

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



Neo-Neon Holdings Limited

同方友友控股有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：01868)

截至二零二零年十二月三十一日止年度 全年業績公告

全年業績

同方友友控股有限公司(「本公司」)董事(「董事」)會(「董事會」)欣然公告本公司及其附屬公司(統稱「本集團」)截至二零二零年十二月三十一日止年度的綜合業績連同截至二零一九年十二月三十一日止年度的比較數字。該等業績已經由本公司審核委員會審閱。

綜合損益表

截至二零二零年十二月三十一日止年度

	附註	二零二零年 人民幣千元	二零一九年 人民幣千元
收入	3	876,738	841,349
銷售成本		<u>(594,592)</u>	<u>(557,591)</u>
毛利		282,146	283,758
其他收入、收益及虧損淨額	4	23,422	87,140
金融資產減值虧損淨額		(24,123)	(259)
分銷及銷售開支		(168,875)	(161,396)
行政開支		(154,121)	(172,979)
財務成本	6	<u>(25,264)</u>	<u>(29,335)</u>
除稅前(虧損)/溢利	5	(66,815)	6,929
稅項抵免/(支出)	7	<u>39,377</u>	<u>(29,458)</u>
年內虧損		<u><u>(27,438)</u></u>	<u><u>(22,529)</u></u>
以下人士應佔：			
母公司擁有人		(28,228)	(22,897)
非控股權益		<u>790</u>	<u>368</u>
		<u><u>(27,438)</u></u>	<u><u>(22,529)</u></u>
母公司普通股權益持有人應佔每股虧損 基本及攤薄	8	<u>人民幣(1.35)分</u>	<u>人民幣(1.09)分</u>

綜合全面收益表

截至二零二零年十二月三十一日止年度

	二零二零年 人民幣千元	二零一九年 人民幣千元
年內虧損	<u>(27,438)</u>	<u>(22,529)</u>
其他全面收入／(虧損)：		
於後續期間可能被重新分類至損益的 其他全面收入／(虧損)：		
匯兌差額：		
換算國外業務產生之匯兌差額	<u>45,809</u>	<u>(15,437)</u>
於後續期間可能被重新分類至損益的 其他全面收入／(虧損)淨額	<u>45,809</u>	<u>(15,437)</u>
於後續期間不會重新分類至損益的 其他全面(虧損)／收入：		
指定按公允價值計入其他全面收入的 權益投資：		
公允價值變動	<u>(404)</u>	<u>(220)</u>
轉撥使用權資產至投資物業之重估盈餘 所得稅影響	<u>352</u> <u>(88)</u>	<u>3,622</u> <u>(724)</u>
	<u>264</u>	<u>2,898</u>
轉撥物業、廠房及設備至投資物業之重估盈餘 所得稅影響	<u>2,820</u> <u>(705)</u>	<u>32,447</u> <u>(6,489)</u>
	<u>2,115</u>	<u>25,958</u>
匯兌差額：		
本公司換算產生之匯兌差額	<u>(90,922)</u>	<u>33,032</u>
於後續期間不會重新分類至損益的 其他全面(虧損)／收入淨額	<u>(88,947)</u>	<u>61,668</u>
年度其他全面(虧損)／收入，扣除稅項	<u>(43,138)</u>	<u>46,231</u>
年度全面(虧損)／收入總額	<u>(70,576)</u>	<u>23,702</u>
以下人士應佔：		
母公司擁有人	<u>(71,713)</u>	<u>23,213</u>
非控股權益	<u>1,137</u>	<u>489</u>
	<u>(70,576)</u>	<u>23,702</u>

綜合財務狀況表

於二零二零年十二月三十一日

	附註	二零二零年 人民幣千元	二零一九年 人民幣千元
非流動資產			
物業、廠房及設備		48,130	82,405
投資物業		74,441	873,891
使用權資產		33,238	24,597
商譽		187,181	220,978
其他無形資產		35,691	44,064
指定按公允價值計入其他全面收入的 權益投資		-	404
預付款及其他資產		1,364	5,096
按公允價值計入損益的金融資產		134,299	113,458
遞延稅項資產		11,980	4,127
非流動資產總值		526,324	1,369,020
流動資產			
存貨		160,170	156,684
應收貿易款項及應收票據	9	128,138	97,409
應收貸款	10	159,579	302,648
預付款、其他應收款項及其他資產		810,670	119,555
按公允價值計入損益的金融資產		43,253	156,097
代客戶持有的現金		2,646	4,322
現金及現金等值物		408,485	256,938
		1,712,941	1,093,653
分類為持作出售的非流動資產		-	32,076
流動資產總值		1,712,941	1,125,729
流動負債			
應付貿易款項	11	90,784	71,484
其他應付及應計款項		58,970	60,008
計息銀行借款		80,518	141,135
租賃負債		7,586	9,957
應付稅項		20,528	9,232
撥備		6,259	12,316
應付或然代價		23,516	27,800
流動負債總額		288,161	331,932

	附註	二零二零年 人民幣千元	二零一九年 人民幣千元
流動資產淨值		<u>1,424,780</u>	<u>793,797</u>
資產總值減流動負債		<u>1,951,104</u>	<u>2,162,817</u>
非流動負債			
政府補助		383	2,250
租賃負債		13,242	905
計息銀行借款		10,596	–
遞延稅項負債		10,987	74,277
最終控股公司貸款		<u>254,619</u>	<u>353,706</u>
非流動負債總額		<u>289,827</u>	<u>431,138</u>
資產淨值		<u>1,661,277</u>	<u>1,731,679</u>
權益			
母公司擁有人應佔權益			
已發行股本	12	185,676	185,676
儲備		<u>1,470,242</u>	<u>1,541,781</u>
		1,655,918	1,727,457
非控股權益		<u>5,359</u>	<u>4,222</u>
權益總額		<u>1,661,277</u>	<u>1,731,679</u>

綜合財務報表附註

二零二零年十二月三十一日

1. 企業及集團資料

同方友友控股有限公司(「本公司」)於開曼群島註冊成立為獲豁免有限公司。本公司註冊辦事處地址為Cricket Square, Hutchins Drive, P.O. Box 2681, Grand Cayman, KY1-1111, Cayman Islands, 本公司總部及主要營業地點位於香港灣仔告士打道138號聯合鹿島大廈15樓。

年內,本公司及其附屬公司(統稱「本集團」)從事以下主要活動:

- 燈具產品製造及貿易
- 提供照明解決方案
- 提供資產管理服務
- 提供投資諮詢服務
- 提供證券交易服務

本公司董事認為,本公司控股公司及最終控股公司為清華同方節能控股有限公司及同方股份有限公司,該兩間公司分別於開曼群島及中華人民共和國(「中國」)註冊成立。

2.1 編製基準

本財務報表乃根據香港會計師公會(「香港會計師公會」)頒佈的香港財務報告準則(「香港財務報告準則」)(包括所有香港財務報告準則、香港會計準則(「香港會計準則」)及詮釋)、香港公認會計原則及香港公司條例的披露規定編製。本財務報表按歷史成本慣例編製,惟投資物業、指定按公允價值計入其他全面收入的權益投資、按公允價值計入損益的金融資產及應付或然代價按公允價值計量。分類為持作出售的非流動資產按其賬面值與公允價值減出售成本兩者之中的較低者入賬。本財務報表以人民幣(「人民幣」)呈列且除非另有指明,所有金額約整至最接近的千元。

2.2 會計政策及披露之變動

本集團已就本年度之財務報表首次採納二零一八年財務報告的概念框架及下列經修訂香港財務報告準則。

香港財務報告準則第3號(修訂本)	業務的釋義
香港財務報告準則第9號、 香港會計準則第39號及 香港財務報告準則第7號(修訂本)	利率基準改革
香港財務報告準則第16號(修訂本)	新冠疫情相關租金減免(提早採納)
香港會計準則第1號及 香港會計準則第8號(修訂本)	重要性的釋義

二零一八年財務報告的概念框架及經修訂香港財務報告準則之性質及影響說明如下：

- (a) 二零一八年財務報告的概念框架(「**概念框架**」)就財務報告及準則制定提供了一整套概念，為財務報告編製者制定一致的會計政策提供指引，並協助所有人理解及解讀準則。概念框架包括有關計量和報告財務表現的新章節、有關資產及負債終止確認的新指引，以及更新了有關資產及負債定義及確認的標準。該框架亦闡明了管理、審慎及計量不確定性在財務報告中的作用。概念框架並非一項準則，其中包含的任何概念均不會凌駕於任何準則中的概念或要求之上。概念框架對本集團的財務狀況及表現並無產生任何重大影響。
- (b) 香港財務報告準則第3號(修訂本)澄清業務的定義，並提供額外指引。該修訂本訂明可視為業務的一組整合活動和資產，必須至少包括一項投入和一項重要過程，而兩者必須對形成收益的能力有重大貢獻。業務毋須包括形成收益所需的所有投入或過程。該修訂本取消了評估市場參與者是否有能力收購業務並能持續獲得收益的規定，轉為重點關注所取得的投入和重要過程共同對形成收益的能力有否重大貢獻。該修訂亦已收窄收益的定義範圍，重點關注為客戶提供的商品或服務、投資收益或日常活動產生的其他收入。此外，該修訂本亦提供有關評估所取得過程是否重大的指引，並新增公允價值集中度測試選項，允許對所取得的一組活動和資產是否不屬於業務進行簡化評估。本集團已就二零二零年一月一日當日或之後發生的交易或其他事項按未來適用基準應用該等修訂。該修訂本對本集團的財務狀況及表現並無任何影響。
- (c) 香港財務報告準則第9號、香港會計準則第39號及香港財務報告準則第7號(修訂本)旨在解決在以替代無風險利率(「**無風險利率**」)取代現有利率基準前的期間內影響財務報告的事宜。該等修訂提供可在引入替代無風險利率前的不確定期限內繼續進行對沖會計處理的暫時性補救措施。此外，該等修訂規定公司須向投資者提供有關直接受該等不確定因素影響的對沖關係的額外資料。由於本集團並無任何利率對沖關係，故該等修訂將不會對本集團財務狀況及表現造成任何影響。
- (d) 香港財務報告準則第16號(修訂本)為承租人提供了可行權宜方法，使其可選擇不就因新冠疫情而直接產生的租金減免應用租賃修改的會計處理。該可行權宜方法僅適用於因新冠疫情而直接產生且滿足以下各項的租金減免：(i)租賃付款變動導致租賃的經修訂代價與緊接變動前的租賃代價基本相同或低於該代價；(ii)租賃付款的減少僅影響原定於二零二一年六月三十日或之前到期的付款；及(iii)租賃的其他條款及條件並無實質性變動。該修訂本於二零二零年六月一日或以後開始的年度期間生效，可允許提早應用，並應按追溯基準應用。由於本集團並無任何租金減免，故該等修訂並無對本集團財務狀況及表現造成任何影響。

- (e) 香港會計準則第1號及香港會計準則第8號提供了新的重要性定義。新定義訂明，若可合理預計漏報、錯報或掩蓋某信息將影響通用目的財務報表的主要使用者基於該等財務報表作出的決策，則該信息具有重要性。該等修訂澄清，重要性將取決於信息的性質或規模，或兩者兼而有之。該等修訂並無對本集團的財務狀況及表現造成任何重大影響。

3. 經營分部資料

就管理用途而言，本集團按其產品及服務劃分經營單位，有如下三個可呈報經營分部：

- 中國照明分部包括於中國研發、製造燈具產品及於中國和海外分銷燈具產品；
- 美國照明分部包括於美國提供照明解決方案及買賣照明產品；及
- 證券分部包括資產管理服務、投資諮詢服務及證券交易。

管理層單獨監督本集團經營分部之業績，以就資源分配及業績評估作出決策。分部業績基於可呈報分部溢利／(虧損)評估，此為經調整除稅前溢利／(虧損)之計量方法。經調整除稅前溢利／(虧損)按與本集團除稅前溢利／(虧損)一致的方式計量，惟銀行利息收入、非租賃相關的財務成本、政府補助以及未分配公司收入及收益及開支不納入該計量之內。

分部資產不包括遞延稅項資產、現金及現金等值物以及其他未分配總辦事處及公司資產，是因為該等資產按組別管理。

分部負債不包括計息銀行貸款、來自最終控股公司的貸款、應付稅項、遞延稅項負債以及其他未分配總辦事處及公司負債，是因為該等負債按組別管理。

分部間銷售及轉讓乃參考對第三方按當前市價之銷售所使用的售價進行交易。

截至二零二零年十二月三十一日止年度

	中國照明 人民幣千元	美國照明 人民幣千元	證券 人民幣千元	總計 人民幣千元
分部收入：				
對外界客戶之銷售額	147,886	695,609	13,945	857,440
利息收入	-	-	19,298	19,298
分部間銷售	13,391	-	-	13,391
	161,277	695,609	33,243	890,129
對賬：				
撤銷分部間銷售				(13,391)
收入				876,738
分部業績	(39,982)	37,063	(23,728)	(26,647)
對賬：				
利息收入及未分配收入及收益				3,600
財務成本(租賃負債的利息除外)				(24,407)
政府補助				4,651
未分配支出				(24,012)
除稅前虧損				(66,815)
分部資產	1,185,780	319,812	392,967	1,898,559
對賬：				
撤銷分部間應收款項				(81,008)
遞延稅項資產				11,980
現金及現金等值物				408,485
公司及其他未分配資產				1,249
總資產				2,239,265
分部負債	28,170	154,423	94,425	277,018
對賬：				
撤銷分部間應付款項				(81,008)
計息銀行借款				91,114
最終控股公司貸款				254,619
應付稅項				20,528
遞延稅項負債				10,987
公司及其他未分配負債				4,730
負債總額				577,988

	中國照明 人民幣千元	美國照明 人民幣千元	證券 人民幣千元	未分配 人民幣千元	總計 人民幣千元
其他分部資料：					
金融資產減值虧損	10,023	1,560	12,540	-	24,123
計入已售存貨成本之存貨撥備	18,001	14,068	-	-	32,069
折舊及攤銷	21,385	11,808	6,129	1,191	40,513
資本開支*	<u>18,046</u>	<u>3,379</u>	<u>485</u>	<u>-</u>	<u>21,910</u>

* 資本開支包括物業、廠房及設備及無形資產添置。

截至二零一九年十二月三十一日止年度

	中國照明 人民幣千元	美國照明 人民幣千元	證券 人民幣千元	總計 人民幣千元
分部收入：				
對外界客戶之銷售額	170,165	628,049	17,248	815,462
利息收入	-	-	25,887	25,887
分部間銷售	<u>10,228</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>10,228</u>
	180,393	628,049	43,135	851,577
對賬：				
撇銷分部間銷售				<u>(10,228)</u>
收入				<u>841,349</u>
分部業績	16,686	30,334	(555)	46,465
對賬：				
利息收入及未分配收入及收益				6,185
財務成本(租賃負債的利息除外)				(28,198)
政府補貼				4,543
未分配支出				<u>(22,066)</u>
除稅前溢利				<u>6,929</u>

	中國照明 人民幣千元	美國照明 人民幣千元	證券 人民幣千元	總計 人民幣千元
分部資產	1,563,363	266,677	627,415	2,457,455
對賬：				
撤銷分部間應收款項				(227,811)
遞延稅項資產				4,127
現金及現金等值物				256,938
公司及其他未分配資產				4,040
總資產				<u>2,494,749</u>
分部負債	63,886	102,985	240,258	407,129
對賬：				
撤銷分部間應付款項				(227,811)
計息銀行借款				141,135
最終控股公司貸款				353,706
應付稅項				9,232
遞延稅項負債				74,277
公司及其他未分配負債				5,402
負債總額				<u>763,070</u>

	中國照明 人民幣千元	美國照明 人民幣千元	證券 人民幣千元	未分配 人民幣千元	總計 人民幣千元
其他分部資料：					
金融資產減值虧損／(減值撥回)	2,630	1,286	(3,657)	-	259
計入已售存貨成本之存貨撥備	14,383	8,353	-	-	22,736
折舊及攤銷	16,918	14,190	7,017	1,028	39,153
資本開支*	<u>10,475</u>	<u>3,382</u>	<u>842</u>	<u>-</u>	<u>14,699</u>

* 資本開支包括物業、廠房及設備及無形資產添置。

地區資料

(a) 來自外界客戶之收入

	二零二零年 人民幣千元	二零一九年 人民幣千元
北美	792,111	710,486
歐洲	29,324	42,862
中國	1,917	8,097
亞洲(不包括中國)	<u>53,386</u>	<u>79,904</u>
	<u>876,738</u>	<u>841,349</u>

上述收入資料基於客戶所處位置而定。

(b) 非流動資產

	二零二零年 人民幣千元	二零一九年 人民幣千元
北美	116,985	123,362
中國	149,058	943,585
亞洲(不包括中國)	114,002	184,084
	<u>380,045</u>	<u>1,251,031</u>

上述非流動資產資料基於資產所在位置而定，且不包括金融工具及遞延稅項資產。

有關主要客戶之資料

截至二零二零年十二月三十一日止年度，來自美國照明分部的客戶A及客戶B的收入分別約為人民幣156,016,000元(二零一九年：人民幣98,021,000元)及人民幣87,636,000元(二零一九年：人民幣114,941,000元)，佔本集團收入超過10%。

4. 其他收入、收益及虧損淨額

	附註	二零二零年 人民幣千元	二零一九年 人民幣千元
其他收入			
銀行利息收入		1,777	1,522
其他利息收入		1,683	1,674
按公允價值計入損益的金融資產之股息收入		10,179	9,054
政府補助*		4,651	4,543
投資物業經營租賃的租金收入總額：			
租賃付款，包括固定付款		6,644	9,600
其他		17,390	5,678
		<u>42,324</u>	<u>32,071</u>
收益及虧損淨額			
投資物業公允價值(虧損)/收益淨額		(41,165)	60,021
出售物業、廠房及設備項目之(虧損)/收益		(252)	5,179
出售分類為持作出售的非流動資產之收益		9,825	-
按公允價值計入損益的金融資產之 公允價值收益/(虧損)淨額		43,643	(15,431)
商譽減值虧損		(21,736)	-
物業、廠房及設備減值虧損		(4,838)	-
匯兌差額淨額		(17,040)	5,353
出售附屬公司之收益	14	10,090	-
應付或然代價之公允價值變動		2,486	23
其他		85	(76)
		<u>(18,902)</u>	<u>55,069</u>
		<u>23,422</u>	<u>87,140</u>

* 概無與剩餘補助有關的未達成條件或或有事項。

5. 除稅前(虧損)/溢利

本集團之除稅前(虧損)/溢利乃經扣除/(計入)以下各項後達致：

	二零二零年 人民幣千元	二零一九年 人民幣千元
已售存貨的成本	562,523	534,855
物業、廠房及設備折舊	15,142	14,362
使用權資產折舊	15,148	16,394
研發成本：		
已攤銷遞延開支	6,742	4,833
其他無形資產攤銷	3,481	3,564
計量租賃負債時未計入的租賃付款	341	258
核數師酬金	3,000	2,650
僱員福利開支(包括董事及主要行政人員之薪酬)		
工資及薪金	157,694	168,990
以權益結算的購股權開支	174	445
退休計劃供款	10,560	13,656
	<u>168,428</u>	<u>183,091</u>
來自賺取租金的投資物業的直接經營開支 (包括維修及維護)	164	123
金融資產減值虧損淨額：		
應收貿易賬款及應收票據	9,991	747
其他應收款項	13,972	(302)
應收貸款	160	(186)
	<u>24,123</u>	<u>259</u>
存貨撇減至可變現淨值*	<u>32,069</u>	<u>22,736</u>

* 計入「銷售成本」。

6. 財務成本

財務成本分析如下：

	二零二零年 人民幣千元	二零一九年 人民幣千元
銀行貸款利息	6,854	10,585
最終控股公司貸款利息	17,553	17,613
租賃負債利息	857	1,137
	<u>25,264</u>	<u>29,335</u>

7. 所得稅

	二零二零年 人民幣千元	二零一九年 人民幣千元
當期—香港		
年內支出	2,540	358
過往年度(超額撥備)/撥備不足	(39)	234
當期—其他地方		
年內支出	20,523	9,835
過往年度撥備不足	-	1,132
遞延稅項	(62,401)	17,899
	<u>(39,377)</u>	<u>29,458</u>
年內稅項(抵免)/支出總額	<u>(39,377)</u>	<u>29,458</u>

8. 母公司普通股權持有人應佔每股虧損

每股基本虧損的計算乃根據母公司普通股權持有人應佔年內虧損及年內已發行普通股的加權平均數2,094,465,417股(二零一九年：2,094,493,362股)計算。

截至二零二零年及二零一九年十二月三十一日止年度，由於本公司附屬公司尚未行使購股權的行使價高於年內本公司附屬公司股份的平均市價，因此，計算每股攤薄虧損時並未假設該等購股權獲行使。

由於本公司尚未行使的購股權對所呈列的每股基本虧損金額具有反攤薄影響，並未對截至二零二零年及二零一九年十二月三十一日止年度所呈列的每股基本虧損金額作出攤薄調整。

	二零二零年 人民幣千元	二零一九年 人民幣千元
計算每股基本虧損時使用的母公司普通股權 持有人應佔虧損	<u>(28,228)</u>	<u>(22,897)</u>
	二零二零年 股份數目	二零一九年 股份數目
計算每股基本虧損時使用的年內 已發行普通股的加權平均數	<u>2,094,465,417</u>	<u>2,094,493,362</u>

9. 應收貿易款項及應收票據

	二零二零年 人民幣千元	二零一九年 人民幣千元
應收貿易款項	133,921	100,742
應收票據	642	968
減：應收貿易款項減值虧損	(6,409)	(4,281)
減：應收票據減值虧損	(16)	(20)
	<u>128,138</u>	<u>97,409</u>

本集團與客戶的交易條款主要為信貸，惟新客戶除外，彼等通常須提前付款。信貸期通常為一個月，主要客戶延長至六個月。

中國及美國照明分部

各客戶有最高信貸額度。本集團致力嚴格控制其未償還應收款項，並建立信貸控制部以將信貸風險降至最低。逾期結餘由高級管理層定期審閱。鑒於上述及本集團應收貿易款項與大量多元化客戶有關，本集團並不存在重大信貸風險集中情況。本集團未對其應收貿易款項結餘持有任何抵押品或其他信貸增級。應收貿易款項為不計息。

證券分部

各客戶有最高信貸額度。本集團致力嚴格控制其未償還應收款項，並建立信貸控制部以將信貸風險降至最低。逾期結餘由高級管理層定期審閱。於報告期末，由於應收貿易款項總額中分別有70%及88%（二零一九年：53%及78%）為應收本集團最大客戶及五大客戶款項，因此本集團面臨一定的集中信貸風險。本集團未對其應收貿易款項結餘持有任何抵押品。應收貿易款項為不計息。

根據發票日期劃分的於報告期末的應收貿易賬款及應收票據（扣除虧損撥備）的賬齡分析如下：

	二零二零年			二零一九年		
	照明 人民幣千元	證券 人民幣千元	總計 人民幣千元	照明 人民幣千元	證券 人民幣千元	總計 人民幣千元
1個月以內	59,023	4,763	63,786	42,509	5,825	48,334
1至2個月	22,699	431	23,130	21,502	38	21,540
2至3個月	4,698	97	4,795	10,751	288	11,039
3至6個月	24,832	2,082	26,914	6,356	47	6,403
6個月以上	8,246	1,267	9,513	9,522	571	10,093
	<u>119,498</u>	<u>8,640</u>	<u>128,138</u>	<u>90,640</u>	<u>6,769</u>	<u>97,409</u>

10. 應收貸款

	二零二零年 人民幣千元	二零一九年 人民幣千元
應收貸款	160,206	303,115
減：減值撥備	(627)	(467)
	<u>159,579</u>	<u>302,648</u>

根據到期日劃分的於報告期末的應收貸款（扣除虧損撥備）的賬齡分析如下：

	二零二零年 人民幣千元	二零一九年 人民幣千元
一年以內或按要	<u>159,579</u>	<u>302,648</u>

11. 應付貿易款項

	二零二零年 人民幣千元	二零一九年 人民幣千元
應付貿易款項	88,138	67,162
應付證券客戶款項	2,646	4,322
	90,784	71,484

根據發票日期劃分的於報告期末的應付貿易款項的賬齡分析如下：

	二零二零年			二零一九年		
	應付證券 客戶款項 人民幣千元	應付貿易 款項 人民幣千元	總計 人民幣千元	應付證券 客戶款項 人民幣千元	應付貿易 款項 人民幣千元	總計 人民幣千元
1個月以內	2,646	68,832	71,478	4,322	37,774	42,096
1至2個月	-	9,347	9,347	-	6,177	6,177
2至3個月	-	3,014	3,014	-	2,442	2,442
3至6個月	-	5,144	5,144	-	68	68
6個月至1年	-	162	162	-	600	600
1年以上	-	1,639	1,639	-	20,101	20,101
	2,646	88,138	90,784	4,322	67,162	71,484

應付貿易款項為不計息且一般於90天內結算。

12. 股本

	二零二零年 人民幣千元	二零一九年 人民幣千元
法定：		
5,000,000,000股每股面值0.10港元的普通股	500,000	500,000
已發行及繳足：		
2,094,505,417股每股面值0.10港元的普通股	185,676	185,676

本公司股本變動情況概述如下：

	已發行 股份數目	股本 人民幣千元
於二零一九年一月一日、 二零一九年十二月三十一日、 二零二零年一月一日及 二零二零年十二月三十一日	<u>2,094,505,417</u>	<u>185,676</u>

附註：截至二零一九年十二月三十一日止年度，本公司於香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）回購40,000股股份，總代價為人民幣19,000元，並以儲備悉數支付。本公司於本年度並無購買任何股份。年內回購股份概無被註銷（二零一九年：無）。

13. 購股權計劃

本公司購股權計劃

年內根據該計劃尚未行使的購股權如下：

	二零二零年		二零一九年	
	加權平均 行使價 每股港元	購股權數目 千份	加權平均 行使價 每股港元	購股權數目 千份
於一月一日	1.31	15,600	1.31	21,200
年內沒收	1.31	<u>(15,600)</u>	1.31	<u>(5,600)</u>
於十二月三十一日		<u>—</u>	1.31	<u>15,600</u>

截至二零二零年十二月三十一日止年度並無任何購股權被授出或行使（二零一九年：無）。

於本公告的批准日期，本公司並無根據該計劃尚未行使的購股權。

本公司一間附屬公司的購股權計劃

年內根據該計劃尚未行使的購股權如下：

	二零二零年		二零一九年	
	加權平均 行使價 每股美元	購股權數目 千份	加權平均 行使價 每股美元	購股權數目 千份
於一月一日及十二月三十一日	369	<u>2,435</u>	369	<u>2,435</u>

截至二零二零年十二月三十一日止年度並無任何購股權被授出或行使（二零一九年：無）。

14. 出售附屬公司

於二零二零年十二月二十九日，本集團向獨立第三方中核興業控股有限公司出售於間接全資附屬公司江門市同鶴光源科技有限公司及江門市同欣光源科技有限公司的全部股權，代價為約人民幣392,961,000元，已於後續收訖。

人民幣千元

已出售資產淨值：	
投資物業	784,959
現金及現金等值物	20
其他應收款項	10,519
其他應付款項	(402,956)
遞延稅項負債	<u>(9,671)</u>
資產淨值：	382,871
出售附屬公司的收益	<u>10,090</u>
	<u>392,961</u>
按以下方式償付：	
現金	<u>392,961</u>

15. 關聯方交易

年內，本集團與關聯方進行以下交易：

	二零二零年 人民幣千元	二零一九年 人民幣千元
已付最終控股公司利息	<u>17,553</u>	<u>17,613</u>

管理層討論及分析

財務回顧

截至二零二零年十二月三十一日止年度的總收入約為人民幣876.7百萬元，較截至二零一九年十二月三十一日止年度約人民幣841.3百萬元增長約4.2%。有關進一步詳情，請參閱下文。

照明分部

截至二零二零年十二月三十一日止年度，照明分部(照明產品的研發、製造、分銷及提供解決方案)應佔收入約為人民幣843.5百萬元，較截至二零一九年十二月三十一日止年度約人民幣798.2百萬元增長約人民幣45.3百萬元，是由於美國照明分部收入增長約人民幣67.6百萬元。截至二零二零年十二月三十一日止年度，美國照明分部繼續擴展銷售渠道並取得不錯的成績。

證券分部

截至二零二零年十二月三十一日止年度，證券分部應佔收入約為人民幣33.2百萬元，較截至二零一九年十二月三十一日止年度約人民幣43.1百萬元減少約人民幣9.9百萬元，原因為利息收入減少約人民幣6.6百萬元以及代理、諮詢及管理服務的收入減少約人民幣3.3百萬元。該減少主要是由於我們實施更加嚴格的風險管理措施導致投資組合減少。

銷售成本

截至二零二零年十二月三十一日止年度，銷售成本約為人民幣594.6百萬元，較截至二零一九年十二月三十一日止年度約人民幣557.6百萬元增加約人民幣37.0百萬元，主要由於材料成本增加。

毛利及毛利率

截至二零二零年十二月三十一日止年度，本集團錄得毛利約人民幣282.1百萬元，較截至二零一九年十二月三十一日止年度約人民幣283.8百萬元減少約人民幣1.7百萬元。

照明分部

截至二零二零年十二月三十一日止年度，本集團照明分部錄得毛利約人民幣248.9百萬元，較截至二零一九年十二月三十一日止年度約人民幣240.7百萬元增長約人民幣8.2百萬元或3.4%，主要由於美國照明分部毛利增加。

證券分部

截至二零二零年十二月三十一日止年度，本集團錄得證券分部之毛利約人民幣33.2百萬元，較截至二零一九年十二月三十一日止年度約人民幣43.1百萬元減少約人民幣9.9百萬元。該減少的原因與收入減少的原因相同。

其他收入、收益及虧損淨額

截至二零二零年十二月三十一日止年度，本集團錄得其他收益淨額約人民幣23.4百萬元，較截至二零一九年十二月三十一日止年度約人民幣87.1百萬元減少約人民幣63.7百萬元，主要是由於投資物業公允價值虧損約人民幣41.2百萬元及商譽減值虧損約人民幣21.7百萬元。

商譽減值虧損

截至二零二零年十二月三十一日止年度，就商譽確認的減值虧損金額為約人民幣21.7百萬元，主要由於證券現金產生單位的商譽減值虧損所致(二零一九年：無)。

經營開支

銷售及分銷開支主要包括照明分部的員工成本、宣傳及廣告、運輸及交通、代理及海關費用以及租金及差餉。

截至二零二零年十二月三十一日止年度，本集團的銷售及分銷開支約為人民幣168.9百萬元，較截至二零一九年十二月三十一日止年度約人民幣161.4百萬元增加約人民幣7.5百萬元，主要由於為拓展美國照明分部的銷售渠道令銷售開支增加。

行政開支主要包括證券分部的員工成本、董事酬金、折舊開支及專業及法律費用。截至二零二零年十二月三十一日止年度的行政開支約為人民幣154.1百萬元，較截至二零一九年十二月三十一日止年度約人民幣173.0百萬元減少約人民幣18.9百萬元，主要由於本集團裁員使員工成本減少所致。

財務成本

截至二零二零年十二月三十一日止年度的財務成本約為人民幣25.3百萬元，較截至二零一九年十二月三十一日止年度約人民幣29.3百萬元減少約人民幣4.1百萬元，主要由於計息銀行借款減少約人民幣50.0百萬元。

稅項

截至二零二零年十二月三十一日止年度，本集團的稅項抵免約人民幣39.4百萬元(二零一九年：稅項開支約人民幣29.5百萬元)，主要包括年內即期稅項開支約人民幣23.0百萬元及遞延稅項抵免約人民幣62.4百萬元。

母公司擁有人應佔溢利

截至二零二零年十二月三十一日止年度，本集團錄得母公司擁有人應佔虧損約人民幣28.2百萬元，較截至二零一九年十二月三十一日止年度的虧損約人民幣22.9百萬元增加約人民幣5.3百萬元。虧損增加主要是由於商譽減值虧損所致。

淨虧損

截至二零二零年十二月三十一日止年度，本集團錄得淨虧損約人民幣27.4百萬元，而截至二零一九年十二月三十一日止年度錄得淨虧損約人民幣22.5百萬元。

財務資源及流動資金及資產負債比率

本集團的財務狀況保持穩定。於二零二零年十二月三十一日，本集團擁有銀行結餘約人民幣408.5百萬元及短期銀行貸款約人民幣80.5百萬元。於二零二零年十二月三十一日，本集團資產負債比率(指本集團債務總額與權益總額的比率)為22.1%(二零一九年十二月三十一日：29.2%)。有關減少主要是因銀行貸款減少約人民幣50.5百萬元所致。

資產及負債

於二零二零年十二月三十一日，本集團錄得總資產約人民幣2,239.3百萬元(二零一九年十二月三十一日：約人民幣2,494.7百萬元)及總負債約人民幣578.0百萬元(二零一九年十二月三十一日：約人民幣763.1百萬元)。

於二零二零年十二月三十一日，本集團之流動資產及非流動資產分別約為人民幣1,712.9百萬元(二零一九年十二月三十一日：約人民幣1,125.7百萬元)及約人民幣526.3百萬元(二零一九年十二月三十一日：約人民幣1,369.0百萬元)。流動資產增加主要是由於出售本公司兩間附屬公司的應收款項導致預付款、其他應收款項及其他資產增加約人民幣691.1百萬元。非流動資產減少主要是由於出售上述兩間擁有土地使用權的附屬公司而導致投資物業減少約人民幣799.5百萬元。

於二零二零年十二月三十一日，本集團之流動負債及長期負債分別約為人民幣288.2百萬元(二零一九年十二月三十一日：人民幣331.9百萬元)及約人民幣289.8百萬元(二零一九年十二月三十一日：人民幣431.1百萬元)。流動負債減少主要是由於計息銀行借款減少約人民幣60.6百萬元所致。長期負債減少主要是由於償還最終控股公司貸款約人民幣110百萬元。

於二零二零年十二月三十一日，本集團有應付或然代價約人民幣23.5百萬元，產生自American Lighting, Inc收購Novelty Lights, LLC的剩餘20%股權，預期將於不遲於二零一九年一月一日(北美山地標準時間)起計第三個週年日後的兩個營業日完成，惟須已達成若干條件方可作實。有關詳情請參閱本公司日期為二零一九年一月一日的公告。應付或然代價的公允價值乃採用收入法基於Novelty Lights, LLC的息稅折舊及攤銷前利潤相關的利率加權平均派息而估計。

外匯風險

本公司多間附屬公司有銷售及採購是以相關實體之功能貨幣以外的貨幣定值，因此本集團承受外幣風險。本集團現在並無訂立外幣對沖政策以消除貨幣風險。然而，管理層會密切監察相關外幣風險，並將會在有需要時，考慮對沖重大的外幣風險。

資產抵押

於二零二零年十二月三十一日，本集團抵押合共約人民幣7.4百萬元(二零一九年十二月三十一日：人民幣8.1百萬元)的若干物業、廠房及設備、賬面總值約人民幣142.0百萬元(二零一九年十二月三十一日：人民幣118.8百萬元)的若干應收貿易款項及存貨，以及本集團賬面總值約人民幣8.1百萬元的使用權資產(二零一九年十二月三十一日：人民幣8.3百萬元及賬面總值約人民幣28.1百萬元)的若干持作出售的非流動資產)，為本集團獲授之銀行信貸融資提供擔保。

資本承擔

於二零二零年十二月三十一日，本集團並無就收購物業、廠房及設備之已訂約但未於財務報表撥備的資本開支(二零一九年十二月三十一日：約人民幣9.9百萬元)。

或然負債

於截至二零二零年十二月三十一日止年度，若干附屬公司在其日常業務過程中捲入各種法律索償事件。董事認為，該等索償並無對本集團的業績及財務狀況構成重大影響。

資本架構

於二零二零年十二月三十一日，本公司已發行股本約為人民幣185,675,677元(相等於約209,450,542港元)(二零一九年十二月三十一日：約人民幣185,675,677元(相等於約209,450,542港元))，分為2,094,505,417股每股0.10港元的普通股。

重大收購、出售及重大投資

於二零二零年十月二十九日，廣東同方科技園有限公司(本公司間接全資附屬公司，作為賣方)與中核興業控股有限公司(獨立第三方，作為買方)(其中包括)就出售本公司的兩間附屬公司訂立股權轉讓協議。根據股權轉讓協議，賣方同意出售且買方同意購買本公司兩間全資附屬公司江門市同鶴光源科技有限公司及江門市同欣光源科技有限公司(統稱為「目標公司」)的全部股權，代價為人民幣392,961,124.51元。有關出售事項的詳情，請參閱本公司日期為二零二零年十月三十日的公告及日期為二零二零年十一月二十日的股東通函。本公司有意向股東更新，出售事項已於二零二零年十二月二十九日完成，完成後目標公司不再為本公司的附屬公司。於本公告日期，代價總額已收訖。

於二零二零年十二月一日，本公司全資附屬公司同方財務有限公司根據日期為二零一八年四月二十五日的認購協議贖回其於Mount Everest Fund中的部分投資。該被贖回投資的本金為4,000,000美元，而贖回已收取的金額約為12,012,402.03美元。本公司自贖回確認估計收益8,012,402.03美元。有關贖回的詳情，請參閱本公司日期為二零二零年十二月一日的公告。

除本公告所披露者外，本公司於回顧年度內並無持有其他重大投資，亦無進行對有關附屬公司、聯營公司及合營企業的任何重大收購或出售。

末期股息

董事會議決不就截至二零二零年十二月三十一日止年度派付任何股息(二零一九年十二月三十一日：無)。

業務回顧

於回顧年度，自二零二零年年初以來全球爆發的新冠疫情已給全球商業環境以及本集團帶來了諸多不確定因素。為盡可能減少新冠疫情的影響，本公司已落實各種應急措施，包括但不限於提供口罩、實施在家辦公安排及使用網絡會議系統。通過不懈的努力，本集團使收入輕微增長。未來，本集團將繼續落實新冠疫情的防控措施，並致力繼續提升收入。

受疫情、嚴峻經濟環境、匯率波動等影響，二零二零年整個北美照明行業的營收、利潤都在下滑。美國照明分部下三家附屬公司制定了嚴格的疫情防治執行方案，創造收入、利潤雙增長。這來之不易的成果，主要歸功於美國附屬公司員工上下一心，頂著疫情，在困難時期堅守崗位，扛著巨大的壓力超額完成任務。美國照明分部建立了一套高效的供應鏈，形成了以大型零售市場、傳統燈飾、電器產品分銷商、商用聖誕燈飾、燈光設計、電商平台等多渠道、多形態的服務性公司。

如上文所披露，本集團已出售兩間擁有土地使用權的附屬公司，原因是本集團無意在其日常業務之外尋求開發住宅物業。未來，本公司將投入更多資源重點發展照明分部以及與本集團創新驅動發展策略相匹配、享有可觀市場前景及具有核心競爭力的產業。

同方證券致力於積累及運用其為本集團以及國內外客戶提供金融服務的經驗及專業知識。

銷售及分銷

照明分部

於報告期，本集團努力進行分銷及市場推廣，培養新的銷售渠道，並推廣新品牌的照明產品。本集團積極部署在全球增長最快的市場上建立品牌及銷售渠道，並在節能技術及解決方案方面向客戶提供更佳銷售服務。

證券分部

同方證券有限公司為獲准進行第1類(證券交易)、第4類(就證券提供意見)、第6類(就機構融資提供意見)及第9類(提供資產管理)受規管活動的持牌法團，預期力圖進一步開拓其金融服務業務。

研究與開發(「研發」)

本集團的研發工作重點為產品設計、新產品開發及提升生產效益，以減低整體生產成本。

僱員及薪酬

於二零二零年十二月三十一日，本集團的僱員總數約為800名(二零一九年十二月三十一日：1,100名)。僱員的基本薪酬乃根據行業薪酬慣例、僱員的經驗及其表現而釐定。僱員的薪酬現維持在一個具競爭力的水準，並參考相關人力市場及經濟情況，按年進行檢討。董事的酬金乃根據一系列包括市場狀況及每位董事的職責等因素而釐定。除法例規定的基本薪酬及法定福利外，本集團根據本集團的業績及僱員的個人表現提供酌情花紅。

暫停辦理股份過戶登記手續

本公司將自二零二一年六月二十二日(星期二)至二零二一年六月二十五日(星期五)(包括首尾兩日)暫停辦理股份過戶登記手續，以確定有權出席並於應屆股東週年大會上投票的股東。為符合資格出席股東週年大會及於會上投票，股東須於二零二一年六月二十一日(星期一)下午四時三十分前將所有股份過戶文件，連同相關股票送達本公司之股份過戶登記處卓佳證券登記有限公司，地址為香港皇后大道東183號合和中心54樓。

企業管治守則

本公司承諾建立良好的企業管治常規及程序，冀能成為透明開放及對股東負責的企業。

根據守則條文A2.1，應分開主席及行政總裁的角色，不應由同一人擔任。本公司並無分開設立主席及行政總裁，由高志先生同時擔任該兩個職位。董事會認為，由於非執行董事及獨立非執行董事佔董事會大多數(七名董事中的五名為非執行董事及獨立非執行董事)，故此架構並不會損害董事會與本公司管理層之間的權力及權限平衡。董事會相信，將主席及行政總裁的角色歸屬於同一

人，有助於執行本公司的業務策略及提升營運效率。董事會將不時檢討現行架構，並於董事會認為適當時作出必要安排。

除本報告所披露者外，於截至二零二零年十二月三十一日止年度，本公司一直遵守企業管治守則的守則條文，並(如適用)採用其中所載的建議最佳常規。

上市發行人董事進行證券交易的標準守則

本公司已採納上市規則附錄十所載的上市發行人董事進行證券交易標準守則(「標準守則」)為董事進行證券交易的操守指引。本公司向全體董事作出特別查詢後確認，彼等截至二零二零年十二月三十一日止年度已遵守標準守則中所載有關董事進行證券交易的規定標準。

審核委員會

本公司已成立審核委員會，並以書面訂明其職權範圍。審核委員會目前由三名成員組成(即全體獨立非執行董事范仁達先生、劉天民先生及李明綺女士)。李明綺女士為審核委員會主席。審核委員會的主要職責為就外部核數師的委任及罷免向董事會提供推薦建議、審閱財務報表及就財務申報提供重要意見，以及監督本公司內部監控及風險管理系統。審核委員會的組成及書面職權範圍符合企業管治守則。

本集團截至二零二零年十二月三十一日止年度的年度業績已由審核委員會審閱，審核委員會認為相關財務報表已遵照適用會計準則及規定編製及已作出充分披露。審核委員會亦已審閱本集團採納的會計原則及常規，以及外部核數師的挑選及委任。此外，審核委員會已審閱本集團二零二零年度內部監控及風險管理系統。

買賣或贖回本公司之上市證券

截至二零二零年十二月三十一日止年度，本公司或其任何附屬公司並無購買、出售或贖回本公司的任何上市證券。

獨立核數師對初步業績公告的審閱

安永會計師事務所(「安永」)認為初步公告所載有關本集團截至二零二零年十二月三十一日止年度之綜合財務狀況表、綜合損益表、綜合全面收益表及其相關附註之數字與本集團本年度綜合財務報表草擬本所載金額一致。安永就此所履行之工作並不構成按香港會計師公會頒佈之香港審計準則、香港審閱聘用準則或香港鑒證業務準則所進行之鑒證工作，安永亦無對初步公告提供任何保證。

足夠公眾持股量

上市規則第8.08(1)(a)條規定，發行人的已發行股本總額至少25%必須於任何時間由公眾持有。根據本公司取得之公開信息及就董事於本公告日期所知，本公司於截至二零二零年十二月三十一日止年度及截至本公告日期止後續期間一直維持上市規則所規定不少於本公司已發行股份25%的指定公眾持股量。

全年業績及年報之刊發

全年業績公告刊登於聯交所網站(www.hkex.com.hk)及本公司網站(<http://www.neo-neon.com>)。載有上市規則附錄十六所規定的全部資料的截至二零二零年十二月三十一日止年度的年報將於適當時間寄發予本公司股東並可於上述網站內瀏覽。

* 僅供識別

承董事會命
同方友友控股有限公司
主席
高志

香港，二零二一年三月二十五日

於本公佈日期，本公司執行董事為高志先生及劉智綱先生；非執行董事為謝漢良先生及周海英先生；獨立非執行董事為范仁達先生、劉天民先生及李明綺女士。