香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責,對其準確性或 完整性亦不發表任何聲明,並明確表示,概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該 等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



(於百慕達註冊成立之有限公司) (股份代號: 00380)

截至二零二二年六月三十日止六個月 中期業績公告

中國管業集團有限公司(「本公司」)董事會(「董事會」)宣佈本公司及其附屬公司(「本集團」)截至二零二二年六月三十日止六個月的未經審核簡明綜合中期業績連同二零二一年同期的比較數字如下:

未經審核簡明綜合收益表

截至二零二二年六月三十日止六個月

		二零二二年	經重列 二零二一年
	附註	<i>千港元</i>	千港元
持續營運業務:			
收入	2	322,004	305,134
銷售成本	4	(226,790)	(217,265)
毛利		95,214	87,869
其他收益淨額	3	2,217	661
銷售及分銷成本	4	(9,468)	(9,577)
一般及行政費用	4	(48,578)	(51,598)
經營溢利		39,385	27,355
財務收入	5	2,447	2,312
財務費用	5	(2,754)	(3,031)
財務費用淨額	5	(307)	(719)
稅前溢利	-	39,078	26,636
所得稅支出	6	(7,015)	(4,529)
持續營運業務之期內溢利		32,063	22,107
終止營運業務:			
終止營運業運之期內溢利	11	-	348
期內溢利	-	32,063	22,455

未經審核簡明綜合收益表(續)

截至二零二二年六月三十日止六個月

	附註	二零二二年 <i>千港元</i>	經重列 二零二一年 <i>千港元</i>
溢利/(虧損)歸屬於: 本公司權益持有人		32,063	22,564
非控股權益		<u>-</u>	(109)
		32,063	22,455
每股盈利 基本及攤薄	7	港仙	港仙
來自持續營運業務		2.41	1.66
來自終止營運業務			0.03
		2.41	1.69
股息	8	<i>千港元</i> 	<i>千港元</i> -

未經審核簡明綜合全面收益表

截至二零二二年六月三十日止六個月

經重2 二零二二年 二零二一 ² 千港元 千港元 千港元	年元
·	元
工学	
I /E/L //E/	455
期內溢利 32,063 22,4	
其他全面收益/(虧損):	
其後可能重新歸類到溢利或虧損之項目:	
貨幣換算差額 (402) 2	205
出售附屬公司時釋放匯兌儲備	835
本期間其他全面(虧損)/收益,扣除稅項後 (402) 1,0	040
期內全面收益總額 31,661 23,4	495
全面收益/(虧損)總額歸屬於:	
本公司權益持有人 31,661 23,5	583
	(88)
31,661 23,4	495
全面收益總額歸屬於本公司權益持有人:	
持續營運業務 31,661 22,2	249
, , , , , , , , , , , , , , , , , , , ,	334
31,661 23,5	

截至二零二一年及二零二二年六月三十日止六個月,其他全面收益之各組成部份概無稅務影響。

未經審核簡明綜合財務狀況表

於二零二二年六月三十日

大学元 大き元 大き			未經審核	經重列 經審核
資產				
資產非流動資產物業、廠房及設備5,6041,751貸款予一間關連公司978,650-使用權資產100,22896,480無形資產349375租賃按金及其他資產97,3246,598貸款予一間關連公司9-78,152存貨239,190273,874貿易應收款項9141,485159,554按金、預付款及其他應收款項973,68565,057按公允價值計入損益之金融資產1,5411,706可收回稅項-2已抵押稅款證-10,000已抵押銀行存款46,00036,000現金及銀行結餘209,342172,084711,243796,429		<i>断計</i>		. , , , , , , , , , , , , , , , , , , ,
物業、廠房及設備 5,604 1,751 貸款予一間關連公司 9 78,650 - 使用權資產 100,228 96,480 無形資產 349 375 租賃按金及其他資產 9 7,324 6,598 192,155 105,204 流動資產 2 239,190 273,874 貿易應收款項 9 141,485 159,554 按金、預付款及其他應收款項 9 73,685 65,057 按公允價值計入損益之金融資產 1,541 1,706 可收回稅項 - 2 已抵押存款證 - 10,000 已抵押銀行存款 46,000 36,000 現金及銀行結餘 209,342 172,084 711,243 796,429	資產	(13 122	,,,,,,	7.272
物業、廠房及設備 5,604 1,751 貸款予一間關連公司 9 78,650 - 使用權資產 100,228 96,480 無形資產 349 375 租賃按金及其他資產 9 7,324 6,598 192,155 105,204 流動資產 2 239,190 273,874 貿易應收款項 9 141,485 159,554 按金、預付款及其他應收款項 9 73,685 65,057 按公允價值計入損益之金融資產 1,541 1,706 可收回稅項 - 2 已抵押存款證 - 10,000 已抵押銀行存款 46,000 36,000 現金及銀行結餘 209,342 172,084 711,243 796,429	非流動資產			
貸款予一間關連公司978,650-使用權資產100,22896,480無形資產349375租賃按金及其他資產97,3246,598192,155105,204流動資產2239,190273,874貿易應收款項9141,485159,554按金、預付款及其他應收款項973,68565,057按公允價值計入損益之金融資產1,5411,706可收回稅項-2已抵押稅款證-10,000已抵押銀行存款46,00036,000現金及銀行結餘209,342172,084711,243796,429			5.604	1.751
使用權資產 無形資產100,228 34996,480租賃按金及其他資產97,324 192,1556,598貸款予一間關連公司9-78,152存貨239,190273,874貿易應收款項9141,485159,554按金、預付款及其他應收款項973,68565,057按公允價值計入損益之金融資產1,5411,706可收回稅項-2已抵押稅款證-10,000已抵押銀行存款46,00036,000現金及銀行結餘209,342172,084711,243796,429		9		-
無形資產349375租賃按金及其他資產97,3246,598192,155105,204流動資產278,152存貨239,190273,874貿易應收款項9141,485159,554按金、預付款及其他應收款項973,68565,057按公允價值計入損益之金融資產1,5411,706可收回稅項-2已抵押存款證-10,000已抵押銀行存款46,00036,000現金及銀行結餘209,342172,084711,243796,429			·	96,480
192,155 105,204 10	無形資產			375
流動資産貸款予一間關連公司9-78,152存貨239,190273,874貿易應收款項9141,485159,554按金、預付款及其他應收款項973,68565,057按公允價值計入損益之金融資產1,5411,706可收回稅項-2已抵押存款證-10,000已抵押銀行存款46,00036,000現金及銀行結餘209,342172,084711,243796,429	租賃按金及其他資產	9	7,324	6,598
貸款予一間關連公司9-78,152存貨239,190273,874貿易應收款項9141,485159,554按金、預付款及其他應收款項973,68565,057按公允價值計入損益之金融資產1,5411,706可收回稅項-2已抵押存款證-10,000已抵押銀行存款46,00036,000現金及銀行結餘209,342172,084711,243796,429			192,155	105,204
貸款予一間關連公司9-78,152存貨239,190273,874貿易應收款項9141,485159,554按金、預付款及其他應收款項973,68565,057按公允價值計入損益之金融資產1,5411,706可收回稅項-2已抵押存款證-10,000已抵押銀行存款46,00036,000現金及銀行結餘209,342172,084711,243796,429				
存貨239,190273,874貿易應收款項9141,485159,554按金、預付款及其他應收款項973,68565,057按公允價值計入損益之金融資產1,5411,706可收回稅項-2已抵押存款證-10,000已抵押銀行存款46,00036,000現金及銀行結餘209,342172,084711,243796,429	流動資產			
貿易應收款項9141,485159,554按金、預付款及其他應收款項973,68565,057按公允價值計入損益之金融資產1,5411,706可收回稅項-2已抵押存款證-10,000已抵押銀行存款46,00036,000現金及銀行結餘209,342172,084711,243796,429	貸款予一間關連公司	9	-	78,152
按金、預付款及其他應收款項973,68565,057按公允價值計入損益之金融資產1,5411,706可收回稅項-2已抵押存款證-10,000已抵押銀行存款46,00036,000現金及銀行結餘209,342172,084711,243796,429	存貨		239,190	273,874
按公允價值計入損益之金融資產1,5411,706可收回稅項-2已抵押存款證-10,000已抵押銀行存款46,00036,000現金及銀行結餘209,342172,084711,243796,429	貿易應收款項	9	141,485	159,554
可收回稅項-2已抵押存款證-10,000已抵押銀行存款46,00036,000現金及銀行結餘209,342172,084711,243796,429	按金、預付款及其他應收款項	9	73,685	65,057
已抵押存款證-10,000已抵押銀行存款46,00036,000現金及銀行結餘209,342172,084711,243796,429	按公允價值計入損益之金融資產		1,541	1,706
已抵押銀行存款46,00036,000現金及銀行結餘209,342172,084711,243796,429	可收回稅項		-	2
現金及銀行結餘209,342172,084711,243796,429	已抵押存款證		-	10,000
711,243 796,429	已抵押銀行存款		46,000	36,000
	現金及銀行結餘		209,342	172,084
903,398 901,633			711,243	796,429
	總資產		903,398	901,633

未經審核簡明綜合財務狀況表(續)

於二零二二年六月三十日

權益	附註	未經審核 二零二二年 六月三十日 <i>千港元</i>	經重列 經審核 二零二一年 十二月三十一日 <i>千港元</i>
權益持有人			
股本		26,645	26,645
儲備	_	628,120	596,459
總權益	_	654,765	623,104
負債			
非流動負債 租賃負債		87,234	85,099
遞延稅項負債		2,086	1,663
其他非流動負債		799	974
六世介加却只因	_	90,119	87,736
流動負債			
貿易應付款項、其他應付款項及合同負債	10	75,964	108,550
應付稅項		13,412	7,497
租賃負債		21,491	18,727
借貸		47,647	56,019
		158,514	190,793
總負債	-	248,633	278,529
總權益及負債	-	903,398	901,633
流動資產淨額	•	552,729	605,636
總資產減流動負債	-	744,884	710,840

簡明綜合中期財務資料附註

1. 編製基準及會計政策

本簡明綜合中期財務資料乃按照香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)證券上市規則(「上市規則」)的適用披露規定及符合香港會計師公會(「香港會計師公會」)頒布的香港會計準則(「香港會計準則」)第34號「中期財務報告」而編製。

本簡明綜合中期財務資料應連同截至二零二一年十二月三十一日止年度根據香港財務報告準則(「香港財務報告準則」)編製並經審核的綜合年度財務報表一併閱覽。

除下文所述外,所採納的會計政策與截至二零二一年十二月三十一日止年度的經審核綜合年度財務報表所採納者相符。

於本期間的所得稅乃按預期總年度收益適用的稅率應計。

a) 採納修訂的準則

本集團已於二零二二年一月一日開始的財政年度首次採納下列修訂之準則:

香港會計準則第16號(修訂本)

香港會計準則第37號(修訂本) 會計指引第5號(修訂) 香港財務報告準則第3號(修訂本) 年度改進計劃 物業、廠房及設備: 擬定用途前之所得 款項 虧損性合約-履約成本 共同控制合併的合併會計處理 引用概念框架 香港財務報告準則二零一八年至二零 二零年之年度改進

於本中期期間,本集團已首次採納以上由香港會計師公會頒布且已於二零二二年一月一日強制生效的修訂之準則。採納以上修訂之準則對集團的經營業績或財務狀況並無重大影響。

本集團並無提早採納任何已頒布但未生效的修訂之準則。本集團正在評估修訂之準則的全面影響。

b) 會計政策變更

本集團重新評估對存貨成本的會計處理。二零二二年一月一日之前,存貨成本按先進先出法基礎確定。本集團董事認為,由先進先出法改為加權平均法可提供更多與本集團存貨管理流程相關的財務表現和存貨價值的信息。

會計政策變更已追溯入賬,並已重列相應的前期可比期間的可比數字。未包括未受影響之項目。該變更的相關影響如下:

1. 編製基準及會計政策(續)

b) 會計政策變更(續)

保留溢利之影響

		二零二一年 <i>千港元</i>	二零二零年 <i>千港元</i>
於十二月三十一日			
之前所述		433,909	371,603
會計政策變更之影響		(5,193)	689
經重列		428,716	372,292
對綜合財務狀況表之影響			
	於二零二一年		於二零二一年
	十二月三十一日 <i>千港元</i>	<i>千港元</i>	十二月三十一日 <i>千港元</i>
	/ <i>E</i> /L	/ <i>₹€</i> /L	/ <i>Æ</i> /L

之前所述

280,094

8,524

調整數

(6,220)

(1,027)

經重列

273,874

7,497

對綜合收益表之影響

流動資產 存貨

流動負債 應付稅項

	二零二一年		二零二一年
	六月三十日		六月三十日
	<i>千港元</i>	<i>千港元</i>	<i>千港元</i>
	之前所述	調整數	經重列
銷售成本	211,292	5,973	217,265
所得稅支出	5,514	(985)	4,529
期內溢利	27,443	(4,988)	22,455

會計政策變更對本期業績的影響為銷售成本減少 17,000 港元及所得稅開支增加 3,000 港元,以致本公司權益持有人應佔溢利增加 14,000 港元。

會計政策變更對於二零二二年六月三十日的綜合財務狀況表的影響為增加存貨 17,000 港元、增加應付稅項 3,000 港元及增加保留溢利 14,000 港元。

2. 收入及分部資料

本集團按首席經營決策者(「首席經營決策者」)所審閱並賴以作出決策的報告釐定其營運分部。首席經營決策者被認定為本公司之執行董事。首席經營決策者根據本公司權益持有人應佔溢利以評核營運分部的表現。

於期內,本集團只有一項須予呈報的分部,其為從事管道及管件貿易(「管道及管件貿易」)。

管道及管件貿易包括主要在香港及澳門之批發、零售及物流業務。

截至二零二一年六月三十日止六個月,本集團有兩項須予呈報的分部,其中包括從事管道及管件貿易及生產及銷售生物質顆粒燃料產品(「生物質顆粒燃料產品」)。以下摘要概述本集團各項須予呈報的分部的業務營運。生物質顆粒燃料產品分部由本集團附屬公司 — 貴州中冠新能源有限公司於中國生產及銷售生物質顆粒燃料產品所貢獻。於二零二零年本集團終止營運所持有的生物質顆粒燃料產品分部,並已於二零二一年三月完成出售。截至二零二一年六月三十日止六個月,該分部所屬主要實體之業績已呈列為終止營運業務。該終止營運業務詳情列載於附註 11。

2. 收入及分部資料(續)

截至二零二一年六月三十日六個月止之分部資料如下:

經重列	
未經審核	
截至一零一一年六日	二十日正六個目

	截至二零二一年六月三十日止六個月				
			呈報的分部		
	持續 <u>營運業務</u> 管道及 管件貿易 <i>千港元</i>	終止 營運業務 生物質顆粒 燃料產品 <i>千港元</i>	呈報的 分部總額 <i>千港元</i>	未分配 <i>千港元</i>	總額 <i>千港元</i>
收入	305,134		305,134		305,134
分部業績	37,133	348	37,481		37,481
分部業績與期內 溢利的對賬					
分部業績 未分配收入 未分配支出 經營溢利 財務費用 稅前溢利 所得稅支出 期內溢利					19 (9,797) 27,703 2,312 (3,031) 26,984 (4,529) 22,455
物業、廠房及設備的 折舊	1,441	_	1,441	17	1,458
使用權資產折舊	12,281	_	12,281	-	12,281
無形資產的攤銷	26	_	26	_	26
存貨減值回撥淨額	(1,048)	-	(1,048)	-	(1,048)

2. 收入及分部資料(續)

於二零二二年六月三十日及二零二一年十二月三十一日,本集團只有一個呈報的分部,因此,並無呈報資產及負債分部的分析。

地區分部資料

本集團設於香港。本集團按地區分部的來自外部客戶的收入如下:

收入
未經審核
截至六月三十日止六個月

	二零二二年	二零二一年
	<i>千港元</i>	千港元
香港	283,444	295,928
澳門	37,262	9,206
中國內地	1,298	
	322,004	305,134
本集團按地區分部的非流動資產如下:		
	未經審核	經審核
	二零二二年	二零二一年
	六月三十日	十二月三十一日
	<i>千港</i> 元	千港元
香港	190,951	103,996
中國內地	1,204	1,208
	192,155	105,204

3. 其他收益淨額

	二零二二年	二零二一年
	<i>千港元</i>	千港元
匯兌收益淨額	1,312	655
按公允價值計入損益之金融資產之虧損	(170)	(25)
出售物業、廠房及設備之虧損淨額	(91)	-
按公允價值計入損益之金融資產之股息收入	30	31
香港政府補助	1,136	
	2,217	661

4. 開支性質

經營溢利乃扣除/(計入)下列項目後達至:

未經審核 截至六月三十日止六個月

		經重列
	二零二二年	二零二一年
	<i>千港元</i>	千港元
已出售之存貨成本	220,392	211,490
無形資產的攤銷	26	26
核數師酬金	572	513
物業、廠房及設備折舊	791	1,458
使用權資產折舊	12,093	12,281
員工福利開支(包括董事酬金)	30,077	34,137
短期及低價值租賃費用	1,104	718
存貨撥備/(回撥)及撇銷淨額	1,580	(1,048)
其他開支	18,201	18,865
	284,836	278,440
代表:	_	
銷售成本	226,790	217,265
銷售及分銷成本	9,468	9,577
一般及行政費用	48,578	51,598
	284,836	278,440

5. 財務費用淨額

	二零二二年	二零二一年
	<i>千港元</i>	千港元
銀行利息收入	(303)	(187)
貸款予一間關連公司的利息收入	(2,144)	(2,125)
財務收入	(2,447)	(2,312)
須於一年內悉數償還之銀行借貸之利息支出	721	676
租賃負債之利息支出	2,033	2,355
財務費用	2,754	3,031
- -	307	719

6. 所得稅支出

未經審核 截至六月三十日止六個月

	二零二二年	經重列 二零二一年
	<i>千港元</i>	千港元
即期稅項:		
香港利得稅	6,499	4,620
海外稅項	93	52
以前年度多提	-	(155)
遞延稅項	423	12
所得稅支出	7,015	4,529

香港利得稅以期內估計應課稅溢利按稅率 16.5% (二零二一年: 16.5%)計提。海外稅項乃根據期內之估計應課稅溢利按本集團經營業務國家之現行稅率計算。

7. 每股盈利

下表列示計算每股基本及攤薄盈利乃根據期內權益持有人應佔溢利及已發行普通股之加權平均股數(需要時予以調整):

未經審核 截至六月三十日止六個月

	二零二二年	經重列 二零二一年
	千港元	千港元
持續營運業務之本公司權益持有人應佔溢利	32,063	22,107
終止營運業務之本公司權益持有人應佔溢利		457
計算每股基本盈利之本公司權益持有人應佔溢利	32,063	22,564
股份數目	千股	千股
計算每股基本盈利之普通股之加權平均股數	1,332,266	1,332,266

計算每股攤薄盈利時,已對已發行普通股之加權平均股數作出調整,以假設所有具攤薄潛力之未行使購股權獲悉數轉換。由於截至二零二二年及二零二一年六月三十日止六個月沒有潛在攤薄影響,所以沒有每股攤薄盈利。

8. 股息

本公司董事會(「董事會」)不宣派截至二零二二年六月三十日止六個月之中期股息(截至二零二一年六月三十日止六個月:無)。

9. 貿易及其他應收款項

貿易應收款項 減:虧損撥備 貿易應收款項 – 淨額	未經審核 二零二二年 六月三十日 <i>千港元</i> 142,687 (1,202) 141,485	經審核 二零二一年 十二月三十一日 <i>千港元</i> 160,756 (1,202) ———————————————————————————————————
預付款 貸款予一位關連人士 租賃按金 其他應收款項、按金及其他資產 減:虧損撥備	67,694 - 7,025 7,441 (1,151)	57,998 2,000 6,617 6,191 (1,151)
貸款予一間關連公司	81,009	71,655
減:虧損撥備	78,774 (124) 78,650	78,276 (124) 78,152
貿易及其他應收款項、按金及預付款總額 減:包括在非流動資產中 租賃按金及其他資產	301,144	309,361 (6,598)
貸款予一間關連公司 包括在流動資產中	(78,650) 215,170	302,763

本集團一般給予管道及管件貿易業務客戶之信貸期為 $60 \ge 90$ 天。貿易應收款項按到期日之 賬齡分析如下:

未經審核	經審核
二零二二年	二零二一年
六月三十日	十二月三十一日
<i>千港元</i>	千港元
91,117	104,189
28,287	33,300
14,315	15,715
3,017	3,982
2,624	1,461
3,327	2,109
142,687	160,756
	二零二二年 六月三十日 <i>千港元</i> 91,117 28,287 14,315 3,017 2,624 3,327

10. 貿易應付款項、其他應付款項及合同負債

	未經審核	經審核
	二零二二年	二零二一年
	六月三十日	十二月三十一日
	<i>千港元</i>	千港元
貿易應付款項	36,745	56,604
合同負債	20,738	27,026
預提費用及其他應付款項	18,481	24,920
	75,964	108,550
本集團貿易應付款項的賬齡按發票日期分析如下:		
	未經審核	經審核
	二零二二年	二零二一年
	六月三十日	十二月三十一日
	<i>千港元</i>	<i>千港元</i>
30 天內	25,906	51,350
21 工工 60 工		
31 天至 60 天	4,728	3,085
61 天至 90 天	4,728 4,427	3,085 1,679
	ŕ	

11. 終止營運業務

於二零二一年三月二十四日,本集團完成出售貴州中冠產業發展有限公司全部股本權益,該公司持有66.7%權益之貴州中冠新能源有限公司,其於中國生產及銷售生物質顆粒燃料產品。

終止營運業務之業績分析如下:

未經審核 截至六月三十日止六個月

	郑王/八1一 口工/川回/1	
	二零二二年	二零二一年
		— — — — — <i>千港元</i>
	/ / 住/ L	/ <i>E)</i> L
收入	-	-
銷售成本	-	(278)
毛虧損	-	(278)
其他收益淨額	-	-
銷售及分銷成本	-	(18)
一般及行政費用	-	(48)
物業、廠房及設備減值撥備	-	-
經營虧損	-	(344)
財務收入淨額	<u> </u>	
稅前虧損	-	(344)
稅項抵免		
稅後虧損	-	(344)
出售附屬公司之收益		692
終止營運業務之期內溢利		348
歸屬於:		
本公司權益持有人	-	457
非控股權益		(109)
	_	348
	太 颂写	圣校
	未經審核 截至六月三十日止六個月	
	二零二二年	二零二一年
	千港元	千港元
經營活動之現金流	-	(16)
投資活動之現金流	-	-
融資活動之現金流	-	-
		(16)
		(10)

管理層討論及分析

財務回顧

截至二零二二年六月三十日止六個月,本集團錄得收入約為 322,000,000 港元(二零二一年:305,100,000 港元),較二零二一年六月三十日止六個月上升 5.5%。截至二零二二年六月三十日止六個月,本公司權益持有人應佔溢利約為 32,100,000 港元,較二零二一年同期本公司權益持有人應佔溢利約為 22,600,000 港元(經重列),增加 42.0%。

截至二零二二年六月三十日止六個月,每股基本盈利約為 2.41 港仙,而截至二零二一年六月三十日止六個月每股基本盈利約為 1.69 港仙(經重列)。

業務回顧

本集團主要為香港及澳門之承建商、設計師、顧問及政府機構提供各類型管道(包括銅管、球墨鑄鐵管和鋼管)相關產品、配件,全面的服務和解決方案,於建築行業處於領導地位。

截至二零二二年六月三十日止六個月,2019冠狀病毒疫情繼續對本集團的營運造成挑戰。 今年第一季度,2019冠狀病毒再次強大爆發對香港造成嚴重的影響。為應對二零二二年第 一季度的第五波疫情,香港政府不得不在極短時間內增建更多的社區隔離設施如竹篙灣及 啟德社區隔離設施。我們作為「一站式平台」方面的往續得到了客戶的認可,為有需要的 客戶提供優質的管道和管件。我們受益於對建造此隔離設施的管道和管件的強勁的需求。

在此背景下,本集團截至二零二二年六月三十日止六個月的收入較去年同期有所增長。這增幅主要是由於本集團在即時供應管道和管件以滿足客戶應急需求方面的競爭優勢所致。我們獲得中國建築工程(香港)有限公司頒予「突出貢獻供應商」,以表彰本集團全資附屬公司--彬記(國際)有限公司在短時間內供應優質產品方面的出色表現。

就本集團而言,一直專注於供應管道及管件。於期內,本集團參與供應管道及管件的主要項目包括瑪麗醫院的重建及大埔第9區公營房屋項目。憑藉我們在香港和澳門的強勁的市場地位和穩健的財務狀況,我們可以抓住香港房屋發展和基礎設施計劃帶來的機遇。我們在香港和澳門的管道和管件亦獲得了顯著的項目訂單。

營運回顧

截至二零二二年六月三十日止六個月,本集團的銷售及分銷成本減少 1.1%至 9,500,000 港元 (二零二一年同期: 9,600,000 港元),該減少主要是由於顧問費及推廣費用減少約 1,300,000 港元,此等減少費用被增加的運輸費及銷售佣金約 1,200,000 港元的部份所抵銷。

截至二零二二年六月三十日止六個月,本集團的一般及行政費用減少了 5.8%至 48,600,000 港元(二零二一年同期: 51,600,000 港元)。費用減少主要是由於員工成本、物業、廠房 及設備折舊及其他減少約 5,100,000 港元。此等減少的費用部份被增加的專業費用、差餉 及物業管理費用及消耗品費用約2,100,000港元所抵銷。

截至二零二二年六月三十日止六個月,財務收入主要是來自一間關連公司的貸款及銀行的利息收入。財務收入增加乃由於銀行利息收入隨儲蓄利率上升而增加所致。財務成本主要包括銀行借款及租賃負債的利息支出。於回顧期間,財務成本為 2,800,000 港元 (二零二一年同期:3,000,000 港元),較去年同期減少 6.7%。該減少主要是由於租賃負債的融資成本減少及提早償還信託收據貸款。由於期內財務費用高於收入,我們錄得淨財務費用 300,000 港元 (二零二一年同期:700,000 港元)。

前景

儘管 2019 冠狀病毒疫情再次復燃,但商業活動正在恢復到幾乎正常的水平。由於香港政府支持增加房屋供應的措施,本集團對香港建築業的前景保持審慎樂觀。香港政府繼續推進北部都會區,以增加土地供應,以及創新科技發展。相信這將為未來建築材料的需求奠下穩固的基礎。我們將受惠於這些舉措和公共房屋發展不斷增長的需求。

致謝

我們謹此向集團管理層和員工表示謝意,感謝他們的貢獻和投入。我們亦向我們尊貴的股東、銀行和業務合作夥伴,對他們的持續信任和支持表示衷心感謝。

流動資金及財務資源分析

於二零二二年六月三十日,本集團之現金及銀行結餘約為255,300,000港元(二零二一年十二月三十一日:208,100,000港元)包括已抵押銀行存款約為46,000,000港元(二零二一年十二月三十一日:36,000,000港元)。基本上,本集團所需之營運資金來自內部資源及銀行融資額度。本集團相信由營運產生之資金及可用之銀行融資額度,足以應付本集團日後之流動資金需求。

於二零二二年六月三十日,本集團貿易融資的銀行額度合共約262,300,000港元(二零二一年十二月三十一日:262,300,000港元),其中已動用之銀行融資額度約52,300,000港元(二零二一年十二月三十一日:61,800,000港元)。本集團的借貸總額約47,600,000港元(二零二一年十二月三十一日:56,000,000港元),兩個期末之借貸全數將於一年內到期。於二零二二年六月三十日之未償還借貸全數約47,600,000港元(二零二一年十二月三十一日:56,000,000港元)。30%(二零二一年十二月三十一日:18%)及70%(二零二一年十二月三十一日:82%)的借貸分別以浮動及固定利率計息。

於二零二二年六月三十日,按借貸總額相對於總權益計算的資產負債比率約為7.3%(二零二一年十二月三十一日重列:9.0%)。於二零二一年十二月三十一日及二零二二年六月三十日,本集團借貸全數以港元結算。

本集團之業務交易主要以港元、澳門幣、人民幣及美元結算。為管理外匯風險,本集團一直密切監控外幣風險,並在需要時作出對沖安排。

資產押記

於二零二二年六月三十日,由本集團之附屬公司持有之若干銀行存款賬面總值約46,000,000港元(二零二一年十二月三十一日:銀行存款 36,000,000港元)已抵押予銀行以取得銀行融資額度。

或然負債

於二零二二年六月三十日,本集團並無任何重大或然負債(二零二一年十二月三十一日:無)。

資本承擔

於二零二二年六月三十日,本集團沒有資本承擔(二零二一年十二月三十一日: 560,000 港元就企業資源規劃系統)合同但仍未於綜合財務報表撥備的資本承擔。

員工及薪酬政策

於二零二二年六月三十日,本集團共僱用 151 名員工(二零二一年十二月三十一日:148 名)。截至二零二二年六月三十日止期間,員工福利開支共約 30,000,000 港元(二零二一年:34,100,000 港元)。

薪酬政策每年檢討一次,部份員工享有銷售佣金收入。香港員工除了享有基本薪金及強積金供款外,本集團亦發放酌情花紅並提供醫療計劃等其他福利。本集團向一項由中國政府所設立的僱員退休金計劃供款,該退休金計劃承諾承擔為本集團現時及未來在中國內地的退休員工提供退休福利的責任。本集團設有一項購股權計劃,以向本集團合資格董事及僱員提供獎勵及報酬,以表揚其對本集團業績作出之貢獻。

中期股息

董事會不宣派截至二零二二年六月三十日止六個月之中期股息(截至二零二一年六月三十日止六個月:無)。

購買、出售或贖回股份

本公司及其任何附屬公司於期內概無買賣任何本公司股份。

企業管治

本公司於期內已遵守聯交所證券上市規則(「上市規則」)附錄十四《企業管治守則》所載之守則條文規定。

審核委員會之審閱

截至二零二二年六月三十日止六個月之簡明綜合中期財務資料並未經本公司核數師「羅兵咸永道會計師事務所」審核或審閱,但本報告已經由本公司審核委員會審閱。

審核委員會與管理層檢討本集團所採納之會計政策及實務準則及財務滙報等事宜,包括審閱本期間之未經審核簡明綜合財務資料。本公司審核委員會目前由獨立非執行董事黃以信先生、陳偉文先生及管志強先生所組成。

遵守上市規則之標準守則

本公司已採納上市規則附錄十所載的標準守則。經向董事作出特定查詢後,所有董事已確認彼等截至二零二二年六月三十日止六個月期間均全面遵守標準守則所載列之所規定的標準。

中期業績及中期報告的公佈

本業績公告刊載於本公司的網頁 www.chinapipegroup.com 及聯交所的網頁 www.hkexnews.hk。二零二二年中期報告將於適當時候刊載於本公司及聯交所的網頁及寄發予本公司股東。

承董事會命 中國管業集團有限公司 *主席* 賴福麟

香港,二零二二年八月二十九日

於本公告日期,董事會成員包括執行董事賴福麟先生及俞安生先生;以及獨立非執行董事黃以信先生、陳偉文先生及管志強先生。