

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對本公佈全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



**KIN YAT HOLDINGS LIMITED**  
**建溢集團有限公司**

網址：<http://www.kinyat.com.hk>

(於百慕達註冊成立之有限公司)

(股份編號：638)

## 盈利警告

本公佈乃由建溢集團有限公司(「本公司」)，連同其附屬公司，統稱「本集團」根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則(「上市規則」)第13.09條及香港法例第571章證券及期貨條例(「證券及期貨條例」)第XIVA部項下之內幕消息條文(定義見上市規則)而作出。

本公司董事(「董事」)會(「董事會」)謹此通知本公司股東(「股東」)及有意投資者，根據對本集團截至二零二二年三月三十一日止年度(「二零二二財年」)之未經審核管理賬目的初步審閱，預期本公司將錄得的股東應佔溢利較截至二零二一年三月三十一日止年度(「二零二一財年」)約港幣1.03億元減少約33%。

二零二二財年是充滿挑戰與變化的一年，我們需一方面面對長期的由2019新型冠狀病毒病疫情所引發影響著我們業務分類所涉及的各相關行業的問題，一方面誠如我們在財務報告及本公司刊發日期為二零二一年五月三日的公佈中所披露，實施多元化策略，從而減低電器及電子產品業務分類(「電器及電子產品業務分類」)客源集中的風險。根據目前可得資料，上述預期股東應佔溢利減少主要是由於：  
(i)按照既定計劃減少為電器及電子產品業務分類一名重要客戶生產產品，加上2019新型冠狀病毒病疫情對我們的業務營運及客戶訂單以及其交付產品的能力造成不利影響，導致本集團的營業額及毛利率按年下降，然而，我們的電機業務分

類則能在很大程度上維持與去年相若的營業額及毛利率；(ii)人民幣兌美元於二零二二財年按年升值對我們的經營成本及開支造成的不利影響；及(iii)與二零二一財年比較，我們的房地產發展項目的公平值變動帶來的減值虧損預期較少，惟其不足以抵消二零二二財年因若干與2019新型冠狀病毒病相關之補助及補貼收益減少合共約港幣2,400萬元帶來的負面影響。

儘管如此，我們於二零二二財年同時亦開始在擴闊客源及拓展產品組合方面取得堅實進展，特別是就電器及電子產品業務分類而言。即使2019新型冠狀病毒病疫情使現時的經營變得艱巨，在我們實行多元化策略後，我們在未來數年更加機遇處處，將善用我們於工業領域上尤其是機械人和少兒產品板塊上首屈一指的實力來釋放業務潛力，開創更可持續的未來。

本公司現正審訂本集團於二零二二財年的業績。本公佈所載資料僅為董事會參考本集團現有未經審核管理賬目所作出的初步評估，該等賬目未經核數師或董事會轄下審核委員會審核或審閱。本集團的詳細財務資料及業績將於二零二二財年的末期業績公佈中披露，預期該公佈將於二零二二年六月底前刊發。

**務請股東及有意投資者於買賣本公司股份時審慎行事。**

承董事會命  
建溢集團有限公司  
主席兼行政總裁  
鄭楚傑

香港，二零二二年五月十日

於本公佈發表日期，董事會包括(a)五位執行董事，分別為鄭楚傑先生、廖達鸞先生、鄭子濤先生、鄭子衡先生及李劍華先生；(b)一位非執行董事，為馮華昌博士；及(c)四位獨立非執行董事，分別為黃拋維先生、孫季如博士、鄭國乾先生及張宏業先生。