

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



Alpha Professional Holdings Limited

阿爾法企業控股有限公司*

(於百慕達註冊成立的有限公司)

(股份代號：948)

補充公告

須予披露交易

收購位於澳洲之物業

茲提述Alpha Professional Holdings Limited 阿爾法企業控股有限公司*（「本公司」）日期為二零二一年一月十一日之公告（「該公告」），內容有關於收購事項。除文義另有規定外，本公告所用詞彙與該公告所界定者具相同涵義。

本公司謹此補充，經作出一切合理查詢後，就董事所知、所悉及所信，及根據賣方（擔任信託的受託人）提供的資料，截至二零二零年六月三十日止年度，物業在除稅前及除稅後所得的未經審核租金收益淨額分別為約96,879澳元（相等於約581,000港元）及約67,815澳元（相等於約406,000港元）。截至二零一九年六月三十日止年度，物業在除稅前及除稅後所得的未經審核租金收益淨額分別為約97,558澳元（相等於約585,000港元）及約68,291澳元（相等於約409,000港元）。

除上文所披露者外，該公告所載的所有其他資料及內容均維持不變。

代表董事會
Alpha Professional Holdings Limited
阿爾法企業控股有限公司*
主席
熊劍瑞

香港，二零二一年一月十四日

就本公告而言，澳元兌港元或港元兌澳元乃按 1.00 澳元相等於 5.9933 港元的匯率計算。該匯率在適用情況下僅作說明用途而予以採用，並不構成任何金額已經、可能已經或將會按該匯率或任何其他匯率或曾作兌換之聲明。

於本公告日期，執行董事為熊劍瑞先生、易培劍先生及陳澤宇先生，及獨立非執行董事為李澤雄先生、蔡健民先生及魏華生先生。

* 僅供識別