

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公佈全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



# 漢國置業有限公司

## Hon Kwok Land Investment Company, Limited

(於香港註冊成立之有限公司)

(股份代號：160)

### 股東週年大會通告

茲通告漢國置業有限公司(「本公司」，連同其附屬公司統稱「本集團」)謹訂於二零二二年八月二十五日(星期四)上午十一時正假座香港干諾道中200號信德中心(近招商局大廈)4樓401A雅辰會舉行股東週年大會，藉以討論下列事項：

1. 省覽截至二零二二年三月三十一日止年度之經審核財務報表、董事會報告及獨立核數師報告。
2. 宣佈派發截至二零二二年三月三十一日止年度之末期股息。
3. 重選董事及授權董事會釐定董事酬金。
4. 重新委聘核數師及授權董事會釐定核數師酬金。
5. 作為特別事項，考慮並酌情通過(不論是否修訂)下列決議案為一項普通決議案：

「**動議**一般性及無條件批准董事會於有關期間(定義見下文)內行使本公司之一切權力，配發、發行及處理本公司之額外股份及於有關期間內或之後需要或可能需要配發、發行或處理股份之售股建議、協議及購股權(包括可認購股份之認股權證)之權力，惟除(a)按股東之持股比例及按董事會所指定之期間內以供股方式配售本公司之新股予一指定記錄日期之股東(惟董事會有權就零碎股份或就有關地域所適用之法律限制或就該地域之有關管理機構或證券交易所所定之有關規定，而必須或權宜取消在此方面之權利或作出其他安排)；或(b)按照本公司組織章程細則規定配發證券以代替本公司股份之全部或部份股息之任何以股代息計劃或類似安排；或(c)行使本公司之任何購股權計劃所附之任何認購權或其他類似安排以授出或配發本公司股份或可認購本公司股份之認購權予本公司及／或其任何附屬公司之員工；或(d)本公司股東於股東大會上授予之特別授權外，所配發、發行或處理之額外股份(包括依據選擇權或以其他有附帶條件或無附帶條件方式協議配發、發行或處理之股份)不得超過本普通決議案通過當日本公司已發行股份總數百分之二十(惟若本普通決議案通過後，有任何根據公司條例第170(2)(e)條轉換全部或任何本公司股份為更大或更小數目之股份之情況，該數目應就此作出相應調整)，而此項之批准亦受此限制。

就本普通決議案而言，「有關期間」乃指由本普通決議案通過當日起至下列最早日期止之期間：

- (i) 本公司下屆股東週年大會結束時；
- (ii) 根據任何適用法例或本公司組織章程細則規定本公司須舉行下屆股東週年大會之期限屆滿；及
- (iii) 股東在股東大會上以普通決議案撤銷或修訂本普通決議案所授予之權力。」

承董事會命  
尹嘉怡  
公司秘書

香港，二零二二年七月二十六日

附註：

1. 凡有權出席上述大會及投票之股東，均有權就其所持股份數目委任一位或多位代表出席、發言及投票。受委任代表毋須為本公司股東。
2. 代表委任表格連同經簽署之授權書或其他授權文件（如有）或經公證人簽署證明之授權書或授權文件副本，最遲須於上述大會或其任何續會指定舉行時間48小時前交回本公司之股份過戶登記處卓佳登捷時有限公司，地址為香港皇后大道東183號合和中心54樓（將自二零二二年八月十五日起搬遷至香港夏慤道16號遠東金融中心17樓），方為有效。
3. 如為聯名股東，則任何一位該等股東均可親身或委任代表於大會上就有關股份投票，猶如其為唯一有權投票者，倘超過一位以上之該等聯名股東親身或委派代表出席上述大會，則該等出席股東中，僅在股東名冊上名列首位之股東方有權憑該等股份投票。
4. 本通告所載之全部決議案將以按股數投票方式進行表決。
5. 就本通告第3項決議案而言，根據本公司組織章程細則（「組織章程細則」）之細則第95條，陳家軒先生（「陳先生」，彼於本公司上屆股東週年大會後獲委任）之任期直至大會為止，屆時將合資格並願意膺選連任。

李曉平先生（「李先生」）及林炳麟先生（「林先生」）將根據組織章程細則之細則第104條在大會上輪值退任。李先生及林先生將合資格並願意在大會上膺選連任。

6. 願意在大會上膺選連任之董事詳情如下：

#### 陳家軒

前名陳家俊，七十二歲，二零二一年八月獲委任為本公司獨立非執行董事。彼亦為本公司審核委員會主席。陳先生在會計、財務管理及跨國商業擁有逾四十年經驗。彼曾於美國及香港多間跨國企業出任要職，其職務包括整體業務管理及策劃工作。陳先生持有美國威斯康辛州卡賽奇學院優等文學士學位（主修會計、工商管理及國際商貿）。彼亦為香港董事學會資深會員、香港會計師公會資深會員，美國會計師公會會員及美國特許環球管理會計師。在彼加入本公司之前，陳先生曾於建業實業有限公司（股份代號：216）擔任獨立非執行董事、審核委員會主席及薪酬委員會成員，該公司於香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）主板上市。

除上文所披露者外，陳先生概無於本公司或本集團任何成員公司擔任任何其他職位，於過往三年內亦概無擔任任何上市公司之董事。彼與本公司之任何董事、高級管理人員、主要或控股股東概無任何關係。於本通告日期，按香港法例第571章證券及期貨條例（「證券及期貨條例」）第XV部之界定，陳先生並無擁有本公司之任何股份權益。

陳先生已與本公司訂立委任函。根據委任函，陳先生並無按特定任期獲委任，惟須根據組織章程細則於本公司股東週年大會上輪值退任及可膺選連任。陳先生可獲取每年港幣320,000元之董事酬金，乃根據本集團之薪酬政策而釐定。

除上文所披露者外，概無與陳先生有關之其他資料須根據聯交所證券上市規則（「上市規則」）第13.51(2)條第(h)至(v)段而須予以披露，亦無其他事宜需要本公司股東注意。

#### 李曉平

七十歲，一九九九年加入本集團，並於二零零九年獲委任為本公司執行董事。彼亦為本公司若干附屬公司之董事。李先生並無按特定任期獲委任，惟須根據組織章程細則於本公司股東週年大會上輪值退任及可膺選連任。李先生於中華人民共和國（「中國」）之經濟及管理方面擁有逾四十年經驗。彼持有中國高級經濟師資格證書，並為中國機械工程學會設備維修學會會員。

於本通告日期，按證券及期貨條例第XV部之界定，李先生並無擁有本公司之任何股份權益。除上文所披露者外，李先生概無於本公司或本集團任何成員公司擔任任何其他職位，於過往三年內亦概無擔任任何上市公司之董事。彼與本公司之任何董事、高級管理人員、主要或控股股東概無任何關係。

本公司並無與李先生簽訂服務合約。然而，李先生與本公司訂有僱傭合約。李先生可獲取年薪港幣5,840,000元另加由本公司董事會（「董事會」）釐定之酌情花紅。

除上文所披露者外，概無與李先生有關之其他資料須根據上市規則第13.51(2)條第(h)至(v)段而須予以披露，亦無其他事宜需要本公司股東注意。

## 林炳麟

七十九歲，二零一九年四月獲委任為本公司執行董事。林先生於一九六三年於恒生銀行有限公司開展其事業達十一年。彼於一九七五年加入香港大學（「香港大學」）擔任助理財務處處長。彼隨後於一九八二年至一九八五年三年間於溫哥華加拿大海外銀行擔任首席會計及審計師。林先生於一九八五年十二月重新加入香港大學，並自一九九零年起擔任財務處處長，直至二零一二年六月三十日退休為止。彼其後接受香港大學校長之邀請出任有關財務、投資及捐款事宜之高級顧問直至二零一四年六月，隨後獲委任為香港大學教研發展基金主席之榮譽顧問。林先生於一九七四年取得香港理工學院（現稱香港理工大學）管理學文憑。彼為英國特許管理會計師公會及香港會計師公會資深會員、以及加拿大特許註冊管理會計師協會會員、英國特許公司治理公會（前稱英國特許秘書及行政人員公會）會員及英國特許銀行家學會會員。

林先生積極參與社區事務。彼於一九九五年至一九九八年期間出任香港稅務上訴委員會成員達三年。彼於九十年代初起出任香港菲臘牙科醫院編製及財務委員會成員，直至二零一二年六月退休為止。彼現為香港加拿大國際學校理事會成員。彼亦為明德學院（為香港大學之附屬機構）之校董會成員。林先生為建聯集團有限公司（股份代號：385）及建業建榮控股有限公司（股份代號：1556）之執行董事。該等公司於聯交所主板上市。彼亦為本公司若干附屬公司之董事。彼於二零一四年十二月至二零二一年十二月擔任東方大學城控股（香港）有限公司（股份代號：8067）之獨立非執行董事，該公司於聯交所GEM上市。

除上文所披露者外，林先生概無於本公司或本集團任何成員公司擔任任何其他職位，於過往三年內亦概無擔任任何上市公司之董事。彼與本公司之任何董事、高級管理人員、主要或控股股東概無任何關係。於本通告日期，按證券及期貨條例第XV部之界定，林先生並無擁有本公司之任何股份權益。

本公司與林先生訂有服務協議。林先生並無按特定任期獲委任，惟須根據組織章程細則於本公司股東週年大會上輪值退任及可膺選連任。彼現時可獲取年薪港幣2,140,000元另加由董事會釐定之酌情花紅。

除上文所披露者外，概無與林先生有關之其他資料須根據上市規則第13.51(2)條第(h)至(v)段而須予以披露，亦無其他事宜需要本公司股東注意。

7. 倘於大會當日上午九時正後任何時間懸掛八號或以上颱風信號或黑色暴雨警告信號生效，大會將會延期舉行。本公司將於本公司網站(<http://www.honkwok.com.hk>)及聯交所披露易網站(<http://www.hkexnews.hk>)刊載公佈，通知股東有關續會之日期、時間及地點。

在黃色或紅色暴雨警告信號生效期間，大會將會如期舉行。股東應考慮自身之情況，自行決定是否在惡劣天氣下出席大會。

8. 考慮到2019新型冠狀病毒(「新冠病毒」)所導致疫情之近期發展，本公司將在大會上實施以下預防及控制措施，以保障股東免受感染風險：
- (i) 每位股東或受委代表於進入會場時均須接受體溫檢測。體溫超過攝氏37.5度之任何人士均不獲准進入會場；
  - (ii) 每位股東或受委代表在會議全程均須佩戴外科口罩；
  - (iii) 大會將提供消毒搓手液；及
  - (iv) 將不設茶點招待。

此外，本公司強烈建議股東(尤其身體不適或正接受新冠病毒檢疫之股東)，可委任大會主席作為其代表就有關決議案投票，而毋須親身出席大會。

9. 由於有關香港新冠病毒疫情之情況正不斷變化，本公司或會在發出通知後短時間內實施進一步預防措施或可能需要更改大會安排。股東應瀏覽本公司網站<http://www.honkwok.com.hk>及聯交所披露易網站<http://www.hkexnews.hk>，以了解進一步公佈及有關大會安排之最新資料。

10. 於本通告日期，本公司董事為執行董事王世榮博士(主席)、王承偉先生、李曉平先生及林炳麟先生；以及獨立非執行董事方文靜女士、馬德璋先生及陳家軒先生。