

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公佈全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



CHINA AUTOMOBILE NEW RETAIL (HOLDINGS) LIMITED
中國汽車新零售（控股）有限公司

(於百慕達註冊成立之有限公司)

(股份代號：526)

截至二零二二年三月三十一日止年度未經審核全年業績公佈

未經審核年度業績

誠如本公佈下文「審閱未經審核年度業績」一節內所載，由於中國地方政府當局為預防及抗擊COVID-19爆發而長時間採取預防及控制措施，例如在家辦公、出行限制及檢疫，因此，中國汽車新零售(控股)有限公司(「本公司」，連同其附屬公司，統稱為「本集團」)及其附屬公司之年度業績審計過程尚未完成。在此之際，本公司之董事(「董事」)會(「董事會」)已於二零二二年六月二十九日之董事會會議上批准本集團截至二零二二年三月三十一日止年度(「本年度」)之未經審核綜合業績，其已經由本公司之審核委員會(「審核委員會」)審閱，連同上年度同期之經審核比較數字載列如下：

綜合損益表

截至二零二二年三月三十一日止年度
(以人民幣(「人民幣」)列示)

	附註	二零二二年 人民幣千元 (未經審核)	二零二一年 人民幣千元 (經審核)
收入	4	2,149,573	1,850,030
銷售成本		<u>(1,596,143)</u>	<u>(1,529,930)</u>
毛利	4(b)	553,430	320,100
其他收入	5	38,226	22,081
銷售及分銷成本		(95,591)	(88,631)
行政支出		(279,467)	(131,754)
財務費用	6(a)	(256,425)	(171,014)
金融資產、合約資產及擔保合約 的減值虧損	6(c)	(144,263)	(1,866,895)
物業、廠房及設備的減值虧損		(14,478)	–
投資物業估值虧損淨額		(166,131)	(195,707)
商譽減值虧損	9	<u>–</u>	<u>(396,464)</u>
除稅前虧損	6	(364,699)	(2,508,284)
所得稅	7	<u>(20,491)</u>	<u>(42,709)</u>
本年度虧損		<u>(385,190)</u>	<u>(2,550,993)</u>
每股虧損(人民幣分)			
— 基本及攤薄	8	<u>(4.79)</u>	<u>(31.71)</u>

綜合損益及其他全面收益表

截至二零二二年三月三十一日止年度

(以人民幣列示)

	二零二二年 人民幣千元 (未經審核)	二零二一年 人民幣千元 (經審核)
本年度虧損	<u>(385,190)</u>	<u>(2,550,993)</u>
本年度其他全面收益 (扣除稅項及重分類調整)：		
以後可重分類進損益的項目：		
— 換算為列報貨幣的匯兌差額	<u>11,121</u>	<u>23,095</u>
本年度其他全面收益	<u>11,121</u>	<u>23,095</u>
本年度歸屬於本公司權益股東的 全面收益總額	<u><u>(374,069)</u></u>	<u><u>(2,527,898)</u></u>

綜合財務狀況表

於二零二二年三月三十一日

(以人民幣列示)

	附註	二零二二年 人民幣千元 (未經審核)	二零二一年 人民幣千元 (經審核)
非流動資產			
物業、廠房及設備		504,724	505,392
投資物業		1,774,302	2,005,840
商譽	9	–	–
以公平值計量且其變動計入當期損益的 金融資產		808,419	802,314
遞延稅項資產		16,216	15,284
		<u>3,103,661</u>	<u>3,328,830</u>
流動資產			
存貨		281,603	180,197
應收貿易賬款及其他應收款及合約資產	10(a)	841,724	860,616
預付款	10(b)	290,195	148,447
以公平值計量且其變動計入當期損益的 金融資產		–	80,296
有限制現金		172,878	194,437
現金及現金等值		320,504	332,738
		<u>1,906,904</u>	<u>1,796,731</u>
流動負債			
應付貿易賬款及其他應付款	11	1,922,528	1,493,412
承付票		318,262	–
銀行及其他貸款	12	2,422,568	2,480,464
租賃負債		15,551	13,182
應付所得稅		41,817	72,795
		<u>4,720,726</u>	<u>4,059,853</u>
淨流動負債		<u>(2,813,822)</u>	<u>(2,263,122)</u>
總資產減流動負債		<u>289,839</u>	<u>1,065,708</u>

綜合財務狀況表(續)

於二零二二年三月三十一日

(以人民幣列示)

	附註	二零二二年 人民幣千元 (未經審核)	二零二一年 人民幣千元 (經審核)
非流動負債			
承付票		-	314,743
銀行及其他貸款	12	64,600	95,780
租賃負債		33,952	29,153
遞延稅項負債		446,082	506,758
		<u>544,634</u>	<u>946,434</u>
資產淨值		<u>(254,795)</u>	<u>119,274</u>
資本及儲備			
股本		69,888	69,888
儲備		(324,683)	49,386
總權益		<u>(254,795)</u>	<u>119,274</u>

附註

1. 合規聲明

財務報表是按照所有適用的香港財務報告準則（「香港財務報告準則」）（此乃香港會計師公會（「香港會計師公會」）發出的所有適用的個別香港財務報告準則、香港會計準則（「香港會計準則」）和詮釋的統稱）、香港公認會計原則及香港《公司條例》的披露規定編製。財務報表亦符合香港聯合交易所有限公司《證券上市規則》（「上市規則」）適用披露條文的規定。

香港會計師公會已經發出若干香港財務報告準則修訂，並於本集團的本會計期間首次生效或可供提前採用。附註3提供有關首次應用該等發展所導致的任何會計政策變動的資料，該等變動為於本會計期間與本集團有關而已在財務報表內反映。

2. 編製基準

編製財務報表時所採用的計量基準是歷史成本基準，惟以公平值計量且其變動計入當期損益的金融資產及投資物業除外，其按其公平值列值。

於截至二零二二年三月三十一日止年度內，本集團錄得虧損人民幣385,000,000元。由於實行《輕型汽車污染物排放限值及測量方法（中國第六階段）》、COVID-19爆發以及最近美國與中華人民共和國（「中國」）之間的持續貿易問題導致緊張局勢加劇，因此，買賣進口汽車業務和提供進口汽車平台服務業務（統稱為「汽車業務」）已經於截至二零二一年三月三十一日止年度內暫停，於截至二零二二年三月三十一日止年度內，其尚未恢復。於截至二零二二年三月三十一日止年度內，汽車業務錄得極低的租金收入。

於二零二二年三月三十一日，本集團的淨流動負債為人民幣2,814,000,000元，其中包括銀行及其他貸款人民幣2,423,000,000元、應付票據人民幣190,000,000元以及承付票人民幣318,000,000元，其須於一年內償還。於二零二二年三月三十一日，汽車業務人民幣1,041,000,000元的銀行及其他貸款已經逾期。在該等銀行及其他貸款中，有關貸款人已經就人民幣458,000,000元對本集團展開訴訟，要求償還尚未償還結餘。

汽車業務的附屬公司已就其部分客戶的銀行融資及銀行貸款向客戶的貸款人提供擔保。

中國法院已經頒令凍結本集團的若干銀行賬戶及查封汽車業務附屬公司的物業。

儘管存在該等情況，本公司董事認為，並不存在對本集團持續經營的能力構成重大疑問的重大不確定因素。本公司透過出售（「出售事項」）Robust Cooperation Limited（「Robust」）及Mega Convention Group Limited（「Mega」）（統稱為「出售集團」）的全部已發行股本出售汽車業務，而出售事項已於二零二二年六月二十一日完成，自此之後，本集團不再從事汽車業務。於出售事項完成後，本集團再無須負責支付汽車業務的逾期銀行及其他貸款，亦再無須負責汽車業務所提供擔保的義務。

經考慮管理層所編製本集團截至二零二三年三月三十一日止十二個月的現金流量預測以及出售事項完成，本公司董事認為，按持續經營基準編製綜合財務報表乃屬合適。

編製符合香港財務報告準則的財務報表需要管理層作出判斷、估計和假設。這些判斷、估計和假設會影響到政策應用以及資產、負債、收入和費用的列報金額。該等估計和相關假設乃基於過往經驗及在具體情況下相信為合理的各種其他因素，而所得結果乃用作判斷目前顯然無法直接通過其他來源獲得的資產和負債賬面價值的根據。實際結果或有別於此等估計。

這些估計以及相關的假設會持續予以審閱。如果會計估計的變更僅對變更的當期構成影響，則會在變更的當期予以確認，或者，如果變更對當期和未來期間均構成影響，則同時會在變更的當期和未來期間內予以確認。

3. 會計政策變動

本集團已經將以下香港財務報告準則修訂應用於財務報表：

- 香港財務報告準則第9號、香港會計準則第39號、香港財務報告準則第7號、香港財務報告準則第4號及香港財務報告準則第16號（修訂）「利率基準改革－第二階段」
- 香港財務報告準則第16號（修訂）「二零二一年六月三十日之後的COVID-19相關租金減讓」

該等發展對本集團本期業績和財務狀況的編製和列報沒有重大影響。

本集團並未應用於本會計期間尚未生效的任何新準則或詮釋，惟香港財務報告準則第16號的二零二一年修訂除外。本集團先前應用香港財務報告準則第16號的可行權宜方法，作為承租人，如果符合資格條件，其無須評估COVID-19疫情直接產生的若干租金寬免，是否屬租賃修訂。其中一項條件要求租賃付款的減少只影響原於某指明時限或之前到期的付款。二零二一年修訂將有關時限由二零二一年六月三十日延遲至二零二二年六月三十日。本集團已經提前於本財政年度採用二零二一年修訂。由於延遲時限，先前因原時限而不符合可行權宜方法資格的若干租金寬免變成合資格。因此，該等先前作為租賃修訂入賬的租金寬免已入賬為負值的可變租賃付款，並於觸發該等付款的事件或條件發生的期間內於損益中確認。於二零二一年四月一日，期初權益結餘並無受到影響。

4. 收入及分部報告

(a) 收入

(i) 收入的分解

收入根據主要產品或服務類別所作的分解如下：

	二零二二年 人民幣千元 (未經審核)	二零二一年 人民幣千元 (經審核)
屬香港財務報告準則第15號範圍內與 客戶之間的合約產生的收入		
根據主要產品或服務類別分解		
— 銷售貨品	1,925,099	1,662,618
— 提供服務	125,135	80,518
	<u>2,050,234</u>	<u>1,743,136</u>
來自其他來源的收入		
— 投資收入	50,036	40,761
— 來自經營租賃的租金收入	49,303	66,133
	<u>99,339</u>	<u>106,894</u>
	<u>2,149,573</u>	<u>1,850,030</u>

與客戶之間的合約產生的收入根據收入確認時間所作的分解披露如下：

	二零二二年 人民幣千元 (未經審核)	二零二一年 人民幣千元 (經審核)
屬香港財務報告準則第15號範圍內與客戶之間 的合約產生的收入		
根據收入確認時間分解		
— 在某一時點	1,932,786	1,724,627
— 在一段時間內	117,448	18,509
	<u>2,050,234</u>	<u>1,743,136</u>

本公司董事認為，於截至二零二二年三月三十一日止年度內，客戶基礎多元化，只有一位製造及貿易分部的客戶的交易超過本集團收入的10% (二零二一年：無)。於截至二零二二年三月三十一日止年度內，來自有關客戶的收入為數人民幣261,473,000元。

(ii) 於報告日存在的與客戶之間的合約產生而預期將會於未來確認的收入

於二零二二年三月三十一日，根據本集團與空調暖通系統（「空調暖通」）批發客戶訂立的現有合約，分配予剩餘履約義務的交易價格總額為人民幣474,000,000元。本集團將會於未來客戶接受貨品及提供服務時確認收入，其預期將會於未來36個月發生。本集團已經將香港財務報告準則第15號第121段的可行權宜方法應用於其他業務的合約，因此，上述資料並不包括有關在本集團履行其他業務原預期為期一年或以下的合約的剩餘履約義務時將有權獲得的收入的資料。

(iii) 本集團可收取的未來最低租賃付款額總額

於報告日期，本集團根據已簽訂的不可撤銷經營租賃，可於未來期間收取的未來最低租賃付款額總額如下：

	二零二二年 人民幣千元 (未經審核)	二零二一年 人民幣千元 (經審核)
一年內	47,744	52,277
一年後但五年內	113,794	119,136
五年後	38,525	59,332
	<u>200,063</u>	<u>230,745</u>

(b) 分部報告

本集團按業務類別管理其業務。與出於分配資源和評估表現的目的而向本集團最高級行政管理層提供內部報告的資料貫徹一致的方式，本集團列報以下六個報告分部：

- 製造及貿易：該分部製造及買賣塑膠及五金家用品。
- 零售：該分部管理超級市場營運及物業租賃服務。
- 批發：該分部從事酒類及電器批發業務，並提供中央空調安裝服務。
- 投資控股：該分部管理債務及權益證券投資。
- 汽車銷售：該分部買賣進口汽車。
- 汽車交易平台：該分部提供進口汽車平台服務及物業租賃服務。

並無合併經營分部以構成以上報告分部。

(i) 分部業績

為評估分部表現及向各分部分配資源，本集團最高級行政管理人員按以下基準監察歸屬於各報告分部的業績：

收入及收入淨額乃參考該等分部產生的收入及收入淨額及該等分部招致的開支分配至報告分部。分部間銷售參考就類似產品或服務收取外部人士的價格來定價。除分部間銷售外，一個分部為另一個分部提供的協助並無計量。

用於報告分部業績的計量方法為毛利。本集團高級行政管理層並非根據分部監察本集團的經營開支，例如銷售及分銷成本及行政開支，以及資產及負債。因此，並無列報有關分部資產及負債的資料，或有關資本支出、並非得自債務或權益證券投資的利息收入、利息開支及報告分部利潤與綜合除稅前利潤的對賬的資料。

於截至二零二二年及二零二一年三月三十一日止年度內，出於分配資源及評估分部表現的目的向本集團最高級行政管理人員提供有關本集團報告分部的資料載列如下。

	二零二二年(未經審核)						合計 人民幣千元
	製造及貿易	零售	批發	投資控股	汽車銷售	汽車交易 平台	
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	
來自外部客戶的收入	1,159,942	422,906	500,743	50,036	-	15,946	2,149,573
分部間收入	-	1,107	97,474	-	-	51	98,632
報告分部收入	<u>1,159,942</u>	<u>424,013</u>	<u>598,217</u>	<u>50,036</u>	<u>-</u>	<u>15,997</u>	<u>2,248,205</u>
報告分部利潤	<u>284,687</u>	<u>110,992</u>	<u>104,298</u>	<u>50,036</u>	<u>-</u>	<u>3,417</u>	<u>553,430</u>
	二零二一年(經審核)						
	製造及貿易	零售	批發	投資控股	汽車銷售	汽車交易 平台	合計 人民幣千元
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
來自外部客戶的收入	833,089	515,608	288,618	40,761	136,663	35,291	1,850,030
分部間收入	1,393	-	77,664	-	-	449	79,506
報告分部收入	<u>834,482</u>	<u>515,608</u>	<u>366,282</u>	<u>40,761</u>	<u>136,663</u>	<u>35,740</u>	<u>1,929,536</u>
報告分部(虧損)/利潤	<u>217,754</u>	<u>148,857</u>	<u>67,986</u>	<u>40,761</u>	<u>(162,325)</u>	<u>7,067</u>	<u>320,100</u>

(ii) 報告分部收入的對賬

	二零二二年 人民幣千元 (未經審核)	二零二一年 人民幣千元 (經審核)
報告分部收入	2,248,205	1,929,536
撇銷分部間收入	<u>(98,632)</u>	<u>(79,506)</u>
綜合收入	<u>2,149,573</u>	<u>1,850,030</u>

(iii) 地區資料

下表載列有關本集團來自外部客戶的收入的地區資料，客戶的位置按提供服務或交付貨品地點而定。

	來自外部客戶的收入	
	二零二二年 人民幣千元 (未經審核)	二零二一年 人民幣千元 (經審核)
中國大陸及香港(居駐國家)	1,065,747	1,095,305
美國	787,331	531,247
歐洲	173,444	120,230
其他	123,051	103,248
	<u>2,149,573</u>	<u>1,850,030</u>

於截至二零二二年三月三十一日止年度內，上述分析包括來自中國大陸之外部客戶的物業租金收入及投資收入分別人民幣49,303,000元及人民幣50,036,000元(二零二一年：人民幣66,133,000元及人民幣40,761,000元)。

於二零二二年及二零二一年三月三十一日，本集團所有非流動資產(不包括遞延稅項資產)均位於中國大陸及香港。

5. 其他收入

	二零二二年 人民幣千元 (未經審核)	二零二一年 人民幣千元 (經審核)
政府補助	14,220	10,803
銀行現金的利息收入	6,599	9,629
出售廢料收益淨額	1,729	1,988
出售物業、廠房及設備以及投資物業的收益/(虧損)淨額	17,307	(1,068)
其他	(1,629)	729
	<u>38,226</u>	<u>22,081</u>

6. 除稅前虧損

除稅前虧損已扣除／(計入)下列各項：

(a) 財務費用

	二零二二年 人民幣千元 (未經審核)	二零二一年 人民幣千元 (經審核)
銀行及其他借款以及承付票的利息	277,530	215,483
租賃負債的利息	2,740	2,791
匯兌差額淨額	(23,845)	(47,260)
	<u>256,425</u>	<u>171,014</u>

(b) 員工成本

	二零二二年 人民幣千元 (未經審核)	二零二一年 人民幣千元 (經審核)
薪金、工資及其他福利	148,000	132,221
界定供款退休計劃供款	6,178	3,935
	<u>154,178</u>	<u>136,156</u>

本集團於中國成立的附屬公司的僱員參加當地政府機構管理的界定供款退休福利計劃，據此，該等附屬公司必須按僱員薪金的14%至16% (二零二一年：14%至16%) 向有關計劃供款。該等附屬公司的僱員當到達其正常退休年齡時有權享有上述退休計劃按中國平均薪資水平百分比計算的退休福利。

由二零二零年二月一日起至二零二零年十二月三十一日，為於COVID-19疫症大流行期間為企業提供財政支持，中國政府當局已經批准部分豁免本集團的社會保險供款，包括對界定退休計劃的供款。

本集團亦根據香港《強制性公積金計劃條例》為在香港《僱傭條例》司法管轄權範圍內的僱員實行了強制性公積金計劃(「強積金計劃」)。強積金計劃為由獨立受託人管理的界定供款退休計劃。根據強積金計劃，僱主及其僱員各自須按僱員有關薪金的5%向計劃供款，每月有關薪金以30,000港元(「港元」)為限。

對該等退休計劃作出的供款即時歸屬。本集團並無可以動用的已被沒收的供款，以減低現有的供款水平。除作出上述年度供款外，本集團並無有關其他退休福利的進一步付款義務。

(c) 其他項目

	二零二二年 人民幣千元 (未經審核)	二零二一年 人民幣千元 (經審核)
存貨成本#	1,467,231	1,431,908
折舊費用		
—擁有的物業、廠房及設備	64,059	50,624
—使用權資產	21,037	23,832
核數師酬金	7,530	8,050
投資物業的租金收入減直接經營費用人民幣19,603,000元 (二零二一年：人民幣33,998,000元)	(29,700)	(32,135)
應收貿易賬款及其他應收款及合約資產的減值虧損	105,075	1,570,562
發出的財務擔保的預期信用損失	39,188	296,333
	<u>144,263</u>	<u>1,866,895</u>

於截至二零二二年三月三十一日止年度內，存貨成本包括人民幣116,018,000元(二零二一年：人民幣81,166,000元)與員工成本以及折舊及攤銷開支有關，有關金額亦已包括在上表分別就各類開支披露的有關總額或於附註6(b)內。

7. 綜合損益表內的所得稅

(a) 綜合損益表內的所得稅為：

	二零二二年 人民幣千元 (未經審核)	二零二一年 人民幣千元 (經審核)
當期稅項：		
—本年度撥備	81,917	49,306
—以前年度少計提	182	122
	<u>82,099</u>	<u>49,428</u>
遞延稅項：		
—暫時性差異的產生和轉回	(61,608)	(6,719)
	<u>20,491</u>	<u>42,709</u>

(b) 稅項費用與會計虧損按適用稅率計算的對賬：

	二零二二年 人民幣千元 (未經審核)	二零二一年 人民幣千元 (經審核)
除稅前虧損	(364,699)	(2,508,284)
按照適用於有關稅務司法管轄區的 利潤的稅率計算除稅前虧損的預期 稅項 (附註(i)及(iii))	(90,801)	(594,650)
不可扣稅開支的稅務影響	9,022	75,096
稅項豁免收入的稅務影響	(3,935)	(7,796)
未確認未利用稅務虧損及可抵扣暫時性 差異的稅務影響	128,972	583,570
中國稅務優惠的稅務影響 (附註(ii))	(22,949)	(13,633)
以前年度少計提	182	122
所得稅	<u>20,491</u>	<u>42,709</u>

附註：

- (i) 於截至二零二二年三月三十一日止年度，香港利得稅稅率為16.5% (二零二一年：16.5%)。於截至二零二二年三月三十一日止年度，由於本公司及本集團於香港註冊成立的附屬公司並無須繳納香港利得稅的應評稅利潤，故並無就香港利得稅計提準備 (二零二一年：人民幣零元)。
- (ii) 本集團若干於中國大陸成立的附屬公司須按25% (二零二一年：25%) 的稅率繳納中國企業所得稅。本集團一家於中國大陸的附屬公司作為高新技術企業徵稅，按中國企業所得稅優惠稅率15%徵稅。
- (iii) 關於在其他司法管轄區註冊成立的附屬公司，根據其各自註冊成立所在國家的規則及規例，該等公司均無須繳納任何所得稅。

8. 每股虧損

(a) 每股基本虧損

於截至二零二二年三月三十一日止年度內，每股基本虧損乃根據歸屬於本公司普通權益股東的虧損人民幣385,190,000元（二零二一年：人民幣2,550,993,000元）及本年度已發行普通股加權平均數8,044,020,000股（二零二一年：8,044,020,000股普通股）計算。

(b) 每股攤薄虧損

於截至二零二二年及二零二一年三月三十一日止年度內，並無具攤薄性的潛在普通股。因此，每股攤薄虧損與每股基本虧損相同。

9. 商譽

	二零二二年 人民幣千元 (未經審核)	二零二一年 人民幣千元 (經審核)
成本：		
於二零二零年四月一日、於二零二一年及 二零二二年三月三十一日	<u>1,329,844</u>	<u>1,329,844</u>
累計減值虧損：		
於四月一日	(1,329,844)	(933,380)
減值虧損	<u>-</u>	<u>(396,464)</u>
於三月三十一日	<u>(1,329,844)</u>	<u>(1,329,844)</u>
賬面金額：		
於三月三十一日	<u><u>-</u></u>	<u><u>-</u></u>

商譽獲分配予汽車銷售分部現金產出單元（「現金產出單元」）。基於實行《輕型汽車污染物排放限值及測量方法（中國第六階段）》、COVID-19爆發以及中國與美國政府之間的貿易問題對汽車銷售現金產出單元的影響，汽車銷售業務已經受到負面影響。於截至二零二一年三月三十一日止年度在「商譽減值虧損」內確認減值虧損人民幣396,464,000元，以將汽車銷售現金產出單元的賬面值減記至其可收回金額。

10. 應收貿易賬款及其他應收款及合約資產及預付款

(a) 應收貿易賬款及其他應收款及合約資產

	二零二二年 人民幣千元 (未經審核)	二零二一年 人民幣千元 (經審核)
應收貿易賬款：		
— 第三者	151,598	209,790
— 受本公司股東控制的公司 (附註(i))	451,416	332,618
	<u>603,014</u>	<u>542,408</u>
減：虧損準備	(68,500)	(71,205)
	<u>534,514</u>	<u>471,203</u>
應收受本公司股東控制的 公司的款項 (附註(ii))	876	5,529
其他應收款 (附註(iii))	1,822,088	1,884,429
減：虧損準備	(1,621,225)	(1,515,098)
	<u>200,863</u>	<u>369,331</u>
以攤餘成本計量的金融資產	736,253	846,063
押金：		
— 支付予第三者有關經營租賃開支的押金	7,686	8,484
— 其他	7,078	6,069
	<u>14,764</u>	<u>14,553</u>
應收貿易賬款及其他應收款 (附註(iv))	751,017	860,616
合約資產 (附註(v))	90,707	—
	<u>841,724</u>	<u>860,616</u>

附註：

- (i) 結餘主要有關根據本集團與受本公司股東控制的公司訂立的出口代理協議所進行的交易。
- (ii) 有關款項為無抵押、免息及並無固定還款期。
- (iii) 其他應收款包括為汽車交易平台分部的客戶墊支以及有關購買平行進口汽車而有關訂單其後已取消的預付款，有關金額為人民幣1,815,745,000元(二零二一年三月三十一日：人民幣1,864,727,000元)。
- (iv) 預期所有應收貿易賬款及其他應收款將於一年內收回或確認為開支。
- (v) 合約資產主要來自履行空調暖通的銷售及安裝。本集團的空調暖通業務要求分階段付款。於安裝驗收完成後，須支付貨品代價的20%至30%。該金額會包括在合約資產，直至安裝後驗收完成為止，原因為本集團獲得最終付款的權利的條件為本集團的工作通過驗收，令人滿意。預期合約資產將會於三年內全部收回。

賬齡分析

應收貿易賬款及其他應收款包括應收貿易賬款(扣除虧損準備)，於報告期末(根據發票日期與收入確認中的較早者)的賬齡分析如下：

	二零二二年 人民幣千元 (未經審核)	二零二一年 人民幣千元 (經審核)
一個月之內	143,359	109,858
超過一個月但少於三個月	240,597	186,505
三個月以上	150,558	174,840
	<u>534,514</u>	<u>471,203</u>

(b) 預付款

	二零二二年 人民幣千元 (未經審核)	二零二一年 人民幣千元 (經審核)
預付款：		
— 支付予供應商的預付款	288,310	146,757
— 其他	1,885	1,690
	<u>290,195</u>	<u>148,447</u>

於截至二零二二年三月三十一日止年度內，本集團就原材料及貿易商品預付若干供應商人民幣866,000,000元。對應該等預付款的採購訂單後來已取消。預付款人民幣671,000,000元已於本年度內獲退還，而預付款人民幣195,000,000元已於其後獲退還。

11. 應付貿易賬款及其他應付款

	二零二二年 人民幣千元 (未經審核)	二零二一年 人民幣千元 (經審核)
應付貿易賬款：		
－第三者	216,623	158,996
－受本公司股東控制的公司	67,886	48,422
	<u>284,509</u>	<u>207,418</u>
應付票據	189,550	147,993
	<u>474,059</u>	<u>355,411</u>
應付受本公司股東控制的公司的款項 (附註(i))	46,652	35,928
應付費用及其他應付款：		
－應計費用	21,991	42,585
－應付員工相關費用	71,614	70,825
－客戶及供應商訂金		
－第三者	22,052	28,198
－受本公司股東控制的公司	265	265
－應付利息	338,509	134,614
－應付多種稅項	32,244	28,554
－有關收購附屬公司的應付款	243,300	253,282
－其他	249,070	154,683
	<u>979,045</u>	<u>713,006</u>
以攤餘成本計量的金融負債	1,499,756	1,104,345
有關所授予財務擔保的預期信用損失	376,081	336,893
合約負債 (附註(ii))	46,691	52,174
	<u>1,922,528</u>	<u>1,493,412</u>

附註：

- (i) 有關款項為無抵押、免息及並無固定還款期。
- (ii) 於二零二二年及二零二一年，於年初的全部合約負債結餘已經於年度內確認為收入，又或因於本年度內取消訂單而重新分類為其他應付款。

預期所有應付貿易賬款及其他應付款將於一年內支付或確認為收入或按要求隨時付還。

應付貿易賬款及其他應付款包括應付貿易賬款及應付票據，於報告期末（根據發票日期）的賬齡分析如下：

	二零二二年 人民幣千元 (未經審核)	二零二一年 人民幣千元 (經審核)
一個月之內	187,780	163,543
超過一個月但少於三個月	86,053	40,423
超過三個月但少於六個月	185,913	83,327
六個月以上	14,313	68,118
	<u>474,059</u>	<u>355,411</u>

12. 銀行及其他貸款

本集團的銀行及其他貸款分析如下：

	二零二二年 人民幣千元 (未經審核)	二零二一年 人民幣千元 (經審核)
銀行貸款：		
—無抵押及有擔保 (附註(iii)及(iv))	48,669	99,545
—有抵押及無擔保 (附註(ii))	535,580	786,762
—有抵押及有擔保 (附註(ii)、(iii)、(iv)及(v))	1,350,444	941,624
	<u>1,934,693</u>	<u>1,827,931</u>
應付債券：		
—無抵押及無擔保	—	8,442
其他金融機構提供的貸款：		
—有抵押及有擔保 (附註(ii)、(iii)、(iv)及(v))	361,339	547,343
股東及受本公司股東控制的公司提供的貸款：		
—無抵押及無擔保 (附註(i))	191,136	192,528
	<u>2,487,168</u>	<u>2,576,244</u>

附註：

- (i) 於二零二二年三月三十一日，股東及受本公司股東控制的公司提供的貸款計算利息的年利率介乎0%至7%（二零二一年三月三十一日：0%至7%），其於二零二三年三月（二零二一年三月三十一日：二零二二年三月）到期償還。
- (ii) 若干銀行貸款以租賃土地及樓宇以及若干第三者的股本權益及／或本集團的資產作為抵押。
- (iii) 於二零二二年三月三十一日，銀行及其他貸款人民幣1,760,000,000元（二零二一年：人民幣1,589,000,000元）由本公司股東、本公司董事、本公司股東的近親及／或受本公司股東控制的公司擔保。
- (iv) 於二零二二年三月三十一日，銀行及其他貸款人民幣1,041,000,000元（二零二一年：人民幣587,000,000元）已經逾期，但於報告期末尚未續期或償還。在該等銀行及其他貸款中，銀行已經就人民幣458,000,000元（二零二一年：人民幣429,000,000元）對本集團的附屬公司展開訴訟，要求附屬公司償還尚未償還結餘。
- (v) 於二零二二年三月三十一日，除逾期銀行貸款外，本集團並不符合有關人民幣450,000,000元（二零二一年：人民幣875,000,000元）的銀行及其他貸款的若干契諾，因此，貸款人有權於原還款日期前任何時間要求本集團立即償還貸款。於報告期末，長期貸款中人民幣404,000,000元的貸款已重新分類為流動負債。
- (a) 本集團的銀行及其他貸款的還款期如下：

	二零二二年 人民幣千元 (未經審核)	二零二一年 人民幣千元 (經審核)
一年內或按要求	2,422,568	2,480,464
一年後但兩年內	34,500	31,180
兩年後但五年內	30,100	64,600
	<u>64,600</u>	<u>95,780</u>
	<u>2,487,168</u>	<u>2,576,244</u>

所有銀行及其他貸款均以攤餘成本列值。

13. 股息

本公司董事並不建議就截至二零二二年三月三十一日止年度派付末期股息（二零二一年：人民幣零元）。

管理層討論及分析

財務摘要

業績概覽

於本年度內，本集團錄得的收入約為人民幣2,149,600,000元，較去年錄得之收入約人民幣1,850,000,000元增加16.2%。本年度淨虧損約為人民幣385,200,000元，而去年則為淨虧損人民幣2,551,000,000元。於本年度內，本集團之每股基本及攤薄虧損為人民幣4.79分；去年同期，本集團之每股基本及攤薄虧損為人民幣31.71分。

淨資產、流動資金和財政資源

於二零二二年三月三十一日，本集團之淨資產減少至約人民幣(254,800,000)元，每股資產淨值為人民幣(3.17)分。淨資產減少主要乃由於在本年度內錄得投資物業估值虧損淨額以及金融資產、合約資產及擔保合約的減值虧損分別為人民幣166,100,000元及人民幣144,300,000元。

於二零二二年三月三十一日，本集團總資產值為人民幣5,010,600,000元，其中現金及銀行存款約人民幣320,500,000元。綜合銀行貸款及其他借貸為人民幣2,487,200,000元。負債對權益比率(銀行貸款及其他借貸除以總權益)由二零二一年三月三十一日的2,159.9%上升至二零二二年三月三十一日的(976.1)%。負債對權益比率的變動主要乃由於汽車銷售及汽車交易平台業務發生減值虧損及估值虧損，導致於截至二零二二年三月三十一日止年度錄得淨虧損約人民幣385,200,000元，使權益大幅減少。

本集團大部分業務交易均以人民幣及美元進行。於二零二二年三月三十一日，本集團的主要借貸包括銀行貸款及其他金融機構提供的貸款(有關貸款的結欠為人民幣2,296,000,000元)，以及股東所提供之其他貸款合共人民幣191,200,000元。本集團所有借貸均以人民幣、港元及美元為單位。

資產抵押

於二零二二年三月三十一日，本集團賬面金額為人民幣1,807,700,000元的租賃土地及樓宇及投資物業以及股本權益已經質押，作為本集團向銀行借款及融資的抵押。銀行存款人民幣172,000,000元已就本集團之銀行貸款及匯票及抵押履約質押。

於二零二二年三月三十一日，本集團賬面金額為人民幣14,600,000元的租賃土地及樓宇以及投資物業已經質押，作為第三者公司所借入的銀行貸款的抵押。

預付供應商款項

於二零二二年三月三十一日，預付供應商款項結餘為人民幣288,300,000元。於二零二二年三月三十一日後，已利用的預付供應商款項約為人民幣31,100,000元或結餘的10.8%，並獲退還人民幣195,000,000元或結餘的67.6%。

資本開支及承擔

本集團將繼續分配合理份額之資源、更好地利用本公司的資產及改善資本性資產，以改善經營效率，以及配合客戶需要及市場需求。當中所需的資金，預期主要來自本集團的經營收入，其次來自其他貸款及股本融資。

外匯波動風險

本公司之功能貨幣為人民幣，而本集團之貨幣資產及負債主要以人民幣、港元及美元為單位。本集團認為，本集團所承受的外幣波動風險基本上將視乎人民幣之匯率表現而定。由於人民幣尚未成為國際硬貨幣，所以並無有效的方法來對沖本集團現金流的規模及情況之相關風險。由於中國政府正在推動人民幣在未來更為國際化及邁向自由浮動，因此本集團預期，貨幣市場將會有更多對沖工具。本集團將會密切留意中國政府貨幣政策之發展，以及就此而言是否有適合本集團之製造業務及汽車業務經營的對沖工具。

業務分部資料

於本年度內，汽車銷售業務以及汽車交易平台業務為本集團帶來總收入的0.7%。零售及批發業務、製造及貿易業務以及投資控股業務分別佔其餘43.0%、54.0%及2.3%。

地區方面，中國為本集團的首要市場，佔本集團於本年度之總收入的49.6%。收入來自其他市場包括北美洲36.6%、歐洲8.1%及其他5.7%。

或有負債

於二零二二年三月三十一日，本集團已就若干主要客戶所借入的銀行貸款提供擔保。有關安排是由天津濱海國際汽車城有限公司（「汽車城」）作出。

僱員資料

於二零二二年三月三十一日，本集團之僱員有1,500名，分佈在香港及中國內地的多個連鎖店、辦公室及廠房。具競爭力之薪酬待遇會按員工的個人職責、資歷、經驗及表現而提供及發放。本集團為員工提供各項課程，包括管理技巧工作坊、資訊交流研討會、在職培訓及職安課程。本集團設有購股權計劃，惟於本年度內本集團並無授予任何購股權。

業務回顧

於本年度內，本集團錄得淨虧損人民幣385,200,000元，而去年則為淨虧損人民幣2,551,000,000元。錄得有關虧損乃歸因於投資物業估值虧損淨額約人民幣166,100,000元以及金融資產、合約資產及擔保合約的減值虧損約人民幣144,300,000元。

收入

於本年度內，本集團錄得收入約人民幣2,149,600,000元，較去年錄得之收入人民幣1,850,000,000元增加16.2%。

汽車銷售業務

於截至二零二二年三月三十一日止年度內，與去年同期之人民幣136,700,000元相比，買賣及銷售進口汽車業務之收入大幅減少100%至人民幣零元。美利堅合眾國與中國之間出現貿易摩擦、發佈《輕型汽車污染物排放限值及測量方法(中國第六階段)》以及爆發COVID-19疫症，確實對中國的營業及投資環境產生了不利影響，因而影響到中國的消費者氣氛，特別是耐用品市場方面。

汽車交易平台業務

於本年度內，進口汽車平台服務及物業租賃業務帶來收入人民幣15,900,000元，較去年之收入人民幣35,300,000元減少54.9%。該項業務亦受到COVID-19疫症大流行之影響。

零售及批發業務

由於電子商貿以及大型連鎖超市帶來激烈市場競爭、消費放緩以及疫症反覆出現，以致零售業務之收入較去年減少18%至本年度之人民幣422,900,000元。批發業務之收入上升73.5%至人民幣500,700,000元。酒類及飲品之批發業務已經穩定下來，而電器(空調暖通)批發業務方面，由於與大型地產公司合作，收入錄得大幅增加。

製造及貿易業務

於本年度內，製造及貿易業務為收入貢獻約人民幣1,159,900,000元。該分部之業務較去年約人民幣833,100,000元增加人民幣326,800,000元。海外市場競爭激烈，本集團負責該項業務的管理團隊一直努力在市場上尋找其他機會。彼等的努力成功鞏固我們已建立的客戶基礎，並可應付COVID-19疫症大流行期間市場的短期波動。於本年度內，該分部之業務表現不錯。

投資控股業務

於本年度內，股息收入及投資收入較去年增加22.8%至人民幣50,000,000元。

前景

進一步增加本集團在製造業方面的能力和競爭力

製造業是本集團持續經營能力的支柱。近幾年，本集團製造業務穩步高速增長，這得益於團隊的努力工作和適當的策略。集團將繼續採取成本控制措施及專注於較高利潤率產品及客戶的業務策略，該等措施及策略已改善本集團的業務及財務表現。除繼續努力採取成本控制措施（例如整合及重新調整管理及銷售資源、採購及製造規劃的結構性變動）外，本集團也將不斷努力推出新產品的開發，以滿足不同客戶的需求。此外，本集團亦會擴大其於現有及新興市場中之客戶基礎，以達到持續業績增長及表現改善之目標。

擴展具高增長潛力的批發業務

本集團批發業務中，空調暖通批發業務增長迅速，得益於業務團隊的銷售策略與努力。本集團將採取與大型地產集團長期合作的方式，快速將業務向全中國各個區域拓展。有關空調暖通批發業務，本集團已與不同物業發展公司就進行大規模的空調業務合作簽署合約。

汽車銷售及平台業務

於二零二二年五月六日，本集團訂立協議，以出售汽車業務（包括汽車銷售及平台業務），有關代價為3,000,000港元。出售事項已於二零二二年六月二十一日完成。

於出售汽車業務後，本集團會將其資源及精力專注於餘下業務分部，包括(i)製造及買賣家用品；(ii)超級市場營運；(iii)酒類及電器批發；及(iv)投資控股（統稱為「餘下業務分部」）。此外，出售事項將為本集團提供機會減低其債務負擔，並改善本集團之財務表現及財務狀況。

董事於股份、相關股份及債權證之權益及淡倉

於二零二二年三月三十一日，本公司董事於本公司及其相聯法團（按證券及期貨條例（「證券及期貨條例」）第XV部之涵義）之股份、相關股份及債權證中擁有之權益及淡倉，而須列入本公司按證券及期貨條例第352條規定而存置之登記冊內，或須根據《上市公司董事進行證券交易的標準守則》（「標準守則」）知會本公司者之詳情如下：

姓名	身份	股份／ 相關股份數目 (附註1)	佔本公司 之已發行股本 之概約百分比
李立新先生	(附註2)	2,755,137,680 (L) 1,687,282,681 (S)	34.25% 20.98%
程衛紅女士	(附註3)	1,849,407,702 (L) 398,000,000 (S)	22.99% 4.95%

附註1：(L)表示好倉。
(S)表示淡倉。

附註2：李立新先生所持有之2,755,137,680股股份當中，17,822,000股股份為個人持有、1,382,141,014股股份透過達美製造有限公司（「達美」）持有及1,355,174,666股股份透過世匯控股有限公司（「世匯」）持有。達美及世匯之已發行股本由李立新先生全資擁有。

附註3：程衛紅女士於1,849,407,702股股份中擁有權益，於其中956,407,702股股份之權益乃透過Mighty Mark Investments Limited（「Mighty Mark」）持有及於893,000,000股股份之權益乃透過希欣有限公司（「希欣」）持有。Mighty Mark及希欣之已發行股本由程衛紅女士全資擁有。

再者，本公司並無授出根據自二零一二年八月三十一日起所採納之購股權計劃下之購股權，及於截至二零二二年三月三十一日止年度開始及結束時亦無其他尚未行使的購股權。除此之外，於截至二零二二年三月三十一日止年度內，本公司或其任何附屬公司概無參與任何安排，使董事可藉購入本公司或任何其他法人團體之股份或債權證而得益，而於本年度內，亦概無董事或彼等之配偶或十八歲以下之子女擁有任何權利可認購本公司證券，或已行使任何有關權利。

主要股東

於二零二二年三月三十一日，根據《證券及期貨條例》第336條規定須備存之登記冊內所記錄，除本公司董事或主要行政人員外，每名人士於本公司股份及相關股份中之權益或淡倉如下：

姓名／名稱	身份	股份／ 相關股份數目 (附註)	佔本公司 之已發行 股本之 概約百分比
達美製造有限公司	實益擁有人	1,382,141,014 (L) 893,521,680 (S)	17.18% 11.11%
世匯控股有限公司	實益擁有人	1,355,174,666 (L) 793,761,001 (S)	16.85% 9.87%
同世平	配偶權益	1,849,407,702 (L) 398,000,000 (S)	22.99% 4.95%
Mighty Mark Investments Limited	實益擁有人	956,407,702 (L)	11.89%
希欣有限公司	實益擁有人	893,000,000 (L) 398,000,000 (S)	11.10% 4.95%
中央匯金投資 有限責任公司	於股份擁有抵押權益 的人／於受控制法 團的權益	2,413,065,680 (L)	29.99%

姓名／名稱	身份	股份／ 相關股份數目 (附註)	佔本公司 之已發行 股本之 概約百分比
中國建設銀行股份 有限公司	於股份擁有抵押權益 的人／於受控制法 團的權益	2,413,065,680 (L)	29.99%
Poly Platinum Enterprises Limited	實益擁有人／於股份 擁有抵押權益的人	1,051,144,000 (L)	13.07%
Greater Bay Area Homeland Development Fund (GP) Limited	於股份擁有抵押權益 的人／於受控制法 團的權益	1,051,144,000 (L)	13.07%
大灣區共同家園投資 有限公司	於股份擁有抵押權益 的人／於受控制法 團的權益	1,048,124,000 (L)	13.03%

附註：(L)表示好倉。
(S)表示淡倉。

購買、出售或贖回本公司之上市證券

於本年度內，本公司或其任何附屬公司概無購買、出售或贖回本公司之任何上市證券。

審核委員會

本公司審核委員會已與管理層審視及討論本集團所採納的會計原則及常規、風險管理及內部監控、環境、社會及管治報告、審核及財務報告事宜，並已經審閱於本公佈內所載之本年度未經審核綜合財務報表。

遵守上市規則《企業管治守則》之規定

董事認為，本公司於本年度內一直遵守香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）頒布上市規則附錄十四所載之《企業管治守則》及《企業管治報告》（「企業管治守則」），惟下文所述者除外：

根據守則條文第A.2.1條，本公司主席與行政總裁（「行政總裁」）的角色應有區分，並不應由一人同時兼任。由二零二零年十月一日起，本公司並無任何高級人員有主席或行政總裁之頭銜。

於二零二二年一月一日，《企業管治守則》之修訂（「新《企業管治守則》」）開始生效，新《企業管治守則》將適用於二零二二年一月一日或之後開始的財政年度之企業管治報告。本公司將會繼續審視其企業管治常規，以提升其企業管治標準。

董事進行證券交易的標準守則

本公司已採納了聯交所頒佈之上市規則附錄十所載的《上市發行人董事進行證券交易的標準守則》（「標準守則」）。所有董事均已確認，於本年度內，彼等已一直遵守標準守則內所載之規定標準。

股東週年大會

本公司股東週年大會（「股東週年大會」）之日期將會在適當時候公佈。有關股東週年大會之詳情，本公司之股東應參閱本公司將予發送之本公司通函、股東週年大會通告以及隨附之代表委任表格。

審閱未經審核年度業績

本公司之核數師畢馬威會計師事務所告知本公司，本年度之年度業績審計過程尚未完成。由於中國地方政府當局為預防及抗擊COVID-19爆發而長時間採取預防及控制措施，例如在家辦公、出行限制及檢疫，因此，審計證據的收集受到延誤。於本公佈內所載之未經審核年度業績尚未獲本公司之核數師同意，但已經由審核委員會妥為審閱。有關經審核業績之公佈將會於根據由香港會計師公會發出之《香港審計準則》完成審計過程後發表。

本公司預期，本年度之經審核年度業績將會延遲至二零二二年七月十八日或之前刊登。

進一步公佈

於審計過程完成後，本公司將會就已經獲本公司核數師同意之本年度經審核業績以及與於本公佈內所載之未經審核年度業績之間的重大差異(如有)另行發表公佈。本公司預期，審計過程將會於二零二二年七月十八日或之前完成，其須視乎於二零二二年七月初左右解除出行限制以及恢復工作及中國業務運作是否會回復正常。此外，倘若在完成審計過程方面出現其他重大發展，本公司將會在有需要時另行發表公佈。

刊發未經審核業績公佈及年報

本公佈將會在本公司之網站www.lisigroup.com.hk及聯交所之網站www.hkexnews.hk刊登。經審核業績公佈及年報將會在適當時候發送予本公司之股東，並在上述網站上可供閱覽。

於本公佈內所載有關本集團年度業績之財務資料為未經審核，亦尚未獲得本公司之核數師同意。本公司之股東及潛在投資者於買賣本公司之證券時，敬請審慎行事。

承董事會命
程建和
董事

香港，二零二二年六月二十九日

於本公佈發表日期，董事會由執行董事李立新先生、程建和先生及金亞雪女士，非執行董事程衛紅女士，以及獨立非執行董事何誠穎先生、冼易先生及鄺焜堂先生組成。