

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公佈全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



NEW CONCEPTS HOLDINGS LIMITED

創業集團（控股）有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：2221)

有關收購股權及注資的補充公佈

茲提述創業集團(控股)有限公司(「**本公司**」)日期為2017年1月23日及2019年8月16日的公佈(「**該等公佈**」)，內容有關(其中包括)(i)日期同為2017年1月23日的收購協議及注資協議(統稱為「**該等協議**」)，涉及收購合肥非凡生物科技有限公司(「**合肥非凡**」)80%股權及向合肥非凡注資；及(ii)該等協議日期為2019年8月16日的補充協議(「**補充協議**」)，涉及釐清合肥非凡根據該等協議將履行的保證收益。除非另有指明，否則本公佈所用的專有詞彙與該等公佈所界定者具有相同涵義。

董事會謹此提供以下有關訂立補充協議的背景、理由及裨益的進一步資料：

誠如本公司2019年年報「**管理層討論及分析 — III環保業務**」一節所披露，合肥非凡於2018年3月取得相關政府部門發出正式商業運行批覆，開始商業運行，惟合肥非凡尚未達到正常產能，且正在進行技術提升。因此，該等協議訂約各方正在磋商由2018年3月開始計算保證收益是否適當。

儘管根據該等協議及基於合肥非凡於2018年3月已可正式商業運行，本集團可向賣方及債權人申索合肥非凡於2018年3月後首個年度實際收益與首年保證收益人民幣6,205,000元之間的差額，惟董事會決定不強制執行有關權利，而是訂立補充協議，當中已考慮以下因素：

- (i) 根據該等協議，本集團可就合肥非凡實際收益與保證收益之間的差額收回的金額限於賣方及債權人於合肥非凡的分紅（即合肥非凡相關財政年度溢利的40%）。然而，由於正進行技術提升，故合肥非凡於2018年3月後首個年度錄得虧損約人民幣1,220,000元。因此，賣方及債權人並無享有分紅，故即使本集團向賣方及債權人提出申索，彼等亦並無資金補足差額；
- (ii) 於合肥非凡完成技術提升後，其產能將達到正常產量每天200噸，令合肥非凡可接受其客戶的更多訂單，達成保證收益，在財務上較如上文(i)所載向賣方及債權人提出申索對本集團更為有利；
- (iii) 儘管合肥非凡已開始商業運行，惟尚未達設計產能，故須進行技術提升。合肥非凡的股東（包括本集團、賣方及債權人）認為，通過技術提升讓合肥非凡實現最佳運作，較收回保證收益差額更為重要。此外，由於合肥非凡在可見將來均會繼續由本集團與賣方及債權人共同經營，故董事會認為與賣方及債權人保持友好合作關係將有利於合肥非凡未來長遠運作。因此，訂立補充協議及進一步釐清何時應根據該等協議開始計算保證收益，誠屬合理；及
- (iv) 經考慮合肥非凡的肥料生產全面產能運作可能於緊隨技術提升工作完成後進入測試及試運行階段，董事會認為，將首年的保證收益由人民幣6,205,000元下調至人民幣5,950,000元，誠屬合理。

有鑑於此，董事會認為，補充協議項下擬進行的交易屬公平合理，且符合本集團及股東的整體利益。

承董事會命
創業集團(控股)有限公司
執行董事
蔡建文

香港，2019年8月22日

於本公佈日期，執行董事為朱勇軍先生、秦妹蘭女士、蔡建文先生及李錫勛先生；非執行董事為張立輝博士；而獨立非執行董事為羅俊超先生、唐嘉樂博士及蔡偉石先生，榮譽勳章，太平紳士。