

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不會就因本公佈全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



Karrie International Holdings Limited

嘉利國際控股有限公司*

(於百慕達註冊成立之有限公司)

(股份代號：1050)

截至二零二一年三月三十一日止年度業績公佈

財務摘要	二零二一年	二零二零年	百分比變動
收入(千港元)	3,192,617	2,902,208	+10%
本公司權益持有人應佔溢利(千港元)	365,281	250,266	+46%
每股基本溢利(港仙)	18.3	12.6	+45%
每股特別股息(港仙)	0.5	—	不適用
每股中期股息(港仙)	4.0	4.0	—
每股末期股息(港仙)	7.0	5.0	+40%
全年每股股息合計(港仙)	<u>11.5</u>	<u>9.0</u>	+28%

嘉利國際控股有限公司(「本公司」)董事(「董事」)會(「董事會」)宣佈本公司及其附屬公司(以下合稱「我們」或「本集團」)截至二零二一年三月三十一日止年度之綜合財務業績及二零二零年之比較數字如下：

綜合財務狀況表
(以港元列示)

	附註	二零二一年 三月三十一日 千元	二零二零年 三月三十一日 千元
資產			
非流動資產			
物業、廠房及設備		519,498	510,838
投資物業		317,420	294,800
無形資產		6,350	7,893
於聯營公司之投資		19,266	16,538
其他金融資產		26,401	19,629
其他非流動資產	4	10,849	38,300
遞延稅項資產		1,696	5,291
		901,480	893,289
流動資產			
存貨		391,072	528,865
物業發展及合同成本	5	1,064,989	818,881
貿易及票據應收賬款	4	658,268	301,351
預付款、按金及其他應收賬款	4	83,583	63,728
應收關連公司賬款		131,082	115,135
本期可收回稅項		200	54
受限制存款		275,785	33,440
現金及銀行存款	6	144,978	264,042
		2,749,957	2,125,496
資產總值		3,651,437	3,018,785
權益			
本公司權益持有人應佔股本及儲備			
股本		201,244	199,384
其他儲備		272,066	193,400
保留溢利		957,309	782,916
權益總值		1,430,619	1,175,700

綜合財務狀況表(續)

(以港元列示)

	附註	二零二一年 三月三十一日 千元	二零二零年 三月三十一日 千元
負債			
流動負債			
貿易應付賬款	7	340,424	288,987
應計費用及其他應付賬款		803,798	492,221
租賃負債		2,594	3,244
銀行借貸		301,010	126,800
應付聯營公司賬款		1,669	4,083
應付關連公司賬款		4,032	632
本期應付稅項		134,961	88,568
		<u>1,588,488</u>	<u>1,004,535</u>
非流動負債			
銀行借貸		616,456	824,837
租賃負債		1,141	1,421
長期服務金準備		9,149	8,162
遞延稅項負債		5,584	4,130
		<u>632,330</u>	<u>838,550</u>
負債總值		<u>2,220,818</u>	<u>1,843,085</u>
權益及負債總值		<u>3,651,437</u>	<u>3,018,785</u>
流動資產淨值		<u>1,161,469</u>	<u>1,120,961</u>
資產總值減流動負債		<u>2,062,949</u>	<u>2,014,250</u>

綜合損益表

截至二零二一年三月三十一日止年度

(以港元列示)

	附註	二零二一年 千元	二零二零年 千元
收入	8	3,192,617	2,902,208
收入成本	9	<u>(2,478,560)</u>	<u>(2,372,714)</u>
毛利		714,057	529,494
分銷及銷售費用	9	(32,239)	(30,668)
一般及行政費用	9	(152,472)	(120,129)
其他收入／收益	8	2,601	4,444
投資物業估值收益／(虧損)淨額		<u>1,184</u>	<u>(2,361)</u>
經營溢利		<u>533,131</u>	<u>380,780</u>
財務收入		4,613	4,462
財務成本		<u>(7,975)</u>	<u>(24,858)</u>
財務成本，淨額	10	<u>(3,362)</u>	<u>(20,396)</u>
應佔聯營公司溢利		<u>1,487</u>	<u>1,354</u>
除稅前溢利		531,256	361,738
所得稅	11	<u>(165,975)</u>	<u>(111,472)</u>
年度溢利		<u>365,281</u>	<u>250,266</u>
本公司權益持有人應佔每股溢利			
每股基本溢利(港仙)	12	<u>18.3</u>	<u>12.6</u>
攤薄後每股溢利(港仙)	12	<u>18.2</u>	<u>12.5</u>

綜合損益及其他全面收入表
 截至二零二一年三月三十一日止年度
 (以港元列示)

	二零二一年 千元	二零二零年 千元
年度溢利	365,281	250,266
年度其他全面收入：		
不會重新分類至損益之項目：		
長期服務金準備之重新計量	(671)	(569)
其他金融資產公平值之變動	(488)	—
其後可能重新分類至損益之項目：		
換算香港外業務財務報表所產生之兌換差異	70,941	(62,629)
出售其他金融資產轉撥至損益	12	—
其他金融資產公平值之變動	(9)	(121)
年度其他全面收入	69,785	(63,319)
年度全面收入總額	435,066	186,947

附註：

1. 編製基準

本公佈所載之截至二零二一年三月三十一日止年度綜合業績並不構成本集團之綜合財務報表，惟乃摘錄自該等財務報表。

本集團之綜合財務報表乃根據所有適用之香港財務報告準則（「香港財務報告準則」），此統稱包括香港會計師公會（「香港會計師公會」）頒佈之所有個別適用之香港財務報告準則、香港會計準則（「香港會計準則」）與詮釋、香港公認會計原則及香港《公司條例》之披露規定而編製。本財務報表亦符合香港聯合交易所有限公司（「香港聯交所」）證券上市規則（「上市規則」）之適用披露規定。

截至二零二一年三月三十一日止年度綜合財務報表包括本集團及其聯營公司權益。本財務報表採用歷史成本法為計量基準編製，惟投資物業，其他金融資產及僱員福利資產／負債皆以公平值計量。

2. 會計政策變動

香港會計師公會已頒佈多項於本集團之本會計期間首次生效之香港財務報告準則之修訂。

該等發展對於本財務報告本期或以往期間所編製或呈列之本集團業績及財務狀況並無重大影響。本集團並無採納任何於本會計期間尚未生效之任何新準則或詮釋。

3. 分部報告

本集團首席營運決策者（「管理層」）定期審閱本集團之內部報告，以評估業績及分配資源。管理層以該些報告為基礎決定營運分部。

本集團遍及世界各地之業務分為三（二零二零年：三）大主要營運分部，分別是(i)五金塑膠業務；(ii)電子專業代工業務；及(iii)房地產業務。

管理層從地區、產品及服務之角度考慮其業務。管理層從產品及服務之角度評估五金塑膠業務、電子專業代工業務及房地產業務之表現，並會進一步以地區為基礎（日本、香港、中國大陸、亞洲（不包括日本、香港及中國大陸）、北美洲及西歐）來評估。管理層根據經營溢利評估營運分部之表現。提供予管理層決策用之分部資料之計量方式與財務報表一致。

分部資產及負債之計量並無定期提供予本集團之最高級執行管理層，因此，並無呈列分部資產或負債資料。

3. 分部報告(續)

截至二零二一年三月三十一日止年度之分部業績如下：

	二零二一年			合共 千元
	五金塑膠 業務 千元	電子專業 代工業務 千元	房地產 業務 千元	
分部收入				
來自外部客戶之收入	1,895,368	898,006	399,243	3,192,617
分部間收入	25,539	—	—	25,539
報告分部收入	<u>1,920,907</u>	<u>898,006</u>	<u>399,243</u>	<u>3,218,156</u>
毛利	404,628	48,024	261,405	714,057
分銷及銷售費用及一般及行政費用	(133,212)	(16,732)	(34,767)	(184,711)
其他(虧損)及收入／收益	(2,588)	1,689	3,500	2,601
投資物業估值收益淨額	1,184	—	—	1,184
經營溢利	<u>270,012</u>	<u>32,981</u>	<u>230,138</u>	<u>533,131</u>
經營溢利包括：				
物業、廠房及設備之折舊及攤銷	84,850	2,341	1,054	88,245
無形資產之攤銷	1,543	—	—	1,543
陳舊及滯銷存貨撇減／(撇減之撥回)	1,286	(1,286)	—	—
貿易及票據應收賬款虧損撥備之 (撥回)／確認	(4)	4	—	—

3. 分部報告(續)

截至二零二零年三月三十一日止年度之分部業績如下：

	二零二零年			合共 千元
	五金塑膠 業務 千元	電子專業 代工業務 千元	房地產 業務 千元	
分部收入				
來自外部客戶之收入	1,632,236	997,767	272,205	2,902,208
分部間收入	32,823	—	—	32,823
報告分部收入	<u>1,665,059</u>	<u>997,767</u>	<u>272,205</u>	<u>2,935,031</u>
毛利	331,023	43,637	154,834	529,494
分銷及銷售費用及一般及行政費用	(114,570)	(17,542)	(18,685)	(150,797)
其他收入／收益	2,658	102	1,684	4,444
投資物業估值虧損淨額	(2,361)	—	—	(2,361)
經營溢利	<u>216,750</u>	<u>26,197</u>	<u>137,833</u>	<u>380,780</u>
經營溢利包括：				
物業、廠房及設備之折舊及攤銷	60,250	1,743	978	62,971
無形資產之攤銷	1,504	—	—	1,504
陳舊及滯銷存貨(撇減之撥回)／ 撇減	(2,145)	2,145	—	—
貿易及票據應收賬款虧損撥備之 確認	92	—	—	92

3. 分部報告(續)

經營溢利調節至除稅前溢利如下：

	二零二一年 千元	二零二零年 千元
經營溢利	533,131	380,780
財務收入	4,613	4,462
財務成本	(7,975)	(24,858)
應佔聯營公司溢利	1,487	1,354
除稅前溢利	<u>531,256</u>	<u>361,738</u>

下表列載(i)本集團之收入及(ii)本集團之物業、廠房及設備、投資物業、無形資產及於聯營公司之投資(「指定非流動資產」)所在地區之資料。收入所在地區根據最終付運目的地或服務提供及物業所在國家分配。指定非流動資產所在地區之區分，如為物業、廠房及設備及投資物業乃根據該資產本身之存放地點，如為無形資產及於聯營公司之投資乃根據其所分配營運之所在地點。

	本集團之收入		指定非流動資產	
	二零二一年 千元	二零二零年 千元	二零二一年 千元	二零二零年 千元
香港(所在地)	759,928	795,907	41,136	42,561
日本	38,213	61,237	—	—
中國大陸	1,271,197	1,047,503	821,389	787,494
亞洲(不包括日本、香港及中國大陸)	138,699	214,263	—	—
北美洲	496,699	415,834	9	14
西歐	487,881	367,464	—	—
小計	<u>2,432,689</u>	<u>2,106,301</u>	<u>821,398</u>	<u>787,508</u>
	<u>3,192,617</u>	<u>2,902,208</u>	<u>862,534</u>	<u>830,069</u>

3. 分部報告(續)

本集團有三名(二零二零年：三名)客戶之交易量超過本集團收入之10%。截至二零二一年三月三十一日止年度，來自銷售五金塑膠業務及電子專業代工業務之商品收入(包括向就本集團所知受到該等客戶共同控制之實體之銷售額)約為2,196,185,000元(二零二零年：2,234,127,000元)，並於有關業務活躍之所有地理區域產生。

本集團之銷售主要是由幾名關鍵客戶組成。截至二零二一年三月三十一日止年度，收入來自五大客戶佔本集團總收入約79%(二零二零年：83%)。

4. 貿易及票據應收賬款、預付款、按金及其他應收賬款

	二零二一年 千元	二零二零年 千元
貿易及票據應收賬款	658,557	301,670
其他應收賬款	17,326	30,244
	<u>675,883</u>	<u>331,914</u>
減：貿易及票據應收賬款虧損撥備	(289)	(319)
	<u>675,594</u>	<u>331,595</u>
預付款	58,997	42,016
按金	18,109	29,768
	<u>752,700</u>	<u>403,379</u>
減：其他非流動資產(附註)	(10,849)	(38,300)
	<u>741,851</u>	<u>365,079</u>
代表：		
貿易及票據應收賬款，扣除撥備	658,268	301,351
預付款、按金及其他應收賬款	83,583	63,728
	<u>741,851</u>	<u>365,079</u>

附註：其他非流動資產代表購買物業、廠房及設備及無形資產之已付按金金額約為10,849,000元(二零二零年：19,160,000元)，有關於中華人民共和國(「中國」)江蘇宜興收購土地之應收江蘇宜興經濟開發區投資發展有限公司之政府資助金額為無(二零二零年：19,140,000元)。

4. 貿易及票據應收賬款、預付款、按金及其他應收賬款(續)

除其中四位(二零二零年：三位)客戶之數期超過90日外，本集團一般給予客戶之數期由30日至90日。貿易及票據應收賬款按發票日期計算之賬齡分析如下：

	二零二一年 千元	二零二零年 千元
0至90日	651,073	291,397
91至180日	5,098	8,972
181至360日	2,386	954
360日以上	—	347
	<u>658,557</u>	<u>301,670</u>

5. 物業發展及合同成本

	二零二一年 千元	二零二零年 千元
待沽在建物業	1,002,708	668,407
待沽物業	58,907	150,474
	<u>1,061,615</u>	<u>818,881</u>
合同成本	3,374	—
	<u>1,064,989</u>	<u>818,881</u>

6. 現金及銀行存款

	二零二一年 千元	二零二零年 千元
銀行存款及現金	136,546	264,042
三個月或更短到期之銀行存款	8,432	—
	<u>144,978</u>	<u>264,042</u>

本集團之質押存款為無(二零二零年：55,000,000元)以保證本集團之銀行融資。

7. 貿易應付賬款

貿易應付賬款按發票日期計算之賬齡分析如下：

	二零二一年 千元	二零二零年 千元
0至90日	322,729	220,453
91至180日	16,097	67,198
181至360日	1,434	695
360日以上	164	641
	<u>340,424</u>	<u>288,987</u>

8. 收入及其他收入／收益

香港財務報告準則第15號範圍內與客戶之合約收入

	二零二一年 千元	二零二零年 千元
商品銷售及提供服務		
— 五金塑膠業務	1,895,368	1,632,236
— 電子專業代工業務	898,006	997,767
	<u>2,793,374</u>	<u>2,630,003</u>
物業銷售	399,243	272,205
	<u>3,192,617</u>	<u>2,902,208</u>

其他收入／收益

固定租金收入	3,980	3,998
出售物業、廠房及設備之收益／(虧損)	271	(1,327)
出售其他金融資產之虧損	(690)	—
獲得之政府資助金	9,194	—
其他應收賬款撇銷	(20,010)	—
其他	9,856	1,773
	<u>2,601</u>	<u>4,444</u>

由於本集團已對其收入應用香港財務報告準則第15號第121段之實際權宜方法，因此上述資料並不包括有關倘本集團根據原預期年期為一年或以下達成剩餘履行商品銷售及提供服務責任而將有權收取之收入之資料。

9. 按性質分類之費用

	二零二一年 千元	二零二零年 千元
已售存貨之賬面值	1,969,902	1,905,388
已售物業之賬面值	137,838	117,371
物業、廠房及設備之折舊及攤銷	88,245	62,971
無形資產之攤銷	1,543	1,504
僱員福利開支(包括董事酬金)	385,772	360,080
短期租賃租金	4,938	3,848
匯兌收益淨額	(2,483)	(6,814)
核數師酬金	4,287	3,844
貿易及票據應收賬款虧損撥備之確認	—	92
其他支出	73,229	75,227
	<u>2,663,271</u>	<u>2,523,511</u>

代表：

收入成本	2,478,560	2,372,714
分銷及銷售費用	32,239	30,668
一般及行政費用	152,472	120,129
	<u>2,663,271</u>	<u>2,523,511</u>

10. 財務成本，淨額

	二零二一年 千元	二零二零年 千元
財務成本		
— 按攤銷成本計量之金融負債利息支出	36,991	49,493
— 租賃負債之利息支出	219	215
減：待沾在建物業利息支出资本化(附註)	(29,235)	(24,850)
	<u>7,975</u>	<u>24,858</u>
財務收入		
— 按攤銷成本計量之金融資產利息收入	(4,190)	(4,037)
— 按公平價值計入其他全面收益(可轉回)之金融資產 其他利息收入	(423)	(425)
	<u>(4,613)</u>	<u>(4,462)</u>
財務成本，淨額	<u>3,362</u>	<u>20,396</u>

附註： 借貸成本以年利率4.13%(二零二零年：5.16%)被資本化。

11. 於綜合損益表中所得稅

於綜合損益表支銷之稅項如下：

	二零二一年 千元	二零二零年 千元
本期稅項		
香港利得稅		
— 本年度	23,869	20,461
— 往年之(超額)/不足準備	(787)	22
中國稅項		
— 企業所得稅	24,182	14,381
— 土地增值稅	113,808	76,277
遞延稅項	<u>4,903</u>	<u>331</u>
	<u>165,975</u>	<u>111,472</u>

11. 於綜合損益表中所得稅(續)

所有於香港成立之集團公司乃根據本年之估計應課稅溢利按16.5%(二零二零年:16.5%)之稅率計提香港利得稅準備。

本集團於中國之業務須遵守中國企業所得稅法按標準稅率25%納稅。本集團於中國內地開發作銷售用途之物業需按土地增值金額以累進稅率30%至60%基準繳交土地增值稅。按照適用法例,土地增值金額乃根據物業銷售收入減可扣減項目(包括土地使用權租賃費用、借貸成本及所有物業發展開支)而釐定。

12. 每股溢利

每股基本溢利乃根據本公司權益持有人應佔溢利除以年內已發行之普通股加權平均數計算。

攤薄後每股溢利乃根據本公司權益持有人應佔溢利除以年內已發行之普通股加權平均數及調整潛在攤薄影響之尚未行使購股權計算。

	二零二一年	二零二零年
本公司權益持有人應佔溢利(千元)	<u>365,281</u>	<u>250,266</u>
已發行普通股之加權平均數(千股計)	<u>1,999,077</u>	1,993,066
尚未行使購股權之影響(千股計)	<u>12,860</u>	<u>15,558</u>
已發行普通股(攤薄)之加權平均數(千股計)	<u>2,011,937</u>	<u>2,008,624</u>
每股基本溢利(港仙)	<u>18.3</u>	<u>12.6</u>
攤薄後每股溢利(港仙)	<u>18.2</u>	<u>12.5</u>

13. 股息

(a) 屬於本年度應付本公司權益持有人之股息

	二零二一年 千元	二零二零年 千元
已宣佈及已派發中期股息每普通股4.0港仙 (二零二零年：每普通股4.0港仙)	80,298	79,754
已宣佈及已派發特別股息每普通股0.5港仙 (二零二零年：無)	10,037	—
於報告期末後擬派末期股息每普通股7.0港仙 (二零二零年：每普通股5.0港仙)	140,871	99,692
	<u>231,206</u>	<u>179,446</u>

於報告期末後擬派之末期股息於報告期末並未確認為負債。

(b) 屬於上一財政年度，並於年內批准及派發之應付本公司權益持有人之股息

	二零二一年 千元	二零二零年 千元
就上一財政年度，已批准及已於年內派發之末期股息 每普通股5.0港仙(二零二零年：每普通股5.0港仙)	<u>99,882</u>	<u>99,692</u>

主要業務及業績

截至二零二一年三月三十一日止，本集團主要從事：

- 五金塑膠業務(「**五金塑膠**」)：提供機械工程解決方案，製造及銷售金屬及塑膠部件，主要包括資訊及通訊科技產業之模具、相關塑膠與金屬部件產品等等；
- 電子專業代工業務(「**電子代工**」)：製造及銷售磁帶機數據儲存器、收銀機系統及其他電腦周邊產品等；及
- 房地產業務：舊城改造、住宅房地產項目投資及發展。

(一) 業務回顧

I. 業績方面

截至二零二一年三月三十一日止年度，本集團之收入為3,192,617,000港元(截至二零二零年三月三十一日止年度：2,902,208,000港元)較去年同期增加約10%，而本公司權益持有人應佔溢利為365,281,000港元(截至二零二零年三月三十一日止年度：250,266,000港元)較去年同期增加了約46%。溢利增加主要是五金塑膠業務增長良好、自動化生產增加生產效率、房地產項目單位交付入賬及獲得香港及內地政府一次性優惠及支出減免優惠。本公司業績在疫情陰霾下，仍取得佳績，令人欣慰。

工業業務的收入均錄得上升。主要是雲端應用、線上商務、高效運算等需求持續上升，帶動伺服器需求上升，導致五金塑膠業務業績良好。工業業務於截至二零二一年三月三十一日止年度之收入較去年同期上升了約6%至2,793,374,000港元(截至二零二零年三月三十一日止年度：2,630,003,000港元)。鑑於在優化組合產品的情況下，導致有關分部之經營溢利較去年同期上升約25%至302,993,000港元(截至二零二零年三月三十一日止年度：242,947,000港元)。

房地產業務方面，本年度錄得收入為399,243,000港元(截至二零二零年三月三十一日止年度：272,205,000港元)較去年同期增加約47%，收入上升主要是嘉輝豪庭第三期及陸續推出之第四期項目單位相繼完成交付入賬所致，而房地產業務之經營溢利亦因此上升67%至230,138,000港元(截至二零二零年三月三十一日止年度：137,833,000港元)。房地產業務日漸成熟，預計對盈利的貢獻將逐漸增大。

II. 工業業務方面

二零二零／二一年度收入較去年上升約6%，主要是：

- (a) 五金塑膠於截至二零二一年三月三十一日止年度之收入較去年同期上升了約16%至1,895,368,000港元(截至二零二零年三月三十一日止年度：1,632,236,000港元)。主要由於市場對伺服器的需求持續上升，以及部分重要客戶的訂單有明顯升幅等。
- (b) 電子代工於截至二零二一年三月三十一日止年度之收入較去年同期下跌了約10%至898,006,000港元(截至二零二零年三月三十一日止年度：997,767,000港元)。主要由於部分零售業設備產品受全球疫情影響而導致整體需求減少所致。
- (c) 本集團一直致力於自動化技術升級改造、優化生產數據管理及技術研發。年內，集團將3D打印技術應用於塑膠模具特定零部件加工程序，以提升模具管理標準；另投入智能化檢測系統，以高精度自動光學檢測(AOI)技術完善產品質量。此外，全自動裝配生產線亦順利投入使用，配合較早期投入的輔助折彎系統及3D視覺自動上料系統，集團的生產效益得以持續優化，令工業根基更為鞏固。集團部分生產技術亦已取得專利證書。
- (d) 同時，本集團重視團隊建設，除了全面推動業務交叉培訓技能，加強人手調配的靈活性；亦積極廣納人才，配合相應獎勵，建立優秀且多元化的人才梯隊，締造長遠發展及承傳的基石。

- (e) 為持續擴大業務規模，即使疫情對全球造成影響，本集團仍然積極投入資源以鞏固工業實力。年內，本集團利用自有土地增建一綜合生產大樓，命名為「嘉利工匠大樓」。大樓坐落於中國東莞市鳳崗鎮毗鄰現有廠房，建築面積約為44,500平方米，將配置沖壓、焊接、產品組裝及大型模具製造相關設備，預計二零二一年內完成第一期投資，將於二零二二年完成第二期建設，並正式投入運作。落成後，嘉利工匠大樓將成為本集團於內地的新總部，亦為拓展中國內銷市場定下重要的一步。集團將持續引入人才及引進生產技術，並設立內地銷售團隊，以迎合「引進來」之長遠業務策略部署。
- (f) 此外，本集團亦為進一步擴大伺服器外殼的市場份額而作出策略性的部署，於年內展開計劃伸延生產基地至海外地區，率先佈局東盟市場，在泰國增設自動化生產線，將有助集團分散貿易風險，以及滿足不同客戶的需求。另外透過與已入股之泰國汽車模具及注塑製造商的緊密溝通和合作，期望將進一步加強本集團在汽車零部件市場的戰略佈局，從而擴大產品組合。
- (g) 同時，本集團也於台灣成立設計及研發中心，透過經驗豐富的專業團隊為客戶提供高增值的機械設計解決方案，加強產品開發及提供各方的工程支援，促進與客戶的關係，以應付日增的客戶要求。
- (h) 本集團於二零二零年十一月榮獲香港董事學會頒發的「二零二零年度傑出董事獎」，本屆的主題為「挑戰時刻、領導先鋒」。本集團注重企業管治、構建多元化成員及均衡董事會管理團隊，切實執行內部監控及風險管治，故能以客觀務實的態度謀訂策略，維護股東利益，也不忘各持份者的權益。在資本市場日益嚴厲要求企業管治時，本集團董事會之獲獎，倍感殊榮。

- (i) 最後，本集團經年履行企業社會責任，以可持續發展為重任，遍及環境保護、建設社區、員工關懷、培訓發展、產品責任及企業管治等範疇，詳細事項將分享於本集團刊發的二零二零／二一年可持續發展報告內。

III. 房地產業務方面

- (a) 房地產業務日漸成熟，截至二零二一年三月三十一日止年度錄得收入為399,243,000港元，其中包括嘉輝豪庭三期及第四期項目單位相繼完成交付，主要項目如下：
- 與大股東合作計劃之嘉輝豪庭第三期合作住宅項目（「三期項目」），已於本財政年度完成，剩餘單位相繼交付。截至二零二一年三月三十一日止年度錄得收入為280,181,000港元，期內共有188個單位交付（共計19,500多平方米，平均售價每平方米約人民幣27,200元）並確認收入入賬。
 - 全資擁有開發的之三舊改造之嘉輝豪庭第四期的住宅項目，期內已交付41個單位，共錄得收入為119,062,000港元（共計有3,900平方米，平均售價為每平方米約人民幣29,000元）。截至二零二一年五月二十七日，嘉輝豪庭第四、五期的住宅項目總可售樓面面積約120,000平方米，預售約260個單位，共計約26,000平方米，平均售價為每平方米約人民幣30,000元，預計在2021及2022年陸續交付。
 - 另一自主開發的惠州博羅縣嘉輝公館住宅項目工程如期進展良好，預計二零二二年竣工，可售樓面面積約30,000平方米，目前已開始預售。
- (b) 本公司在考慮可能以介紹方式分拆房地產業務於聯交所主板獨立上市（「可能分拆」）。本集團深信可能分拆有利於工業業務及地產業務於各自業務範圍內更聚焦發展，能夠將本集團的資源配置效率最大化，亦能讓投資者及客戶更明確其各自的發展藍圖，以及更能體現集團兩大

業務之各自的價值。本公司已根據聯交所上市規則第15項應用指引就可能分拆向聯交所提交建議。於本業績公佈日止，可能分拆尚未落實，尚待聯交所批准，方可進行。

總結

回顧過去的財政年度，斐然的成績固然令人欣喜，但面對劇烈的市場競爭、人民幣升值及原材料價格上升等不同挑戰，本集團仍會時刻居安思危，並把握好後疫情對數據化、雲端服務、線上商務及社交媒體等需求而迎來的機遇，積極擴大業務實力，採納「廣納人才、創新研發、多元產品、伸延產地、開拓市場」的實際措施，以應對不斷的挑戰，為客戶提供解決方案，共締雙贏。因此，本集團必須以致遠永續經營的思維，以專注、專業、敬業、精益、及創新的工匠精神確切執行，朝著業務及客戶均衡發展、引進來及走出去的三足鼎立發展方略，始能增強本集團的競爭力，為構建百年基業的目標穩步前行。

(二) 股息政策

董事會於二零零六／零七年度第一季度業績公佈採納「新股息政策」。新股息政策列出決定股息的派發金額時所須考慮的因素，如本公司股權持有人應佔溢利、現金流量及投資預算。董事會經審慎考慮上述各項因素後，及維持上市以來連續每年皆能派發股息的記錄，建議派發末期股息每股7.0港仙，予所有於二零二一年八月三十一日當日名列於本公司股東名冊內的股東。

(三) 地域分佈

集團一向採取多元化模式付運產品，不會依賴單一市場。本集團地域分佈的詳情列於本年度業績公佈附註3名為「分部報告」之段落內。

(四) 展望

- (a) 本集團持續深化自動化生產，加大生產線投資，擴大自動化技術應用範圍，例如目標於裝配自動化生產領域取得突破，預計於二零二一年內逐步推行。另又立項研發專業技術與工藝革新，尤其是汽車及消費性產品模具技術，為拓展新產品及新業務提前準備，建構出人機協同工程的智慧型工廠，並邁向工業4.0的生產模式。
- (b) 電動車取代傳統車輛乃大勢所趨，隨著各國政府皆出台政策鼓勵並推行使用電動汽車，預計未來電動車市場將快速增長。當前新能源汽車充電網路仍處於起步階段，充電樁市場的增長空間龐大，集團早前已涉及電動車充電樁外殼相關訂單，已為電動車充電樁業務奠下基礎，有助長遠發展。本集團正積極與各電動汽車充電解決方案商尋求合作機會，共謀協同效益，期望進一步深化充電樁及電動車配件業務板塊的發展。
- (c) 本集團的泰國廠房已進行訂購生產設備的階段，預計二零二一年底開始陸續投產。本集團深信透過泰國投資促進委員會予以的自由投資政策及稅務優惠支持下，本集團更能發揮「走出去」的戰略優勢，以實踐產品客戶多元化。加上，隨着「區域全面經濟夥伴協定」(「RCEP」)的簽訂，於泰國設廠有利降低貿易壁壘風險，並得以參與全球最大自貿經濟體系，以擴充本集團於亞太地區版圖。本集團位於泰國的廠房專注於五金沖壓技術及生產，我們相信透過與泰國汽車零部件及模具製造商的策略合作，其塑膠注塑技術及汽車零部件生產經驗能夠與本集團產生協同效應，為本集團在汽車零部件市場及中國內銷市場的長遠佈局奠定基礎。
- (d) 工業業務方面，受惠在家遠端工作新趨勢、雲端服務及線上商務等需求增加，加上高效能運算、AI應用、周邊運算基礎設施及5G電訊資料中心的普及化，預料未來伺服器需求依然龐大。本集團作為全球領先的伺服器外

殼供應商，預期將對本集團有正面影響。加上，部分新客戶隨著雙方的合作，逐步加深關係及信任，預計未來可展開更多新一代產品項目，亦相應帶動模具業務的收入。

- (e) 房地產業務方面，本集團作為大灣區城市更新項目參與者，除了繼續致力進行雁田土地變更的前期工作，亦積極物色優質地塊增加土地儲備；未來，本集團亦不排除與其他地產發展商聯手合作，於廣東省地區大力發展城市更新項目，抓緊大灣區發展潛力。另外，本集團全資擁有的嘉輝豪庭第四、五期住宅項目將會陸續加推樓盤，在殷切需求下，銷售均價皆有提升，本集團相信房地產業務，將會為股東帶來可觀收益。

秉持初心 重新出發

「百年基業，任重道遠」是集團堅持推進可持續發展的使命，適逢2020年度集團成立40周年，集團創辦人何焯輝先生回顧50年前巧製的梅花積木模具，以展示當年在困難環境下「勇於挑戰，敢於創新」的精神。透過重溫當年的工藝技術，期望以這份堅守工匠精神的初心，將「專注、專業、敬業、精益、創新」等元素滲透到企業各個層面；並透過重新打造花型藝術積木品牌以視為動力，引導團隊創新精神，就像積木多變之能，以應對各項挑戰，為集團長遠發展注入凝聚力，共勉之。

財務資源

借貸

隨著房地產業務發展，於二零二一年三月三十一日的淨計息借貸[#]約為500,438,000港元及淨計息借貸比率(即淨計息借貸總額相對權益總額之比例)為35%(於二零二零年三月三十一日：淨計息借貸約為658,820,000港元及淨計息借貸比率為56%)，本集團財務狀況仍然非常健康。

[#] 淨計息借貸代表銀行借貸及租賃負債減現金及銀行存款及受限制存款。

非流動資產與股東資金比率維持低於1之水平

於二零二一年三月三十一日，非流動資產與權益總額比率維持於63%之健康水平(於二零二零年三月三十一日：76%)，代表集團之非流動資產如廠房及機器皆以穩定之權益總額所支持。

固定資產投資

初步估計二零二一／二二財政年度的固定資產投資約為172,090,000港元。固定資產投資主要是用作興建廠房、購買機械設備及電腦系統之使用。

可動用資源

現時計息銀行借貸總額約為917,466,000港元，而手持現金及銀行存款約為144,978,000港元與及銀行未動用借貸額約905,520,000港元，集團有信心足夠應付現時營運與及資本性開支及如機遇出現時的策略性投資的需要。

匯兌風險

本集團之大部分資產、負債及業務交易均以港元、美元及人民幣計值。自外國業務之商業交易、經確認資產及負債以及淨投資產生之外匯風險均以本集團功能貨幣以外之貨幣計值，繼而對本集團之生產成本造成壓力。為了降低人民幣匯率波動對其業務之影響，本集團將積極與其客戶溝通，從而調整其產品之售價及可能使用外匯遠期合約以對沖外匯風險(如需要)。

或然負債

本集團已向銀行發出擔保，以擔保某些購房者之抵押安排。於二零二一年三月三十一日，尚未償還之銀行擔保總額為166,451,000港元，將在完成與房產購買者有關合法產權之轉讓手續後解除。

董事認為本集團將不會因這些擔保而蒙受損失，因為銀行有權出售該物業，並且如果購房者有違約付款，則可以從出售收益中收回未償還之貸款餘額。由於其公平值並非顯著，因此本集團並未就這些擔保確認任何遞延收入。

僱員及薪酬政策

本集團於本年度內平均聘有僱員約3,350人(去年同期平均3,500人)。由於本集團在當地建立了良好的信譽，故此於招聘人員上並未遇到重大困難。

僱員薪酬乃根據一般市場標準及僱員之表現及經驗釐定，本集團並會根據公司已審核的業績透過獎賞評核政策，對有良好表現的員工發放花紅。其他員工福利包括醫療保險及強制性公積金。

此外，為配合內地發展及實際挽留人才需要，集團設有「合作置業計劃」，透過是項計劃，鼓勵及資助公司重點栽培人才於當地安居樂業，於競爭激烈的人才市場有效挽留人才。

表現為先

本集團採納表現掛勾的獎金制及較客觀的表現評估，有超卓表現的員工則會獲發比以往更為可觀的獎金。

股息

董事會已建議派發末期股息每股7.0港仙(二零一九／二零年度末期股息：每股5.0港仙)予所有於二零二一年八月三十一日當日名列於本公司股東名冊內的股東。連同中期股息每股4.0港仙(二零一九／二零年度中期股息：每股4.0港仙)及特別股息每股0.5港仙(二零一九／二零年度特別股息：無)，全年股息派發／應付共達每股11.5港仙(二零一九／二零年度：每股9.0港仙)。末期股息須待本公司股東於二零二一年八月二十四日舉行之應屆股東周年大會(「股東周年大會」)上批准後方可作實。

暫停辦理股份過戶登記

為確定享有出席將於二零二一年八月二十四日舉行之股東週年大會並於會上投票之權利，本公司將由二零二一年八月十八日(星期三)至二零二一年八月二十四日(星期二)(包括首尾兩日)暫停辦理股份過戶登記手續。如欲享有出席股東周年大會並於會上投票之資格，所有填妥之股份轉讓文件連同有關之股票，須於二零二一年八月十七日(星期二)下午四時三十分前送達本公司於香港之股份過戶登記分處：香港中央證券登記有限公司；地址為香港灣仔皇后大道東183號合和中心17樓1712至1716室。

假設末期股息於股東周年大會上獲本公司股東批准，為確定享有末期股息之權利，本公司將由二零二一年八月三十日(星期一)至二零二一年八月三十一日(星期二)(包括首尾兩日)暫停辦理股份過戶登記手續。如欲符合獲派末期股息之資格，所有填妥之股份轉讓文件連同有關之股票，須於二零二一年八月二十七日(星期五)下午四時三十分前送達本公司於香港之股份過戶登記分處：香港中央證券登記有限公司；地址為香港灣仔皇后大道東183號合和中心17樓1712至1716室。末期股息預計將於或約於二零二一年九月十五日(星期三)派發及發行予本公司合資格股東。

購買、出售或贖回股份

本年度，本公司概無贖回任何股份。

本公司及其附屬公司在本年度內概無購買或出售本公司任何股份。

企業管治

本公司一向承諾恪守最嚴謹的企業管治，於截至二零二一年三月三十一日止年度，本公司一直依循及遵守香港聯合交易所有限公司證券上市規則附錄十四所載之《企業管治守則》(「**企業管治守則**」)所有原則及規定。除下述者外：

企業管治守則之守則條文A.2.1規定應區分主席與行政總裁的角色，並不應由一人同時兼任。本公司並無區分主席與行政總裁的角色，何焯輝先生(「**何先生**」)目前兼任該兩個職位。

何先生為本集團的創辦人，於製造業及房地產與文化相關產業具備豐富經驗。同時，何先生具備擔當行政總裁所需之合適管理技巧及商業觸覺之先決條件。董事會相信，由一人同時擔任主席與行政總裁的角色為本集團提供強大兼一致的領導，並可讓本集團更有效及有效率地發展長遠業務策略及執行業務計劃。因此董事會認為無須區分主席及行政總裁之角色，並由何先生繼續擔任這兩個角色。鑒於董事會乃由經驗豐富及具有卓越的人才組成，且董事會有足夠人數的獨立非執行董事，故董事會相信，透過董事會之運作足以確保權力及授權均衡分佈。

按照企業管治守則之守則條文A.4.1，非執行董事的委任應有指定任期，亦須接受重新選舉。何卓明先生於二零零七年六月一日獲再委任為非執行董事及彼於二零一一年五月一日獲委任為非執行董事兼副主席，沒有指定任期。何啟文先生於二零一二年十一月一日調任為非執行董事，沒有指定任期。雖然何卓明先生及何啟文先生的委任沒有指定日期，但仍須根據本公司之細則輪值告退。

企業管治守則之守則條文A.4.2規定每名董事(包括有指定任期之董事)應至少每三年輪值退任一次。

根據本公司之細則，在本公司每一屆股東周年大會上，三分之一之當時在任之董事(或倘其人數並非三或三之倍數，則最接近但不多於三分之一之數目)須輪值退任，惟本公司董事會主席及／或董事總經理不須按此規定輪值退任或在釐定每年退任董事人數時被計算在內。此外，任何填補空缺而獲委任之董事或為董事會新增之成員僅可任職至下屆股東週年大會為止，屆時彼可膺選連任。然而，本集團主席及／或董事總經理將至少每三年考慮自願退任，從而符合企業管治守則之守則條文A.4.2。因此，本公司認為已採取足夠措施，以確保本公司良好企業管治。

根據企業管治守則之守則條文A.5，本公司應成立由本公司主席或獨立非執行董事為主席之提名委員會，其大部份成員，皆由獨立非執行董事組成。本公司並未有成立提名委員會，皆因由董事會執行提名委員會的職能，其整體按本公司採納的董事會成員多元化政策(「政策」)負責每年檢討董事會的架構、人數及組成，並審議董事委任或重新委任事宜，且評核獨立非執行董事的獨立性。董事會已採取足夠措施在履行該功能時，避免利益衝突。例如：相關董事就有關委任他／她為董事之決議，將會棄權投票。故此，董事會認為董事會成員有足夠經驗及知識來履行提名委員會的職能。董事會不時審閱董事會的組成及運作，並會考慮於須要時，成立提名委員會。

審核委員會

本公司已成立審核委員會，該委員會現由一位非執行董事及三位獨立非執行董事組成。審核委員會負責處理審核範圍內的事宜，包括審視及監督本公司之財務申報程序及內部監控。審核委員會及管理層已審閱本集團已採納之會計準則及主要政策，並與外部核數師就本年度之審計、內部監控及財務報告進行商討。審核委員會已審閱本集團截至二零二一年三月三十一日止的綜合年度業績。

審閱全年業績

審核委員會已審閱本集團所採納會計原則及常規，以及截至二零二一年三月三十一日止年度之全年業績。有關本集團截至二零二一年三月三十一日止年度業績公佈初稿之數字已獲本集團核數師畢馬威會計師事務所認可，與本集團於該年度綜合財務報表草擬本之數字相符。畢馬威會計師事務所就業績公佈初稿進行的工作並非根據香港會計師公會所頒佈香港審核準則、香港審閱工作準則或香港核證工作準則進行的核證工作，因此畢馬威會計師事務所並無對公佈初稿作出任何保證。

感謝

本人謹向一直鼎力支持集團的所有客戶、供應商、銀行家、股東、以及所有給予本公司支持者致以衷心致謝。此外更感謝一直為集團作出寶貴貢獻之董事、經理及員工們。

於本公佈日期，本公司執行董事為何焯輝先生、陳名妹小姐、趙凱先生及陳毅文先生；非執行董事為何卓明先生及何啟文先生；獨立非執行董事為方海城先生、任重誠先生及劉健華博士。

承董事會命
嘉利國際控股有限公司
主席
何焯輝

香港，二零二一年六月二十四日

* 僅供識別