

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部分內容所產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



**濱海投資有限公司**  
**BINHAI INVESTMENT COMPANY LIMITED**

(於百慕達註冊成立之有限公司)

(股份代號：2886)

**截至二零二二年六月三十日止六個月之中期業績公告**

濱海投資有限公司(「本公司」)，連同其附屬公司統稱「本集團」董事會(「董事會」)董事(「董事」)欣然公佈本集團截至二零二二年六月三十日止六個月(「期內」)之未經審核合併業績，連同二零二一年同期之未經審核比較數字。本公司審核委員會已審閱未經審核簡明合併中期財務報表。

**財務摘要**

	未經審核 截至 二零二二年 六月三十日 止六個月 千港元	未經審核 截至 二零二一年 六月三十日 止六個月 千港元	百分比 變動
收入	<b>3,046,876</b>	2,316,905	32%
毛利	<b>433,733</b>	453,067	-4%
期內利潤	<b>263,521</b>	238,114	11%
期內本公司擁有人應佔每股基本收益	<b>19.09 仙</b>	17.09 仙	12%
	<b>未經審核 二零二二年 六月 三十日 千港元</b>	<b>經審核 二零二一年 十二月 三十一日 千港元</b>	<b>百分比 變動</b>
總資產	<b>7,879,888</b>	8,179,625	-4%
總權益	<b>2,295,219</b>	2,322,787	-1%
總負債	<b>5,584,669</b>	5,856,838	-5%

## 財務資料

### 簡明合併中期損益表

截至二零二二年六月三十日止六個月

		未經審核	
		截至六月三十日止六個月	
	附註	二零二二年 千港元	二零二一年 千港元
來自與客戶合約的收入	6	3,046,876	2,316,905
銷售及服務成本	9	<u>(2,613,143)</u>	<u>(1,863,838)</u>
<b>毛利</b>		<b>433,733</b>	<b>453,067</b>
其他收入	7	21,377	13,366
行政開支	9	(141,763)	(131,859)
金融及合約資產的減值轉回淨額		32,186	7,306
其他(虧損)/利得淨額	8	<u>(27,609)</u>	<u>11,883</u>
<b>經營利潤</b>		<b>317,924</b>	<b>353,763</b>
融資收益	10	5,652	1,167
融資成本	10	<u>(49,209)</u>	<u>(58,303)</u>
融資成本淨額	10	(43,557)	(57,136)
應佔聯營公司及合營企業的純利 (按權益法入賬)		<u>3,163</u>	<u>4,827</u>
<b>除所得稅前利潤</b>		<b>277,530</b>	<b>301,454</b>
所得稅費用	11	<u>(14,009)</u>	<u>(63,340)</u>
<b>期內利潤</b>		<b><u>263,521</u></b>	<b><u>238,114</u></b>
<b>以下人士應佔期內利潤：</b>			
— 本公司擁有人		258,128	231,116
— 非控制性權益		<u>5,393</u>	<u>6,998</u>
		<b><u>263,521</u></b>	<b><u>238,114</u></b>
		港仙	港仙
<b>本公司擁有人應佔每股收益：</b>	13		
— 每股基本收益		<u>19.09</u>	<u>17.09</u>
— 每股稀釋收益		<u>19.03</u>	<u>17.09</u>

## 簡明合併中期全面收益表

截至二零二二年六月三十日止六個月

	未經審核	
	截至六月三十日止六個月	
	二零二二年	二零二一年
	千港元	千港元
期內利潤	<u>263,521</u>	<u>238,114</u>
其他綜合(虧損)/收益		
將不會重新分類至損益的項目		
— 本公司財務報表折算差額	(20,092)	6,654
可能會重新分類至損益的項目		
— 換算境外業務的匯兌差額	<u>(89,315)</u>	<u>21,681</u>
	<u>(109,407)</u>	<u>28,335</u>
期內總綜合收益	<u><u>154,114</u></u>	<u><u>266,449</u></u>
以下人士應佔期內總綜合收益：		
— 本公司擁有人	152,225	258,752
— 非控制性權益	<u>1,889</u>	<u>7,697</u>
	<u><u>154,114</u></u>	<u><u>266,449</u></u>

## 簡明合併中期財務狀況表

於二零二二年六月三十日

	附註	未經審核 二零二二年 六月三十日 千港元	經審核 二零二一年 十二月三十一日 千港元
<b>資產</b>			
<b>非流動資產</b>			
不動產、廠房及設備	14	5,809,114	5,893,191
使用權資產		212,625	196,584
投資物業		6,644	7,073
無形資產		47,725	47,607
按權益法入賬的投資		85,019	85,646
預付款項		37,557	29,470
長期應收款	15	27,793	29,999
遞延所得稅資產	20	67,877	46,550
受限制資金		147,625	142,841
		<u>6,441,979</u>	<u>6,478,961</u>
<b>流動資產</b>			
存貨		135,644	144,313
應收賬款及其他應收款	15	274,318	327,760
應收票據		12,906	17,529
合約資產		39,466	37,280
預付款項		185,095	419,362
受限制資金		—	12,239
現金及現金等價物		790,480	742,181
		<u>1,437,909</u>	<u>1,700,664</u>
<b>總資產</b>		<u><u>7,879,888</u></u>	<u><u>8,179,625</u></u>
<b>權益及負債</b>			
<b>權益</b>			
股本		377,203	437,203
— 普通股	16	135,203	135,203
— 可贖回優先股	16	242,000	302,000
股份溢價		175,305	175,305
其他儲備		(49,606)	56,297
留存收益		1,719,992	1,583,546
本公司擁有人應佔權益		2,222,894	2,252,351
非控制性權益		72,325	70,436
<b>總權益</b>		<u><u>2,295,219</u></u>	<u><u>2,322,787</u></u>

## 簡明合併中期財務狀況表(續)

於二零二二年六月三十日

	附註	未經審核 二零二二年 六月三十日 千港元	經審核 二零二一年 十二月三十一日 千港元
<b>負債</b>			
<b>非流動負債</b>			
借款	18	2,366,412	2,238,984
遞延收益	19	136,095	144,458
租賃負債		13,715	10,020
遞延所得稅負債	20	5,772	34,700
應付賬款及其他應付款	17	18,869	28,382
		<u>2,540,863</u>	<u>2,456,544</u>
<b>流動負債</b>			
應付賬款及其他應付款	17	1,263,311	1,494,076
合約負債		602,878	965,386
即期所得稅負債		49,841	44,225
借款	18	1,117,422	885,765
租賃負債		10,354	10,842
		<u>3,043,806</u>	<u>3,400,294</u>
<b>總負債</b>		<u><u>5,584,669</u></u>	<u><u>5,856,838</u></u>
<b>總權益及負債</b>		<u><u>7,879,888</u></u>	<u><u>8,179,625</u></u>

## 簡明合併中期權益變動表

截至二零二二年六月三十日止六個月

本集團截至二零二二年及二零二一年六月三十日止六個月之權益變動如下：

	未經審核						
	本公司擁有人應佔				非控制性		
	股本	股份溢價	其他儲備	留存收益	總計	權益	總權益
千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	
於二零二一年一月一日 (經審核)	487,203	282,115	(59,603)	1,232,109	1,941,824	57,951	1,999,775
期內利潤	—	—	—	231,116	231,116	6,998	238,114
期內其他綜合收益	—	—	27,636	—	27,636	699	28,335
期內總綜合收益	—	—	27,636	231,116	258,752	7,697	266,449
已分配並派付的股息	—	—	—	(106,810)	(106,810)	—	(106,810)
贖回優先股	(50,000)	—	—	—	(50,000)	—	(50,000)
於二零二一年六月三十日 (未經審核)	437,203	282,115	(31,967)	1,356,415	2,043,766	65,648	2,109,414
於二零二二年一月一日 (經審核)	437,203	175,305	56,297	1,583,546	2,252,351	70,436	2,322,787
期內利潤	—	—	—	258,128	258,128	5,393	263,521
期內其他綜合虧損	—	—	(105,903)	—	(105,903)	(3,504)	(109,407)
期內總綜合(虧損)/收益	—	—	(105,903)	258,128	152,225	1,889	154,114
已分配並派付的股息	—	—	—	(121,682)	(121,682)	—	(121,682)
贖回優先股	(60,000)	—	—	—	(60,000)	—	(60,000)
於二零二二年六月三十日 (未經審核)	377,203	175,305	(49,606)	1,719,992	2,222,894	72,325	2,295,219

## 簡明中期合併現金流量表

截至二零二二年六月三十日止六個月

	未經審核	
	截至六月三十日止六個月 二零二二年 千港元	二零二一年 千港元
<b>經營活動的現金流量</b>		
經營活動的現金流量	262,196	299,728
已收利息	5,367	536
已付所得稅	(57,915)	(47,326)
<b>經營活動產生的淨現金流入</b>	<b>209,648</b>	<b>252,938</b>
<b>投資活動的現金流量</b>		
不動產、廠房及設備的付款	(290,831)	(243,741)
土地使用權的付款	(41,988)	(5,608)
無形資產的付款	(3,584)	(125)
處置不動產、廠房及設備的所得款項	21,716	1,539
存入受限制現金	(9)	(137,943)
提取受限制現金	745	10,749
建設項目收到的補助	—	5,907
已收政府補助	1,785	3,244
<b>投資活動產生的淨現金流出</b>	<b>(312,166)</b>	<b>(365,978)</b>
<b>融資活動的現金流量</b>		
借款所得款項	805,090	1,665,558
償還借款	(360,133)	(867,543)
租賃付款本金部分	(8,068)	(7,516)
已付利息	(61,826)	(42,857)
贖回可贖回優先股	(60,000)	(50,000)
已付本公司股東股息	(121,682)	(106,810)
<b>融資活動產生的淨現金流入</b>	<b>193,381</b>	<b>590,832</b>
<b>現金及現金等價物淨增加</b>	<b>90,863</b>	<b>477,792</b>
期初現金及現金等價物	742,181	407,743
匯率差額的影響	(42,564)	3,082
<b>期末現金及現金等價物</b>	<b>790,480</b>	<b>888,617</b>

## 簡明合併中期財務報表附註

截至二零二二年六月三十日止六個月

### 1. 一般資料

本公司於一九九九年十月八日在百慕達註冊成立，其主要營業地點位於香港銅鑼灣勿地臣街1號時代廣場二座32樓3205-07室。本公司的普通股於香港聯合交易所有限公司（「香港聯交所」）上市。

本公司為一間投資控股公司。本公司及其附屬公司於下文統稱為本集團。

泰達香港置業有限公司（「泰達香港」）（天津泰達投資控股有限公司（「泰達」）的直接全資附屬公司）及長城燃氣投資（香港）有限公司（「長城燃氣香港」）（中國石油化工股份有限公司（「中石化」）旗下全資附屬公司）分別持有本公司約35.43%及29.99%已發行總普通股，並為本公司兩大股東。

本集團簡明合併中期財務報表以港元（「港元」）呈列，而本公司及其附屬公司的功能貨幣為人民幣（「人民幣」）。

### 2. 編制基準

#### (i) 遵守香港會計準則第34號及上市規則

期內本簡明合併中期財務報表已根據香港會計師公會（「香港會計師公會」）發布的香港會計準則第34號中期財務報告（「香港會計準則第34號」）及香港聯交所上市規則（「上市規則」）附錄16所規定的適用準則編製。

#### (ii) 歷史成本慣例

本簡明合併中期財務報表乃按歷史成本法編製，惟以公允價值計量之若干金融資產除外。

#### (iii) 可持續經營

於二零二二年六月三十日，本集團的流動負債超過其流動資產約1,605,897,000港元。本集團持續經營的能力很大程度上取決於本集團是否具備充足的財務資源。基於以下考量，董事認為本集團將有充足營運資金於二零二二年七月一日後未來十二個月內到期時履行其財務責任：

- 預期本集團未來的業務營運將繼續產生盈利及帶來經營現金流入；

- 於二零二二年六月三十日，本集團可取用未提取銀行借款授信人民幣207,173,000元(相當於約242,534,000港元)，在二零二二年十二月三十一日前可隨時提取，惟須維持理想的信貸評級；
- 本集團於二零二二年四月以融資租賃安排之方式就若干燃氣管道網絡及設備資產向中國內地一家知名融資租賃公司(由深圳證券交易所上市的國有企業所控制)獲得融資所得款項人民幣300,000,000元(相當於約351,000,000港元)。本集團已向上述融資租賃公司鎖定進一步融資授信，待其執行後，本集團可於截至二零二二年十二月三十一日止年度獲得融資所得款項人民幣200,000,000元(相當於約234,000,000港元)；
- 本集團於二零二二年三月自一間知名商業銀行(在香港聯交所及上海證券交易所主板雙重上市)獲得銀行授信，據此，本集團可於二零二三年三月九日前任何時間向上述商業銀行提取1年期銀行借款人民幣150,000,000元(相當於約176,000,000港元)；
- 本集團於二零二二年六月自一間知名股份制商業銀行獲得銀行授信，據此，本集團可於二零二三年六月十六日前任何時間向上述商業銀行提取1年期銀行借款人民幣50,000,000元(相當於約59,000,000港元)；
- 本集團於二零二二年八月自一間外資銀行(在香港聯交所上市)獲得銀行授信，據此，本集團可在一年內隨時提取1年期銀行借款人民幣70,000,000元(相當於約82,000,000港元)；及
- 目前，一間國有的商業銀行與一間國有的租賃公司正在審核並評估本集團提交的相關貸款的資料，預計二零二二年十二月三十一日前分別完成提取長期銀行借款人民幣160,000,000元(相當於約187,000,000港元)與人民幣300,000,000元(相當於約351,000,000港元)。

鑑於以上所述，董事有信心本集團將有充足財務資源以持續經營業務，並因此已按持續經營基準編製簡明合併中期財務報表。

### 3. 會計政策

除下述所列內容以外，編制本簡明合併中期財務報表所採用的會計政策及計算方法與編製截至二零二一年十二月三十一日止年度的年度合併財務報表時所依從者一致。

#### 本集團所採納的經修訂準則

本集團已應用以下於二零二二年一月一日或之後開始的期間強制生效的經修訂準則，該應用未對本集團造成重大影響：

- 物業、廠房及設備：達到預期用途前所得款項 — 香港會計準則第16號(修訂本)
- 虧損合同 — 履行合同的成本 — 香港會計準則第37號(修訂本)
- 香港財務報告準則二零一八年至二零二零年週期之年度改進
- 概念框架引用 — 香港財務報告準則第3號(修訂本)
- 會計指引第5號共同控制合併之合併會計處理(修訂本)

#### 尚未採納的新訂及經修訂準則及詮釋

若干其他新訂及經修訂準則及詮釋亦已頒佈，惟毋須於二零二二年六月三十日報告期間強制應用，而本集團亦無提早採納。預期該等經修訂準則及詮釋於當前或未來報告期間不會對本集團造成重大影響，亦不會對可預見未來交易造成重大影響。

### 4. 估計

編製中期財務資料要求管理層對影響會計政策的應用和所報告資產和負債以及收支的數額作出判斷、估計和假設。實際結果或會與此等估計不同。

在編製此等簡明合併中期財務資料時，管理層應用本集團會計政策時作出的重大判斷和估計不確定性的關鍵來源，與截至二零二一年十二月三十一日止年度合併財務報表所應用的相同。

## 5. 財務風險管理及金融工具

### 5.1 財務風險因素

本集團的業務承受多項財務風險：市場風險（包括外匯風險、現金流量及公允價值利率風險）、信貸風險及流動資金風險。本集團的整體風險管理計劃著重金融市場中不可預測的情況，務求盡量減低對本集團財務業績的潛在不利影響。於二零二二年六月三十日，本集團並無使用任何衍生金融工具對沖其財務風險。

本簡明合併中期財務報表並未包括年度財務報表規定的所有財務風險管理資訊和披露，此財務報表應與本集團截至二零二一年十二月三十一日止年度的年度財務報表一併閱讀。

自年底以來風險管理政策並無任何變動。

### 5.2 流動資金風險

與二零二一年底比較，金融負債的合約未貼現現金流出並無重大變動。

### 5.3 公允價值估計

按公允價值計量的金融工具按以下公允價值計量層級分析：

- 第一層：在活躍市場買賣的金融工具（如公開買賣衍生工具、股本證券）的公允價值按報告期末的市場報價釐定。本集團持有的金融資產所用的市場報價為當時買盤價。該等工具列入第一層。
- 第二層：並非於活躍市場買賣的金融工具（如場外衍生工具）的公允價值採用估值技術釐定，該等估值技術盡量利用可觀察市場數據而極少依賴實體的特定估計。倘計算工具公允價值所需全部重大輸入數據均為可觀察數據，則該工具列入第二層。
- 第三層：如一項或多項重大輸入數據並非根據可觀察市場數據得出，則該工具列入第三層。非上市股本證券即屬此情況。

於二零二二年六月三十日，第三層包含的金融工具包括應收票據，分類為按公允價值計入其他綜合收益的金融資產。結餘為 12,906,000 港元的應收票據（於二零二一年十二月三十一日：17,529,000 港元）根據管理層判斷得出的市場性折現率估算其公允價值。

於期內，不同等級的公允價值層級之間並無轉移。

於期內，並無影響本集團金融資產及金融負債之公允價值的業務或經濟狀況之重大變化。

並非根據經常性基準按公允價值計量的金融資產及金融負債的公允價值：

董事認為，於簡明合併中期財務報表中按攤銷成本列賬的其他金融資產及金融負債的賬面值與其公允價值相若。

## 6. 分部資料

本公司執行董事（「**執行董事**」）審閱本集團的內部報告以評估本集團的表現及分配資源。執行董事乃根據該等報告釐定經營分部。

本集團在香港財務報告準則第 8 號下可匯報及經營分部列示如下：

管道天然氣銷售	—	向工業、商業及民用戶通過集團管網銷售管道燃氣
工程施工及天然氣管道安裝服務	—	基於燃氣建造及安裝服務合同，組建安裝燃氣管道設備以使使用者連接至集團管網
天然氣管輸服務	—	通過管網代客戶輸送燃氣
罐裝燃氣銷售	—	銷售罐裝燃氣

執行董事基於分部業績評估經營分部的表現。分部業績以各分部的毛利計量。

截至二零二二年 六月三十日止六個月	未經審核				合計 千港元
	管道 天然氣 銷售 千港元	工程施工及 天然氣管道 安裝服務 千港元	天然氣 管輸服務 千港元	罐裝燃氣 銷售 千港元	
來自外部客戶的分部總收入	2,663,803	337,211	30,657	15,205	3,046,876
於某時點確認	2,663,803	—	30,657	15,205	2,709,665
於一段時間內確認	—	337,211	—	—	337,211
<b>分部業績</b>	<b>194,779</b>	<b>210,178</b>	<b>25,816</b>	<b>2,960</b>	<b>433,733</b>
— 其他收入					21,377
— 行政開支					(141,763)
— 金融及合約資產的 減值轉回淨額					32,186
— 其他損失淨額					(27,609)
— 融資收益					5,652
— 融資成本					(49,209)
— 應佔聯營公司及合營企業 純利(按權益法入賬)					3,163
<b>除所得稅前利潤</b>					<b>277,530</b>
<b>其他分部資料：</b>					
折舊(包括在銷售 及服務成本中)	57,507	955	4,563	274	63,299
折舊(包括在行政開支中)					34,874
					<b>98,173</b>

截至二零二一年 六月三十日止六個月	未經審核				合計 千港元
	管道 天然氣 銷售 千港元	工程施工及 天然氣管道 安裝服務 千港元	天然氣 管輸服務 千港元	罐裝燃氣 銷售 千港元	
來自外部客戶的分部總收入	1,872,813	402,174	29,361	12,557	2,316,905
於某時點確認	1,872,813	—	29,361	12,557	1,914,731
於一段時間內確認	—	402,174	—	—	402,174
分部業績	<u>190,268</u>	<u>235,962</u>	<u>23,281</u>	<u>3,556</u>	453,067
— 其他收入					13,366
— 行政開支					(131,859)
— 金融及合約資產的 減值轉回淨額					7,306
— 其他利得淨額					11,883
— 融資收益					1,167
— 融資成本					(58,303)
— 應佔聯營公司及合營企業 純利(按權益法入賬)					<u>4,827</u>
除所得稅前利潤					<u>301,454</u>
其他分部資料					
折舊(包括在銷售 及服務成本中)	61,741	1,408	4,410	169	67,728
折舊(包括在行政開支中)					<u>25,525</u>
					<u>93,253</u>

## 7. 其他收入

	未經審核	
	截至六月三十日止六個月	
	二零二二年	二零二一年
	千港元	千港元
安裝服務收入	10,946	8,495
租賃收入	624	791
燃氣保險代理服務收入	3,000	876
燃氣具銷售收入	1,416	—
維保服務收入	1,388	—
政府補助	4,003	3,204
	<u>21,377</u>	<u>13,366</u>

## 8. 其他(虧損)/利得淨額

	未經審核	
	截至六月三十日止六個月	
	二零二二年	二零二一年
	千港元	千港元
遷改天然氣管道的補償收益淨額	4,621	1,615
處置不動產、廠房及設備的收益/(虧損)淨額	20,072	(4,348)
淨匯兌(虧損)/收益	(54,646)	7,554
以公允價值計量且其變動計入損益的金融資產 的未實現公允價值淨收益	—	5,584
其他	2,344	1,478
	<u>(27,609)</u>	<u>11,883</u>

## 9. 按性質劃分的費用

	未經審核	
	截至六月三十日止六個月	
	二零二二年	二零二一年
	千港元	千港元
燃氣採購成本	2,352,710	1,571,295
僱員福利費用	117,292	120,519
折舊	98,173	93,253
— 不動產、廠房及設備	90,832	86,342
— 使用權資產	7,341	6,911
分包商及其他成本	52,800	70,858
管道及其他材料庫存變化	(7,214)	(14,709)
管道及其他材料採購成本	78,638	107,392
維修開支	13,480	6,991
短期租賃有關的費用	2,174	3,335
攤銷	1,807	1,463

## 10. 融資收益及成本

	未經審核	
	截至六月三十日止六個月	
	二零二二年	二零二一年
	千港元	千港元
融資收益：		
— 銀行存款利息收益	<u>5,652</u>	<u>1,167</u>
融資成本：		
— 利息費用	(66,821)	(70,124)
減：資本化為在建工程的金額	<u>17,612</u>	<u>11,821</u>
	(49,209)	(58,303)
	<u>(43,557)</u>	<u>(57,136)</u>

## 11. 所得稅費用

	未經審核	
	截至六月三十日止六個月	
	二零二二年	二零二一年
	千港元	千港元
即期所得稅	54,839	63,190
遞延所得稅費用(附註20)	<u>(40,830)</u>	<u>150</u>
	<u>14,009</u>	<u>63,340</u>

於二零一八年三月二十一日，香港立法會通過二零一七年稅務(修訂)(第7號)條例草案(「草案」)，引入兩級制利得稅率。該草案於二零一八年三月二十八日經簽署成為法律，並於翌日刊登憲報。根據兩級制利得稅率，合資格集團實體首2,000,000港元利潤將按8.25%的稅率計稅，而超過2,000,000港元的利潤將按16.5%的稅率計稅。不符合資格按兩級制利得稅率計稅的利潤將繼續按16.5%的統一稅率計稅。

截至二零二二年六月三十日止六個月及二零二一年六月三十日止六個月期間並無就香港利得稅計提撥備。

根據《財政部國家稅務總局關於企業所得稅若干優惠政策的通知》，高新技術企業須按15%的優惠稅率繳納所得稅。本公司的兩個附屬公司根據適用中華人民共和國企業所得稅法（「**企業所得稅法**」）獲認定為高新技術企業，因此有資格於相關年度按15%的優惠稅率繳納所得稅，詳情如下：

- a) 於二零一九年十一月二十八日，天津泰達濱海清潔能源集團有限公司（前稱為天津濱達燃氣實業有限公司）（「**泰達能源**」）獲確認為高新科技企業三年，故自二零一九年至二零二一年須按15%之優惠稅率繳納所得稅。
- b) 於二零一九年十二月二日，涿州濱海燃氣有限公司（「**涿州公司**」）獲確認為高新科技企業三年，故自二零一九年至二零二一年須按15%之優惠稅率繳納所得稅。

目前，上述兩家公司已經提交有關高新科技企業複審的資料，等待相關部門的最終確認。

截至二零二二年六月三十日止六個月期間，其他於中華人民共和國成立之附屬公司須按25%（截至二零二一年六月三十日止六個月期間：25%）的法定稅率繳納所得稅。

本公司於百慕達成立，而該國為免稅國家。

## 12. 股息

於本期內，董事會建議派發截至二零二一年十二月三十一日止年度有關的末期股息每普通股0.090港元（「**2021年末期股息**」）（截至二零二零年十二月三十一日止年度：建議派發的末期股息為每普通股0.079港元）。本期支付的2021年末期股息總額約為121,682,000港元（截至二零二一年六月三十日止六個月：約106,810,000港元）。

董事決定不宣派截至二零二二年六月三十日止六個月之中期股息。

### 13. 每股收益

#### (a) 基本

每股基本收益乃按本公司擁有人應佔利潤除以期內已發行普通股的加權平均股數計算。

	未經審核	
	截至六月三十日止六個月 二零二二年	二零二一年
本公司擁有人應佔利潤(千港元)	<u>258,128</u>	<u>231,116</u>
計算每股基本收益的普通股加權平均股數(千股)	<u>1,352,025</u>	<u>1,352,025</u>
每股基本收益(港仙)	<u>19.09</u>	<u>17.09</u>

#### (b) 稀釋

每股稀釋收益調整用於確定每股基本收益的金額，以計及於假設所有稀釋潛在普通股獲兌換的情況下，尚未行使的額外普通股的加權平均股數。

	未經審核	
	截至六月三十日止六個月 二零二二年	二零二一年
本公司擁有人應佔利潤(千港元)	<u>258,128</u>	<u>231,116</u>
計算每股稀釋收益的普通股加權平均股數(千股)	<u>1,356,295</u>	<u>1,352,025</u>
每股稀釋收益(港仙)	<u>19.03</u>	<u>17.09</u>

### 14. 不動產、廠房及設備

	未經審核 二零二二年 六月三十日 千港元	未經審核 二零二一年 六月三十日 千港元
期初賬面淨值	5,893,191	5,246,835
增加	266,753	239,610
出售與處置	(25,449)	(64)
折舊開支	(90,832)	(86,342)
匯兌差額	(234,549)	71,242
期末賬面淨值	<u>5,809,114</u>	<u>5,471,281</u>

## 15. 應收賬款及其他應收款

	未經審核 二零二二年 六月三十日 千港元	經審核 二零二一年 十二月三十一日 千港元
應收第三方款項		
— 工程施工及天然氣管道安裝服務	247,215	281,171
— 管道天然氣銷售	49,522	88,152
— 天然氣管輸服務	1,298	8,787
	<u>298,035</u>	<u>378,110</u>
減：減值虧損撥備	(90,636)	(124,405)
	<u>207,399</u>	<u>253,705</u>
應收關聯方款項(附註22)		
— 管道天然氣銷售	9,302	9,291
— 工程施工及天然氣管道安裝服務	6,754	5,389
	<u>16,056</u>	<u>14,680</u>
減：減值虧損撥備	(3,872)	(7,313)
	<u>12,184</u>	<u>7,367</u>
其他應收款	85,686	99,988
減：減值虧損撥備	(3,158)	(3,301)
	<u>82,528</u>	<u>96,687</u>
應收賬款及其他應收款總額	302,111	357,759
減：應收賬款及其他應收款的非流動部分	(27,793)	(29,999)
流動部分	<u><u>274,318</u></u>	<u><u>327,760</u></u>

本集團向其管道天然氣銷售客戶及天然氣管輸服務客戶提供90日的信貸期，惟於完成合約工程相關階段後可向工程施工及天然氣管道安裝服務客戶提供91至180日的較長信貸期。本集團可酌情向還款記錄良好或以票據結算的若干特選客戶授出較長的信貸期。

基於收入確認日期的應收賬款的賬齡分析如下：

	未經審核 二零二二年 六月三十日 千港元	經審核 二零二一年 十二月三十一日 千港元
0 - 90 日	75,285	145,970
91 - 180 日	20,017	21,565
181 - 365 日	45,464	41,748
365 日以上	173,325	183,507
	<b>314,091</b>	<b>392,790</b>

本集團採用香港財務報告準則第9號的簡化方法計量預期信貸虧損，即對所有應收賬款及合約資產應用全期預期虧損撥備。

## 16. 股本

	未經審核 二零二二年六月三十日		經審核 二零二一年十二月三十一日	
	股份數目 千股	金額 千港元	股份數目 千股	金額 千港元
法定：				
每股面值0.10港元之普通股	<b>2,280,000</b>	<b>228,000</b>	2,280,000	228,000
已發行並繳足：	<b>1,352,025</b>	<b>135,203</b>	1,352,025	135,203
每股面值50.00港元的 可贖回優先股， 已獲授權、發行及繳足	<b>4,840</b>	<b>242,000</b>	6,040	302,000
已發行並繳足：		<b>377,203</b>		<b>437,203</b>

## 17. 應付賬款及其他應付款

	未經審核 二零二二年 六月三十日 千港元	經審核 二零二一年 十二月三十一日 千港元
應付賬款	726,930	795,197
其他應付款	539,040	682,551
應計費用	<u>16,210</u>	<u>44,710</u>
應付賬款及其他應付款	<b>1,282,180</b>	1,522,458
減：應付賬款及其他應付款的非流動部分	<u>(18,869)</u>	<u>(28,382)</u>
流動部分	<b><u>1,263,311</u></b>	<b><u>1,494,076</u></b>

於二零二二年六月三十日，應付賬款基於供應商開票日期之賬齡分析如下：

	未經審核 二零二二年 六月三十日 千港元	經審核 二零二一年 十二月三十一日 千港元
0 - 90 日	180,986	232,134
91 - 180 日	84,675	104,004
181 - 365 日	132,868	116,744
365 日以上	<u>328,401</u>	<u>342,315</u>
	<b><u>726,930</u></b>	<b><u>795,197</u></b>

## 18. 借款

		未經審核 二零二二年 六月三十日 千港元	經審核 二零二一年 十二月三十一日 千港元
<b>非流動</b>			
有擔保			
— 銀團借款	(a)	947,123	993,061
— 銀行借款	(b)	484,458	511,618
— 其他借款	(c)	934,831	734,305
		<u>2,366,412</u>	<u>2,238,984</u>
<b>流動</b>			
有擔保			
— 銀團借款	(a)	104,902	93,214
— 銀行借款	(b)	775,422	792,551
— 其他借款	(c)	115,098	—
		<u>995,422</u>	<u>885,765</u>
無擔保			
— 銀行借款	(d)	122,000	—
		<u>1,117,422</u>	<u>885,765</u>
借款總額		<u><u>3,483,834</u></u>	<u><u>3,124,749</u></u>

附註：

### a) 銀團借款

於二零二二年六月三十日，銀團貸款約1,052,025,000港元(二零二一年十二月三十一日：1,086,275,000港元)由泰達擔保。借款於本年度每個利息期的利息為2.6%加LIBOR，於截至二零二二年六月三十日止六個月內平均約為2.89%。該貸款將於二零二四年六月十一日到期，其中約104,902,000港元將於二零二三年六月三十日前償還，其餘部分將於二零二四年六月前每半年分期償還。

## b) 銀行借款 — 有擔保

於二零二二年六月三十日，涿州公司的銀行借款154,342,000港元(二零二一年十二月三十一日：174,743,000港元)由本公司的附屬公司濱海投資(天津)有限公司(「濱海投資天津」)作擔保，並由涿州公司的煤改氣項目的所有收益作抵押。借款利息經最新公佈的五年期以上貸款市場報價利率(「貸款市場報價利率」)加24個基點計算，期內乃按年利率4.89%計息。該借款25,622,000港元將於二零二三年六月三十日前到期償還，其餘部分的償還期在一年以上。

於二零二二年六月三十日，冀州濱海燃氣有限公司(「冀州公司」)的銀行借款33,293,000港元(二零二一年十二月三十一日：36,152,000港元)由本公司的附屬公司濱海投資天津作擔保，並由冀州公司的所有管道天然氣收益的所有權作抵押。該借款按固定年利率4.80%計息，該借款3,410,000港元將於二零二三年六月三十日前到期償還，其餘部分的償還期在一年以上。

於二零二二年六月三十日，涿州公司的銀行借款115,898,000港元(二零二一年十二月三十一日：122,384,000港元)由本公司的附屬公司濱海投資天津作擔保。借款利息按固定年利率4.60%計算。該借款3,512,000港元將於二零二三年六月三十日前到期償還，其餘部分的償還期在一年以上。

於二零二二年六月三十日，德清濱海燃氣有限公司的銀行借款97,699,000港元(二零二一年十二月三十一日：113,484,000港元)由本公司的附屬公司泰達能源作擔保。借款利息經最新公佈的五年期以上貸款市場報價利率加95個基點計算，期內乃按年利率5.60%計息。該借款21,711,000港元將於二零二三年六月三十日前到期償還，其餘部分的償還期在一年以上。

於二零二二年六月三十日，泰達能源擁有三筆銀行借款，每筆借款117,069,000港元，合共351,206,000港元(二零二一年十二月三十一日：367,152,000港元)，其由本公司附屬公司濱海投資天津作擔保。借款利息按固定年利率從3.75%到4.8%計算，且全部將於二零二三年六月三十日前到期償還。

於二零二二年六月三十日，濱海投資天津的銀行借款117,069,000港元(二零二一年十二月三十一日：無)由濱海投資天津的定期存單人民幣105,500,000元(相當於約123,507,000港元)作質押。該借款按固定年利率3.95%計息，並將於二零二三年六月三十日前到期償還。

於二零二二年六月三十日，泰達能源的銀行借款70,241,000港元(二零二一年十二月三十一日：73,430,000港元)由本公司的附屬公司濱海投資天津作擔保，並由泰達能源天然氣管輸服務收益的所有權作抵押。該借款按固定年利率4.50%計息，並將於二零二三年六月三十日前到期償還。

於二零二二年六月三十日，泰達能源的銀行借款81,948,000港元(二零二一年十二月三十一日：無)由本公司的附屬公司濱海投資天津作擔保，並由泰達能源天然氣管輸服務收益的所有權作抵押。該借款按固定年利率4.50%計息，並將於二零二三年六月三十日前到期償還。

於二零二二年六月三十日，泰達能源的銀行借款81,948,000港元(二零二一年十二月三十一日：無)由本公司的附屬公司濱海投資天津作擔保。該借款按固定年利率4.15%計息，並將於二零二三年六月三十日前到期償還。

於二零二二年六月三十日，南京濱海燃氣有限公司的銀行借款31,608,000港元(二零二一年十二月三十一日：34,879,000港元)由本公司的附屬公司泰達能源作擔保。該借款按固定年利率5.00%計息。該借款3,512,000港元將於二零二三年六月三十日前到期償還，其餘部分的償還期在一年以上。

於二零二二年六月三十日，唐山濱海燃氣有限公司的銀行借款11,274,000港元(二零二一年十二月三十一日：無)由本公司的附屬公司濱海投資天津的定期存單人民幣10,000,000元(相當於約11,707,000港元)作質押。該借款按固定年利率3.70%計息，並將於二零二三年六月三十日前到期償還。

於二零二二年六月三十日，高安泰達燃氣有限公司(「高安公司」)的銀行借款113,354,000港元(二零二一年十二月三十一日：88,665,000港元)由高安公司楊圩片區收益的所有權及所有應收賬款作抵押以及由本公司附屬公司濱海投資天津作擔保。借款利息按固定年利率5.00%計算。該借款3,969,000港元將於二零二三年六月三十日前到期償還，其餘部分的償還期在一年以上。

#### c) 其他借款

於二零二二年六月三十日，來自關聯方中國石化財務有限責任公司的其他借款人民幣600,000,000元(相當於約702,411,000港元)(二零二一年十二月三十一日：人民幣600,000,000元(相當於約734,305,000港元)由泰達擔保，該借款將於二零二三年十一月全額償還。借款利息經於提取日期最近一個月公佈的一年期貸款市場報價利率加60個基點計算，期內利息乃按年利率4.45%計息。於二零二二年二月八日經由公司股東批准，泰達能源的100%股權及涿州公司的85%股權其後已為該等借款質押為抵押品。

於二零二二年四月十三日，本集團之全資附屬公司泰達能源與昆崙金融租賃有限責任公司訂立融資租賃協議（「**融資租賃協議**」），據此，泰達能源以代價人民幣300,000,000元出售租賃資產（包括若干燃氣管網及設備）並將其租回。本集團實質上獲得抵押借款人民幣300,000,000元。借款需在租賃期內分12期償還至二零二五年四月，並按融資租賃協議於利率釐定日期中國人民銀行授權之全國銀行間同業拆借中心公佈之最近期5年期以上貸款市場報價利率下調15個基點計算年利率。期內利息乃按年利率4.45%計息。

於二零二二年六月三十日，上述抵押借款的未償還餘額為人民幣296,850,000元（相當於約347,518,000港元）。該借款115,098,000港元將於二零二三年六月三十日前到期償還，其餘部分的償還期在一年以上。

#### d) 銀行借款 — 無擔保

於二零二二年六月三十日，本集團的無抵押的銀行借款122,000,000港元（二零二一年十二月三十一日：無）。借款利息經香港銀行同業拆借利率上浮2.4%計算，期內乃按年利率2.64%計息。該借款將於二零二三年六月三十日前到期償還。

借款償還期如下：

	未經審核 二零二二年 六月三十日 千港元	經審核 二零二一年 十二月三十一日 千港元
一年以內	1,117,422	885,765
一年以上，不超過兩年之期間以內	1,836,006	802,543
兩年以上，不超過五年之期間以內	407,258	1,302,550
五年以上	123,148	133,891
合計	<b>3,483,834</b>	<b>3,124,749</b>

## 19. 遞延收益

	未經審核 二零二二年 六月三十日 千港元	經審核 二零二一年 十二月三十一日 千港元
政府補貼(附註a)	58,676	62,603
建設項目補助(附註b)	77,419	81,855
	<b>136,095</b>	<b>144,458</b>

- (a) 於二零二二年六月三十日，本公司若干附屬公司獲得 58,676,000 港元(二零二一年十二月三十一日：62,603,000 港元)有關相應天然氣管道建設項目以提高能源利用效率的政府補貼。因此，政府補貼分類為遞延收益，並於相關燃氣管道資產的 30 年估計可使用年期內基於直線法撥回至損益。截至二零二二年六月三十日止六個月期間，遞延收益合共 1,235,000 港元(二零二一年六月三十日止六個月期間：1,075,000 港元)已在損益確認為其他收入。
- (b) 本公司的兩間附屬公司已與一間獨立第三方投資公司分別於二零一九年七月及十月訂立協議(「該等協議」)，據此，該等附屬公司將負責於天津市新開發區「未來科技城」建設燃氣管道及供熱連接(「公用事業供應基礎設施」)。根據該等協議，該投資公司將向該等附屬公司支付公用事業供應基礎設施的建設成本估計預算總額人民幣 975,990,000 元(相當於約 1,142,580,000 港元)，而建成公用事業供應基礎設施的擁有權仍將屬於本集團。

於二零二二年六月三十日，公用事業供應基礎設施的建設工程已經開展，而本集團所獲得的累計付款為約人民幣 64,780,000 元(相當於約 75,840,000 港元)(二零二一年十二月三十一日：人民幣 65,510,000 元(相當於約 80,170,000 港元))。本集團已將所獲得的付款金額確認為遞延收益，其將根據各資產(包含公用事業供應基礎設施)年期(由相關資產的建設工程竣工及開始折舊起計)基於直線法撥回至損益。截至二零二二年六月三十日止六個月期間，遞延收益合共 900,000 港元(二零二一年六月三十日止六個月期間：無)已在損益確認為其他收入。

## 20. 遞延所得稅

	未經審核 二零二二年 六月三十日 千港元	經審核 二零二一年 十二月三十一日 千港元
遞延所得稅資產(「遞延所得稅資產」)：		
— 將於 12 個月內收回	17,423	22,435
— 將於 12 個月後收回	50,454	24,115
	<u>67,877</u>	<u>46,550</u>

截至二零二二年及二零二一年六月三十日止六個月之遞延所得稅資產的變動如下：

	遞延收益 千港元	減值撥備 千港元	預提費用 千港元	稅項虧損 千港元	總計 千港元
於二零二一年一月一日 (經審核)	8,656	6,196	9,372	—	24,224
貸記／(計入)損益	326	—	(476)	—	(150)
貨幣換算差異	89	63	94	—	246
	<u>          </u>				
於二零二一年六月三十日 (未經審核)	<u>9,071</u>	<u>6,259</u>	<u>8,990</u>	<u>—</u>	<u>24,320</u>
於二零二二年一月一日 (經審核)	10,597	15,654	7,949	12,350	46,550
貸記／(計入)損益	14,287	(4,037)	—	13,616	23,866
貨幣換算差異	(769)	(593)	(345)	(832)	(2,539)
	<u>          </u>				
於二零二二年六月三十日 (未經審核)	<u>24,115</u>	<u>11,024</u>	<u>7,604</u>	<u>25,134</u>	<u>67,877</u>

未經審核 二零二二年 六月三十日 千港元	經審核 二零二一年 十二月三十一日 千港元
-------------------------------	--------------------------------

遞延所得稅負債(「遞延所得稅負債」)：

— 將於12個月內收回	5,772	34,700
— 將於12個月後收回	—	—
	<u>5,772</u>	<u>34,700</u>

截至二零二二年及二零二一年六月三十日止六個月之遞延所得稅負債的變動如下：

	未匯出收益的預扣稅項 未經審核 截至六月三十日止六個月	
	二零二二年 千港元	二零二一年 千港元
於一月一日	34,700	21,702
計入損益	(16,964)	—
本期使用	(11,064)	—
貨幣換算差異	(900)	221
	<u>          </u>	<u>          </u>
於六月三十日	<u>5,772</u>	<u>21,923</u>

## 21. 承擔

### a) 資本承擔

	未經審核 二零二二年 六月三十日 千港元	經審核 二零二一年 十二月三十一日 千港元
已訂約但未撥備 — 不動產、廠房及設備	<u>506,849</u>	<u>388,779</u>

### b) 不可撤銷的經營租賃

#### 出租人

投資物業根據經營租賃租予租戶，租金須按月支付。

	未經審核 二零二二年 六月三十日 千港元	經審核 二零二一年 十二月三十一日 千港元
投資物業租賃的最低應收租賃付款如下：		
一年內	468	706
一至二年	398	408
二至三年	398	408
三至四年	398	408
四至五年	398	408
五年以上	<u>3,051</u>	<u>3,324</u>
	<u>5,111</u>	<u>5,662</u>

#### 承租人

本集團根據不可撤銷經營租賃租用各類辦公室、倉庫、零售店設備及汽車，租賃期介乎六個月至五十年。該等租賃具有變動條款、浮動條款及重續權。重續時將會重新協商租賃條款。

## 22. 關連方交易

除簡明合併中期財務報表其他部分所載者外，本集團與其關聯方及其他中國政府相關企業進行下列重大關聯方交易。

### a) 本公司由下列實體控制：

名稱	與本公司的關係	註冊成立地點	所有權權益	
			(未經審核) 二零二二年 六月三十日	(經審核) 二零二一年 十二月三十一日
泰達香港	最大股東	香港	35.43%	35.43%
泰達	泰達香港的最終母公司	中國	39.50%	39.50%
長城燃氣香港	第二大股東	香港	29.99%	29.99%
中石化	長城燃氣香港的最終母公司	中國	29.99%	29.99%

由於長城燃氣香港於二零二零年九月成為本公司第二大股東，長城燃氣香港的最終母公司中石化及其附屬公司自此被視為本集團的關聯方。

### b) 與關聯方進行的交易

#### i. 管道天然氣銷售

	未經審核	
	截至六月三十日止六個月	
	二零二二年 千港元	二零二一年 千港元
受泰達控制的實體	57,554	47,919
合營企業	11,168	6,275
其他關聯方	3,736	26,195
受中石化控制的實體	1,566	1,030
	<u>74,024</u>	<u>81,419</u>

ii. 工程施工及天然氣管道安裝服務

	未經審核	
	截至六月三十日止六個月	
	二零二二年 千港元	二零二一年 千港元
受泰達控制的實體	4,628	9,535
受中石化控制的實體	74	—
其他關聯方	—	16
	<u>4,702</u>	<u>9,551</u>

iii. 天然氣管輸服務

	未經審核	
	截至六月三十日止六個月	
	二零二二年 千港元	二零二一年 千港元
合營企業	<u>309</u>	<u>426</u>

iv. 租賃收入

	未經審核	
	截至六月三十日止六個月	
	二零二二年 千港元	二零二一年 千港元
合營企業	<u>389</u>	<u>388</u>

v. 天然氣採購

	未經審核	
	截至六月三十日止六個月	
	二零二二年 千港元	二零二一年 千港元
受中石化控制的實體	1,008,464	431,276
合營企業	1,964	412
其他關聯方	—	23,393
	<u>1,010,428</u>	<u>455,081</u>

**vi. 採購汽油及其他**

	未經審核	
	截至六月三十日止六個月	
	二零二二年	二零二一年
	千港元	千港元
受中石化控制的實體	704	472
受泰達控制的實體	32	—
合營企業	—	3
	<u>736</u>	<u>475</u>

**vii. 利息費用**

	未經審核	
	截至六月三十日止六個月	
	二零二二年	二零二一年
	千港元	千港元
受中石化控制的實體	16,125	16,458
聯營公司	761	760
	<u>16,886</u>	<u>17,218</u>

**viii. 其他服務費用**

	未經審核	
	截至六月三十日止六個月	
	二零二二年	二零二一年
	千港元	千港元
受泰達控制的實體	2,589	24
受中石化控制的實體	2	—
	<u>2,591</u>	<u>24</u>

**ix. 表具及其他銷售**

	未經審核	
	截至六月三十日止六個月	
	二零二二年	二零二一年
	千港元	千港元
受泰達控制的實體	<u>1,283</u>	<u>—</u>

x. 資產出售淨收入

	未經審核	
	截至六月三十日止六個月	
	二零二二年	二零二一年
	千港元	千港元
聯營公司	<u>20,235</u>	<u>—</u>

本集團向關聯方銷售管道天然氣的定價乃基於當地政府所頒佈的參考價格而定。其他交易根據與關聯方協定的條款於日常業務過程中進行。

c) 與關聯方的結餘

(i) 應收賬款及其他應收款

	未經審核	經審核
	二零二二年 六月三十日 千港元	二零二一年 十二月三十一日 千港元
受泰達控制的實體	14,329	11,377
合營企業	1,727	956
其他關聯方	—	3,107
	<u>16,056</u>	<u>15,440</u>

(ii) 預付賬款

	未經審核	經審核
	二零二二年 六月三十日 千港元	二零二一年 十二月三十一日 千港元
受中石化控制的實體	37,950	163,645
受泰達控制的實體	192	—
	<u>38,142</u>	<u>163,645</u>

**(iii) 應付賬款及其他應付款**

	未經審核 二零二二年 六月三十日 千港元	經審核 二零二一年 十二月三十一日 千港元
聯營公司	35,121	36,715
合營企業	4,190	4,324
受泰達控制的實體	856	599
受中石化控制的實體	222	20
其他關聯方	—	6
	<u>40,389</u>	<u>41,664</u>

**(iv) 合約負債**

	未經審核 二零二二年 六月三十日 千港元	經審核 二零二一年 十二月三十一日 千港元
受泰達控制的實體	5,763	36,114
受中石化控制的實體	361	437
其他關聯方	112	1,180
	<u>6,236</u>	<u>37,731</u>

**(v) 借款**

	未經審核 二零二二年 六月三十日 千港元	經審核 二零二一年 十二月三十一日 千港元
受中石化控制的實體	<u>702,411</u>	<u>734,305</u>

**d) 與中國其他國有企業的交易／結餘**

本集團最大及第二大股東均為國有控股企業，由此本公司於現時中國政府透過其政府機關、代理機構、附屬機構或其他機構直接或間接控制的實體（統稱「**國有控股實體**」）佔主導地位的經濟體制中經營業務。

除關聯方交易外，本集團與其他國有控股實體的交易包括但不限於以下各項：

- 管道天然氣買賣；
- 工程施工及天然氣管道安裝服務；
- 資產租賃、管道材料以及不動產、廠房及設備採購；
- 存款及獲取融資；及
- 使用公用事業服務

該等交易於本集團的日常業務過程中進行，條款與跟其他並非國有控股實體所進行交易的條款相若。本集團已制訂產品及服務買賣的採購政策、定價策略及批准程式，而此並不取決於交易對手是否國有控股實體。

**e) 主要管理人員薪酬**

	未經審核	
	截至六月三十日止六個月	
	二零二二年	二零二一年
	千港元	千港元
袍金	1,196	1,196
酬金、購股權及其他津貼	3,990	2,573
退休福利	117	109
	<u>5,303</u>	<u>4,878</u>

## 管理層討論與分析

### 業務回顧

本集團主要從事銷售管道天然氣、提供工程施工及天然氣管道安裝服務、天然氣管輸服務及罐裝燃氣銷售。

#### 管道天然氣銷售

於期內，住宅用戶及工業用戶之管道天然氣使用量分別約為  $6,485 \times 10^6$  百萬焦耳及  $18,552 \times 10^6$  百萬焦耳，比對去年同期分別為  $5,984 \times 10^6$  百萬焦耳及  $15,752 \times 10^6$  百萬焦耳。於期內，本集團管道天然氣銷售收入為 2,663,803,000 港元，比對去年同期之 1,872,813,000 港元增加 790,990,000 港元或增加 42%。管道天然氣收入的增加主要是由於天然氣銷量增加及銷售單價上漲所致。

#### 工程施工及天然氣管道安裝服務

本集團為用戶建造燃氣管道，接駁其管道至本集團之主要燃氣管道網路，並向工業及商業客戶，物業發展商及物業管理公司收取工程施工及天然氣管道安裝服務費。截止二零二二年六月三十日的累計城市中壓燃氣管網長度約為 3,624 公里，較二零二一年十二月三十一日之 3,574 公里錄得增加 50 公里，累計高壓、次高壓燃氣管網長度約為 645 公里，較二零二一年十二月三十一日之 636 公里錄得增加 9 公里。於期內，本集團工程施工及天然氣管道安裝服務收入約為 337,211,000 港元，較去年同期之 402,174,000 港元減少 64,963,000 港元或減少 16%。

#### 天然氣管輸服務

本集團通過燃氣管道網路代用戶輸送燃氣並收取管輸費。於期內，本集團代輸氣量為 354,446,310 立方米，管輸收入約為 30,657,000 港元，比對去年同期之 29,361,000 港元增加 1,296,000 港元或提高 4%。

#### 房地產業務

於二零二二年六月三十日，本集團持有坐落於中國濱海新區之天津空港經濟區，位置為中環西路以東、中心大道以西、西三道以北、西二道以南，面積約為 15,899.6 平方米的一塊發展中土地，該土地使用權為商業用途，使用年限自二零零九年十二月三十一日起為期四十年。

由於公司目前專注發展燃氣業務的戰略方向，本集團計劃出售以上建設中物業，管理層強調出售建設中物業的決定，並且已經委派專業員工積極聯繫代理和潛在買方。

## 展望

二零二二年是「中國國民經濟和社會發展第十四個五年規劃綱要」（「十四五規劃」）中關鍵的一年，在「雙碳目標」和「十四五規劃」中對天然氣行業發展指導的背景下，天然氣是我國近年來重點扶持發展的清潔能源產業之一，市場潛力及機遇巨大。當中所提及的天然氣管網互聯互通及LNG儲運體系完善，都將大力支持我國天然氣產業鏈建設。根據國家能源局科學調查統計，預計二零二五年國內天然氣消耗量將突破4,300億立方米，在二零三零年消耗總量將超過5,500億立方米。國際方面，俄烏衝突導致歐洲天然氣供需偏緊格局，歐洲由依賴管道氣轉向依賴LNG的模式將帶動LNG生產、設備和儲運的發展，進一步擴大我國管道及管網市場和國際貿易總量。由此可見，天然氣市場化步伐加快，而本集團把握了國內政策方針和國際利好形勢帶來的市場機遇，在六月本集團成功獲得長遠期年最大用氣量可達約8億立方米的天津渤化永利有限公司熱電煤改燃項目，而本集團亦在二零二二年上半年取得亮眼成績，與去年同期相比股東應佔溢利增長了超過12%。

值得一提，本集團的兩大股東泰達和中石化於二零二二年六月簽署《關於進一步推動濱海投資有限公司高品質發展的框架協定》，是對本公司發展前景的一大肯定，有望在中長期內注入新動力，進一步推動本集團做大做強做優，提高投資盈利和專業化服務等能力，擴大集團在天然氣行業中的影響力和競爭力，邁入同類型企業頭部行列。在未來，本公司會維持其穩健的發展步伐，將繼續聚焦新發展階段、實施新發展戰略及踐行新發展使命，在聚焦主營業務收益增長的同時，進一步拓展衍生業務，鞏固集團在燃氣市場的地位及影響力。集團將在泰達和中石化兩大股東的大力支持下，把握國家政策及行業趨勢用優秀的業績來回報社會、客戶及投資者多年的支持。

## 財務回顧

### 毛利率

於期內，本集團之綜合毛利為 433,733,000 港元 (截至二零二一年六月三十日止六個月：453,067,000 港元)，綜合毛利率為 14.2% (截至二零二一年六月三十日止六個月：19.6%)。

本期內綜合毛利率與去年同期相比有所下降，主要是由於供暖期內天然氣採購成本的上升。

### 行政開支

本集團於本期內之行政開支為 141,763,000 港元，較去年同期之 131,859,000 港元增加 9,904,000 港元或增加 8%，主要由於研發費用的增加。

### 本公司擁有人應佔溢利

本集團於期內之本公司擁有人應佔溢利為 258,128,000 港元，較去年同期之 231,116,000 港元增加 27,012,000 港元或增加 12%。該等增加主要由於：一是應收賬款減值轉回淨額的增加，二是遞延所得稅資產增加導致的遞延所得稅費用減少。

於期內之每股普通股盈利為 19.09 港仙，比對去年同期之 17.09 港仙增加 2 港仙。

### 資本流動性及財政資源

於二零二二年六月三十日，本集團借貸總額為 3,483,834,000 港元 (於二零二一年十二月三十一日：3,124,749,000 港元)，現金及銀行存款為 938,105,000 港元 (於二零二一年十二月三十一日：897,261,000 港元)，其中包含銀行餘額及現金 790,480,000 港元及保證銀行存款 147,625,000 港元。於二零二二年六月三十日，本集團綜合流動資產約為 1,437,909,000 港元及其流動比率為 0.47。於二零二二年六月三十日，本集團之資本負債比率約為 152%，以綜合借貸總額約 3,483,834,000 港元佔總權益約 2,295,219,000 港元之比率計算。

## 借貸結構

於二零二二年六月三十日，本集團之借貸總額為3,483,834,000港元（於二零二一年十二月三十一日：3,124,749,000港元）。美元銀團貸款於每個利息期的利息為2.6%加LIBOR。國內銀行的人民幣擔保貸款的年利率範圍為3.70%-5.60%。有擔保的其他借款的年利率平均為4.45%。無擔保的港幣銀行借款的年利率為2.4%加HIBOR。於二零二二年六月三十日，短期貸款及長期貸款中流動部分合共為1,117,422,000港元，其餘均為一年或一年以上償還之長期貸款。

## 董事對營運資金充足性之意見

於二零二二年六月三十日，本集團的流動負債超過其流動資產約1,605,897,800港元。本集團持續經營的能力很大程度上取決於本集團是否具備充足的財務資源。董事認為本集團將有充足營運資金於二零二二年七月一日後未來十二個月內到期時履行其財務責任。

## 匯率變動引致的風險

部分銀行存款及借款以港幣和美元計值，為本集團之外匯風險。截至二零二二年六月三十日止六個月，融資活動產生54,646,000港元未變現損失。本集團現時並無外匯對沖政策。然而管理層會監察外匯風險，並將在需要時考慮對沖重大外匯風險。

## 資產抵押

於二零二二年六月三十日，本集團保證銀行存款為147,625,000港元（於二零二一年十二月三十一日：155,080,000港元）。

於二零二二年六月三十日，帳面淨值約為368,000,000港元的主管網（約人民幣314,000,000元）作為相關借款的抵押。

## 末期股息

基於本公司於截至二零二一年十二月三十一日止年度利潤並考慮本公司之財政狀況，董事會建議就截至二零二一年十二月三十一日止年度每股普通股派發0.090港元末期股息（「**2021年末期股息**」）（截至二零二零年十二月三十一日年度之建議派發之末期股息為每股普通股0.079港元）。2021年末期股息已獲普通股股份持有人於二零二二年五月十三日舉行之截至二零二一年十二月三十一日止年度股東周年大會（「**2022年股東週年大會**」）批准，並已於二零二二年六月十日派付。實際派付的2021年末期股息總額約為121,682,000港元。

## 中期股息

董事會未宣告派付於期內之中期股息(二零二一年：無)。

## 重大收購及出售

於本期內，本集團並無任何重大收購或出售附屬公司及聯營公司。

## 或有負債

於二零二二年六月三十日，本集團並無重大或有負債。

## 僱員

於二零二二年六月三十日，本集團共有員工1,687名(於二零二一年十二月三十一日：1,674名)。於期內，本集團僱員之薪金及工資為117,292,000港元(截至二零二一年六月三十日止六個月：120,519,000港元)，其中約18,600,000港元計入研發費中(截至二零二一年六月三十日止六個月：約18,900,000港元)。

## 審核委員會

本公司根據上市規則之規定成立審核委員會(「**審核委員會**」)，並以書面列明其職權範疇。審核委員會現由劉紹基先生、葉成慶先生太平紳士及羅文鈺教授三名獨立非執行董事組成，其中委員會主席劉紹基先生為合資格會計師。審核委員會已審閱本集團期內之未經審核綜合業績，並就中期報告提供意見及評論。

## 董事進行證券交易之行為守則

本公司已採納一套董事進行證券交易之行為守則，條款不遜於上市規則附錄10《上市發行人董事進行證券交易的標準守則》(「**標準守則**」)所述之買賣標準規定，董事交易本公司股票需經董事會主席批准，並按照批准的時間、數量交易。

經本公司作出特定查詢後，所有董事已確認，期內一直遵守標準守則所規定的必需交易標準及本公司的行為守則。

## 企業管治守則

本公司於期內，一直遵守上市規則附錄 14 之企業管治守則（「**企業管治守則**」）之守則條文，惟企業管治守則條文 F.2.2 的規定除外。企業管治守則的守則條文 F.2.2 指出董事會主席應出席股東週年大會。本公司董事會主席王志勇先生因其他重要公務衝突，未能出席 2022 年股東週年大會。本公司執行董事兼副主席左志民先生出席 2022 年股東週年大會並擔任主席，聯同其他有出席 2022 年股東週年大會的董事會成員均能在 2022 年股東週年大會上回答股東的問題，以確保與本公司的股東能有效溝通。本公司認為，儘管本公司董事會主席無法出席，上述安排可充分履行本公司應於 2022 年股東週年大會上回答股東提問的原則。

## 購買、出售及贖回上市證券

本公司及其任何附屬公司於期內亦無購買、出售或贖回任何本公司之上市證券。

承董事會命  
濱海投資有限公司  
高亮  
執行董事

香港，二零二二年八月十一日

於本公告日期，董事會成員包括三名執行董事王志勇先生、左志民先生及高亮先生，三名非執行董事王剛先生、申洪亮先生及于克祥先生，以及三名獨立非執行董事葉成慶太平紳士、劉紹基先生及羅文鈺教授。