

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不會就因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



**IMPERIAL PACIFIC**

INTERNATIONAL HOLDINGS

博華太平洋國際控股有限公司

**IMPERIAL PACIFIC INTERNATIONAL HOLDINGS LIMITED**

**博華太平洋國際控股有限公司**

(於百慕達註冊成立之有限公司)

(股份代號：1076)

## 公告

有關截至二零二零年十二月三十一日止年度全年業績

及

二零二零年年報之

最新資料

本公告乃由博華太平洋國際控股有限公司(「本公司」，連同其附屬公司統稱「本集團」)作出，以向其股東及有意投資者提供有關本集團截至二零二零年十二月三十一日止年度之經審核全年業績及寄發二零二零年年報之若干最新資料。

茲提述本公司日期為二零二一年四月三十日、二零二一年六月二十九日、二零二一年七月三十日、二零二一年八月三十一日、二零二一年十月二十六日、二零二一年十一月二十六日、二零二一年十二月二十日、二零二二年一月七日及二零二二年一月三十一日之公告(「該等公告」)。除另有所指外，本公告所用詞彙與該等公告所界定者具有相同涵義。

董事會宣佈，本公司與其核數師國衛會計師事務所有限公司(「國衛」)已簽署二零二零年年報以進行批量印刷，而二零二零年年報將於二零二二年四月二十日前寄

發。本公司日期為二零二一年三月三十一日之業績公告(「二零二零年業績公告」)與二零二零年年報之重大差異如下：

## 二零二零年業績公告與二零二零年年報之重大差異

	於二零二零年 業績公告之 披露資料 (千港元)	於二零二零年 年報之 披露資料 (千港元)	差異 (千港元)	附註
<b>綜合損益及其他全面收益表</b>				
收益	26,507	26,507	—	
銷售成本	<u>(51,515)</u>	<u>(51,515)</u>	—	
毛損	(25,008)	(25,008)	—	
淨其他收入、收益及虧損	49,137	49,137	—	
銷售及市場推廣開支	(1,582)	(1,582)	—	
經營及行政開支	(1,258,372)	(1,316,252)	(57,880)	2,3
應收貿易賬款之預期信貸虧損撥備 淨額	(1,119,764)	(1,119,764)	—	
其他應收款項之預期信貸虧損撥備	—	(11,078)	(11,078)	2
物業、廠房及設備減值	—	(4,467,380)	(4,467,380)	1
於一間合營企業之投資減值	(92,424)	(92,424)	—	
以股份為基礎之付款	(932)	(932)	—	
財務費用	(404,055)	(404,055)	—	
應佔一間合營企業虧損	<u>(927)</u>	<u>(927)</u>	—	
<b>除稅前虧損</b>	<b>(2,853,927)</b>	<b>(7,390,265)</b>	<b>(4,536,338)</b>	<b>1,2,3</b>
所得稅開支	<u>—</u>	<u>—</u>	—	
<b>本公司持有人應佔年內虧損</b>	<b><u>(2,853,927)</u></b>	<b><u>(7,390,265)</u></b>	<b>(4,536,338)</b>	<b>1,2,3</b>

	於二零二零年 業績公告之 披露資料 (千港元)	於二零二零年 年報之 披露資料 (千港元)	差異 (千港元)	附註
<b>其他全面收益／(虧損)</b>				
於其後期間可能重新分類 至損益之其他全面收益／(虧損)：				
換算海外業務產生之匯兌差額	630	4,711	4,081	
應佔合營企業之其他全面收益	—	54	54	
出售海外業務時重新分類 累計匯兌儲備	(9)	(9)	—	
於其後期間重新分類至損益之其他全 面收益淨額	<u>621</u>	<u>4,756</u>	4,135	
於其後期間不會重新分類至 損益之其他全面虧損：				
指定為按公允價值計入 其他全面收入之股本投資：				
— 公允價值變動	(1,884)	(1,884)	—	
於其後期間不會重新分類至 損益之其他全面虧損淨額	<u>(1,884)</u>	<u>(1,884)</u>	—	
年內其他全面(虧損)／收益	<u>(1,263)</u>	<u>2,872</u>	4,135	
本公司持有人應佔年內 全面虧損總額	<u>(2,855,190)</u>	<u>(7,387,393)</u>	(4,532,203)	1,2,3
本公司持有人應佔每股虧損 基本及攤薄	<u>(2.00)港仙</u>	<u>(1.03)港元</u>	(1.01)	1,2,3,4

	於二零二零年 業績公告之 披露資料 (千港元)	於二零二零年 年報之 披露資料 (千港元)	差異 (千港元)	附註
<b>綜合財務狀況表</b>				
<b>非流動資產</b>				
物業、廠房及設備	7,116,235	2,650,641	(4,465,594)	1
於一間合營企業之投資	55,986	55,986	—	
預付款項、按金及其他應收款項	32,058	32,058	—	
指定為按公允價值計入其他 全面收入之上市股份股本投資	5,121	5,121	—	
非流動資產總值	<u>7,209,400</u>	<u>2,743,806</u>	(4,465,594)	1
<b>流動資產</b>				
存貨	24,118	24,118	—	
應收貿易賬款	1,005,677	1,005,677	—	
預付款項、按金及其他應收款項	159,096	138,321	(20,775)	2
受限制銀行存款	—	—	—	
現金及現金等值物	10,013	10,013	—	
流動資產總值	<u>1,198,904</u>	<u>1,178,129</u>	(20,775)	2
<b>流動負債</b>				
應付貿易賬款	72,096	72,096	—	
其他應付款項及應計款項	6,698,229	6,744,063	(45,834)	3
其他借款	3,662,240	3,662,240	—	
租賃負債	3,611	3,611	—	
無抵押債券及票據	102,997	102,997	—	
來自一間合營企業之貸款	8,477	8,477	—	
應付稅項	21,048	21,048	—	
流動負債總額	<u>10,568,698</u>	<u>10,614,532</u>	(45,834)	3
流動負債淨額	<u>(9,369,794)</u>	<u>(9,436,403)</u>	(66,609)	2,3
資產總值減流動負債	<u>(2,160,394)</u>	<u>(6,692,597)</u>	(4,532,203)	1,2,3
<b>非流動負債</b>				
其他應付款項及應計款項	—	—	—	
租賃負債	19,097	19,097	—	
其他借款	504,099	504,099	—	
無抵押債券及票據	49,755	49,755	—	
非流動負債總額	<u>572,951</u>	<u>572,951</u>	—	
負債淨額	<u>(2,733,345)</u>	<u>(7,265,548)</u>	(4,532,203)	1,2,3
<b>資本及儲備</b>				
股本	71,492	71,492	—	
儲備	(2,804,837)	(7,337,040)	(4,532,203)	1,2,3
資產虧絀	<u>(2,733,345)</u>	<u>(7,265,548)</u>	(4,532,203)	1,2,3

附註：

1. 於二零二一年四月二十三日，Imperial Pacific International (CNMI), LLC (「IPI」) 收到聯邦賭場委員會 (「聯邦賭場委員會」) 的命令，娛樂場度假村開發商牌照被暫停。娛樂場博彩業務的收入非常不確定，除非IPI能夠通過重新獲得博彩牌照恢復娛樂場業務。於二零二一年七月七日，聯邦賭場委員會就IPI經營酒店／度假村的能力發出函件，稱委員會命令僅暫停牌照中與娛樂場博彩業務有關的部分，IPI應儘快按照適用法律及娛樂場牌照協議 (「娛樂場牌照協議」) 的要求完成興建該度假村並立即開始營運。本集團管理層其後認為存在減值跡象，並對若干物業、廠房及設備以及使用權資產的可收回金額進行減值評估，而並無考慮預計從娛樂場博彩業務中獲得的未來現金流量。有關減值基準詳情，請參閱年報附註13。

根據可收回金額及分配，截至二零二零年十二月三十一日止年度，分別就物業、廠房及設備以及使用權資產的賬面值於損益確認減值虧損4,448,626,000港元及18,754,000港元。

2. 預付款項、按金及其他應收款項之差額主要包括若干其他應收款項的預期信貸虧損增加11,078,000港元，原因是其後有跡象顯示若干其他應收款項將不可悉數收回，以及娛樂場監管機構費用撥備不足9,692,000港元。管理層認為有關金額並不重大，因此並無於二零二零年業績公告作出撥備。
3. 其他應付款項及應計款項之差額主要包括就未支付年度牌照費、社會福利及監管機構費用之罰款6,600,000美元 (相當於51,256,000港元) 作進一步撥備。
4. 於二零二一年八月十六日，董事會建議實行股份合併，基準為每二十(20)股每股面值0.0005港元的本公司已發行及未發行現有股份合併為一(1)股每股面值0.01港元的合併股份 (「合併股份」) (「股份合併」)，詳情載於本公司日期為二零二一年八月二十五日之通函。股份合併已於本公司於二零二一年九月十四日舉行之股東特別大會上獲股東批准。股份合併於二零二一年九月十六日生效，此後有7,149,240,383股已發行合併股份。

本公告所載的財務數據及調整已獲國衛審閱，因此，本公告所載財務數據應取代本集團日期為二零二一年三月三十一日業績公告所載的財務數據，並應提述日期為二零二二年三月三十一日的二零二零年年報。

## 於聯交所網站刊登年報

二零二零年年報將寄發予股東，並於二零二二年三月三十一日於聯交所網站 <http://www.hkexnews.hk> 及本公司網站 <http://www.equitynet.com.hk/1076/> 上刊登。

承董事會命  
博華太平洋國際控股有限公司  
執行董事  
徐忠祥

香港，二零二二年三月三十一日

於本公告日期，董事會成員包括執行董事徐忠祥先生及陳峰先生；及獨立非執行董事Robert James Woolsey先生、李國樑先生、葉美順先生及池源先生。

本公告之中英文本如有任何歧義，概以英文本為準。