萬港元	100%	0	496.8百萬港元	

尚未動用所得款項淨額的預期使用時間表根據董事會對營商環境的最佳估計確定，並可能會根據市場狀況進行調整。

董事、監事及最高行政人員於本公司或其相聯法團的股份、相關股份及債權證中的權益及淡倉

本公司的H股於2022年9月5日在聯交所主板上市。於2022年6月30日，本公司無須根據證券及期貨條例第XV部備存任何登記冊。

於最後實際可行日期，本公司董事、監事及最高行政人員於本公司及其相聯法團（定義見證券及期貨條例第XV部）的股份、相關股份及債權證中擁有(a)根據證券及期貨條例第XV部第7及第8分部須知會本公司及香港聯交所的權益或淡倉（包括彼等根據證券及期貨條例相關條文當作或視作擁有的權益及淡倉）；或(b)根據證券及期貨條例第352條須載入該條所述登記冊的權益或淡倉；或(c)根據標準守則須知會本公司及香港聯交所的權益或淡倉如下：

董事／監事／ 最高行政人員姓名	權益性質	股份類別	股份／相關 股份數目 ⁽¹⁾	佔有關類別 股份概約 百分比(%) ⁽¹⁾	佔股本 總額概約 百分比(%) ⁽¹⁾
鄧洪九先生 ⁽²⁾⁽³⁾	實益擁有人	內資股	101,740,360	64.99%	21.78%
	配偶權益	內資股	21,363,325	13.65%	4.57%
	實益擁有人	H股	51,369,990	16.54%	11.00%
	配偶權益	H股	21,363,325	6.88%	4.57%
	受控法團權益	H股	12,838,350	4.13%	2.75%
江宗英女士 ⁽²⁾⁽³⁾	實益擁有人	內資股	21,363,325	13.65%	4.57%
	配偶權益	內資股	101,740,360	64.99%	21.78%
	實益擁有人	H股	21,363,325	6.88%	4.57%
	配偶權益	H股	64,208,340	20.68%	13.75%
彭何先生	實益擁有人	內資股	838,500	0.54%	0.18%
	實益擁有人	H股	838,500	0.27%	0.18%
楊俊文先生 ⁽⁴⁾	實益擁有人	內資股	487,500	0.31%	0.10%
	實益擁有人	H股	487,500	0.16%	0.10%
	配偶權益	內資股	97,500	0.06%	0.02%
	配偶權益	H股	97,500	0.03%	0.02%
	譚波女士	實益擁有人	內資股	487,500	0.31%
	實益擁有人	H股	487,500	0.16%	0.10%
余利霞女士	實益擁有人	內資股	253,500	0.16%	0.05%
	實益擁有人	H股	253,500	0.08%	0.05%

附註：

1. 於最後實際可行日期，本公司有467,086,402股已發行股份，包括156,557,407股內資股及310,528,995股H股。
2. 於最後實際可行日期，鄧先生為僱員激勵平台重慶合利及重慶合眾各自的唯一普通合夥人。重慶合利及重慶合眾分別由鄧先生持有約25.06%及約8.44%的權益。因此，根據證券及期貨條例，鄧先生被視為於重慶合利及重慶合眾所持12,838,350股H股中擁有權益。江女士為鄧先生的配偶，因此，根據證券及期貨條例，江女士及鄧先生均被視為於彼此持有的股份中擁有權益。
3. 根據鄧先生、鄧浩吉先生及鄧浩宇女士之間訂立的委託協議，自鄧浩吉先生及鄧浩宇女士於2020年10月自鄧先生收購本公司的股本權益之日起，鄧浩吉先生及鄧浩宇女士所持股份所附的各自投票權已排他性地全權委託予鄧先生。因此，根據證券及期貨條例，鄧先生被視為於鄧浩吉先生及鄧浩宇女士各自持有的股份及投票權中擁有權益。
4. 楊俊文先生為我們的股東余文莉女士之配偶。根據證券及期貨條例，余文莉女士及楊先生各自被視為於對方擁有權益的股份中擁有權益。
5. 上述所有權益均為好倉。

除上文所披露者外，於最後實際可行日期，本公司董事、監事及最高行政人員於本公司或其任何相聯法團（定義見證券及期貨條例第XV部）的股份、相關股份及債權證中概無擁有或被視作擁有根據證券及期貨條例第XV部第7及第8分部須知會本公司及香港聯交所的任何權益或淡倉（包括彼等根據證券及期貨條例相關條文當作或視作擁有的權益或淡倉），或根據證券及期貨條例第352條須由本公司存置的登記冊所記錄的任何權益或淡倉，或根據標準守則須知會本公司及香港聯交所的任何權益或淡倉。

主要股東於本公司股份及相關股份中的權益及淡倉

本公司的H股於2022年9月5日在聯交所主板上市。於2022年6月30日，本公司無須根據證券及期貨條例第XV部備存任何登記冊。

就董事及本公司所知，於最後實際可行日期，下列人士（本公司董事、監事及最高行政人員除外）於股份或相關股份中擁有根據證券及期貨條例第XV部第2及第3分部條文須知會本公司的權益及／或淡倉，或於5%或以上相關類別股份中擁有根據證券及期貨條例第336條須由本公司存置的登記冊所記錄的權益或淡倉：

股東名稱／姓名	權益性質	股份類別	股份／相關 股份數目 ⁽¹⁾	佔有關類別 股份概約 百分比(%) ⁽¹⁾	佔股本 總額概約 百分比(%) ⁽¹⁾
阿里巴巴(中國)網絡技術有限公司 ⁽²⁾	實益擁有人	H股	36,245,913	11.67%	7.76%
淘寶(中國)軟件有限公司 ⁽²⁾	受控法團權益	H股	36,245,913	11.67%	7.76%
浙江天貓技術有限公司 ⁽²⁾	受控法團權益	H股	36,245,913	11.67%	7.76%
淘寶中國控股有限公司 ⁽²⁾	受控法團權益	H股	36,245,913	11.67%	7.76%
Taobao Holding Limited ⁽²⁾	受控法團權益	H股	36,245,913	11.67%	7.76%
阿里巴巴集團控股有限公司 ⁽²⁾	受控法團權益	H股	36,245,913	11.67%	7.76%
中國農墾產業發展基金(有限合夥) ⁽³⁾	實益擁有人	內資股	5,967,873	3.81%	1.28%
		H股	23,871,492	7.69%	5.11%
招墾資本管理(北京)有限公司 ⁽³⁾	受控法團權益	內資股	5,967,873	3.81%	1.28%
		H股	23,871,492	7.69%	5.11%
北大荒投資控股有限公司 ⁽³⁾	受控法團權益	內資股	5,967,873	3.81%	1.28%
		H股	23,871,492	7.69%	5.11%
深圳市招融農墾管理有限責任公司 ⁽³⁾	受控法團權益	內資股	5,967,873	3.81%	1.28%
		H股	23,871,492	7.69%	5.11%
深圳市招融產投控股有限責任公司 ⁽³⁾	受控法團權益	內資股	5,967,873	3.81%	1.28%
		H股	23,871,492	7.69%	5.11%
招商局輪船有限公司 ⁽³⁾	受控法團權益	內資股	5,967,873	3.81%	1.28%
		H股	23,871,492	7.69%	5.11%
招商局集團有限公司 ⁽³⁾	受控法團權益	內資股	5,967,873	3.81%	1.28%
		H股	23,871,492	7.69%	5.11%

股東名稱／姓名	權益性質	股份類別	股份／相關 股份數目 ⁽¹⁾	佔有關類別 股份概約 百分比(% ⁽¹⁾)	佔股本 總額概約 百分比(% ⁽¹⁾)
重慶逸百年現代農業股權投資基金合夥企業 (有限合夥) ⁽⁴⁾	實益擁有人	H股	18,299,883	5.89%	3.91%
重慶產業引導股權投資基金有限責任公司 ⁽⁴⁾	受控法團權益	H股	21,283,818	6.85%	4.56%
重慶逸百年股權投資基金管理有限公司 ⁽⁴⁾	受控法團權益	H股	18,299,883	5.89%	3.91%
深圳市信逸安創業投資合夥企業(有限合夥)	受控法團權益	H股	18,299,883	5.89%	3.91%
蘇州致藍股權投資中心(有限合夥) ⁽⁵⁾	實益擁有人	內資股	4,907,204	3.13%	1.05%
		H股	19,628,815	6.32%	4.20%
上海華人文化產業股權投資管理中心 (有限合夥) ⁽⁵⁾	受控法團權益	內資股	4,907,204	3.13%	1.05%
		H股	19,628,815	6.32%	4.20%
蘇州駿怡股權投資中心(有限合夥) ⁽⁵⁾	受控法團權益	內資股	4,907,204	3.13%	1.05%
		H股	19,628,815	6.32%	4.20%
華人文化二期(上海)股權投資中心 (有限合夥) ⁽⁵⁾	受控法團權益	內資股	4,907,204	3.13%	1.05%
		H股	19,628,815	6.32%	4.20%
華人文化(上海)股權投資管理有限公司 ⁽⁵⁾	受控法團權益	內資股	4,907,204	3.13%	1.05%
		H股	19,628,815	6.32%	4.20%
黎瑞剛先生 ⁽⁵⁾	受控法團權益	內資股	4,907,204	3.13%	1.05%
		H股	19,628,815	6.32%	4.20%

附註：

- 於最後實際可行日期，本公司有467,086,402股已發行股份，包括156,557,407股內資股及310,528,995股H股。
- 於最後實際可行日期，阿里巴巴(中國)網絡技術有限公司由淘寶(中國)軟件有限公司及浙江天貓技術有限公司分別持有約57.59%及35.75%的權益。淘寶(中國)軟件有限公司及浙江天貓技術有限公司均為淘寶中國控股有限公司的全資附屬公司，而淘寶中國控股有限公司則由Taobao Holding Limited全資擁有。Taobao Holding Limited為阿里巴巴集團控股有限公司的全資附屬公司。因此，根據證券及期貨條例，淘寶(中國)軟件有限公司、浙江天貓技術有限公司、淘寶中國控股有限公司、Taobao Holding Limited及阿里巴巴集團控股有限公司各自被視為於阿里巴巴(中國)網絡技術有限公司所持36,245,913股H股中擁有權益。
- 於最後實際可行日期，中國農墾的普通合夥人為招墾資本管理(北京)有限公司，招墾資本管理(北京)有限公司由深圳市招融農墾管理有限責任公司全資擁有。深圳市招融農墾管理有限責任公司由招商局輪船的全資附屬公司深圳市招融產投控股有限責任公司全資擁有。招商局輪船由招商局集團有限公司全資擁有。此外，北大荒投資控股有限公司為中國農墾的有限合夥人，持有中國農墾約39.97%權益。因此，根據證券及期貨條例，招墾資本管理(北京)有限公司、北大荒投資控股有限公司、深圳市招融農墾管理有限責任公司、深圳市招融產投控股有限責任公司、招商局輪船有限公司及招商局集團有限公司各自被視為於中國農墾產業發展基金(有限合夥)所持有5,967,873股內資股及23,871,492股H股中擁有權益。

4. 於最後實際可行日期，重慶業如紅土創新股權投資基金合夥企業(有限合夥)及重慶逸百年現代農業股權投資基金合夥企業(有限合夥)分別由重慶產業引導股權投資基金有限責任公司持有約24.75%及49.34%的權益。此外，深圳市信逸安創業投資合夥企業(有限合夥)持有重慶逸百年現代農業股權投資基金合夥企業(有限合夥)41.12%的權益。重慶逸百年股權投資基金管理有限公司持有重慶逸百年現代農業股權投資基金合夥企業(有限合夥)1.32%的權益。因此，根據證券及期貨條例，重慶產業引導股權投資基金有限責任公司，重慶逸百年投資基金管理有限公司，深圳市信逸安創業投資合夥企業(有限合夥)各自被視為於重慶逸百年現代農業股權投資基金合夥企業(有限合夥)中持有18,299,883股H股中擁有權益。
5. 於最後實際可行日期，蘇州致藍股權投資中心(有限合夥)，蘇州駿怡股權投資中心(有限合夥)，蘇州華人文化產業二期股權投資中心(有限合夥)，華人文化二期(上海)股權投資中心(有限合夥)由上海華人文化產業股權投資管理中心(有限合夥)作為其各自的普通合夥人控制。上海華人文化產業股權投資管理中心(有限合夥)由華人文化(上海)股權投資管理有限公司作為其普通合夥人控制。華人文化(上海)股權投資管理有限公司由黎瑞剛持有約99%的權益。因此，根據證券及期貨條例，上海華人文化產業股權投資管理中心(有限合夥)，蘇州駿怡股權投資中心(有限合夥)，華人文化二期(上海)股權投資中心(有限合夥)，華人文化(上海)股權投資管理有限公司及黎瑞剛被各自視為於蘇州致藍股權投資中心(有限合夥)所持4,907,204股內資股及19,628,815股H股中擁有權益。
6. 上述所有權益均為好倉。

除上文所披露者外，於最後實際可行日期，董事及本公司並不知悉任何其他人士(本公司董事或監事或最高行政人員除外)於股份及相關股份中擁有根據證券及期貨條例第XV部第2及第3分部須予披露的權益及淡倉，或於5%或以上相關類別股份中擁有根據證券及期貨條例第336條本公司須於登記冊內記錄的權益或淡倉。

董事及監事購買股份或債權證的權利

本公司或其任何附屬公司於報告期內任何時間概無訂立任何安排，致使董事及監事可藉購買本公司或任何其他法人團體的股份或債權證而獲益，而董事或監事或彼等的配偶及18歲以下的子女概無獲授或行使任何認購本公司或任何其他法人團體的股權或債務證券的權利。



致重慶洪九果品股份有限公司董事會的審閱報告
(於中華人民共和國註冊成立的股份有限公司)

緒言

我們已審閱載於第19至36頁的中期財務報告，其包括重慶洪九果品股份有限公司(「貴公司」)截至2022年6月30日的綜合財務狀況表與截至該日止六個月期間的相關綜合損益表、綜合損益及其他全面收益表、綜合權益變動表以及簡明綜合現金流量表及解釋附註。香港聯合交易所有限公司證券上市規則規定，中期財務報告須遵照其項下相關條文及國際會計準則理事會頒佈的國際會計準則第34號中期財務報告編製。董事負責根據國際會計準則第34號編製及呈列本中期財務報告。

我們的責任乃根據我們的審閱就中期財務報告作出結論，並按照與我們協定的委聘條款僅向閣下(作為整體)報告。除此之外本報告別無其他目的。我們概不就本報告的內容對任何其他人士負責或承擔責任。

審閱範圍

我們已根據香港會計師公會頒佈的香港審閱委聘準則第2410號「由實體的獨立核數師審閱中期財務數據」進行審閱。審閱中期財務報告包括主要向負責財務及會計事務的人員作出查詢，及應用分析性及其他審閱程序。審閱的範圍遠小於根據香港審計準則進行審計的範圍，故不能令我們可保證我們將知悉在審計中可識別的所有重大事項。因此，我們不會發表審計意見。

結論

按照我們的審閱，我們並無發現任何事項令我們相信，於2022年6月30日的中期財務報告在各重大方面未有根據國際會計準則第34號中期財務報告擬備。

畢馬威會計師事務所
執業會計師
香港中環
遮打道10號
太子大廈8樓
2022年9月22日

綜合損益表

截至2022年6月30日止六個月－未經審核
(以人民幣(「人民幣」)列示)

	附註	截至6月30日止六個月	
		2022年 人民幣千元	2021年 人民幣千元
收入	3	7,152,228	5,417,314
銷售成本		(5,798,852)	(4,568,196)
毛利		1,353,376	849,118
銷售及分銷開支		(98,954)	(82,075)
行政開支		(94,886)	(52,493)
貿易應收款項減值虧損	5(b)	(124,368)	(21,925)
其他淨收益	4	30,400	28,869
其他開支		(1,619)	(2,523)
經營利潤		1,063,949	718,971
財務成本	5(a)	(27,456)	(12,055)
就授予投資者的優先權 確認的負債賬面值變動		—	(598,825)
除稅前利潤		1,036,493	108,091
所得稅	6	(177,682)	(102,541)
期內利潤		858,811	5,550
以下各方應佔：			
本公司權益股東		857,357	5,219
非控股權益		1,454	331
期內利潤		858,811	5,550
每股盈利(人民幣元)			
基本(人民幣元)	7(a)	1.89	0.01
攤薄(人民幣元)	7(b)	1.89	0.01

第26至36頁的附註為中期財務報告的組成部分。

綜合損益及其他全面收益表

截至2022年6月30日止六個月－未經審核
(以人民幣列示)

	截至6月30日止六個月		
	附註	2022年 人民幣千元	2021年 人民幣千元
期內利潤		858,811	5,550
期內其他全面收益(稅後)			
其後可重新分類至損益的項目：			
換算中國境外附屬公司財務報表的匯兌差額		1,626	(5,263)
期內全面收益總額		860,437	287
以下各方應佔：			
本公司權益股東		858,980	—
非控股權益		1,457	287
期內全面收益總額		860,437	287

第26至36頁的附註為中期財務報告的組成部分。

綜合財務狀況表

於2022年6月30日－未經審核
(以人民幣列示)

	附註	於2022年 6月30日 人民幣千元	於2021年 12月31日 人民幣千元
非流動資產			
物業、廠房及設備	8(a)	80,730	81,275
使用權資產	8(b)	61,121	58,698
無形資產		16	33
其他非流動資產		890	808
遞延稅項資產		27,049	7,444
		169,806	148,258
流動資產			
存貨	9	217,227	224,602
貿易及其他應收款項	10	7,277,549	5,133,722
按公允價值計量且其變動計入 損益的金融資產		–	10,000
現金及現金等價物	11	389,049	239,534
		7,883,825	5,607,858
流動負債			
貿易及其他應付款項	12	671,313	325,411
銀行貸款		1,860,215	874,650
租賃負債		20,598	19,252
應付稅項		195,252	92,131
		2,747,378	1,311,444
流動資產淨值		5,136,447	4,296,414
總資產減流動負債		5,306,253	4,444,672
非流動負債			
租賃負債		35,735	34,634
其他非流動負債		418	375
		36,153	35,009
資產淨值		5,270,100	4,409,663

第26至36頁的附註為中期財務報告的組成部分。

綜合財務狀況表

於2022年6月30日 — 未經審核
(以人民幣列示)

	附註	於2022年 6月30日 人民幣千元	於2021年 12月31日 人民幣千元
資本及儲備			
股本	13(b)	453,074	453,074
儲備		4,812,459	3,953,479
本公司權益股東應佔權益總額		5,265,533	4,406,553
非控股權益		4,567	3,110
權益總額		5,270,100	4,409,663

於2022年9月22日獲董事會批准及授權刊發。

執行董事：鄧洪九

執行董事：譚波

第26至36頁的附註為中期財務報告的組成部分。

綜合權益變動表

截至2022年6月30日止六個月－未經審核
(以人民幣列示)

附註	股本		資本儲備		本公司權益股東應佔		非控股權益		權益總額		
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	其他儲備	中國法定儲備	兌換儲備	保留盈利	總計	人民幣千元	
於2021年1月1日的結餘	453,074	1,727,308	(2,588,086)	90,183	(695)			318,216	-	2,358	2,358
截至2021年6月30日止六個月權益變動：											
期內利潤	-	-	-	-	-	-	-	5,219	5,219	331	5,550
其他全面收益	-	-	-	-	(5,219)	-	-	-	(5,219)	(44)	(5,263)
全面收益總額	-	-	-	-	(5,219)	-	-	5,219	-	287	287
於2021年6月30日及2021年7月1日的結餘	453,074	1,727,308	(2,588,086)	90,183	(5,914)			323,435	-	2,645	2,645
截至2021年12月31日止六個月權益變動：											
期內利潤	-	-	-	-	-	-	-	286,417	286,417	475	286,892
其他全面收益	-	-	-	-	(4,922)	-	-	-	(4,922)	16	(4,906)
全面收益總額	-	-	-	-	(4,922)	-	-	286,417	281,495	491	281,986
就發行予投資者的優先權確認的 金融負債重新分類至權益	-	-	2,588,086	-	-	-	-	1,536,972	4,125,058	-	4,125,058
轉撥至法定儲備	-	-	-	21,706	-	-	-	(21,706)	-	-	-
已付非控股股東股息	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(26)	(26)
於2021年12月31日的結餘	453,074	1,727,308	-	111,889	(10,836)			2,125,118	4,406,553	3,110	4,409,663

第26至36頁的附註為中期財務報告的組成部分。

綜合權益變動表

截至2022年6月30日止六個月一未經審核
(以人民幣列示)

附註	本公司權益股東應佔							權益總額 人民幣千元	
	股本 人民幣千元	資本儲備 人民幣千元	其他儲備 人民幣千元	中國法定儲備 人民幣千元	兌換儲備 人民幣千元	保留盈利 人民幣千元	總計 人民幣千元		非控股權益 人民幣千元
於2022年1月1日的結餘	453,074	1,727,308	-	111,889	(10,836)	2,125,118	4,406,553	3,110	4,409,663
截至2022年6月30日止六個月權益變動：									
期內利潤	-	-	-	-	-	857,357	857,357	1,454	858,811
其他全面收益	-	-	-	-	1,623	-	1,623	3	1,626
全面收益總額	-	-	-	-	1,623	857,357	858,980	1,457	860,437
於2022年6月30日的結餘	453,074	1,727,308	-	111,889	(9,213)	2,982,475	5,265,533	4,567	5,270,100

第26至36頁的附註為中期財務報告的組成部分。

簡明綜合現金流量表

截至2022年6月30日止六個月－未經審核
(以人民幣列示)

	截至6月30日止六個月	
	2022年 人民幣千元	2021年 人民幣千元
經營活動		
經營所用現金	(659,936)	(670,709)
已付企業所得稅		
－ 中國	(82,740)	(66,004)
－ 海外	(11,426)	(6,317)
經營活動所用現金淨額	(754,102)	(743,030)
投資活動		
購買物業、廠房及設備的付款	(6,233)	(17,230)
出售物業及設備的現金收入	508	–
贖回按公允價值計量且其變動計入損益的 金融資產所得現金收入	30,055	911,627
投資按公允價值計量且其變動計入損益的 金融資產的付款	(20,000)	(750,000)
投資活動所得現金淨額	4,330	144,397
融資活動		
銀行貸款所得款項	2,081,963	881,607
償還銀行貸款	(1,140,362)	(156,619)
已付利息	(23,317)	(13,334)
已付租金的本金部分	(16,078)	(9,774)
已付租金的利息部分	(1,272)	(562)
支付上市費用	(4,000)	–
融資活動所得現金淨額	896,934	701,318
現金及現金等價物增加淨額	147,162	102,685
於1月1日的現金及現金等價物	239,534	376,153
匯率變動對現金及現金等價物的影響	2,353	(2,631)
於6月30日的現金及現金等價物	389,049	476,207

第26至36頁的附註為中期財務報告的組成部分。

1 編製基準

本中期財務報告乃按照香港聯合交易所有限公司證券上市規則的適用披露條文，包括已遵守國際會計準則理事會（「國際會計準則理事會」）所頒佈的國際會計準則第34號中期財務報告的規定編製。中期財務報告於2022年9月22日獲授權刊發。

編製中期財務資料所採用的會計政策與日期為2022年8月24日的本公司招股章程所載會計師報告（「會計師報告」）所採用者相同。

中期財務資料乃遵照國際會計準則第34號而編製，有關準則規定管理層作出影響政策應用及年初至今的資產與負債、收入及開支呈報金額的判斷、估計及假設。實際結果可能與此等估計有所不同。

本中期財務資料載有簡明綜合財務報表及節選解釋附註。該等附註載有多項事件及交易的說明，對了解本集團自會計師報告所披露的財務資料以來財務狀況及表現的變動十分重要。簡明綜合中期財務報表及其附註並未載有根據國際財務報告準則（「國際財務報告準則」）編製整份財務報表所需的全部資料。

中期財務報告未經審核，但已由畢馬威會計師事務所根據香港會計師公會頒佈的香港審閱委聘準則第2410號由實體的獨立核數師執行中期財務資料審閱進行審閱。畢馬威會計師事務所向董事會出具的獨立審閱報告載於第18頁。

作為比較資料納入中期財務報告的截至2021年12月31日止財政年度的財務資料並不構成本公司該財政年度的法定年度綜合財務報表，惟摘錄自會計師報告。

2 會計政策變動

國際會計準則理事會已頒佈多份於本集團當前會計期間首次生效的國際財務報告準則修訂本。該等修訂並無對本集團於本中期財務資料編製或呈報本期間或過往期間的業績及財務狀況的方式產生重大影響。

本集團並無採用任何在當前會計期間尚未生效的新準則或詮釋。

未經審核中期財務報告附註

截至2022年6月30日止六個月－未經審核
(以人民幣列示)

3 收入及分部報告

(a) 收入

本集團的主營業務為在中國採購、分揀、包裝及批發水果。

收入明細

客戶合約收入明細如下：

	截至6月30日止六個月	
	2022年 人民幣千元	2021年 人民幣千元
國際財務報告準則第15號範圍內的客戶合約收入		
銷售水果	7,152,228	5,417,314

本集團的所有收入均於某一時間點確認。

本集團的客戶基礎多元化。截至2022年6月30日止六個月，並無任何客戶與本集團的交易超出本集團總收入的10%（截至2021年6月30日止六個月：無）。

(b) 分部報告

(i) 分部資料

本集團通過最高行政管理人員管理其整體業務以進行資源分配及表現評估。本集團的主要經營決策者為本集團的首席執行官，其審閱本集團的綜合經營業績以評估該分部的表現及作出向該分部進行分配的決策。

因此，概無呈列可呈報分部資料。

3 收入及分部報告 (續)

(b) 分部報告 (續)

(ii) 地理資料

客戶的地理位置基於水果交付之地點而定。截至2022年6月30日止六個月，本集團的絕大部分收入來自中國客戶。

下表載列有關本集團遞延稅項資產以外的非流動資產的地理位置資料。非流動資產的地理位置依據資產的實際位置(倘為物業、廠房及設備以及使用權資產)以及彼等分配所在的運營地點(倘為無形資產及其他非流動資產)而定。

非流動資產

	於2022年 6月30日 人民幣千元	於2021年 12月31日 人民幣千元
中國(註冊地)	78,142	76,066
泰國	37,991	39,894
越南	26,624	24,854
	142,757	140,814

未經審核中期財務報告附註

截至2022年6月30日止六個月－未經審核
(以人民幣列示)

4 其他淨收益

	截至6月30日止六個月	
	2022年 人民幣千元	2021年 人民幣千元
銀行存款利息收入	543	1,257
政府補助(i)	62,678	28,555
匯兌虧損淨額	(41,097)	(4,487)
按公允價值計量且其變動計入損益的金融資產的 公允價值變動	55	900
其他	8,221	2,644
	30,400	28,869

(i) 截至2022年6月30日止六個月，本集團錄得無條件政府補助人民幣62,678千元(截至2021年6月30日止六個月：人民幣28,555千元)，作為本集團對地區經濟發展所作貢獻的獎勵。

5 除稅前利潤

除稅前利潤乃扣除以下各項後得出：

(a) 財務成本

	截至6月30日止六個月	
	2022年 人民幣千元	2021年 人民幣千元
銀行貸款利息開支	26,184	11,493
租賃負債利息開支	1,272	562
	27,456	12,055

5 除稅前利潤 (續)

(b) 其他項目

	截至6月30日止六個月	
	2022年 人民幣千元	2021年 人民幣千元
攤銷		
－ 無形資產	5	47
折舊		
－ 物業、廠房及設備	6,634	5,700
－ 使用權資產	16,131	6,928
貿易應收款項減值虧損	124,368	21,925
其他應收款項減值虧損撥回	(30)	(1,422)
核數師薪酬		
－ 審核服務	684	176
上市費用	14,120	—

6 綜合損益表中的所得稅

	截至6月30日止六個月	
	2022年 人民幣千元	2021年 人民幣千元
即期稅項		
期內撥備		
－ 中國企業所得稅	150,238	97,629
－ 海外所得稅	47,049	8,339
	197,287	105,968
遞延稅項		
暫時性差額之產生及撥回	(19,605)	(3,427)
總計	177,682	102,541

未經審核中期財務報告附註

截至2022年6月30日止六個月－未經審核
(以人民幣列示)

6 綜合損益表中的所得稅 (續)

- (i) 本公司及其分公司乃於中國註冊成立。根據相關中國企業所得稅法及相關法規，除非下文另有規定，否則本公司及其於本集團內的分公司須於截至2022年6月30日止六個月按25%的法定稅率繳納企業所得稅。

根據財稅[2011]58號《關於深入實施西部大開發戰略有關稅收政策問題的通知》以及公告[2020]第23號《關於延續西部大開發企業所得稅政策的公告》，本公司及本公司部分分公司屬於西部特定地區國家鼓勵類產業，截至2022年6月30日止六個月享受15%的所得稅優惠稅率。

- (ii) 其他主要海外附屬公司的稅項按相關國家適當的現行稅率徵收，適用的法定所得稅稅率於下表列示。

	截至6月30日止六個月	
	2022年	2021年
泰國	20%	20%
越南	20%	20%

7 每股盈利

(a) 每股基本盈利

每股基本盈利乃基於中期本公司普通權益股東應佔利潤及已發行普通股的加權平均數計算。

(i) 計算每股基本盈利所用的本公司普通權益股東應佔利潤：

	截至6月30日止六個月	
	2022年 人民幣千元	2021年 人民幣千元
本公司全體權益股東應佔期內利潤	857,357	5,219
分配期內虧損至附帶贖回權的向投資者 發行的金融工具	—	(4,409)
就計算每股基本盈利使用的本公司 權益股東應佔期內利潤	857,357	810

(ii) 普通股加權平均數：

	截至6月30日止六個月	
	2022年	2021年
於1月1日的已發行普通股	453,073,902	453,073,902
附帶贖回權的向投資者發行的 金融工具的影響	—	(382,632,600)
於6月30日的普通股加權平均數	453,073,902	70,441,302

(b) 每股攤薄盈利

截至2022年及2021年6月30日止六個月並無潛在攤薄普通股，因此，每股攤薄盈利與每股基本盈利相同。

未經審核中期財務報告附註

截至2022年6月30日止六個月－未經審核
(以人民幣列示)

8 物業、廠房及設備及使用權資產

(a) 收購及出售自有資產

截至2022年6月30日止六個月，本集團以人民幣6,233千元的成本收購樓宇、機器、設備、傢俬及其他、汽車及在建工程等項目（截至2021年6月30日止六個月：人民幣17,230千元）。截至2022年6月30日止六個月，賬面淨值為人民幣474千元的機器、設備、傢俬及其他及汽車等項目已出售（截至2021年6月30日止六個月：人民幣1,164千元），產生出售收益人民幣34千元（截至2021年6月30日止六個月：虧損人民幣1,164千元）。

(b) 使用權資產

截至2022年6月30日止六個月，本集團訂立多項倉庫租賃協議，因此確認添置使用權資產人民幣17,938千元（截至2021年6月30日止六個月：人民幣27,288千元）。

(c) 估值

於2022年6月30日，由獨立第三方評估師評估的投資物業公允價值為人民幣16,261千元（2021年6月30日：人民幣14,198千元）。

本集團的投資物業位於中國。本集團投資物業的公允價值計量被歸入公允價值計量的第三層級。公允價值乃根據市場法釐定。

9 存貨

	於2022年 6月30日 人民幣千元	於2021年 12月31日 人民幣千元
水果	205,310	223,757
包裝材料及低價值消耗品	12,578	4,569
	217,888	228,326
減：存貨撇減	(661)	(3,724)
	217,227	224,602

10 貿易及其他應收款項

	於2022年 6月30日 人民幣千元	於2021年 12月31日 人民幣千元
貿易應收款項		
－ 第三方	6,324,136	3,750,055
－ 關聯方	29,463	12,732
減：虧損撥備	(179,494)	(55,509)
貿易應收款項淨額	6,174,105	3,707,278
其他應收款項		
－ 第三方	27,842	25,216
－ 關聯方	1,302	1,445
減：虧損撥備	(4,366)	(4,396)
其他應收款項淨額	24,778	22,265
可收回增值稅(「增值稅」)	36,701	43,972
預付款項	1,041,965	1,360,207
	7,277,549	5,133,722

賬齡分析

於報告期末，基於發票日期及扣除虧損撥備的貿易應收款項(計入貿易及其他應收款項)的賬齡分析如下：

	於2022年 6月30日 人民幣千元	於2021年 12月31日 人民幣千元
6個月內(含6個月)	5,365,782	3,418,078
6至12個月(含12個月)	808,323	289,200
	6,174,105	3,707,278

貿易應收款項自發票日期起計90至180天內到期。

於2022年6月30日，貿易應收款項人民幣24,660千元已抵押作銀行貸款的擔保(2021年12月31日：人民幣104,657千元)。

未經審核中期財務報告附註

截至2022年6月30日止六個月－未經審核
(以人民幣列示)

11 現金及現金等價物

	於2022年 6月30日 人民幣千元	於2021年 12月31日 人民幣千元
綜合財務狀況表內的現金及現金等價物	389,049	239,534

於2022年6月30日，於中國內地銀行存置的現金及現金等價物為人民幣386,131千元（2021年12月31日：人民幣216,384千元）。將資金匯出中國內地須遵守中國政府頒佈的相關外匯管制規則及法規。

12 貿易及其他應付款項

	於2022年 6月30日 人民幣千元	於2021年 12月31日 人民幣千元
貿易應付款項	580,278	260,761
應計工資及福利	31,865	41,523
增值稅及其他應付稅項	29,203	8,959
其他應付款項	29,967	14,168
	671,313	325,411

所有貿易及其他應付款項預期將於一年內結清或確認為收入或應要求償還。

於報告期末，基於發票日期的貿易應付款項（計入貿易及其他應付款項）賬齡分析如下：

	於2022年 6月30日 人民幣千元	於2021年 12月31日 人民幣千元
1年以內	568,649	251,899
1至2年	9,617	7,109
2年以上	2,012	1,753
	580,278	260,761

13 資本及儲備

(a) 股息

於報告期末後並無建議向本公司權益股東分派本中期之中期股息（截至2021年6月30日止六個月：無）。

(b) 股本

	股份數目	人民幣千元
已發行及繳足：		
於2021年12月31日及2022年6月30日	453,073,902	453,074

14 報告期後的非調整事項

於2022年9月5日，本公司於香港聯交所上市。首次公開發售完成後，本公司發行14,012,500股每股面值人民幣1.00元的股份，初始發售價為每股40.0港元。

釋義

「阿里巴巴」	指	阿里巴巴集團控股有限公司，一家於1999年6月28日在開曼群島註冊成立的有限公司
「公司章程」	指	本公司的公司章程（經不時作出修訂）
「審計委員會」	指	董事會下屬審計委員會
「董事會」	指	本公司董事會
「中國」	指	中華人民共和國，僅就本報告而言，除文義另有所指外，不包括中國香港、中國澳門特別行政區及中國台灣
「重慶合利」	指	重慶合利洪九商貿中心（有限合夥），一家於2017年3月10日根據中國法律成立的有限合夥企業，並為我們的控股股東之一
「重慶合眾」	指	重慶合眾洪九商貿中心（有限合夥），一家於2017年3月10日根據中國法律成立的有限合夥企業，並為我們的控股股東之一
「公司」或「本公司」	指	重慶洪九果品股份有限公司，一家在中國註冊成立的股份有限公司，於2022年9月5日於聯交所主板上市（股份代號：6689）
「企業管治守則」	指	上市規則附錄十四所載企業管治守則及企業管治報告
「控股股東」	指	具有上市規則賦予該詞的涵義，除文義另有所指外，均指鄧先生、江女士、鄧浩吉先生、鄧浩宇女士、重慶合利及重慶合眾
「董事」	指	本公司董事

「內資股」	指	本公司股本中每股面值人民幣1.00元的普通股，該等股份由國內投資者以人民幣認購及繳足股款
「僱員激勵平台」	指	重慶合利及重慶合眾的統稱
「委託協議」	指	鄧先生、鄧浩吉先生與鄧浩宇女士訂立的協議，據此，鄧浩吉先生及鄧浩宇女士各自持有的股份所附各自的投票權，自鄧浩吉先生與鄧浩宇女士於2020年10月各自收購股份起已排他性地全權委託予鄧先生
「豐會實體」	指	鎮江豐會聯合投資基金管理中心(有限合夥)、鎮江豐會洪九投資基金管理中心(有限合夥)、鎮江豐會聯合壹號投資基金管理中心(有限合夥)及共青城豐盛壹號投資中心(有限合夥)的統稱
「本集團」或「我們」	指	本公司及其附屬公司，或按文義所指，於本公司成為其現有附屬公司的控股公司之前的期間，則指有關附屬公司或其前身(視情況而定)經營的業務
「H股」	指	本公司股本中每股面值人民幣1.00元的境外上市外資股份，以港元買賣並於聯交所上市
「H股證券登記處」	指	香港中央證券登記有限公司
「香港」	指	中華人民共和國香港特別行政區
「港元」	指	港元，香港法定貨幣

釋義

「上市規則」	指	香港聯合交易所有限公司證券上市規則(經不時修訂、補充或以其他方式修改)
「香港聯交所」或「聯交所」	指	香港聯合交易所有限公司
「國際財務報告準則」	指	國際會計準則理事會不時頒佈的國際財務報告準則
「最後實際可行日期」	指	2022年9月22日，即為確定本報告若干資料的最後實際可行日期
「上市日期」	指	2022年9月5日，H股於聯交所上市及H股首次獲准於聯交所開始買賣的日期
「澳門」	指	中華人民共和國澳門特別行政區
「主板」	指	聯交所運營的證券交易所(不包括期權市場)，獨立於聯交所GEM並與其並行運作
「鄧先生」	指	鄧洪九先生，本公司董事長、執行董事、江女士的配偶及本公司控股股東之一
「江女士」	指	江宗英女士，本公司執行董事、總經理、鄧先生的配偶及本公司控股股東之一
「提名委員會」	指	董事會下屬提名委員會
「招股章程」	指	本公司於2022年8月24日就香港公開發售刊發的招股章程
「薪酬委員會」	指	董事會下屬薪酬委員會
「報告期」	指	2022年1月1日至2022年6月30日期間
「人民幣」	指	中國法定貨幣

「證券及期貨條例」	指	香港法例第571章《證券及期貨條例》(經不時修訂、補充或以其他方式修改)
「股份」	指	本公司股本中每股面值為人民幣1.00元的普通股
「股東」	指	我們股份的持有人
「附屬公司」	指	具有上市規則賦予該詞的涵義
「主要股東」	指	具有上市規則賦予該詞的涵義
「監事」	指	本公司的監事

除另有界定者外，大寫詞彙具有招股章程中的涵義。