

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。

**SUNac 融創中國**  
**SUNAC CHINA HOLDINGS LIMITED**  
**融創中國控股有限公司**  
(於開曼群島註冊成立的有限公司)  
(股份代號：01918)

## 更換核數師

本公告乃由融創中國控股有限公司(「本公司」)，連同其附屬公司統稱為「本集團」)根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則第13.51(4)條以及香港法例第571章證券及期貨條例第XIVA部而作出。

### 更換核數師

#### 核數師辭任

本公司董事會(「董事會」)謹此宣佈，羅兵咸永道會計師事務所(「羅兵咸永道」)應本公司建議已同意辭任本公司核數師，自二零二二年六月二十八日起生效。

羅兵咸永道在其辭任函中表示尚未就以下事項取得進一步資料，導致其暫時無法完成二零二一年度業績審核工作必要的審核程序：(i)對本集團二零二一年度持續經營編製基礎及相關披露影響的評估，本集團尚需提供二零二二年一月一日起不少於十二個月的現金流量預測及對本集團借款合同履行情況的評估；(ii)本集團應收聯合營公司預期信貸虧損撥備、待售物業及發展中物業減值損失、文旅板塊商譽減值及其對應的長期資產減值損失的評估結果更新及支持性資料；及(iii)若干聯合營公司及非全資附屬公司合作方訪談、函證及相關往來憑據抽查程序。

本公司認為，由於中國內陸及香港地區新型冠狀病毒(COVID-19)疫情反復而實施的嚴格的防控措施、本公司債務展期事宜對財務報表影響尚未確定及業績延遲披露導致涉及會計估計事項須持續更新，致使審核工作延遲取得數據確認或文件，對本集團的審核程序及年度報告的出具產生嚴重影響。由於本公司未能與羅兵咸永道就完

成二零二一年度業績審核工作的時間表達成共識，因此董事會經考慮審核委員會的建議後認為，委聘另一家外部核數師在切實可行的情況下儘快完成審核工作符合本公司及證券持有者及債權人的最佳利益。董事會已議決建議羅兵咸永道考慮辭任本公司核數師，而羅兵咸永道已同意辭任本公司核數師，自二零二二年六月二十八日起生效。

除以上所述外，董事會並不知悉任何與羅兵咸永道辭任有關的事宜需提呈本公司股東或債權人垂注。

董事會謹藉此機會對羅兵咸永道過去多年為本公司提供的專業服務表示衷心感謝。

### **委任核數師**

董事會亦謹此宣佈，經考慮審核委員會的建議，議決委任香港立信德豪會計師事務所有限公司（「**立信德豪**」）為本公司新核數師，以填補羅兵咸永道辭任後之臨時空缺，任期直至本公司下屆股東週年大會結束為止。立信德豪的委任將於其完成內部程序後生效。本公司將於該委任生效後作進一步公告。

### **繼續暫停買賣**

茲提述本公司日期為二零二二年三月二十八日及二零二二年四月一日的公告。應本公司之要求，本公司之股份已於二零二二年四月一日上午九時正起在香港聯合交易所有限公司暫停買賣。本公司股份將會並繼續暫停買賣，直至另行通知為止。

本公司證券持有者及其他潛在投資者於買賣本公司證券時務請審慎行事。

承董事會命  
融創中國控股有限公司  
主席  
孫宏斌

香港，二零二二年六月三十日

於本公告日期，本公司執行董事為孫宏斌先生、汪孟德先生、荊宏先生、遲迅先生、田強先生、商羽先生、黃書平先生及孫喆一先生；及本公司獨立非執行董事為潘昭國先生、竺稼先生、馬立山先生及袁志剛先生。