

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不就因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



MICROPORT CARDIOFLOW MEDTECH CORPORATION

微创心通医疗科技有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：2160)

有關 須予披露交易 — 租賃物業 的進一步公告

茲提述本公司日期為2021年5月13日的公告(「該公告」)，內容有關本公司全資附屬公司上海微創心通就物業租賃訂立租賃協議。除文義另有所指外，本公告所用詞彙應與該公告所界定者具有相同涵義。

本公司希望提供以下有關租賃協議的額外資料供股東及投資者參考。

租賃協議的年期限

租賃協議為期五年，由2021年5月16日起至2026年5月15日止。

物業的用途

本集團將根據擴張計劃將物業用作生產功能。

有關物業的資料

該物業是業主專門建造的工業設施的一部分。其位於中國(上海)自由貿易試驗區張東路1661號，總建築面積約為15,503.54平方米。

訂立租賃協議的理由及裨益

物業乃為本集團的運營專門建造。由於物業已竣工，因此訂立租賃協議以使本集團能夠使用物業。

由於租賃協議之租金乃參照現行市價釐定，而租賃協議之條款乃按一般商業條款訂立，董事認為，租賃協議乃按一般商業條款訂立，其條款公平合理，且符合本公司及股東的整體利益。

有關本公司及上海微創心通的資料

本公司是一家中國醫療器械企業，專注於心臟瓣膜疾病領域創新的經導管及手術解決方案的研發和商業化。

上海微創心通是一家在中國成立的有限公司，為本公司的全資附屬公司。其主要從事心臟瓣膜器械的製造、分銷及研發。

有關業主的資料

誠如該公告所披露，業主是一家在中國成立的有限公司，主要從事投資管理、投資諮詢、精密器械產銷、生物醫學中介、高科技產品研發及相關技術服務、商品及技術進出口以及非住宅物業租賃業務。其為求真務實基金有限公司（「求真務實」）的間接附屬公司。據本公司所知，求真務實為一家在香港註冊成立的無股本的擔保有限公司。其為一家致力於推進及促進科學與教育的慈善基金會，並無實益擁有人及最終控制人。求真務實的現任董事為塗先妮先生、徐彬凱先生及陳偉先生。

承董事會命
微創心通医疗科技有限公司
主席
羅七一

中國上海，2021年6月11日

截至本公告日期，執行董事為陳國明先生、閔璐穎女士及吳國佳先生；非執行董事為羅七一博士、張俊傑先生及吳夏女士；及獨立非執行董事為周嘉鴻先生、蔣華良博士及孫志祥女士。