

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。

## **Sheen Tai Holdings Group Company Limited**

### **順泰控股集團有限公司**

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(股份代號：01335)

#### **有關出售TREASURE CLOUD全部已發行股本的須予披露交易**

##### **出售事項**

董事會欣然宣佈，於2022年5月17日(交易時段後)，本公司(作為賣方)與買方訂立購股協議，據此，賣方有條件同意出售而買方有條件同意購買銷售股份，代價為21,380,000港元，將以現金支付。完成後，本公司將不再持有目標公司任何權益，而目標公司及其附屬公司將不再為本公司的附屬公司。

##### **上市規則的涵義**

由於上市規則第14.07條有關出售事項的一項或多項適用百分比率超過5%，但所有適用百分比率均少於25%，故根據上市規則第14章，出售事項構成本公司一項須予披露交易，須遵守申報及公告之規定。

##### **緒言**

董事會欣然宣佈，於2022年5月17日(交易時段後)，本公司(作為賣方)與買方就出售事項訂立購股協議。

## 購股協議的主要條款

購股協議的主要條款載列如下：

### 日期

2022年5月17日

### 訂約方

賣方：                  本公司

買方：                  買方

### 出售事項

根據購股協議，買方有條件同意購買而賣方有條件同意出售銷售股份，相當於目標公司全部已發行股本。於本公告日期，目標公司為本公司的直接全資附屬公司。

### 代價及付款方式

買方就出售事項將支付予賣方的代價為21,380,000港元。代價須由買方於完成日期前支付。

### 釐定代價的基準

代價乃由買方和賣方參考出售事項標的物資產淨值的賬面值，經公平磋商後釐定。

### 不競爭承諾

根據購股協議，於完成日期後三年內，賣方不得(未經買方書面同意)以任何方式直接從事或間接控制任何主要從事雲相關業務的公司。

### 完成及完成的影響

完成將於完成日期落實。

完成後，本公司將不會持有目標公司任何權益，而目標公司及其附屬公司將不再為本公司的附屬公司。

## 買方的資料

買方為於香港註冊成立的有限公司，主要從事投資控股。買方由王玉峰實益擁有，彼為中國居民及商人。

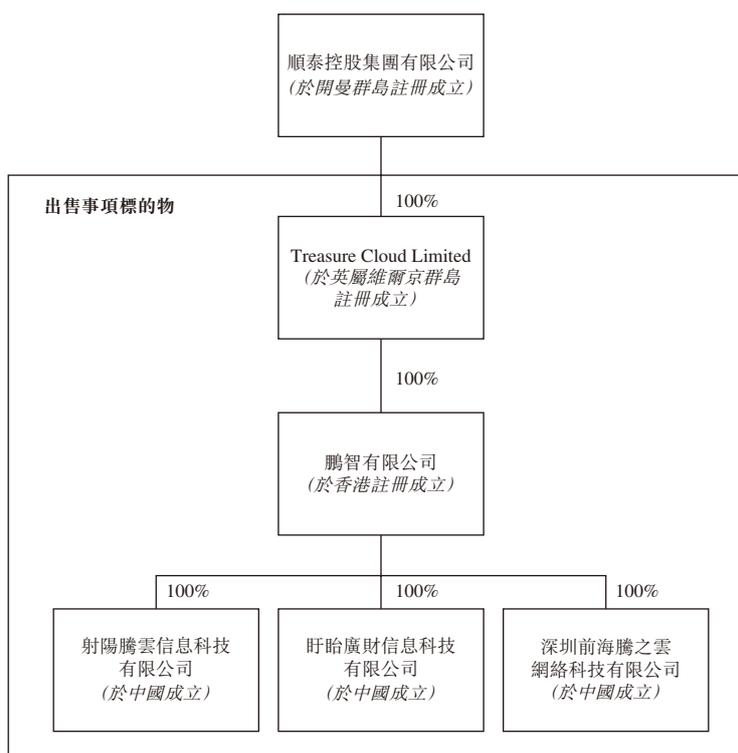
就董事在作出一切合理查詢後所知、所悉及所信，於本公告日期，買方及王玉峰各自為獨立第三方。

## 本公司及賣方的資料

本公司為於開曼群島註冊成立的有限公司，其股份於聯交所主板上市。本集團主要從事銷售加工香煙薄膜、物業發展與相關服務、光伏發電及雲相關業務。

## 出售事項標的物之資料

本公司及出售事項標的物於本公告日期之股權架構載列如下：



## 目標公司及附屬公司

目標公司為一間於英屬維爾京群島註冊成立的有限公司，為本公司的直接全資附屬公司。目標公司的主要業務為投資控股。於本公告日期，目標公司持有鵬智有限公司100%股權。

鵬智有限公司為一間於香港註冊成立的有限公司，為本公司的間接全資附屬公司。鵬智有限公司的主要業務為投資控股。於本公告日期，鵬智有限公司持有射陽騰雲信息科技有限公司、盱眙廣財信息科技有限公司及深圳前海騰之雲網絡科技有限公司100%股權。

射陽騰雲信息科技有限公司為一間於中國成立的有限公司。射陽騰雲信息科技有限公司的主要業務為雲相關業務。

盱眙廣財信息科技有限公司為一間於中國成立的有限公司。盱眙廣財信息科技有限公司主要業務為雲相關業務。

深圳前海騰之雲網絡科技有限公司為一間於中國成立的有限公司。深圳前海騰之雲網絡科技有限公司主要業務為雲相關業務。

## 出售事項標的物之財務資料

出售事項標的物於截至2020年及2021年12月31日止兩個年度以及截至2022年4月30日止四個月的未經審核財務資料如下：

	截至下列日期止年度		截至2022年
	2020年 12月31日 (千港元)	2021年 12月31日 (千港元)	4月30日 止四個月 (千港元)
收入	—	—	—
除稅前溢利／(虧損)淨額	280	(1,004)	(353)
除稅後溢利／(虧損)淨額	280	(1,004)	(353)

於2020年12月31日、2021年12月31日及2022年4月30日，出售事項標的物之未經審核資產淨值分別為約22,481,000港元、23,693,000港元及23,878,000港元。

## 進行出售事項的理由及裨益

自2022年4月起，領先亞洲有限公司(本公司全資附屬公司之一)在香港開展晶圓及micro SD卡貿易業務。

由於出售事項標的物於上一個財政年度處於虧損狀態，而本公司對其未來表現並不樂觀，董事會認為出售事項為本集團提供了退出雲相關業務的良機，並可將本集團資源重新安排到現有業務。

本集團擬將出售事項所得款項淨額用作於香港開展晶圓及micro SD卡貿易業務的營運資金。

基於上文所述，董事會認為，購股協議下的交易按正常商業條款訂立，購股協議的條款及條件屬公平合理，而其項下擬進行的交易符合本公司及股東的整體利益。

## 出售事項的財務影響

出售事項完成後，本公司將不會持有目標公司任何權益，目標公司及其附屬公司將不再為本公司的附屬公司，而目標公司及其附屬公司的業績不再併入本集團綜合財務報表。

出售事項之代價為21,380,000港元。出售事項標的物於2021年12月31日之未經審核綜合資產淨值約為23,693,000港元。根據目標公司於2021年12月31日之未經審核綜合財務資料及假設完成經已落實，本集團預期將就出售事項錄得不高於約2,363,000港元之除稅及開支前虧損，相當於出售事項根據購股協議所收取之代價與目標公司賬目中資產之賬面值之間的差額。股東應注意，本公司將錄得之出售事項實際虧損將視乎目標公司於完成日期的資產之賬面值，故可能與上述金額有所不同。

## 所得款項用途

出售事項所得款項淨額(扣除與出售事項直接相關的開支)估計約為21,330,000港元。本集團擬將出售事項所得款項淨額用作於香港開展晶圓及micro SD卡貿易業務的營運資金。

## 上市規則的涵義

由於上市規則第14.07條有關出售事項的一項或多項適用百分比率超過5%，但所有適用百分比率均少於25%，故根據上市規則第14章，出售事項構成本公司一項須予披露交易，須遵守申報及公告之規定。

## 釋義

於本公告，除文義另有所指外，下列詞彙具有以下涵義：

「董事會」	指	董事會
「英屬維爾京群島」	指	英屬維爾京群島
「本公司」	指	順泰控股集團有限公司(股份代號：1335)，一間於開曼群島註冊成立的有限公司，其股份於聯交所主板上市
「完成」	指	出售事項完成，即賣方向買方轉讓銷售股份完成時
「完成日期」	指	2022年5月30日(或雙方書面協定的任何較後日期)
「代價」	指	21,380,000港元，即出售事項的代價
「董事」	指	本公司董事
「出售事項」	指	賣方建議按購股協議的條款向買方出售出售事項標的物
「本集團」	指	本公司及其附屬公司
「港元」	指	港元，香港的法定貨幣
「香港」	指	中國香港特別行政區
「獨立第三方」	指	獨立於本公司及並非為本公司關連人士(定義見上市規則)的第三方

「上市規則」	指	聯交所證券上市規則
「中國」	指	中華人民共和國，就本公告而言，不包括香港、中國澳門特別行政區及台灣
「買方」	指	日高國際投資有限公司，一間於香港註冊成立的有限公司，由王玉峰獨資擁有
「銷售股份」	指	包括目標公司一股每股面值1美元的普通股，相當於本公司於本公告日期所持有的目標公司全部已發行股本
「購股協議」	指	賣方與買方於2022年5月17日就出售事項訂立的購股協議
「股東」	指	股份持有人
「股份」	指	本公司股本中每股面值0.01港元的普通股
「聯交所」	指	香港聯合交易所有限公司
「出售事項標的物」	指	包括目標公司及目標公司的附屬公司
「目標公司」或 「Treasure Cloud」	指	Treasure Cloud Limited，一間於英屬維爾京群島註冊成立的有限公司，緊隨完成前為本公司的直接全資附屬公司
「美元」	指	美元，美利堅合眾國的法定貨幣

「賣方」 指 本公司

「%」 指 百分比

承董事會命  
順泰控股集團有限公司  
主席  
郭玉民

香港，2022年5月17日

於本公告日期，執行董事為郭玉民先生及夏煜女士；及獨立非執行董事為范晴女士、戴天佑先生及陳彥霖先生。