

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



GREENTOWN CHINA HOLDINGS LIMITED

綠城中國控股有限公司*

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股票代碼：03900)

**本公司根據一般授權
完成向新湖中寶集團發行股份**

茲提述綠城中國控股有限公司(「本公司」)日期為2020年4月26日的公告(「該公告」)，內容有關(其中包括)本公司根據一般授權向新湖中寶集團發行股份。除非另有指明，否則本公告所用詞彙與該公告所界定者具有相同涵義。

本公司根據一般授權完成向新湖中寶集團發行股份

董事會欣然宣布，認購協議所載的先決條件已達成，且經訂約各方協定，已根據認購協議的條款及條件於2020年5月26日落實完成。

* 僅供識別

本公司股權結構

根據本公司於本公告日期可獲得的信息，下表說明本公司於(i)緊接完成前；及(ii)緊隨完成後的股權結構：

股東	緊接完成前		緊隨完成後	
	股份數量	佔比約	股份數量	佔比約
中交集團(附註1)	624,851,793	28.783%	624,851,793	25.055%
九龍倉(附註2)	557,554,793	25.683%	557,554,793	22.357%
認購者(新湖中寶的全資附屬公司)	—	—	323,000,000	12.951%
宋卫平先生(附註3)	216,530,924	9.974%	216,530,924	8.682%
其他股東	<u>771,982,680</u>	<u>35.560%</u>	<u>771,982,680</u>	<u>30.955%</u>
總計	<u>2,170,920,190</u>	<u>100%</u>	<u>2,493,920,190</u>	<u>100%</u>

附註：

1. 透過其受控法團，即中交房地產集團有限公司(由中交集團全資擁有)，以及CCCG Holding (HK) Limited和CCCG Real Estate Holding Limited(均由中交房地產集團有限公司全資擁有)。
2. 透過其受控法團，即Wharf China Holdings (0004) Limited及Target Smart Investments Holdings Limited。
3. 宋卫平先生為本公司創始股東兼前執行董事。在這些股份中，116,530,924股由宋先生全資擁有的公司Delta House Limited持有，100,000,000股由香港丹桂基金會有限公司(「香港丹桂基金會」)持有。香港丹桂基金會為一家由宋先生成立並擁有擔保有限公司性質的慈善機構，該慈善機構是根據香港法例第112章稅務條例第88條獲豁免繳稅公共性質的慈善機構。由於宋先生為香港丹桂基金會的唯一成員，根據證券及期貨條例第XV部，宋先生被視為擁有香港丹桂基金會所持有的100,000,000股股份的權益(儘管宋卫平先生並非實益擁有該等股份)。

委任非執行董事生效

誠如該公告所披露，董事會已審議並批准有條件委任武亦文先生為非執行董事，且該委任須待完成後方可生效。因此，武先生已成為非執行董事，自2020年5月26日完成起生效。武先生將根據本公司組織章程細則於2020年6月12日召開的本公司股東周年大會上退任。鑒於本公司於委任武先生為非執行董事生效前已寄發有關股東周年大會通函(連同通告及代表委任表格)，經計及武先生於有關股東周年大會上退任後已可由股東選舉為非執行董事，本公司建議於該股東周年大會後同日召開股東特別大會，以供股東考慮並酌情選舉武先生為非執行董事。因此，本公司已向股東寄發該股東特別大會的通函，連同有關通告及代表委任表格。

承董事會命
綠城中國控股有限公司
主席
張亞東

中國，杭州
2020年5月26日

於本公告日期，董事會包括執行董事張亞東先生、劉文生先生、郭佳峰先生、周連營先生、耿忠強先生及李駿先生；非執行董事吳天海先生(周安橋先生為其替任董事)及武亦文先生；以及獨立非執行董事賈生華先生、許雲輝先生、邱東先生及朱玉辰先生。