

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



HUAXI HOLDINGS COMPANY LIMITED

華禧控股有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：01689)

終止收購物業

緒言

茲提述華禧控股有限公司(「本公司」)日期為二零一九年十一月二十二日的公告及本公司日期為二零一九年十二月三日的補充公告(「該等公告」)，內容有關購買首個目標物業及第二個目標物業。除另有界定者外，本公告所用詞彙與該等公告所界定者具相同涵義。

終止協議

根據汕頭市弘東環境治理與賣方所訂立日期為二零二二年三月九日的協議(「終止協議」)，訂約方同意終止首份預訂協議及第二份預訂協議(統稱「該等預訂協議」)，原因是賣方無法將該等物業管有權交付予汕頭市弘東環境治理。根據終止協議，賣方須於二零二二年三月三十一日或之前向汕頭市弘東環境治理退回金額人民幣16,370,000元(相當於約20,299,000港元)(「退款」)。退款金額相當於汕頭市弘東環境治理就購買首個目標物業已付代價。接獲賣方退款後，訂約方各自於該等預訂協議項下的義務及責任將獲解除及免除。訂約方不得就該等預訂協議向另一方提出任何申索。

董事會認為終止該等預訂協議將不會對本集團的財務狀況及營運造成任何重大不利影響。

就本公告而言，所用匯率如下：人民幣1.00元=1.24港元。

承董事會命
華禧控股有限公司
主席
鄭毅生

香港，二零二二年三月九日

於本公告日期，董事會成員包括執行董事鄭毅生先生及鄭敏生先生；非執行董事郝吉明先生；以及獨立非執行董事劉國雄先生、霍寶田先生及蔡肖文先生。