

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



內幕消息 涉及附屬公司之稅務問題

本公告乃由SOHO中國有限公司(「本公司」)及其附屬公司(合稱「本集團」)根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則(「上市規則」)第13.09(2)條及香港法例第571章《證券及期貨條例》第XIVA部項下內幕消息條文(定義見上市規則)刊發。

於2021年12月17日，本公司之附屬公司北京建華置地有限公司(「建華置地」)收到北京市稅務局稽查局(「北京稅局」)對其做出的《稅務處理決定書》和《稅務行政處罰決定書》(合稱「《決定書》」)。北京稅局在《決定書》中認定建華置地少繳企業所得稅和土地增值稅1.98億元。建華置地應在收到《決定書》後支付上述稅款、滯納金及罰款共計人民幣7.09億元。

對此，本集團誠懇接受，堅決落實，並按期全額繳納上述稅款、滯納金及罰款。同時，本集團將充分吸取前述建華置地個案的經驗，進一步提高自身的專業技術水平與管理能力，切實履行社會責任，更好地服從和服務於經濟社會發展大局，努力為國家經濟高質量發展多做貢獻。

本公司股東及潛在投資者於買賣本公司股份或其他證券時，請審慎行事。

承董事會命
SOHO中國有限公司
潘石屹
主席

中國北京，二零二一年十二月十七日

於本公告日期，本公司之執行董事為潘石屹先生及潘張欣女士；及本公司之獨立非執行董事為孫強先生、熊明華先生及黃晶生先生。